

REFERAT Økonomiudvalget d. 10-12-2025

Mødedato Onsdag d. 10. december 2025 kl. 08:00

Mødested Rådhuset - Byrådssalen

Indholdsfortegnelse

Struer Energi Spildevand A/S, Struer Energi Vand A/S og Struer Energi Fjernvarme A/S søger om k	3
Nordvestbo - regnskab 2024 (ØK).....	4
Lejerbo - regnskab 2024/2025 (ØK).....	6
Struer Boligselskab - regnskab 2024 (ØK).....	8
Bomidtvest - regnskab 2024 (ØK).....	10
Ansøgning om fritagelse for grundskyld - Struer Museum (ØK - BY).....	12
Ansøgning om fritagelse for grundskyld - Struer Firmaidræt (ØK - BY).....	13
Ansøgning om fritagelse for grundskyld - Nomi4s i/s - Damgårdsvej 3 (ØK - BY).....	14
Ansøgning om fritagelse for grundskyld - Ejendomsinteressentskabet Grand Hotel Struer I/S - Øste	15
Lokaler til Borgerservice, IT og Digitalisering (ØK - BY).....	16
Orientering vedr. arbejdet med etablering af De Danske Lydværksteder (ØK).....	17
Styrkelse af erhvervsfremme-indsatsen i Struer Kommune (ØK).....	18
Godkendelse af Resultatkontrakt for Destination Limfjorden 2026-2029 (ØK).....	19
Godkendelse af skitseprojekt for byggefelt 1A samt orientering om igangsætning af Lokalplan nr. 3	21
Godkendelse af Nomi4S investeringer i 2025 og 2026 (TMK - ØK - BY).....	24
Forslag til kommuneplantillæg nr. 1 - Lyngs Idrætsefterskole (TMK - ØK - BY).....	26
Principvedtagelse af omlægningsplanen for Lokal Trepert Limfjorden (TMK - ØK - BY).....	29
Principvedtagelse af omlægningsplanen for Lokal Trepert Nissum Fjord (TMK - ØK - BY).....	32
Frigivelse af midler fra pulje til kommunale havne - renovering og udvikling (TMK - ØK - BY).....	35
Ny indmeldingsrunde for statsligt udpegede energiparker (TMK - ØK - BY).....	36
Nordvestjyllands Brandvæsen, tillægsbevilling til budget 2026-2029 (TMK - ØK - BY).....	37
Fastsættelse af takst for madservice til ældre (SSA - ØK - BY).....	38
Den selvejende Institution Struer Museum budget 2026 (KU - ØK - BY).....	40
Frigivelse - læringsmiljøpuljen (BU - ØK - BY).....	42
Orientering (ØK).....	44
Lukket: Orientering og dialog(ØK).....	45
Lukket: Nytårskur for erhvervslivet (ØK).....	46
Underskriftsside (ØK).....	47

Punkt 191: Struer Energi Spildevand A/S, Struer Energi Vand A/S og Struer Energi Fjernvarme A/S søger om kommunegaranti for lån til anlægsinvesteringer 2026 (ØK - BY)

00.34.00-Ø60-1-25

Resume

Struer Energi Spildevand A/S, Struer Energi Vand A/S og Struer Energi Fjernvarme A/S søger om kommunegaranti for lån til anlægsinvesteringer i år 2026.

Indstilling

Administrationen indstiller

at der gives kommunegaranti for lån til KommuneKredit eller anden kreditforening til følgende anlægsinvesteringer i år 2026:

- Struer Energi Spildevand A/S, byggekredit på 10 mio. kr., som efterfølgende konverteres til et lån med 25 års løbetid hos KommuneKredit. Såfremt projekterne samlet set bliver dyrere end 26,6 mio. kr., kan lånet hjemtages med en hovedstol på op til 11 mio. kr.
- Struer Energi Vand A/S, byggekredit på 13,6 mio. kr., som efterfølgende konverteres til et lån med 25 års løbetid hos KommuneKredit. Såfremt projekterne samlet set bliver dyrere end 18 mio. kr., kan lånet hjemtages med en hovedstol på op til 15 mio. kr.
- Struer Energi Fjernvarme A/S, byggekredit på 7,0 mio. kr., som efterfølgende konverteres til et lån med 25 års løbetid hos kreditforening.

at Struer Kommune opkræver garantiprovision af hvert års restgæld pr. 31. december.

Sagsfremstilling

Struer Energi Spildevand A/S, Struer Energi Vand A/S og Struer Energi Fjernvarme A/S anmoder om kommunegaranti for lån vedrørende anlægsinvesteringer i år 2026, så der kan optages lån i KommuneKredit eller anden kreditforening således:

1. Struer Energi Spildevand A/S, byggekredit på 10 mio. kr., som efterfølgende konverteres til et lån med 25 års løbetid hos KommuneKredit. Projekterne (reinvestering i kloaktransportanlægget, kloakering af Oddesund samt renovering af hovedpumpestation Østre Strand) forventes at koste 26,6 mio. kr., hvoraf kun de 10,0 mio. kr. lånefinansieres. Såfremt projekterne samlet set bliver dyrere end 26,6 mio. kr., kan lånet hjemtages med en hovedstol på op til 11 mio. kr.
2. Struer Energi Vand A/S, byggekredit på 13,6 mio. kr., som efterfølgende konverteres til et lån med 25 års løbetid hos KommuneKredit. Projekterne (reinvestering i ledningsnettet, opførelse af ny bygning til nye tanke og filtre) forventes at koste 18 mio. kr. hvoraf kun de 13,6 mio. kr. lånefinansieres. Såfremt projekterne samlet set bliver dyrere end 18 mio. kr., kan lånet hjemtages med en hovedstol på op til 15 mio. kr.
3. Struer Energi Fjernvarme A/S, byggekredit på 7,0 mio.kr., som efterfølgende konverteres til et lån med 25 års løbetid hos kreditforening. Projekterne (varmepumpebygning og en varmepumpe på Central Gimsing, samt reinvestering i fjernvarmenettet) forventes at koste 9,8 mio.kr. hvoraf kun de 7,0 mio.kr. lånefinansieres.

For alle forsyningsvirksomheders låneoptagelse gælder, at afgivelse af kommunegaranti ikke påvirker Struer Kommunes låneramme, jævnfør lånebekendtgørelsen.

Lånene skal optages i samme regnskabsår som udgifterne afholdes. Låneadgangen kan dog udnyttes til lånoptagelse til og med den 31. marts i det følgende år. Dokumentation for afholdte anlægsinvesteringer sendes til Struer Kommune, Økonomi, før endelig belåning finder sted.

Garantiprovisionen (procentsatsen) fastsættes årligt ud fra en individuel vurdering af selskabernes betalingssevne. Opkrævningen af garantiprovision i år 2026 tager udgangspunkt i byggekreddittens saldo pr. 31. december 2026.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Punkt 192: Nordvestbo - regnskab 2024 (ØK)

03.02.00-S00-2-25

Resume

NordVestBo har sendt regnskab for regnskabsåret 2024 til Struer Kommune. I henhold til § 116 i bekendtgørelse om drift af almene boliger mv., skal kommunalbestyrelsen gennemgå regnskabsmaterialet kritisk med henblik på at påse, om boligorganisationens og dens afdelingers drift og økonomi er forsvarlig og i øvrigt opfylder de gældende regler.

Økonomiudvalget har tidligere besluttet, at boligselskabernes regnskaber alene behandles administrativt uden politisk forelæggelse, såfremt følgende forhold alle er opfyldt:

- Boligorganisationens eller enkelte afdelingers regnskab ikke udviser underskud.
- Der må ikke være forbehold i revisionspåtegningen.
- Boligorganisationen afsætter tilstrækkelige midler til henlæggelser.
- Minimumsbeløbet i boligorganisationens dispositionsfond overholdes.

Eftersom ovenstående punkter kun delvist er opfyldt, sendes sagen til udvalgets behandling.

Indstilling

Administrationen indstiller

at regnskaberne tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Administrationen har gennemgået regnskab 2024, og det har givet anledning til følgende bemærkninger:

Driftsresultat mv.

Efter gennemgang af årsregnskaberne har følgende afdelinger underskud og/eller negativ resultatkonto.

Afdeling	Resultat 2024	Resultatkonto pr. 31.12.2024
Afd. 119 Åparken	94.076	-19.876
Afd. 124 Kirketoft, Brattingbjerg (Asp)	38.435	-93.470
Afd. 130 Gartnerlunden	-36.425	-207.779

Henlæggelser og dispositionsfond

Boligorganisationens dispositionsfond udviser følgende udvikling:

Dispositionsfond (kr.)	Dispositionsfond pr. 31.12.2024
Primo saldo	25.086.578
Årets tilgang/afgang	5.714.156
Ultimo saldo	30.800.734
- heraf disponibel	6.752.056
Saldo pr. lejemålsenhed	9.088

Disponibel saldo pr. lejemålsenhed	1.992
------------------------------------	-------

Dispositionsfonden disponible beløb pr. lejemålsenhed 2024 er under minimumsbeløbet, som udgør 6.602 kr. i 2024.

Afdelingerne har overordnet acceptable henlæggelser.

Revisionsprotokollat vedr. årsregnskabet

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold i hverken afdelingerne eller boligorganisationen.

Ledige lejemål i Struer

NordVestBo har 21 ledige almene lejemål i Struer Kommune pr. oktober måned 2025. De ledige lejemål vedr. primært afd. 122, Baunevænget (15 ledige lejemål).

Beslutning

Til efterretning.

Punkt 193: Lejerbo - regnskab 2024/2025 (ØK)

03.02.00-S00-3-25

Resume

Lejerbo Struer og Lemvig har sendt regnskab 2024/2025 til Struer Kommune. I henhold til § 116 i bekendtgørelse om drift af almene boliger mv., skal kommunalbestyrelsen gennemgå regnskabsmaterialet kritisk med henblik på at påse, om boligorganisationens og dens afdelingers drift og økonomi er forsvarlig og i øvrigt opfylder de gældende regler.

Økonomiudvalget har tidligere besluttet, at boligselskabernes regnskaber alene behandles administrativt uden politisk forelæggelse, såfremt følgende forhold alle er opfyldt:

- Boligorganisationens eller enkelte afdelingers regnskab ikke udviser underskud.
- Der må ikke være forbehold i revisionspåtegningen.
- Boligorganisationen afsætter tilstrækkelige midler til henlæggelser.
- Minimumsbeløbet i boligorganisationens dispositionsfond overholdes.

Eftersom ovenstående punkter kun delvist er opfyldt, sendes sagen til udvalgets behandling.

Indstilling

Administrationen indstiller

at regnskaberne tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Administrationen har gennemgået regnskab for 2024/2025 og det har givet anledning til følgende bemærkninger:

Efter gennemgang af årsregnskaberne udviser følgende afdelinger negative driftsresultater og/eller resultatkonti.

Afdeling (kr.)	Driftsresultat 2024/2025	Resultatkonto 30.04.2025
306-0 Holstebrovej	22.975	-18.421
335-0 Gimsinghoved	-61.355	-214.696
633-0 Struerdalvej	25.565	-14.470
808-0 Vinkelbo	4.269	-69.358

De negative resultatkonti forventes afviklet i de kommende år. Lejerbo oplyser endvidere, at de har fokus på at driften i afd. 335-0 Gimsinghoved forbedres de kommende år.

Henlæggelser og dispositionsfond

Boligorganisationens dispositionsfond udviser følgende:

Dispositionsfond (kr.)	Dispositionsfond pr. 30.04.2025
Primo Saldo	341.707
Årets tilgang/afgang	1.044.183
Ultimo saldo	1.385.890
- heraf disponibel del	1.385.890

Saldo pr. lejemålsenhed	6.300
Disponibel saldo pr. lejemålsenhed	6.300

Dispositionsfondens disponible beløb pr. lejemålsenhed er ultimo regnskab 2024/25 fortsat under minimumsbeløbet, som udgør 6.602 kr. (2024-sats).

Afdelingerne har generelt acceptable henlæggelser, dog anbefales det at boligorganisationen stadig har fokus på styrkelse af hensættelserne.

I afdeling 306-0 Holstebrovej har der i regnskabsåret ikke været tilstrækkelige henlagte midler til dækning af de i regnskabsårets afholdte udgifter til planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser.

I afdeling 633-0 Struerdalvej har der i regnskabsåret ikke været tilstrækkelige henlagte midler til dækning af de i regnskabsårets afholdte udgifter til istandsættelse ved fraflytninger.

Revisionsprotokollat vedr. årsregnskabet

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold i hverken afdelingerne eller boligorganisationen.

Beslutning

Til efterretning.

Punkt 194: Struer Boligselskab - regnskab 2024 (ØK)

03.11.00-S00-1-25

Resume

Struer Boligselskab har sendt regnskab 2024 til Struer Kommune. I henhold til § 116 i bekendtgørelse om drift af almene boliger mv., skal kommunalbestyrelsen gennemgå regnskabsmaterialet kritisk med henblik på at påse, om boligorganisationens og dens afdelingers drift og økonomi er forsvarlig og i øvrigt opfylder de gældende regler.

Økonomiudvalget har tidligere besluttet, at boligselskabernes regnskaber alene behandles administrativt uden politisk forelæggelse, såfremt følgende forhold alle er opfyldt:

- Boligorganisationens eller enkelte afdelingers regnskab ikke udviser underskud.
- Der må ikke være forbehold i revisionspåtegningen.
- Boligorganisationen afsætter tilstrækkelige midler til henlæggelser.
- Minimumsbeløbet i boligorganisationens dispositionsfond overholdes.

Eftersom ovenstående punkter kun delvist er opfyldt, sendes sagen til udvalgets behandling.

Indstilling

Administrationen indstiller

at regnskaberne tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Administrationen har gennemgået regnskab 2024, og det har givet anledning til følgende bemærkninger:

Driftsresultat mv.

Boligorganisationen og dens afdelingers resultat og resultatkonti har administrationen ingen bemærkninger til.

Henlæggelser og dispositionsfond

Boligorganisationens dispositionsfond udviser følgende:

Dispositionsfond (kr.)	Dispositionsfond pr. 31.12.2024	Arbejds kapital pr. 31.12.2024
Primo saldo	6.294.962	3.867.466
Årets tilgang/afgang	716.786	348.325
Ultimo saldo	7.011.748	4.215.791
- heraf disponibel del	3.364.771	4.215.791
Saldo pr. lejemålsenhed	12.833	7.716
Disponibel saldo pr. lejemålsenhed	6.158	7.716

Dispositionsfondens disponible beløb pr. lejemålsenhed er under minimumsbeløbet som udgør 6.602 kr. i 2024. Afdelingerne har overordnet fornuftige henlæggelser.

Revisionsprotokollat vedr. årsregnskabet

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold i boligorganisationen eller afdelingerne.

Beslutning

Til efterretning.

Punkt 195: Bomidtvest - regnskab 2024 (ØK)

03.02.00-S00-1-25

Resume

Bomidtvest har sendt regnskab 2024 til Struer Kommune. I henhold til § 116 i bekendtgørelse om drift af almene boliger mv., skal kommunalbestyrelsen gennemgå regnskabsmaterialet kritisk med henblik på at påse, om boligorganisationens og dens afdelingers drift og økonomi er forsvarlig og i øvrigt opfylder de gældende regler.

Økonomiudvalget har tidligere besluttet, at boligselskabernes regnskaber alene behandles administrativt uden politisk forelæggelse, såfremt følgende forhold alle er opfyldt:

- Boligorganisationens eller enkelte afdelingers regnskab ikke udviser underskud.
- Der må ikke være forbehold i revisionspåtegningen.
- Boligorganisationen afsætter tilstrækkelige midler til henlæggelser.
- Minimumsbeløbet i boligorganisationens dispositionsfond overholdes.

Eftersom ovenstående punkter kun delvist er opfyldt, sendes sagen til udvalgets behandling.

Indstilling

Administrationen indstiller

at regnskaberne tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Administrationen har gennemgået regnskab 2024, og det har givet anledning til følgende bemærkninger:

Driftsresultat mv.

Boligorganisationen og dens afdelingers resultat og resultatkonti har administrationen ingen bemærkninger til.

Afd. 301 Struer, Gimsing har for år 2024 haft et mindre underskud på -5.632 kr.

Henlæggelser og dispositionsfond

Boligorganisationens dispositionsfond udviser følgende:

Dispositionsfond	Dispositionsfond pr. 31.12.2024	Arbejdskapital pr. 31.12.2024
Primo saldo	53.565.829	15.001.768
Årets tilgang/afgang	-4.889.890	409.599
Ultimo saldo	48.675.939	15.411.367
- heraf disponibel del	1.786.022	11.263.381
Saldo pr. lejemålsenhed	14.536	4.602
Disponibel saldo pr. lejemålsenhed	533	3.364

Dispositionsfondens disponible beløb pr. lejemålsenhed er fortsat under minimumsbeløbet som udgør 6.602 kr. i 2024.

Afdelingerne har acceptable henlæggelser til planlagt og periodisk vedligeholdelse og istandsættelse ved fraflytning. Boligorganisationens afdelinger har dog lave/ingen henlæggelser til tab ved fraflytning mv.

Revisionsprotokollat vedr. årsregnskabet

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold i boligorganisationen eller afdelingerne.

Ledige lejemål i Struer Kommune

Bomidtvest har seks ledige lejemål pr. oktober måned 2025. Alle seks ledige lejemål er i afd. 350 Thyholm, Hvidbjerg m.fl.

Beslutning

Til efterretning.

Punkt 196: Ansøgning om fritagelse for grundskyld - Struer Museum (ØK - BY)

19.03.00-Ø47-1-25

Indstilling

Administrationen indstiller

at ansøgning om fritagelse for grundskyld på de oplyste matrikler godkendes med virkning fra 1. januar 2026.

Sagsfremstilling

Den selvejende institution Struer Museum har fremsendt ansøgning om fritagelse for grundskyld på den samlede ejendomsportefølje. Struer Museum er et statsanerkendt, kulturhistorisk museum med ansvar for nyere tids kulturhistorie i Struer Kommune. Museet indsamler, registrerer, bevarer, forsker og ikke mindst formidler livet, som det har formet sig i egnene nord og syd for Odde Sund i nyere tid.

Museet ejer pt. følgende grunde:

- Søndergade 23 (matr. 15 BZ, 15 BÆ, 15 BY og 15 GA)
- Søndergade 23 B (matr. 15 DD og 15 HA)
- Søndergade 25 (matr. 15 AD)
- Danmarksgade 1 A (matr. 15 CZ)
- Danmarksgade 1 B (matr. 15 CÆ)

I henhold til ejendomsskattelovens § 7, stk. 1, nr. 1, har byrådet mulighed for at meddele hel eller delvis fritagelse for grundskyld for ejendomme, der anvendes til offentligt tilgængelige museer. En eventuel fritagelse kan kun omfatte den bebyggede grund samt gårdsplads og have til bygninger og lokaler, der benyttes af institutionen til formålet. Administrationen vurderer, at ovenstående grunde anvendes til formålet.

Byrådet skal ved beslutninger om fritagelse for grundskyld sikre at lighedsprincippet overholdes. Dette indebærer, at ensartede sager skal behandles ens. Tidligere har bl.a. Thyholm Egnsmuseum og Jegindø Fonden fået godkendt fritagelse for grundskyld. På baggrund heraf foreslår administrationen at ansøgningen imødekommes.

Økonomi

Fritagelse for grundskyld medfører et mindre provenutab for kommunen. Beregnet grundskyld på ovenstående matrikler udgjorde samlet cirka 30.000 kr. på 2023-vurderingen. Pt. er der fritagelse på matr. 15 BZ, 15 BÆ og 15 AD.

Bevillingsmæssigt medtages ændringen i budgetlægningen til budget 2027-2030, da afregning fra staten i 2026 er fastsat.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Punkt 197: Ansøgning om fritagelse for grundskyld - Struer Firmaidræt (ØK - BY)

25.02.08-G01-2-25

Indstilling

Administrationen indstiller

at ansøgningen ikke imødekommes med den begrundelse, at kommunen ikke tidligere har givet fritagelse for grundskyld til aktiviteter indenfor fitness- og holdaktiviteter, samt andre "spil-aktiviteter".

Sagsfremstilling

Foreningen Struer Firmaidræt har fremsendt ansøgning om fritagelse for grundskyld på den samlede ejendomsportefølje. Foreningens formål er gennem arbejdspladsen, familien og enkeltpersoner, at stimulere interessen for idræt, motion og samvær.

Foreningen ejer følgende to grunde i Struer:

- Bredgade 15 (matr. 12ht)
- Bredgade 21-23 (matr. 14fq)

Bredgade 15 anvender støtteforeningen til Struer Firmaidræt, og derudover anvendes den til støtteforeningens cykelhold og afholdelse af banko og whistpil. Derudover har Struer Firmaidræt to udlejningslejligheder på adressen Bredgade 15. Bredgade 21-23 anvendes til fitness- og holdaktiviteter.

Såfremt foreningen opløses, skal overskydende midler overføres til idræts- og fritidsarbejde i kommunen.

I henhold til ejendomsskattelovens § 7, stk. 1, nr. 2, har byrådet mulighed for at meddele hel eller delvis fritagelse for grundskyld for ejendomme, der anvendes til sports- og idrætsanlæg, der tilhører gymnastik-, idræts- og skytteforeninger, eller andre organisationer med sports- og idrætsformål for den del af ejendommen, der direkte eller indirekte anvendes til sport og idræt. Udlejning af lejligheder til boligformål falder uden for denne kategori og kan derfor ikke omfattes af fritagelsen.

Ejendommen Bredgade 15 (matr. 12ht) anvendes bl.a. til udlejning af lejligheder hvorfor denne ejendom kun kan opnå delvis fritagelse.

Byrådet skal ved beslutninger om fritagelse for grundskyld sikre at lighedsprincippet overholdes. Dette indebærer, at ensartede sager skal behandles ens. Struer Kommune har ikke tidligere givet fritagelse for grundskyld til lignende aktiviteter indenfor fitness- og holdaktiviteter, samt "spil-aktiviteter".

Eftersom Struer Kommune ikke tidligere har givet fritagelse for grundskyld til aktiviteter indenfor fitness- og holdaktiviteter, samt andre "spil-aktiviteter", indstiller administrationen, at ansøgningen ikke imødekommes.

Økonomi

Evt. fritagelse for grundskyld vil medføre et provenutab for kommunen på cirka 9.000 kr. årligt vedr. Bredgade 21-23 og en delvis fritagelse af cirka 8.000 kr. årligt vedr. Bredgade 15. Bevillingsmæssigt medtages ændringen i budgetlægningen til budget 2027-2030, da afregning fra staten i 2026 er fastsat.

Såfremt ansøgningen imødekommes, skal lignende sager fremover også godkendes. Administrationen har ingen vurdering af, hvor stort et provenutab dette kunne medføre kommunen.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Ansøgning fra Struer Firmaidræt

Punkt 198: Ansøgning om fritagelse for grundskyld - Nomi4s i/s - Damgårdsvej 3 (ØK - BY)

25.02.08-G01-3-25

Indstilling

Administrationen indstiller

at ansøgning om fritagelse for grundskyld på Damgårdsvej 3, Struer, godkendes med virkning fra 1. januar 2026.

Sagsfremstilling

Nomi4s i/s har fremsendt ansøgning om fritagelse for grundskyld på adressen Damgårdsvej 3, 7600 Struer. På adressen ligger Struer Genbrugsplads.

I henhold til ejendomsskattelovens § 5, stk. 1, nr. 2, skal byrådet meddele fritagelse for grundskyld for ejendomme, der anvendes af kommuner, med undtagelse af ejendomme, som anvendes til landbrug, havebrug, skovdrift eller erhvervsmæssig udleje, eller som henligger ubenyttet.

Nomi4s i/s er et § 60-fællesskab (fælleskommunalt selskab). Ejendomme, der ejes af et § 60-fællesskab, kan fritages for grundskyld i henhold ejendomsskattelovens § 5, stk. 1, nr. 2, såfremt ejendommen ikke anvendes til erhvervsmæssig udlejning eller andre undtagne formål. På adressen Damgårdsvej 3, Struer, foregår der ikke andre aktiviteter end kommunal affaldshåndtering.

Nomi4s i/s har i forvejen fritagelse for grundskyld på adressen Kilenvej 18 (Affaldscenter Kjærgårdsmølle).

Økonomi

Evt. fritagelse for grundskyld vil medføre et provenutab for kommunen på cirka 11.000 kr. årligt. Bevillingsmæssigt medtages ændringen i budgetlægningen til budget 2027-2030, da afregning fra staten i 2026 er fastsat.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Punkt 199: Ansøgning om fritagelse for grundskyld - Ejendomsinteressentskabet Grand Hotel Struer I/S - Østergade 29 (ØK - BY)

25.02.08-Ø47-1-25

Indstilling

Administrationen indstiller

at ansøgning om fritagelse for grundskyld på Østergade 29 godkendes med virkning fra 1. januar 2026 for den kommende vurderingsperiode.

at godkendelsen betinges af, at ejeren ikke ændrer udnyttelsen af grunden uden forudgående tilladelse fra byrådet.

Sagsfremstilling

Ejendomsinteressentskabet Grand Hotel Struer I/S har købt den 1. juni 2025 ejendommen Østergade 29, 7600 Struer af Struer Kommune. Som en del af købsaftalen for Østergade 29, 7600 Struer, er der en forpligtelse til at nedrive ejendommen og lade arealet være til offentlig benyttelse. Afledt heraf har Ejendomsinteressentskabet Grand Hotel Struer I/S, med adresse på Østergade 24, 7600 Struer, ansøgt om fritagelse for grundskyld for ejendommen Østergade 29, 7600 Struer.

Ejendomsskattelovens § 8 giver byrådet adgang til at meddele hel eller delvis fritagelse for grundskyld, når kommunen af samfundsmæssige hensyn ønsker, at private grunde ikke bebygges. Fritagelsen gives for en vurderingsperiode ad gangen, og kan betinges af, at ejeren ikke ændrer udnyttelsen uden forudgående tilladelse. Overtrædelse kan medføre bortfald fra førstkommende 1. januar.

Ejendomsinteressentskabet Grand Hotel Struer I/S har oplyst, at intentionen med pladsen er at den etableres som en oase med grøn beplantning, legeplads og springvand, samt unik belysning til offentlig benyttelse, og at Ejendomsinteressentskabet Grand Hotel Struer I/S ikke har betalt udlejning eller andre kommercielle aktiviteter på pladsen.

Byrådet skal ved beslutninger om fritagelse for grundskyld sikre at lighedsprincippet overholdes. Dette indebærer, at ensartede sager skal behandles ens. Struer Kommune har ikke umiddelbart haft en lignende sag hvor en privat grunde ikke bebygges, men anvendes til offentlig benyttelse.

Økonomi

Struer Kommune har indtil nu ejet grunden hvorfor en fritagelse for grundskyld ikke medfører nogle bevillingsmæssige ændringer for kommunen.

Fritagelsen vil dog medføre, at en øget indtægt på grundskyld, afledt af salget, ikke realiseres.

Beslutning

Der tages stilling til eventuel fritagelse når pladsen er klar til offentligt brug.

Punkt 200: Lokaler til Borgerservice, IT og Digitalisering (ØK - BY)

00.15.00-G01-4-25

Indstilling

Administrationen indstiller

at der afsættes og frigives en anlægsbevilling på 1,3 mio. kr. i 2026 til lokalomlægningen,

at anlægsbevillingen på 1,3 mio. kr. finansieres af engangsmidler på drift i 2026 (genbevillinger fra 2025).

Sagsfremstilling

Det blev i foråret 2025 besluttet at fusionere Borgerservice og IT og placere den nye afdeling organisatorisk under Intern Service.

De to afdelinger (IT & Digitalisering og Borgerservice & Ydelse) er pt. fysisk placeret i to bygninger og har et behov for at flytte tættere sammen. Dette begrundes primært i et øget ledelsesspænd, da sammenlægning samtidig betød at der blev reduceret fra to til en afdelingsleder. Derfor har en arbejdsgruppe udarbejdet et oplæg, der præsenterer en konkret mulighed for fælles fysisk placering af afdelingen. Hensigten er desuden at styrke samarbejdet, skabe bedre rammer for daglig ledelse og imødekomme det eksisterende pladspres i Borgerservice.

Koncernledelsen har godkendt oplægget på deres møde den 17. november 2025.

Planen er at B&Os tidligere IT lokale, samt de eksisterende mødelokaler i stueplan, der ligger op til nuværende backoffice for Borgerservice, omlægges til en samlet afdeling. De nuværende lokaler for IT, vil blive omlagt til nye mødelokaler, som i øvrigt vil tilgodese en øget efterspørgsel bl.a. til familieområdet.

Ændring medfører en ombygning i Velfærdshuset som skønnes at andrage 1,3 mio. kr.

Økonomi

En ombygning til 1,3 mio. kr. kræver, at der afsættes og frigives en anlægsbevilling til formålet. Projektet forventes at kunne gennemføres primo 2026.

Administrationen foreslår, at udgiften på 1,3 mio. kr. finansieres af centrenes overskud i 2025. I budgetaftalen for 2026 blev det aftalt, at centrene skal tilføre 6,0 mio. kr. af overskud i 2025 til kassen i forbindelse med genbevilling til 2026. Godkendes denne sag, vil centrene i stedet tilføre 7,3 mio. kr.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Skitsetegning vedr. ombygning

Punkt 201: Orientering vedr. arbejdet med etablering af De Danske Lydværksteder (ØK)

24.10.05-A00-2-25

Sagsfremstilling

Struer Kommune er Lydens By, og der arbejdes kontinuerligt på at udnytte denne styrkeposition til at udvikle Struer som et nationalt og internationalt centrum for iværksættere, virksomheder, kunstnere, uddannelsesinstitutioner og andre aktører, der arbejder med lyd. Formålet er både at tiltrække talent og viden til kommunen og at styrke kendskabet nationalt og internationalt, så flere får øje på Struer som lydens centrum.

Arbejdet omfatter en lang række initiativer, hvor lyd anvendes som løftestang for innovation, velfærd og kultur - der giver lokal værdi og national/international relevans. Dette sker blandt andet gennem Uddannelsesinitiativet, Sound Art Lab, Sound Hub Denmark, Lydlaboratoriet og Struer Museum (Nationalt Center for Sonisk Kulturarv).

I de seneste måneder har Struer Kommune i samarbejde med relevante partnere i København – og på baggrund af dialog med kommercielle og offentlige aktører inden for lyd- og storytellingfeltet – arbejdet på muligheden for at etablere De Danske Lydværksteder, en pendant til De Danske Filmværksteder. Initiativet bygger blandt andet på erfaringerne fra partnerskabet Nordic Podcast Academy i samarbejde med bl.a. DMJX.

Formålet er overordnet at styrke de nationale rammevilkår for lydområdet i takt med den stigende efterspørgsel på lydmediet – og med udgangspunkt i Struers position som Lydens By.

Der orienteres om status for arbejdet og den videre proces med henblik på at komme i betragtning i forbindelse med de kommende forhandlinger om en ny medieaftale, som – ud over etableringen af værkstederne – også vil omfatte forslag om en national strategi for lyd samt puljemidler til nye uddannelsesformater.

Beslutning

Til efterretning.

Bilag

Bilag 1 - Lydværksted - konceptbeskrivelse nov2025

Bilag 2 - Lydværkstederne budget nov2025

Bilag 3 - Skru op for den danske lyd - input til medieaftale

Bilag 4 - De Danske Lydværksteder - oplæg

Punkt 202: Styrkelse af erhvervsfremme-indsatsen i Struer Kommune (ØK)

24.10.00-P22-2-07

Indstilling

Administrationen indstiller

at der arbejdes videre med de foreslåede anbefalinger med henblik på at styrke erhvervsfremmeindsatsen i Struer Kommune.

Sagsfremstilling

På budgetseminaret blev byrådet præsenteret for et forslag om en styrket erhvervsfremmeindsats i Struer Kommune.

Siden da er forslaget blevet viderebearbejdet og præsenteres nu for udvalget med henblik på at afstemme den videre retning.

Claus Falk Petersen deltager i punktet.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Styrkelse af erhvervsfremme indsatsen i Struer Kommune

Punkt 203: Godkendelse af Resultatkontrakt for Destination Limfjorden 2026-2029 (ØK)

24.05.00-G01-2-19

Resume

Der er udarbejdet en ny resultatkontrakt for 2026-2029 for Destination Limfjorden.

Resultatkontrakten er behandlet af Destination Limfjordens Bestyrelse den 2. december 2025.

Bestyrelsen indstiller resultatkontrakten til godkendelse i de tre kommuner - Morsø, Skive og Struer.

Resultatkontrakten for 2026-2029 er vedhæftet som bilag.

Indstilling

Administrationen indstiller

at mål- og resultatkontrakt med Destination Limfjorden 2026-2029 godkendes.

Sagsfremstilling

Struer Kommunes turismeindsats varetages af Destination Limfjorden i samarbejde med Morsø Kommune og Skive Kommune.

Destinationens opgave er overordnet at sikre en stærk udvikling og effektiv profilering af lokalområderne samt at understøtte turisme- og oplevelsesvirksomhederne i produkt- og oplevelsesudviklingen.

Destination Limfjorden er organiseret med en bestyrelse bestående af borgmestrene fra de tre ejerkommuner, repræsentanter fra erhvervslivet samt en vidensperson.

Der er nu udarbejdet en ny resultatkontrakt for Destination Limfjorden, som erstatter aftalen fra 2022, der udløber ved udgangen af 2025.

Kontrakten specificerer, hvordan den kommunale basisfinansiering skal anvendes til varetagelse af turismeindsatsen i de tre kommuner: Skive, Morsø og Struer.

Resultatmålene i kontrakten understøtter Destination Limfjordens nye strategi ”Turisme – en platform for sammenhængskraft på vores egen” og de tilhørende fokusområder:

1. Virksomheder med muligheder
2. Landdistrikter i udvikling
3. Branding, der finder nye veje og gør en forskel
4. Lokalt og tværkommunalt samarbejde om destinationsudvikling med fokus på synergier

Resultatkontrakten er kvalificeret i dialog med de respektive administrationer, og bestyrelsen indstiller nu kontrakten til godkendelse i de tre kommuner: Morsø, Skive og Struer.

Kommunalt tilskud fra Struer Kommune i perioden 2026–2029:

Basisfinansiering fremskrevet til 2026 tal (2,11 %)	1.210.335 kr.
Tillæg til basisfinansieringen med virkning fra 2026	184.000 kr.
Samlet basisfinansiering fra 2026	1.419.873 kr.

Det kommunale tilskud reguleres årligt i henhold til KL's gennemsnitlige pris- og lønudvikling, første gang i 2027.

Tillægget på 184.000 kr. med virkning fra 2026 er bevilliget i forbindelse med det vedtagne budget for 2026 og fremefter.

Lovgrundlag

Lov om erhvervsfremme
Lov om dansk turisme
Kommunalfuldmagten (turisme)

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Resultatkontrakt 2026 - 2029 - Destination Limfjorden

Punkt 204: Godkendelse af skitseprojekt for byggefelt 1A samt orientering om igangsætning af Lokalplan nr. 367 for del af Stævnen, byggefelt 1A, KulturØen og slagterigrunden (TMK - ØK - BY)

01.02.05-P16-1-25

Resume

Struer Kommune har besluttet at omdanne den nuværende erhvervshavn til et blandet område for boliger, erhverv og kultur. Arealerne, der medtages i denne planlægning er ”Gammelhavn”/byggefelt 1A, området benævnt ”KulturØen” og arealet, hvor det nuværende slagteri er placeret.

Omdannelsen indeholder ligeledes omlægningen af Godthåbsvej, der for størstedelen af området sammen med kajkanten danner afgrænsningen for den ønskede omdannelse. Afgrænsningen for planlægningen ses i bilag 1, hvor også delområder og forløb af Godthåbsvej fremgår.

Omdannelsen af byggefelt 1A forudsætter politisk godkendelse af skitseprojektet jf. vilkår i købsaftalen for byggefelt 1A. Skitseprojektet danner grundlag for den byggeretsgivende lokalplan som efterfølgende skal udarbejdes for området.

Indstilling

Administrationen indstiller

at skitseprojektet for byggefelt 1A godkendes med mulighed for tilpasninger ud fra tekniske forhold som beskrevet.

Sagsfremstilling

Struer Kommune har med udviklingsplanerne for Stævnen igangsat omdannelsen af den nuværende erhvervshavn til et blandet område for boliger, erhverv og kultur. Arealerne der for nuværende ønskes omdannet er byggefelt 1A, KulturØen og arealet, hvor det nuværende slagteri er placeret.

Struer Kommune har fra grundejer modtaget ansøgning om lokalplanlægning for arealerne på byggefelt 1A og slagterigrunden, mens kommunen selv ønsker at omdanne området benævnt ”KulturØen”. Skitsemapper for hhv. byggefelt 1A og slagterigrunden ses i bilag 2 og 3, mens grundlaget for KulturØen ses i skitseforslaget i bilag 4. Her skal det dog påpeges, at skitseprojektet er et mulighedsstudie, og forslaget om stiforløb ud i havnebassinet ikke bliver en del af den nuværende planlægning, idet dette ikke er endelig afklaret.

Byggefelt 1A ønskes omdannet til boligområde med tæt-lav boliger i form af rækkehuse i 1-2 etager. Arealet med det nuværende slagteri ønskes ligeledes primært omdannet til boligområde. Her ønskes forskellige boligformer såsom etageboliger i form af punkthuse i 4-6 etager og rækkehuse i 1-2 etager. Derudover ønskes på arealet ligeledes givet mulighed for etablering af bebyggelse, andelsboliger samt ”Expat”, hvor sidstnævnte rummer boliger samt større fællesrum fx til undervisningsformål.

Nuværende planforhold

En del af planområdet er i dag omfattet af Lokalplan 234 En bevarende lokalplan for Struer Kommune. Lokalplanens formål er bl.a. at sikre bevarelse af bebyggelse af arkitektonisk, kulturhistorisk og miljømæssig værdi.

Etablering af omdannelsen af planområdet forudsætter ny lokalplan for området.

Realiseringen af den ønskede omdannelse for planområdet forudsætter ligeledes nedrivning af en del af bygningerne i planområdet. Derfor aflyses Lokalplan 234 for den del af planområdet, hvor der ikke bibeholdes eksisterende bygninger.

Forhold til kommuneplanen

Planområdet er i kommuneplanen udlagt i flere forskellige rammer.

Lokalplanlægningen for boligerne på slagterigrunden kræver kommuneplantillæg for tilpasning af rammerne, således disse afpasses med afgrænsningerne for de enkelte delområder.

Principper for planlægningen/lokalplanområdets disponering

Byggefelt 1A disponeres med to adgangsveje, hvor fælles parkeringspladser tilknyttes. Delområdet boliger ønskes som rækkehuse i stænger af 3-5 boliger. De ønskes opført i 1-2 etager, hvor 2 af stængerne opføres med begge etageantal, hvor resten af stængerne opføres i enten 1 etage eller 2 etager. Nogle boliger har mulighed for egen carport, mens andre skal anvende de fælles pladser. Delområdet rummer stiforbindelser, der forbinder delområdet med den gennemgående promenade langs kajkanten. Affald håndteres som molokker ved de to adgangsveje. Terrænet hæves som en del af klimasikringen af delområdet.

KulturØen planlægges for bibeholdelse af to af de eksisterende bygninger til brug for Global Wind Academy og Nordvestjysk Fjordkultur samt en tilbygning til sidstnævnte. Derudover gives mulighed for en ny bygning, hvor det nuværende ”røde pakhus” er placeret, som vil danne ryggen for delområdet mod byggefelt 1A. KulturØen skal skabe plads til fælles aktiviteter på Stævnen og rummer derfor også opholdsarealer ”Kulturrummet” og ”Arbejdsrummet”, som ramme for disse aktiviteter. Der gives mulighed for midlertidige kulturaktiviteter inden for hele delområdet, dog primært på byggefeltet for ”Det røde pakhus” i perioden mellem nedrivningen af det eksisterende og før opførelse af en nye bygning. Terrænet hæves således, at terrænet uden for de eksisterende bygninger kommer til at ligge i niveau med den primære gulvkote inde i bygningerne.

På arealet med slagteriet planlægges ligeledes for boliger. Her ønskes forskellige typer af boligformer (almene, private, ejerboliger, lejeboliger), hvorfor der gives mulighed for dette i form af rækkehuse i stænger á 2-4 boliger og etageboliger i 4-6 etager. Rækkehusene planlægges som almene boliger. Derudover ønskes der mulighed for etagebebyggelse til brug for ”Expat”, som rummer boliger samt større fællesrum fx til undervisningsformål samt mulighed for andelsboliger. Terrænet falder fra den nye Godthåbsvej ned mod kajkanten, og delområdet skal derfor planlægges ud fra, at bebyggelsen placeres i forskellige niveauer på tværs af delområdet. Der tænkes planlagt to adgangsveje ind til delområdet med tilknytning til fælles parkeringspladser.

Godthåbsvej danner ”ryg” for afgrænsningen af området. Vejen udarbejdes ud fra princippet om, at færdslen vil blive blandet med personbiler, lastbiler og større modulvogne samt bløde trafikanter. Vejen etableres med grøfter til vandhåndtering og fortov og cykelsti.

Miljøforhold

Planlægningen skal screenes for miljøvurdering.

Tekniske forhold

Der pågår for nuværende dialog mellem udvikleren af byggefelt 1A samt slagterigrunden og Struer Kommune i forhold afklaring af tekniske forhold vedrørende bl.a. parkering, fælles opholdsarealer, vandhåndtering, forurening, støj samt bilag IV-arter. Resultaterne af disse afklaringer kan resultere i justeringer af de endelige skitseforslag for såvel byggefelt 1A, KulturØen og slagterigrunden.

Det vurderes dog, at der for byggefelt 1A vil være tale om mindre justeringer i forhold til den politiske godkendelse af skitseprojektet.

Den videre proces

Efter udvalgets orientering om planernes igangsætning, udarbejder administrationen et forslag til lokalplan og kommuneplantillæg, som efterfølgende fremlægges til politisk behandling og offentlig høring forventeligt fra uge 16 og 4 uger frem forud for en eventuel endelig vedtagelse.

Administrationen gør opmærksom på, at der er uafklarede tekniske forhold, som kan forlænge lokalplanprocessen, hvilket kan gøre, at tidsplanen ikke kan overholdes. Udvalget vil blive orienteret, hvis tidsplanen ændres.

Beslutning fra Teknik-, miljø- og klimaudvalget, den 4. december 2025, punkt 150:

Indstilles godkendt.

Lovgrundlag

Lovbekendtgørelse 2024-05-29 nr. 572 om planlægning (Planloven), § 13 (Lokalplanpligt)

Lovbekendtgørelse 2024-05-29 nr. 572 om planlægning (Planloven), §§ 15 og 16 (Lokalplanens indhold)

Lovbekendtgørelse 2024-05-29 nr. 572 om planlægning (Planloven), § 24 (Offentliggørelse og høring)

Beslutning

Indstilles godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Kort med afgrænsning, delområder og ny Godthåbsvej

Bilag 2 - Byggefelt 1A

Bilag 3 - Slagterigrunden

Bilag 4 - KulturØEN_skitseforslag

Bilag 5 - Tidsplan - politisk behandling og høring

Punkt 205: Godkendelse af Nomi4S investeringer i 2025 og 2026 (TMK - ØK - BY)

07.00.00-Ø60-1-25

Resume

Nomi4S har den 29. september 2025 anmodet de fire ejerkommuner Holstebro, Skive, Struer og Lemvig om at godkende budgetterede investeringer i 2025 og 2026 på i alt 120,5 mio. kr., samt tilhørende lånefinansiering og garantistillelse.

Indstilling

Administrationen indstiller

at Nomi4S' budgetterede investeringer i 2025 og 2026 på i alt 120,5 mio. kr. ekskl. moms godkendes,

at Nomi4S optager lån i 2026 og 2027 til finansiering af de budgetterede investeringer for i alt 120,5 mio. kr. ekskl. moms i 2025 og 2026,

at der gives kommunegaranti for lånoptagelsen, svarende til Struer Kommunes andel af hæftelsen jf. ejerfordelingsnøglen,

at kommunen opkræver en årlig garantiprovision af restgælden, opgjort på baggrund af ekstern kreditvurdering af Nomi4S og kommunens ejerandel,

at ovenstående godkendelser er under forudsætning af de øvrige ejerkommuners tilsvarende beslutninger.

Sagsfremstilling

De fire ejerkommuner Holstebro, Skive, Struer og Lemvig hæfter i fællesskab for gælden i Nomi4S. Kommunernes ejerandel i Nomi4S beregnes ud fra kommunernes indbyggertal. Kommunerne hæfter indbyrdes efter samme fordelingsnøgle som ejerfordelingsnøglen.

Ejerandelene fordeles for perioden 2024-2028 som vist nedenfor.

Kommunefordeling 2024 - 2028	Andel
Holstebro	40,11 %
Skive	31,69 %
Struer	14,49 %
Lemvig	13,71 %
I alt	100,00 %

Investeringer

I 2025 og 2026 budgetterer Nomi4S med flere investeringer, heraf nogle store investeringer i genbrugspladser, behandlingsanlæg, deponi og underjordiske beholdere.

I samarbejdsaftalen for Nomi4S I/S mellem ejerkommunerne Holstebro, Skive, Struer og Lemvig, er der i afsnit 8.2 indlagt begrænsninger i Nomi4S's bestyrelses beslutningsniveau i forhold til størrelse af investeringer og forpligtigelser. Investeringsbeløb i 2025 og 2026 udgør 120,5 mio. kr. ekskl. moms. Bestyrelsens beslutningsniveau er sammenlagt for 2025 og 2026 på 80 mio. kr.

Selvom investeringen i en genbrugsplads principielt kun vedrører én kommune, er der solidarisk hæftelse mellem ejerkommunerne. Derfor er der krav om godkendelse i alle ejerkommunerne.

Udover de større anlægsopgaver vil der være garantiforpligtigelser, lånoptagelse og lignende i de kommende år. I samarbejdsaftalens afsnit 8.2 angives, at bestyrelsen kan forpligtige sig op til 40 mio. kr. pr. år. Forpligtigelser udover 40 mio. kr. pr. år skal tillige godkendes af ejerkommunerne.

Forpligtigelsen på de 40 mio. kr. gælder ikke daglig drift, indsamling og afsætningsopgaver, men alene anlægsinvesteringer, lån, påtagne forpligtigelser på leasing og lignende.

Med de investeringer der ses i 2025 og 2026, og de beløb der ønskes frigivet, overstiger de samlede forpligtigelser 40 mio. kr. i hvert af årene 2025 og 2026.

Investeringsbeløb for 2025 og 2026 forventes at blive på 120,5 mio. kr. ekskl. moms. Af bilaget fremgår oversigt over besluttede og forventede investeringer i 2025 og 2026.

Kommunegaranti

Nomi4S forventer at optage lån gennem KommuneKredit til finansiering af investeringerne. KommuneKredit forudsætter, at ejerkommunerne stiller garanti for lånet.

Ejerkommunerne besluttede i 2020 at kommunerne fremover modtager en årlig garantiprovision af gælden i Nomi4S i overensstemmelse med kommunalfuldmagtsreglerne og statsstøtteregelele.

Garantiprovisionen fastsættes årligt ud fra en individuel vurdering af Nomi4s I/S' betalingsevne. Garantiprovisionen fastsættes som udgangspunkt til 0,55%.

Beslutning fra Teknik-, miljø- og klimaudvalget, den 3. december 2025, punkt 137:

Indstilles godkendt.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier

Kommunalfuldmagtsreglerne og statsstøtteregelele.

Økonomi

Garantiprovisionens størrelse vil blive opgjort af Nomi4S hvert år på baggrund af selskabets gæld pr. 31/12, samt sats for garantiprovision iht. seneste kreditvurdering.

Nomi4S fordeler garantiprovisionen til ejerkommunerne ud fra ejerandelene. Den årlige garantiprovision tilgår konto 7.79 garantiprovision under renter.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Nomi4S - Samarbejdsaftale

Bilag 2 - Nomi4S - Oversigt investeringer 2025 og 2026

Bilag 3 - Nomi4S - Supplerende information investeringer

Punkt 206: Forslag til kommuneplantillæg nr. 1 - Lyngs Idrætsefterskole (TMK - ØK - BY)

01.02.05-P16-1-24

Resume

Administrationen orienterede (6. marts 2025, pkt. 42) teknik-, miljø- og klimaudvalget om igangsætning af lokalplan nr. 369 og kommuneplantillæg nr. 11 til kommuneplan 2020 for Lyngs Idrætsefterskole.

Dertil godkendte teknik-, miljø- og klimaudvalget (2. april 2025, pkt. 55), økonomiudvalget (23. april 2025, pkt. 67) og byrådet (29. april 2025, pkt. 65) at forslag til kommuneplantillæg nr. 11 for Lyngs Idrætsefterskole blev sendt i høring i 4 uger, og at Lokalplan nr. 369 for Lyngs Idrætsefterskole og Kommuneplantillæg nr. 11 ikke skulle miljøvurderes.

Efter at forslaget til kommuneplantillægget og beslutningen om ikke at miljøvurdere planerne havde været behandlet politisk, informerede byherre administrationen om, at de ønskede at foretage væsentlige ændringer i projektet. Dette medfører, at der er behov for en ny politisk behandling af forslaget til kommuneplantillægget og en ny afgørelse i forhold til miljøvurdering af planerne. Kommuneplantillægget blev derfor aldrig sendt i høring ligesom at afgørelsen om ikke at miljøvurdere planerne ikke blev offentliggjort.

I denne forlængelse har administrationen vurderet, at der skal foretages en særskilt miljøscreening af lokalplanen og kommuneplantillægget for Lyngs Idrætsefterskole.

Dette kommuneplantillæg omfatter en større ændring af kommuneplanens rammedel, da der udlægges nye rammer for et område, der hidtil ikke har været rammelagt. Derfor vurderes det, at kommuneplantillægget skal sendes i høring i mindst otte uger.

Indstilling

Administrationen indstiller

at forslag til kommuneplantillæg nr. 1 godkendes og udsendes i høring i 8 uger

at kommuneplantillæg nr. 1 ikke miljøvurderes.

Sagsfremstilling

For at Lyngs Idrætsefterskole kan tilbyde deres elever gode oplevelser mens de er på skolen, vil efterskolen gerne udvide deres faciliteter med to nye bygninger i tilknytning til den eksisterende efterskole, herunder en ny science-bygning og en ny multihal. Endvidere vil efterskolen gerne være mere grøn og selvforsynende, hvorfor de ønsker at etablere en hustandsvindmølle i forbindelse med udvidelsen, ligesom de ønsker at lovliggøre et solcelleanlæg der allerede er opsat. Ligeledes ønsker efterskolen at åbne op for grønne rekreative områder vest for den eksisterende efterskole til benyttelse af deres elever. Det er disse forhold som kommuneplantillæg nr. 1 til kommuneplan 2025 skal muliggøre.

Lokalplanen nr. 369 for Lyngs Idrætsefterskole udarbejdes sideløbende med kommuneplantillægget. Administrationen forventer fortsat at der skal foretages ændringer i lokalplanen, som dog ikke har indflydelse på kommuneplantillæggets indhold. Lokalplanen forventes forelagt til politisk godkendelse som forslag i januar 2026.

Kommuneplantillæg nr. 1 for Lyngs Idrætsefterskole

Administrationen har udarbejdet et forslag til tillæg nr. 1 til Kommuneplan 2025, som kan findes i bilag 1. Tillægget indeholder to nye rammer og én rammeændring, samt én mindre ændring af en retningslinje. Et kort over områdets eksisterende og forslåede rammer kan findes i bilag 2.

Ramme 11 L 1

Den eksisterende ramme for Lyngs by reduceres, så efterskolens område udtages af rammeområdet. Der foretages ikke yderligere ændringer af rammens indhold.

Ramme 11 O 1

Kommuneplantillægget udlægger en ny offentlig ramme (11 O 1), der dækker de eksisterende og nye arealer for Lyngs Idrætsefterskole. Rammens generelle anvendelse er offentlige formål. Rammens specifikke anvendelser er uddannelsesinstitutioner, nærrekreativt område, sports- og idrætsanlæg, boligområde, regnvands- og klimahåndtering og solcelleanlæg. Den væsentlige ændring i kommuneplantillægget findes i rammens bygningsreguleringsbestemmelser, hvor der gives mulighed for byggeri op til 12 meter frem for 8,5 meter, som var angivet ved sidste politiske indstilling. Dette skyldes, at bygherre er blevet opmærksom på, at opførelse af en multihal med en loftshøjde, der giver mulighed for boldspil m.m., kræver en større bygningshøjde, end hvad der først var tænkt.

Ramme 11 O 1 giver derfor mulighed for, at sport- og idrætsanlæg kan opføres i en højde op til 12 meter. Dertil giver rammen mulighed for, at uddannelsesinstitutioner og boliger kan opføres i op til 8,5 meters højde. For det nærekreative område kan bygninger opføres i en højde op til 8,5 meter. Solcelleanlæg kan opføres i en højde op til 2,5 meter.

Ramme 11 V 1

Der udlægges en ny teknisk ramme (11 V 1) vest for den eksisterende efterskole, for at give mulighed for at etablere en hustandsvindmølle. Rammen giver mulighed for opførelse af en vindmølle på en højde op til 25 meter.

Retningslinje nr. 7 - Energi, Vindmøller

Retningslinje nr. 7 'Retningslinjer for de eksisterende vindmøller' under temaet 'Energi - Vindmøller' ændres, så retningslinjerne for ramme 11 V 1 fremgår af listen af retningslinjer for eksisterende vindmølleområder.

Høring af kommuneplantillægget

Planloven foreskriver at kommuneplantillæg skal sendes i offentlig høring i mindst otte uger. Dog er der mulighed for, at mindre ændringer i kommuneplanen kan reducere høringsperioden til mindst fire uger. Administrationen vurderer i dette tilfælde, at der er tale om væsentlige ændringer i kommuneplanens hovedstruktur, og at tillægget derfor skal sendes i høring i mindst 8 uger. Dette skyldes at der udlægges to nye kommuneplanrammer for et område, der hidtil ikke har været rammelagt. Der er derfor tale om inddragelse af et hidtil ikke-planlagt areal, og det vurderes at være et forhold, der har væsentlig interesse for de omkringboende og øvrige interessenter.

Miljøscreening

Administrationen har i henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter foretaget en miljøscreening af kommuneplantillægget. På baggrund af miljøscreeningen vurderer administrationen, at kommuneplantillægget ikke skal miljøvurderes. Screeningen fremgår af bilag 3.

Det er vurderet, at lokalplanen ikke vil få en væsentlig indvirkning på den biologiske mangfoldighed, landskab, arkitektur og kulturarv, befolkningens levevilkår og materielle goder, menneskers sundhed, grundvand, og jordbrug, samt klimatiske faktorer.

Beslutning fra Teknik-, miljø- og klimaudvalget, den 3. december 2025, punkt 141:

Indstilles godkendt.

Lovgrundlag

Planloven

Beslutning

Indstilles godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Kommuneplantillæg nr. 1

Bilag 2 - Kort over eksisterende og nye rammer

Bilag 3 - Miljøscreening af KP-tillæg - Lyngs idrætsefterskole

Punkt 207: Principvedtagelse af omlægningsplanen for Lokal Trepert Limfjorden (TMK - ØK - BY)

01.05.12-G01-1-18

Resume

Jf. Rameaftale mellem Ministeriet for Grøn Trepert og KL af 13. december 2024 skal kommunalbestyrelserne senest i december 2025 principvedtage omlægningsplanerne. Kommunalbestyrelsen skal med principvedtagelsen alene tilslutte at Struer Kommune og Lokal Trepert Limfjorden arbejder videre med projekterne i den dynamiske omlægningsplan, der foreligger på nuværende tidspunkt. Principvedtagelsen er derfor ikke bindende for de enkelte projekter, men er en tilkendegivelse fra kommunen om, at der arbejdes videre med omlægningsindsatsen ud fra de principper som de lokale treparter har udarbejdet. De enkelte projekter vil skulle opnå nødvendig godkendelse og myndighedsbehandling, når de bliver konkrete.

Indstilling

Administrationen indstiller

at det principvedtages, at der arbejdes videre med projekterne i omlægningsplanen for Lokal Trepert Limfjorden, som er registreret i IT-plattformen MARS.

Sagsfremstilling

Med Aftale om et Grønt Danmark og Aftale om Implementering af et Grønt Danmark har kommunerne ansvaret for den lokale organisering af 23 lokale treparter, der skal koordinere den lokale planlægning og implementering af omlægningsindsatsen.

Den lokale trepart

Struer Kommune er medlem af lokal trepart Limfjorden, hvor Vesthimmerland Kommune har formandskabet og Aalborg Kommune står for sekretariatsbetjeningen. Hver lokal trepart skal planlægge, koordinere og gennemføre en omlægningsplan indenfor den enkelte treparts geografiske område. Den lokale trepart er et samarbejdsorgan, som skal drøfte, koordinere og tænke i helheder på tværs af kommunegrænser, og er altså ikke en myndighed. Den lokale trepart for Limfjorden og Struer Kommune er forpligtet til løbende at opdatere omlægningsplanen, så den altid anviser en realiserbar vej til indfrielse af målene.

Den lokale trepart Limfjorden har udarbejdet en forretningsorden jf. bilag 4, der er anvendt som grundlag for udarbejdelsen af omlægningsplanen. Struer Kommunes administration har gennem hele forløbet deltaget aktivt i arbejdet med udarbejdelsen af planen.

Omlægningsplanen

Omlægningsplanerne skal vise vejen til målfrielse af kvælstof og lavbundsindsatsen, og kommunen skal i omlægningsplanen arbejde for så vidt muligt, at identificere arealer, som har potentiale for at bidrage til beskyttet natur og hvor muligt også til strengt beskyttet natur. Omlægningsindsatsen omfatter udtagning af kulstofrige lavbundsgrunde, vådområder, minivådområder, skovrejsning, ekstensivering og andre arealbaserede omlægningsindsatser, herunder at bidrage til bedre vilkår for natur og biodiversitet (Bilag 1).

Omlægningsplanen er udarbejdet i IT-plattformen MARS og består af projekter, som kan være på forskellige stadier – fra skitseprojekter til projekter, der har opnået tilsagn om tilskud til gennemførelse. MARS indeholder det samlede overblik over projekternes kvælstofeffekt, arealet af udtagne lavbundsgrunde og skovrejsning, samt omlægningsplanernes bidrag til mere natur. Omlægningsprojekter som har fået forundersøgelsestilsagn, etableringstilsagn eller er anlagt, har gennemgået lodsejerinddragelse og myndighedsbehandling, der gør, at projekternes placering er offentligt kendt. Anderledes forholder det sig med skitseprojekterne, som i nogle tilfælde ikke har undergået lodsejer-, borger- og interessentinvolvering.

Omlægningsplanen, jf. bilag 1 viser hvilke projekter der bidrager til omlægningsplanen for den lokale trepart Limfjorden. Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø har d. 29. oktober 2025 verificeret omlægningsplanen med følgende bemærkninger.

- Vi gør opmærksom på, at SGAV, som led i den kommende afrapportering til departementet i Ministeriet for Grøn Trepert vedrørende status på omlægningsplanerne, vil videregive følgende oplysninger:

Omlægningsplanen bidrager til målopfyldelse for alle deloplande undtaget Thisted Bredning som har planlagt for 74 pct. målopfyldelse. Effekten er opgjort plausibel. Det er beskrevet i bilagene, at treparten generelt har valgt virkemidlet "lavbund" fremfor "kvælstof" - også selvom der ikke er kortlagt kulstof i jorden. Dette er forklaret ved, at erfaringstal fra forundersøgte og gennemførte lavbunds- og vådområder viser sig at have lave kg N/ha/år for lavbund og kvælstof end der beregnes med i MARS. Det betyder også, at summen af lavbundspolygoner ikke direkte kan bruges til udtagning for lavbund. Grundet indtegningen af restudpegninger, skønnes også kvælstofeffekten af den samlede plan at være overestimeret. I et følgebrev fra DN fremgår det, at DN ikke mener omlægningsplanen i sin nuværende form kan godkendes, da der ikke er 100 pct. målopfyldelse i alle deloplande.

Administrationen har udarbejdet et oversigtskort og en tabel. hhv. Bilag 2 og Bilag 3, der i modsætning til omlægningsplanen (Bilag 1) kun viser projekter i Struer Kommune. Derudover, viser Bilag 2 og Bilag 3 kun lavbunds- og vådområdeprojekter. De konkrete projekter og deres effekter, som fremgår i bilag 3 stemmer ikke overens med omlægningsplanen i MARS, da MARS arbejder med standardtal. Flere af projekterne i Struer Kommune er igangværende forundersøgelser, hvor der er fundet reelle effekter. Disse er skrevet ind i bilag 3, som dermed er mere retvisende. Af hensyn til en mere præcis kvælstofeffekt i MARS, er flere skitseprojekter angivet som lavbundsprojekter i MARS, da disse regner med lavere hektarspecifik kvælstofeffekt. Dette overestimerer dog arealet af lavbundsjord, da hele projektarealet i lavbundsprojekter i MARS bliver regnet med. I forbindelse med gennemførelse af forundersøgelser bliver effekten af projekterne opdateret i MARS, som over tid vil vise de samme effekter som bilag 3.

Kvælstofindsatser i omlægningsplanen

Projekter i Struer Kommune, der bidrager til kvælstofreduktion i omlægningsplanen for Lokal Trepert Limfjorden, fremgår af skemaet i bilag 3. I Struer Kommune er der indtegnet 2 skitseprojekt, 7 projekter med opnået tilsagn til forundersøgelse og 1 projekt med opnået tilsagn til etablering, med en samlet kvælstofreduktion i Limfjorden på 33 ton jf. bilag 3.

Lavbundsindsatser i omlægningsplanen

Der er ikke lokale mål for udtagning af lavbundsjord, men et samlet nationalt mål om at udtage 140.000 ha kulstofrige lavbundslande inkl. randarealer på landsplan frem mod 2030. Projekter i Struer Kommune bidrager med 398,8 ha til omlægningsplanen for lokal trepart Limfjorden, jf. bilag 3.

Lodsejerinvolvering

Kommunen har afholdt lodsejermøder den 25. juni i Struer By og den 30. juni på Thyholm om arealomlægningerne i den grønne trepart. Det var til mødet muligt at stille spørgsmål og bidrage med forslag til potentielle projekter. Der var god tilslutning og positiv interesse.

Struer Kommune har også afholdt lodsejermøder for lodsejerne i alle nye projekter, som ikke tidligere har gennemgået en forundersøgelse. På møderne er lodsejerne informeret om det konkrete projekt og indtegning i MARS.

Videre proces

Når omlægningsplanen er principvedtaget af alle kommunalbestyrelser i den lokale trepart, publicerer sekretariatskommunen omlægningsplanen i MARS, så omlægningsplanen bliver offentligt tilgængelig. Kommunerne skal i samarbejde med de lokale treparter efter principvedtagelsen i 2025 og frem mod 2030 sikre en løbende opdatering af omlægningsplanen. Sideløbende arbejder Struer Kommune i samarbejde med lodsejerne med at udvikle projekterne i omlægningsplanen frem mod realisering. Herunder øvrig myndighedsbehandling og tilpasning af kommuneplanen om nødvendigt.

Struer Kommunes samlede indsats

Udover hovedvandopland Limfjorden har Struer Kommune også part i hovedvandopland Nissum Fjord. Den samlede omlægningsplan for Struer Kommune omfatter projekter på skitseniveau og projekter med forundersøgelser- og etableringstilsagn for begge hovedvandoplande. Et samlet overblik over lavbunds- og vådområdeprojekter kan ses på kort i Bilag 2 og på tabelform i Bilag 3. Den samlede omlægningsplan leverer:

- En samlet potentiel indsats for reduktion af kvælstof på 61 ton N/år.
- Udpegning af i alt 563 ha lavbundsland, som vil bidrage til reduktion af CO2 frigivelse.

Beslutning fra Teknik-, miljø- og klimaudvalget, den 3. december 2025, punkt 142:

Indstilles godkendt.

Lovgrundlag

Den lokale organisering af omlægningsindsatsen er aftalebaseret og udmøntes ikke i love og bekendtgørelser.

- Rammeaftale mellem Ministeriet for Grøn Trepert og KL om kommunernes opgaver i omlægningsindsatsen i medfør af Aftale om et
- Grønt Danmark og Aftale om Implementering af et Grønt Danmark af 13. december 2024
- Aftale om et Grønt Danmark af 24. juni 2024. Aftale mellem regeringen, Landbrug & Fødevarer, Danmarks Naturfredningsforening, Fødevareforbundet NNF, Dansk Metal, Dansk Industri og Kommunernes Landsforening.
- Aftale om Implementering af et Grønt Danmark af 18. november 2024. Aftale mellem regeringen (Socialdemokratiet, Venstre og Moderaterne), Socialistisk Folkeparti, Liberal Alliance, Det Konservative Folkeparti og Radikale Venstre.
- Udkast til genbesøg af vandområdeplanerne 2021-2027. Planudkastet fastlægger det indsatsbehov for kvælstof, som omlægningsplanerne skal levere på.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Henrik Thinggaard kan ikke tiltræde beslutningen.

Bilag

Bilag 1 - Omlægningsplan Lokal Trepert Limfjorden

Bilag 2 - Kortbilag over kvælstof- og lavbundsprojekter i Struer Kommune

Bilag 3 - Skema over kvælstof- og lavbundseffekt

Bilag 4 - Forretningsorden for Lokal Trepert Limfjorden

Bilag 5 - Aftale om omlægningsplan for Limfjorden

Punkt 208: Principvedtagelse af omlægningsplanen for Lokal Trepert Nissum Fjord (TMK - ØK - BY)

01.05.12-G01-1-18

Resume

Jf. Rameaftale mellem Ministeriet for Grøn Trepert og KL af 13. december 2024 skal kommunalbestyrelserne senest i december 2025 principvedtage omlægningsplanerne. Kommunalbestyrelsen skal med principvedtagelsen alene tilslutte at Struer Kommune og Lokal Trepert Nissum Fjord arbejder videre med projekterne i den dynamiske omlægningsplan, der foreligger på nuværende tidspunkt. Principvedtagelsen er derfor ikke bindende for de enkelte projekter, men er en tilkendegivelse fra kommunen om, at der arbejdes videre med omlægningsindsatsen ud fra de principper som de lokale treparter har udarbejdet. De enkelte projekter vil skulle opnå nødvendig godkendelse og myndighedsbehandling, når de bliver konkrete.

Indstilling

Administrationen indstiller

at det principvedtages, at der arbejdes videre med projekterne i omlægningsplanen for Lokal Trepert Nissum Fjord, som er registreret i IT-plattformen MARS.

Sagsfremstilling

Med Aftale om et Grønt Danmark og Aftale om Implementering af et Grønt Danmark har kommunerne ansvaret for den lokale organisering af 23 lokale treparter, der skal koordinere den lokale planlægning og implementering af omlægningsindsatsen.

Den lokale trepart

Struer Kommune er medlem af lokal trepart Nissum Fjord, hvor Holstebro Kommune har formandskabet og Holstebro Kommune står for sekretariatsbetjeningen. Hver lokal trepart skal planlægge, koordinere og gennemføre en omlægningsplan indenfor den enkelte treparts geografiske område. Den lokale trepart er et samarbejdsorgan, som skal drøfte, koordinere og tænke i helheder på tværs af kommunegrænser, og er altså ikke en myndighed. Den lokale trepart for Nissum Fjord og Struer Kommune er forpligtet til løbende at opdatere omlægningsplanen, så den altid anviser en realiserbar vej til indfrielse af målene.

Den lokale trepart Nissum Fjord har udarbejdet en forretningsorden jf. bilag 4, der er anvendt som grundlag for udarbejdelsen af omlægningsplanen. Struer Kommunes administration har gennem hele forløbet deltaget aktivt i arbejdet med udarbejdelsen af planen.

Omlægningsplanen

Omlægningsplanerne skal vise vejen til målindfrielse af kvælstof og lavbundsindsatsen, og kommunen skal i omlægningsplanen arbejde for så vidt muligt, at identificere arealer, som har potentiale for at bidrage til beskyttet natur og hvor muligt også til strengt beskyttet natur. Omlægningsindsatsen omfatter udtagning af kulstofrige lavbundsjord, vådområder, minivådområder, skovrejsning, ekstensivering og andre arealbaserede omlægningsindsatser, herunder at bidrage til bedre vilkår for natur og biodiversitet.

Omlægningsplanen er udarbejdet i IT-plattformen MARS og består af projekter, som kan være på forskellige stadier – fra skitser til projekter, der har opnået tilsagn om tilskud til gennemførelse. MARS indeholder det samlede overblik over projekternes kvælstofeffekt, arealet af udtagne lavbundsjord og skovrejsning, samt omlægningsplanernes bidrag til mere natur. Omlægningsprojekter som har fået forundersøgelsestilsagn, etableringstilsagn eller er anlagt, har gennemgået lodsejerinddragelse og myndighedsbehandling, der gør, at projekternes placering er offentligt kendt. Anderledes forholder det sig med skitseprojekterne, som i nogle tilfælde ikke har undergået lodsejer-, borger- og interessentinvolvering.

Omlægningsplanen, jf. bilag 1 viser hvilke projekter i Struer Kommune der bidrager til omlægningsplanen for den lokale trepart Nissum Fjord. Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø har d. 24. oktober 2025 verificeret omlægningsplanen uden bemærkninger.

Administrationen har udarbejdet et oversigtskort og en tabel. hhv. Bilag 2 og Bilag 3, der i modsætning til omlægningsplanen (Bilag 1) kun viser projekter i Struer Kommune. Derudover, viser Bilag 2 og Bilag 3 kun lavbunds- og

vådområdeprojekter. De konkrete projekter og deres effekter, som fremgår i bilag 3 stemmer ikke overens med omlægningsplanen i MARS, da MARS arbejder med standardtal. Flere af projekterne i Struer Kommune er igangværende forundersøgelser, hvor der er fundet reelle effekter. Disse er skrevet ind i bilag 3, som dermed er mere retvisende. Af hensyn til en mere præcis kvælstofeffekt i MARS, er flere skitseprojekter angivet som lavbundsprojekter i MARS, da disse regner med lavere hektarspecifik kvælstofeffekt. Dette overestimerer dog arealet af lavbundsjord, da hele projektarealet i lavbundsprojekter i MARS bliver regnet med. I forbindelse med gennemførelse af forundersøgelser bliver effekten af projekterne opdateret i MARS, som over tid vil vise de samme effekter som bilag 3.

Kvælstofindsatser i omlægningsplanen

Projekter i Struer Kommune, der bidrager til kvælstofreduktion i omlægningsplanen, fremgår af skemaet i bilag 3. I Struer Kommune er der indtegnet 2 skitseprojekter og opnået tilsagn til forundersøgelse af 1 projekt, med en samlet kvælstofreduktion til Nissum Fjord på 28,3 ton N/år jf. bilag 3.

MARS anvender standardtal til beregning af projekternes kvælstofeffekt. Erfaringer fra tidligere vådområdeprojekter i oplandet til Nissum Fjord har vist, at reduktionen af kvælstof pr. hektar kan være lavere end den i MARS beregnede værdi på 90 kg N/ha. Trepert Nissum Fjord har derfor valgt at benytte et standardtal på 60 kg N/ha i omlægningsplanen. Dette er gjort for at reducere risikoen for at skulle genbesøge lodsejere og opstarte processen igen. Erfaringen fra tidligere projekter af samme type har vist, at der vil være et frafald fra skitseprojekt-niveau og frem mod realisering. Lokal trepart Nissum Fjord har derfor valgt at udarbejde en omlægningsplan, som leverer 20 pct. mere end indsatsbehovet. Dette er gjort for at reducere risikoen for at skulle genbesøge lodsejere og opstarte processen igen.

Lavbundsindsatser i omlægningsplanen

Der er ikke lokale mål for udtagning af lavbundsjord, men et samlet nationalt mål om at udtage 140.000 ha kulstofrige lavbundslande inkl. randarealer på landsplan frem mod 2030. Projekter i Struer Kommune bidrager med 164,6 ha. til omlægningsplanen for lokal trepart Nissum Fjord, jf. bilag 3.

Lodsejerinvolvering

Kommunen har afholdt lodsejermøder den 25. juni i Struer By og den 30. juni på Thyholm om arealomlægningerne i den grønne trepart. Det var til mødet muligt at stille spørgsmål og bidrage med forslag til potentielle projekter. Der var god tilslutning og positiv interesse.

Struer Kommune har også afholdt lodsejermøder for lodsejerne i alle nye projekter, som ikke tidligere har gennemgået en forundersøgelse. På møderne er lodsejerne informeret om det konkrete projekt og indtegning i MARS.

Videre proces

Når omlægningsplanen er principvedtaget af alle kommunalbestyrelser i den lokale trepart, publicerer sekretariatskommunen omlægningsplanen i MARS, så omlægningsplanen bliver offentligt tilgængelig. Kommunerne skal i samarbejde med de lokale treparter efter principvedtagelsen i 2025 og frem mod 2030 sikre en løbende opdatering af omlægningsplanen. Sideløbende arbejder Struer Kommune i samarbejde med lodsejerne med at udvikle projekterne i omlægningsplanen frem mod realisering. Herunder øvrig myndighedsbehandling og tilpasning af kommuneplanen om nødvendigt.

Struer Kommunes samlede indsats

Udover hovedvandopland Nissum Fjord har Struer Kommune også part i hovedvandopland Limfjorden. Den samlede omlægningsplan for Struer Kommune omfatter projekter på skitseniveau og projekter med forundersøgelser- og etableringstilsagn for begge hovedvandoplande. Et samlet overblik over lavbunds- og vådområdeprojekter kan ses på kort i Bilag 2 og på tabelform i Bilag 3. Den samlede omlægningsplan leverer:

- En samlet potentiel indsats for reduktion af kvælstof på 61 ton N/år.
- Udpegning af i alt 563 ha lavbundsland, som vil bidrage til reduktion af CO₂ frigivelse.

Beslutning fra Teknik-, miljø- og klimaudvalget, den 3. december 2025, punkt 143:

Indstilles godkendt.

Lovgrundlag

Den lokale organisering af omlægningsindsatsen er aftalebaseret og udmøntes ikke i love og bekendtgørelser.

- Rammaaftale mellem Ministeriet for Grøn Trepert og KL om kommunernes opgaver i omlægningsindsatsen i medfør af Aftale om et
- Grønt Danmark og Aftale om Implementering af et Grønt Danmark af 13. december 2024
- Aftale om et Grønt Danmark af 24. juni 2024. Aftale mellem regeringen, Landbrug & Fødevarer, Danmarks Naturfredningsforening, Fødevareforbundet NNF, Dansk Metal, Dansk Industri og Kommunernes Landsforening.
- Aftale om Implementering af et Grønt Danmark af 18. november 2024. Aftale mellem regeringen (Socialdemokratiet, Venstre og Moderaterne), Socialistisk Folkeparti, Liberal Alliance, Det Konservative Folkeparti og Radikale Venstre.
- Udkast til genbesøg af vandområdeplanerne 2021-2027. Planudkastet fastlægger det indsatsbehov for kvælstof, som omlægningsplanerne skal levere på.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Henrik Thinggaard kan ikke tiltræde beslutningen.

Bilag

Bilag 1 - Omlægningsplan Lokal Trepert Nisum Fjord

Bilag 2 - Kortbilag over kvælstof- og lavbundsprojekter i Struer Kommune

Bilag 3 - Skema over kvælstof- og lavbundseffekt

Bilag 4 - Forretningsorden for Lokal Trepert Nisum Fjord

Bilag 5 - Følgrebrev fra Lokal Trepert Nisum Fjord

Bilag 6 - Notat om Omlægningsplan 2025 Nisum Fjord

Punkt 209: Frigivelse af midler fra pulje til kommunale havne - reovering og udvikling (TMK - ØK - BY)

00.30.08-S05-1-25

Indstilling

Administrationen indstiller

at der frigives 140.000 kr. i 2025 til ny 70 meter flydebro i Jegindø Havn, finansieret af 'Pulje til kommunale havne - reovering og udvikling'.

at der frigives 255.000 kr. i 2025 til forhøjelse af område (platform) på bro 15 i Struer Havn, hvor der etableres hytte til Dansk Søredningsselskab (DSRS), og Sejlklubbens hytte til sejl mm. vil blive placeret på samme platform, finansieret af 'Pulje til kommunale havne - reovering og udvikling'.

Sagsfremstilling

Flydebro Jegindø Havn

Struer Havn har i fællesskab med foreningen Jegindø Havn bygget ca. 70 meter flydebro for at sikre, at der er nok bådpladser i den nyrenoverede Jegindø Lystbådehavn.

Struer Havn har indkøbt materialerne, udlånt værktøj, ydet vejledning og hermed kvalitetssikring af projektet. I et godt fællesskab med de frivillige på Jegindø Havn, er der bygget ny flydebro som samlet koster ca. 140.000 kr., som ønskes finansieret af pulje til kommunale havne - reovering og udvikling.

Forhøjelse af platform på bro 15 i Struer Havn

I Struer Havn er der et stort antal frivillige i Dansk Søredningsselskab (DSRS), som giver en øget sikkerhed for brugere, sejlere og turister i vores del af Limfjorden, og har allerede vist sit værd i forhold til at skabe endnu bedre sikkerhed til søs ved deres tilstedeværelse i Struer Havn. Det har også betydet en vækst i medlemmer, og dermed behov for mere plads til bl.a. deres overlevelsdragter. DSRS har selv skaffet midler til opførelse af en hytte, der i udseende følger de hytter som Struer Havn har i forvejen på havnen. Hytten vil være isoleret, og skal indeholde tørdragter til medlemmer der rykker ud til en redningsaktion. Hytten kan ikke placeres på nuværende bro, da den ofte bliver oversvømmet, og det er derfor nødvendigt med forhøjelse på bro 15, da den isolerede hytte ikke kan holde til at stå på en bro, som ofte bliver oversvømmet. Derfor er der behov for forhøjelse af et område (platform) på bro 15, så det er bedre sikret mod vand nedefra. Samtidigt bliver Sejlklubbens hytte, som de bl.a. bruger til sejl, påhængsmotorer mm. fra deres følgebåde og "skolebåde", placeret på samme forhøjet platform på broen, for at sikre at det ikke tager skade, når broen bliver oversvømmet. Samlede omkostninger til forhøjelse af et område (platform) koster ca. 255.000 kr.

Beslutning fra Teknik-, miljø- og klimaudvalget, den 3. december 2025, punkt 138:

Indstilles godkendt.

Økonomi

Puljen til kommunale havne - reovering og udvikling har et udisponeret budget i 2025 på 465.000 kr.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Punkt 210: Ny indmeldingsrunde for statsligt udpegede energiparker (TMK - ØK - BY)

01.02.00-G01-1-25

Resume

Staten har annonceret en ny indmeldingsrunde for statsligt udpegede energiparker med frist for indmelding den 27. februar 2026. Udpegning af et areal som energipark forudsætter tilslutning fra kommunalbestyrelsen i den kommune, hvor energiparken skal ligge. Byrådet kan beslutte, om det ønsker at indmelde et areal til statsligt udpeget energipark.

Indstilling

Administrationen indstiller

at Struer Kommune ikke indmelder areal til statsligt udpeget energipark i denne indmeldingsrunde.

Sagsfremstilling

Ved statsligt udpegede energiparker forstås arealer, der er udpeget af staten for at fremme opstilling af solcelleanlæg og landvindmøller og/eller etablering af Power-to-X-anlæg eller anden erhvervsmæssig bebyggelse. Arealerne udpeges af ministeren for byer og landdistrikter efter regler i lov om statsligt udpegede energiparker.

Når et areal er indmeldt, vil det indgå i en vurdering hos relevante myndigheder. En udpegning forudsætter bl.a., at krav i energiparkloven om forventet årlig elproduktion på mindst 100 GWh opfyldes, ligesom arealet ikke kan udpeges, hvis nationale interesser taler afgørende imod udpegningen.

For energiparkerne vil der ifølge loven gælde særlige vilkår for planlægning for vedvarede energi (VE) m.v. med henblik på realisering af energiparken. Reglerne fastsættes i en bekendtgørelse, der vil kunne tillægges retsvirkning som et kommuneplantillæg. Det vil dog typisk være relevant og nødvendigt, at kommunen selv efterfølgende tilvejebringer et mere detaljeret plangrundlag for projektet i energiparken i form af kommuneplantillæg og lokalplan.

Byrådet har på nuværende tidspunkt igangsat planlægning for tre VE-projekter: Klimapark Nordvestjylland, solceller ved Holmevej og solceller ved Sønder Hjerm. Administrationen vurderer, at de to solcelleprojekter ved Holmevej og Sønder Hjerm ikke opfylder mindstekravet om elproduktion, og at den igangværende planlægning for Klimapark Nordvestjylland kan gennemføres uden at de ansøgte arealer udpeges som statsligt udpegede energipark. Planlægningen for Klimapark Nordvestjylland sker i samarbejde med Lemvig og Holstebro kommuner og ønskes sammentænkt med kommunale opgaver i bl.a. den Grønne Trepert.

Beslutning fra Teknik-, miljø- og klimaudvalget, den 3. december 2025, punkt 145:

Indstilles godkendt.

Lovgrundlag

Lov om statsligt udpegede energiparker

Beslutning

Indstilles godkendt.

Punkt 211: Nordvestjyllands Brandvæsen, tillægsbevilling til budget 2026-2029 (TMK - ØK - BY)

00.30.00-S00-6-25

Indstilling

Administrationen indstiller

at der gives kassefinansieret tillægsbevilling på 900.000 kr. årligt fra 2026 til Nordvestjyllands Brandvæsen.

Sagsfremstilling

Nordvestjyllands Brandvæsen har tidligere på året fremsendt forslag til budget 2026 til godkendelse hos ejerkommunerne Lemvig, Holstebro, Skive og Struer.

Ved en fejl er der desværre oplyst forkert beløb i budgetforslaget til Struer Kommune, hvilket betyder, at der i det godkendte budget 2026-2029 er afsat 900.000 kr. for lidt pr. år fra 2026.

Nordvestjyllands Brandvæsen har i budget 2026 fremlagt ønske om udvidelser af den eksisterende budgetramme for at:

1. Sikre tilpasninger i beredskabet til den aktuelle risikoprofil i de fire kommuner
2. Implementere en udskiftningsplan for det materiel selskabet selv drifter.

Tilpasning af beredskabet er ikke udtryk for et øget serviceniveau, men skyldes ændrede krav til beredskabet som følge af udviklingen i de fire kommuner.

De overordnede tendenser og konsekvenser som påvirker beredskabet er beskrevet i vedlagte notat "Udfordringer og behov Nordvestjyllands Brandvæsen 2026-2033" (bilag 1). Notatet indeholder en redegørelse for behovet for tilpasning af beredskabets dimensionering med afsæt i den lokale udvikling inden for særligt byggeri og industri, og samtidigt fremlægges en nødvendig udskiftningsplan for eksisterende materiel som beredskabet selv drifter.

Beslutning fra Teknik-, miljø- og klimaudvalget, den 3. december 2025, punkt 136:

Indstilles godkendt.

Økonomi

I det godkendte budget 2026-2029 er der i bidrag til Nordvestjyllands Brandvæsen afsat 8.121.000 kr. i 2026 og 8.340.267 kr. årligt fra 2027 og fremover.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Udfordringer og behov Nordvestjyllands Brandvæsen 2026-2033

Punkt 212: Fastsættelse af takst for madservice til ældre (SSA - ØK - BY)

27.03.12-S29-1-19

Indstilling

Administrationen indstiller

at taksten for ét hovedmåltid fastsættes til loftet på 50 kr. pr. måltid gældende pr. 1. januar 2026.

at de nye takster på madservice jf. tabel 1 godkendes.

at takstfastsættelserne er under forudsætning af, at bekendtgørelsen vedtages i Folketinget.

Sagsfremstilling

Regeringen har i finanslovsforslaget for 2026 afsat 200 millioner kroner årligt til at sænke egenbetalingen for madlevering til ældre og personer med handicap, som modtager mad i eget hjem. Det nuværende prisloft på 63 kr. pr. hovedmåltid (2025-priser) forventes reduceret til 50 kr. (2026-priser).

Bekendtgørelsen med de nye regler er i høring frem til 2. december 2025 og træder i kraft 1. januar 2026. Bekendtgørelsen forventes vedtaget i løbet af december 2025.

Administrationen foreslår, at taksten for ét hovedmåltid fastsættes til det forventede loft på 50 kr. pr. måltid, jf. udkast til bekendtgørelse § 2. Nedenfor er vist, hvad egenbetalingen på madservice er fastsat til i vedtaget budget 2026, samt administrationens forslag til nye takster afledt af ændringen i forventet finanslov 2026:

Tabel 1 - Madservice	Takster i vedtaget budget 2026	Nyt forslag til 2026 takster
Pr. madportion, frossen, hoved- og biret	79	63
Pr. madportion, frossen, hoved- og biret, lægeordineret	79	63
Pr. madportion, caféer, dagcentre mv., hoved- og biret	71	55
Pr. madportion, frossen, kun hovedret	66	50
Pr. madportion, frossen, kun hovedret, lægeordineret	66	50

Beslutning fra Social-, sundheds- og arbejdsmarkedsudvalget, den 4. december 2025, punkt 121:

Indstilling tiltrådt.

Økonomi

Kommunerne bliver kompenseret 200 mio. kr. af Staten for den manglende indtægt afledt af finansloven.

Struer Kommunes andel af de 200 mio. kr. forventes at udgøre omkring 700.000 kr. årligt. Midlerne udmøntes med aktstykket til næste års økonomiaftale mellem Regeringen og KL.

2026-bevillingerne i aktstykket behandles i økonomiudvalget og Byrådet i august 2026.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Udkast - bek. om betaling for generelle tilbud, dele af helhedspleje, madlevering, madordning

Punkt 213: Den selvejende Institution Struer Museum budget 2026 (KU - ØK - BY)

19.03.00-S00-1-25

Resume

Budgettet for Struer Museum skal være godkendt af byrådet og sendt til Slots- og Kulturstyrelsen inden 31. december 2025.

Indstilling Administrationen indstiller

at den Selvejende Institution Struer Museums budget 2026 godkendes.

Sagsfremstilling

Budget 2026

Struer Kommune er tilsynsførende myndighed for Den Selvejende Institution Struer Museum og skal derfor godkende budgettet.

I nedenstående tabel vises hovedtal for budget 2026. Til sammenligning vises tilsvarende budgettal for 2025.

Budget (beløb i hele kr.)	Budget 2026	Budget 2025
Nettoomsætning	905.000	688.500
Stats- og kommunetilskud	6.481.000	6.310.000
Tilskud vedr. projekter	1.020.000	770.000
Driftsudgifter	-8.213.000	-7.731.500
Renter	0	0
Resultat før afskrivninger	193.000	37.000
Afskrivninger	-120.000	0
Driftsresultat efter afskrivninger	73.000	37.000

Struer Museum har budgetteret med at modtage 830.000 kr. til Videnscenter for lyd og lytning, heraf udgør Struer Kommunes tilskud til projektet 334.737 kr.

Struer Museum forventer et overskud på 73.000 kr. for år 2026.

Struer Museum oplyser at de har indregnet en forsigtig men realistisk vækst i egne indtægter. Museet har ligeledes forudsat, at museet fastholder nuværende tilskud fra staten og kommunen.

Struer Museum oplyser, at budgettet danner grundlag for museets fortsatte drift og udvikling i overensstemmelse med den strategiske retning mod at blive verdens førende lydkulturhistoriske museum.

Struer Museums bestyrelse har besluttet ikke at igangsætte større restaureringsopgaver på museets bygninger i 2026 for at fokusere ressourcerne på udviklingsplanen og helhedsplanen for det fremtidige museum.

Beslutning fra Kulturudvalget, den 1. december 2025, punkt 95:

Indstilles godkendt.

Økonomi

I Struer Kommunes vedtagne budget for 2026 er der afsat følgende tilskud til Struer Museum:

Tilskud (beløb i hele kr.)	Bevilling (netto)	Tilskud (brutto)
Driftstilskud til Struer Museum	4.684.000	4.930.524
Gammel købmandsbutik	49.000	51.579
Tilskud til nationalt videnscenter for lyd (projekt)	318.000	334.737
I alt	5.051.000	5.316.840

Beslutning

Indstilles godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Struer Museum budget 2026

Punkt 214: Frigivelse - læringsmiljøpuljen (BU - ØK - BY)

17.00.35-A00-1-25

Resume

Udvalget har (28. marts 2023, pkt. 31) vedtaget kriterier for ansøgning af midler prioriteret til anlæg til læringsmiljøer i perioden 2023-2026. Efterfølgende er den 4-årige bevilling på 1,5 mio. kr. årligt flyttet til 2025-2028 og prisfremskrevet.

I denne sag fremstilles indkomne ansøgninger til 2025-bevillingen til politisk prioritering.

Indstilling

Administrationen indstiller

at ansøgningen drøftes ud fra de fastsatte kriterier.

at der frigives i alt 366.000 kr. i 2025 fra puljen til læringsmiljøer, såfremt udvalget imødekommer den indkomne ansøgning.

Sagsfremstilling

I forbindelse med arbejdet med Kvalitet i folkeskolerne, samt budgetaftalen 2023-2026, blev det besluttet at afsætte 1,5 mio. kr. årligt til udvikling af læringsmiljøer i folkeskolerne. Efterfølgende er den 4-årige bevilling på 1,5 mio. kr. årligt flyttet til 2025-2028 og prisfremskrevet. Læringsmiljøerne skal sikre sammenhængen mellem den bygningsmæssige funktion og den pædagogiske kvalitet.

Der er opstillet følgende kriterier for ansøgninger om puljen til læringsmidler:

- Projektet skal drøftes og kvalificeres i bestyrelse og elevråd
- Projektet skal kunne relateres til børne- og ungepolitikken

På baggrund af udvalgets drøftelse (7. februar 2023, pkt. 15) har administrationen i samarbejde med skolelederne udarbejdet følgende områder, der ønskes beskrevet såfremt en skole ønsker at ansøge om puljen:

- Beskrivelse af projektets indhold og formål.
- Økonomi
- Beskrivelse af inddragelsen af elevråd og bestyrelse.
- Kommentarer fra elevråd og bestyrelse.
- Hvordan kobler projektet sig til børne- og unge-politikken.
- Tidshorisont
- Hvilke nye pædagogiske muligheder giver læringsmiljøet.

Indkomne ansøgninger

Til denne ansøgningsrunde har administrationen modtaget én ansøgning til læringsmiljøpuljen:

Skole	Hovedtema	Økonomi	Medsendte dokumenter (vedhæftet sagen)
Bremdal Skole	Etablering af nyt legetårn	366.000	Bilag 1: Ansøgningsskema Bilag 2: Katalogudsnit
Total		366.000	

Beslutning fra Børne- og uddannelsesudvalget, den 2. december 2025, punkt 84:

Indstilling tiltrådt.

Lovgrundlag

Økonomi kan oplyse, at der i perioden 2025-2028 er afsat 1.552.000 årligt på anlægsbudgettet til læringsmiljøer.

Udvalget har i 2025 frigivet 969.000 kr. fra puljen til ansøgninger fra Limfjordsskolen og Bremdal Skole (3. juni 2025, pkt. 54)

Den udisponerede pulje i 2025 udgør herefter 583.000 kr.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Ansøgningskema Læringsmiljøpulje Bremdal Skole

Bilag 2 - Katalogudsnit Bremdal Skole, Legetårn og musikkugle

Punkt 215: Orientering (ØK)

00.22.00-G01-10-24

Sagsfremstilling

- Fremtiden for de regionale Tv-stationer

Beslutning

Til efterretning.

Punkt 216: Lukket: Orientering og dialog(ØK)

00.22.00-G01-10-24

Punkt 217: Lukket: Nytårskur for erhvervslivet (ØK)

24.10.05-A00-3-25

Punkt 218: Underskriftsside (ØK)

00.22.00-G01-10-24

Beslutning

-