

# REFERAT Kultur-, fritids- og lokalområdeudvalg d. 05-12-2023

**Mødedato** Tirsdag d. 05. december 2023 kl. 08:30

**Mødested** byrådssalen

## Indholdsfortegnelse

Vejrum Borger- og Gymnastikforening - tilskud til lys ved bålhus og halvtag (KFL).....	3
Låneaftale for Lindtorp Flyveplads (KFL - ØKEB - BY).....	4
Principper for hallejetilskud (KFL).....	7
Orientering: Opgaveorganisering i Center for Kultur (KFL).....	9
Orientering (KFL).....	10
Lukket: Orientering og dialog (KFL) .....	11
Underskriftsside (KFL).....	12

# **Punkt 94: Vejrum Borger- og Gymnastikforening - tilskud til lys ved bålhus og halvtag (KFL)**

18.15.05-Ø40-11-23

## **Resume**

Ansøgning fra Vejrum Borger- og Gymnastikforening om tilskud til etablering af lys i bestående halvtag og ny bålhytte ved Vejrum Fritidscenter.

## **Administrationen indstiller,**

at ansøgningen imødekommes med et tilskud på 10.000 kr. til dokumenteret køb af materialer.

at installationen skal udgøres efter gældende regler.

## **Sagsfremstilling**

Ansøgning fra Vejrum Borger- og Gymnastikforening om tilskud på 10.000 kr. etablering af lys i bestående halvtag og kommende bålhytte (Bilag 1 - 3).

I samarbejde med Vejrum Ungdomsklub og Vejrum Fritidscenter er der ved fundraising skaffet finansiering på 150.000 kr. til skift fra åbent bål sted til bålhytte, ved samlingspunktet omkring halvtaget og legepladsen ved Vejrum Fritidscenter. Det nye bålhus er fuldt finansieret af eksterne midler, uden kommunalt tilskud.

Der er dog et ønske om at få lavet lys i bestående halvtag og etableret lys i det nye bålhus. Udgiften hertil udgør 10.000 kr. til materialer, mens installationen udføres på frivillig basis.

## **Økonomi**

Et eventuelt tilskud kan afholdes over Kultur- og Fritidspuljen hvor der er et udisponeret budget på 123.000 kr. i 2023 (Bilag 4).

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger.

## **Beslutning**

Godkendt.

Morten Graversen deltog ikke i behandling af punktet.

## **Bilag**

Bilag 1 - Ansøgning til kultur- og fritidspuljen

Bilag 2 - Finansieringsplan for bålhus

Bilag 3 - VBG regnskab 2022

Bilag 4 - Kultur- og Fritidspuljen

# Punkt 95: Låneaftale for Lindtorp Flyveplads (KFL - ØKEB - BY)

82.16.00-Ø54-1-16

## Resume

Genforhandling af låneaftale mellem Holstebro-Struer Lufthavn I/S og foreningen Lindtorp Flyvecenter, efter ophør af uopsigelighedsperiode i 2018.

## Administrationen indstiller,

at Holstebro-Struer Lufthavn I/S, repræsenterende Holstebro og Struer Kommuner, indgår ny 20 årig lejeaftale med Lindtorp Flyvecenter jvf. vedhæftede forslag.

## Sagsfremstilling

Der har siden 2018 været drøftelser om den fremtidige drift og organisering af Lindtorp Flyvecenter tilhørende Holstebro-Struer Lufthavn I/S.

Holstebro-Struer Lufthavn I/S havde til formål at erhverve de nødvendige arealer i det nordvestjyske område til etablering af en offentlig lufthavn med de hertil fornødne jordanlæg samt at drive denne Lufthavn. Ejerforholdet i interessentskabet er fordelt med 66 % til Holstebro Kommune og 34 % til Struer Kommune. Flyvepladsen er beliggende i Struer Kommune og omfatter matr.nr. 1t og 1ø Lindtorp Hgd., Asp, med et samlet areal på 27 ha., beliggende Donskjærvej 4, Linde, 7600 Struer (Bilag 1). Oversigtskort vedlagt (Bilag 2).

Lufthavnen blev etableret, men efter en årrække opgav kommunerne en videreførelse i forhold til intentionerne og forventningerne der lå til grund for etableringen. Driften af lufthavnen/flyvepladsen blev herefter overdraget til "paraplyforeningen" Lindtorp Flyvecenter repræsenterende de foreningsdrevne aktiviteter på stedet.

Foreningen Lindtorp Flyvecenter har herefter drevet flyvepladsen efter præmisserne i låneaftale med "Holstebro-Struer Lufthavn I/S v/ Holstebro og Struer Kommuner" fra 1998, hvis uopsigelighed udløb 2018 (Bilag 3).

Foreningen "Lindtorp Flyvecenter" er paraplyforening for de forskellige folkeoplysende aktiviteter på stedet, med ansvar for den samlede koordinering og drift. Der er følgende klubber støttet af Struer Kommune efter reglerne i folkeoplysningsloven:

- Parafun Klubben
- Lindtorp Modelflyve Klub
- Holstebro-Lindtorp Faldskærmsklub

Beskrivelse af aktiviteterne vedlagt (bilag 4).

Der er forskellige bygninger omfattende tidligere kontrolltårn og servicebygning som ejes af interessentskabet, mens der herudover er mindre bygninger ejet af klubberne samt 5 privatejede hangarbygninger.

Udover Struer Kommunes tilskud på folkeoplysningsområdet har kommunerne ingen driftsudgifter på ejendommen. Struer Kommune har herudover understøttet forskellige mindre anlægsopgaver og vedligeholdelser på faciliteterne, ligesom der er på Struer Kommunes investeringsoversigt for 2028+ er afsat 1,2 mill. kr. i anlægstilskud til tiltrængt renovering af asfaltbelægning på start- og landingsbanen.

Flyvepladsen opfylder de gældende plan og miljøforhold for driften, men er udfordret af afvandingsmæssige problemer og VE-projekter i området. Beliggenheden er unik i forhold til de miljømæssige krav til aktiviteterne, og anses som en aktiv for hele landsdelen, der vil være svært, omend umuligt, at flytte en anden lokalisation.

Lejeren har ønsket sikkerhed for opretholdelse af lejeaftalen i en længerevarende periode af hensyn til behov for væsentlige investeringer i vedligeholdelse af baneanlæg og bygninger, samt mulighed for udbygning og udvikling af aktiviteterne.

Der er behov for ny længerevarende og konsekvenstilrettet lejeaftale på 20 år, for at sikre en opretholdelse og udvikling af aktiviteterne på trods af udfordringerne med afvanding og VE-projekter i området. Forslag til ny aftale gældende for perioden 1. januar 2024 til 1. januar 2044, som tager højde for udfordringer vedlagt (Bilag 5).

Forslaget til ny aftale omfatter konsekvenstilrettelser og specielt følgende forhold:

§9 Udlåner og låner anerkender at området er udfordret af afvandingsmæssige problemer samt VE-projekter, som kan medføre en indskrænkelse af aktivitetsmulighederne eller helt ophævelse af lejeaftalen. Udlåner anerkender i den situation en erstatning, til nedskrevne afskrivninger efter gældende regler (forudsat max. afskrivning), for de investeringer og økonomiske forpligtigelser låner har påtaget sig efter nuværende aftales indgåelse. Erstatning beregnes alene i forhold til låners egen direkte investering efter modregning for kommunale anlægstilskud og andre bidrag fra fonde og lignende.

Eventuelle erstatninger eller kompensationer i forhold miljømæssige forhold og herunder VE-forhold tilgår låner til investering i faciliteterne efter nærmere aftale med udlåner.

§10 Holstebro-Struer Lufthavn I/S bemyndiger Struer Kommune tegningsret til alle nødvendige disponeringer i forhold til aftalen, som ikke forringer ejendomsværdien eller forpligtiger interessentskabet udover det i låneaftalen fastsatte.

Dette vil smidiggøre ejerskabet mellem de to kommuner i forhold til koordinering og drift af de folkeoplysende aktiviteter samt behov for understøttelse af nødvendige anlægsinvesteringer i forhold til udvikling af aktiviteterne, som i et vist omfang bliver mere smidigt i forhold til §10 i en ny aftale, og vil ikke forringe værdien af fællesejet.

Der forudsættes, at interessentskabet og dermed begge kommuner godkender aftalen.

## **Økonomi**

Holstebro-Struer Lufthavn I/S påtager sig et erstatningsansvar efter aftalens § 9, ved indskrænkelse af aktivitetsmulighederne eller helt ophævelse af lejeaftalen.

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger.

## **Beslutning**

Indstilles godkendt idet præciseres, at:

- lånet er en uoverdragelig ret for Lindtorp Flyvecenter

- erstatninger alene kan komme på tale hvis låners anlæg rådighedsindskrænkes

Morten Graversen deltog ikke i behandling af punktet.

## **Bilag**

Bilag 1 - Overenskomst Holstebro - Struer Lufthavn I/S

Bilag 2 - Oversigtskort

Bilag 3 - Låneaftale fra 1998

Bilag 4 - Aktivitetsbeskrivelse

Bilag 5 - Ny låneaftale

## **Punkt 96: Principper for hallejtilskud (KFL)**

04.04.00-P21-1-23

### **Resume**

På baggrund af drøftelser på kultur-, fritids- og lokalområdeudvalgets møde (7. november 2023, pkt. 92) ønskes en nærmere drøftelse af principperne for tilskud foreningernes leje af idrætshallerne.

### **Administrationen indstiller,**

- at princippet om loft på max. 1.200 timer tilskudsberettigede timer pr. hal drøftes.
- at det præciseres overfor hallerne og foreningerne at der kun ydes tilskud til timer med tilrettelagt og kontinuerlig aktivitet.

### **Sagsfremstilling**

I forbindelse med vedtagelse af budget 2024 og overslagsårene er det besluttet, at der fastsættes et loft på max. 1.200 tilskudsberettigede udlejningstimer for hver facilitet i de selvejende institutioner på idrætsområdet.

Ved facilitet forstås f.eks. en idrætshal, træningshal eller aktivitetslokale der er godkendt som tilskudsberettiget.

Lejepriserne er fastsat således for 2024 på eksempelvis en traditionel idrætshal (20x40):

Lejepris pr. time 505,00 kr.

- heraf betaler brugerne 139,00 kr.

- heraf betaler kommunen 366,00 kr.

Hallepriser med fordeling på foreningsandel og kommunalt tilskud vedlagt til orientering (Bilag 1)

Der er indhentet vedlagte oplysninger om idrætshallernes forventede udlejningstimer i 2023 og 2024 fordelt på de enkelte faciliteter (Bilag 2)

De budgetmæssige konsekvenser af idrætshallernes forventede udlejningstimer i 2024 og samt budgetmæssige konsekvenser efter 1.200 timers reglen vedlagt (Bilag 3).

I forbindelse med indhentning af forventede udlejningstimer for 2023 og 2024 fremgår udover samlede timetal også oplysninger om brugere og fordeling af deres forventede timer fordelt på månedsplan (Bilag 4).

På den baggrund ønskes følgende drøftet og vurderet:

- Beslutningen om fastsættelse af max. 1.200 tilskudsberettigede udlejningstimer i hver facilitet vurderes på baggrund af forventningerne til udlejningen i 2024.

- I forbindelse med budgetforslaget er det administrativt vurderet at udlejning udover 1.200 timer ikke forventes at give væsentligt merudgift til drift af hallerne.
  - Det forventes at hallerne udlejer timer udover 1.200 timer, og dermed opretholder foreningsandelen af timelejen.
  - Der har i forbindelse med den administrative indstilling til budgettet været vurderet på traditionelle idrætshaller, mens Struer Svømmehal, padelbaner og squasbaner ikke har være tænkt omfattet af reglen, på baggrund af anderledes udlejningsmønster og principper.
  - Struer Energi Parks forventninger til udlejning af padelbaner har ændret sig væsentligt i forhold til forventningerne ved etableringen, idet der har været væsentligt større efterspørgsel efter foreningsleje, mens PayAndPlay efterspørgsel har være mindre.
- Der er på forskellig vis draget tvivl om hvorvidt der er tilrettelagt og kontinuerligt aktivitet i alle timer hvortil der ydes tilskud, hvilket giver anledning til en præcisering af principperne både i forhold til udlejer og lejer.
    - Hvis der i væsentligt omfang udlejes/lejes timer hvor der ikke er aktivitet, giver det et forkert økonomisk grundlag, forkert forventning til udnyttelsen af bestående faciliteter samt usikkerhed omkring efterspørgsel af yderligere faciliteter.

## **Beslutning**

Der fastlægges i 2024 et differentieret tilskud således at tilskud til over 1.200 timer om året reduceres med 50% i forhold det fulde tilskud.

Samtidig præciseres, at der alene gives tilskud til foreningernes og hallernes tilrettelagte og kontinuerlige aktivitet.

Der vil i 2024 blive gennemført dialog med foreninger og haller om principper for hallejetilskud og fremtidige tilskudsprincipper.

Struer Svømmehal, padelbaner og squasbaner friholdes i 2024 for reglen om 1.200 timers loft.

Morten Graversen deltog ikke i behandling af punktet.

## **Bilag**

Bilag 1 - Hallejepriser 2024

Bilag 2 - Udlejningstimer 2019 - 2024

Bilag 3 - Forventet udlejning 2024 og budgetgrundlag

Bilag 4 - udlejningstimer fordelt på foreninger og måneder

# Punkt 97: Orientering: Opgaveorganisering i Center for Kultur (KFL)

00.15.00-A21-3-23

## Resume

Fra den 1. januar 2024 samles de opgaver og aktiviteter, der tidligere har været placeret i henholdsvis Center for Kultur, Fritid og Lokalområder, Lydens By-værkstedet og hos Turist- og Eventchefen, i det nye center, Center for Kultur.

I den forbindelse har der været arbejdet med hvordan opgaverne med udgangspunkt i de fastlagte principper skal organiseres i det nye center.

## Sagsfremstilling

I forbindelse med vedtagelsen af budget 2024 blev det fastlagt, at der fra 1. januar 2024 skal etableres et nyt center, der bygger videre og udvikler den langsigtede, strategiske indsats, som Byrådet vedtog i 2016, hvor visionen er, at "i 2025 er Struer Kommune kendt nationalt som Lydens By". Formålet med indsatsen var og er, at styrke beskæftigelsen, bosætningen og branding for at opnå øget vækst. I forlængelse heraf blev der i de efterfølgende år iværksat en række initiativer, som understøtter strategien og formålet - alt sammen under brandet "Lydens By".

Disse initiativer udfører, understøtter og udvikler i dag alt fra store events og kampagner over løbende markedsføring og årskalender til erhvervs- og handelstandsaktiviteter og summerdays på havnen.

Arbejdet med og samarbejdet omkring brandet "Lydens By" skal fortsætte. Samtidig er der sket en vurdering af både organisering og aktiviteter indenfor Lydens By-brandet efter følgende principper:

- Fokusering på opgavefællesskaber
- Udvikling af nye faglige fællesskaber
- Effektivisering og reduktion af parallelindsatser

Notatet "Opgaveorganisering - Center for Kultur" beskriver principper, opgavefelter og eksterne samarbejdsrelationer for det nye center (Bilag 1).

Økonomi-, erhvervs- og bosætningsudvalget er givet tilsvarende orientering (22. november 2023, pkt. 163)

## Beslutning

Til efterretning.

Morten Graversen deltog ikke i behandling af punktet.

## Bilag

Bilag 1 - Opgaveorganisering - Center for Kultur

## **Punkt 98: Orientering (KFL)**

00.22.00-G01-1-23

### **Sagsfremstilling**

- Orientering om Nytårskur for frivillige den 23. januar 2024 i Struer Energi Park.
- Orientering om henvendelse fra Resen Beboerforening omkring reduktion af tilskud fra og med 2024.

### **Beslutning**

Orientering givet.

Morten Graversen deltog ikke i behandling af punktet.

## **Punkt 99: Lukket: Orientering og dialog (KFL)**

00.22.00-G01-1-23

## **Punkt 100: Underskriftsside (KFL)**

00.22.00-G01-1-23

### **Beslutning**

-

Morten Graversen deltog ikke i behandling af punktet.