

REFERAT Byrådet d. 25-06-2019

Mødedato Tirsdag d. 25. juni 2019 kl. 17:00

Mødested Byrådssalen

Indholdsfortegnelse

Stedfortræder for Bende Juel Okkerstrøm (BY).....	3
Udlodning af provenue fra HMN Naturgas I/S ifm. salg af HMN GasNet P/S (ØKEB - BY).....	4
Regnskab 2018 Struer Museum (KF - ØKEB - BY).....	6
Orientering: Regnskab 2018 for Center for Tandregulering Nordvestjylland (SSA - ØKEB - BY)....	8
Haveanlæg Bøgelund (SSA - ØKEB - BY).....	10
Struer Boligselskab - Foldgårdsparkens børnehave - Ombygning til almene boliger (ØKEB - BY)...	12
Struer Boligselskab - Køb, ombygning og opførelse af almene boliger i Hjerm (ØKEB-BY).....	15
Sundhedsaftalen 2019-2023 (SSA - BY).....	19
Kystbeskyttelse - Bøhlørevej 5 (TMK - ØKEB - BY).....	21
Kystbeskyttelse - Serup Strand (TMK - ØKEB - BY).....	23
Kystbeskyttelse - Sommerstedvej (TMK - ØKEB - BY).....	25
Kystbeskyttelse - Sortevej 3 (TMK - ØKEB - BY).....	27
Flisebelægning på p-plads ved golfbanen i Humlum (TMK - ØKEB - BY).....	29
Regelbau 411 - frigivelse af anlægsmidler (KF - ØKEB - BY).....	31
Udvikling af lokalområder - puljemidler (KF - ØKEB - BY).....	33
Kommuneplantillæg nr. 16 og lokalplan 001 delvis afløsning af lokalplan 305 Jegindø havn (TMK	35
Mødekalendar 2020 (BY).....	37
Orientering (BY).....	38
Lukket: Orientering (BY).....	39
Lukket:	40
Underskriftsside (BY).....	41

Punkt 71: Stedfortræder for Bende Juel Okkerstrøm (BY)

00.01.00-A30-3-18

Borgmesteren indstiller,

- at det godkendes at Bende Juel Okkerstrøm udtræder af byrådet pr. 31. juli 2019
- at det godkendes at Anne K. Bøge Petersen indtræder i byrådet pr. 1. august 2019 og den resterende del af byrådsperioden

Sagsfremstilling

Struer Byråd bevilgede (18. december 2018, pkt. 161) orlov til Bende Juel Okkerstrøm til og med 31. juli 2019.

Bende Juel Okkerstrøm har meddelt borgmesteren, at hun ønsker at udtræde af byrådet pr. 31. juli 2019.

Lovgrundlag: Lov om kommunale og regionale valg § 103.

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Punkt 72: Udlodning af provenue fra HMN Naturgas I/S ifm. salg af HMN GasNet P/S (ØKEB - BY)

13.00.00-S00-1-19

Resume

Udlodning af provenu fra HMN Naturgas I/S

Økonomi-, erhvervs- og bosætningsudvalget indstiller (18. juni 2019, pkt. 117)

at der foretages deponering af det modtagne provenu fra salget af HMN GasNet P/S efter 20 % statsafgift

at der afgives en tillægsbevilling i henhold til tabel 1.

Sagsfremstilling

HMN GasNet P/S er i 2018 blevet solgt til Energinet. Handlen blev effektueret pr. 29. marts 2019.

Der er den 29. april 2019 på repræsentantskabsmødet for HMN-Naturgas I/S truffet beslutning om at udlodde provenuet til interessentkommunerne.

I følge de modtagne opgørelser er Struer Kommunes andel 8.918.000 kr. Beløbet er modtaget ultimo maj 2019.

Kommunen kan af indtægten vælge mellem at:

1. betale 60 % statsafgift svarende til 5.350.800 kr.

2. betale 20 % statsafgift og deponere 80 % af midlerne med løbende frigivelse over 10 år frem til 2029, svarende til en statsafgift på 1.783.600 kr. og en årlig frigivelse fra 2020 på 713.440 kr.

Administrationen indstiller,

at der foretages deponering af det modtagne provenu fra salget af HMN GasNet P/S efter 20 % statsafgift

at der afgives en tillægsbevilling i henhold til tabel 1.

Økonomi

Kommunens likviditet vil ved beslutning om deponering blive påvirket på følgende måde, som indregnes i kommunens likviditetsbudgetter m.v.

Tabel 1	2019	2020	2021-29	Samlet effekt
			Årligt	
Salg (indtægtsbevilling)	8,92 mio.			8,92 mio.
Deponering/frigivelse	-7,14 mio.	0,71 mio.	0,71 mio.	0 mio.
Betaling af statsafgift		-1,78 mio.		-1,78 mio.

Likvid påvirkning (tillægsbevilling) 1,78 mio. -1,07 mio. 0,71 mio. 7,14 mio.

Positive beløb er indtægter/ negative beløb er udgifter.

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Bilag

Udlodning af provenue

Punkt 73: Regnskab 2018 Struer Museum (KF - ØKEB - BY)

19.03.00-S55-1-17

Resume

Bestyrelsen for den selvejende institution Struer Museum sender regnskab 2018 til godkendelse.

Økonomi-, erhvervs- og bosætningsudvalget indstiller (18. juni 2019, pkt. 118)

at regnskabet godkendes.

Sagsfremstilling

I det følgende vises hovedtallene for regnskab 2018 for den selvejende institution Struer Museum. Ligeledes er vist regnskabstallene for 2017:

Resultat drift

kr.	Regnskab 2018	Regnskab 2017
Nettoomsætning	584.114	736.347
Stats- og kommunetilskud	5.724.627	5.571.993
Ikke offentlige tilskud	27.500	450.008
Personaleudgifter	-2.849.597	-3.404.893
Andre driftsomkostninger	-3.471.548	-3.039.293
Afskrivninger	-22.733	-22.733
Resultat før finansielle poster	-7.637	291.429
Finansielle indtægter/udgifter	-13	0
Årets resultat	-7.650	291.429

Balance

Kr.	Balance ultimo 2018	Balance ultimo 2017
Aktiver		
Materielle aktiver	68.181	90.914
Varebeholdning	290.267	422.179
Mellemværende Struer Kommune	2.411.006	2.622.895

Tilgodehavender	352.680	237.078
Likvidbeholdning	13.394	13.741
Aktiver i alt	3.135.528	3.386.807
Passiver		
Egenkapital	1.179.809	1.187.459
Skyldige feriepenge	622.142	581.476
Langfristet gæld Struer Kommune	936.334	1.248.447
Anden kortfristet gæld	397.243	369.425
Passiver i alt	3.135.528	3.386.807

Den selvejende institution Struer Museums egenkapital er forringet med 7.650 kr. til 1.179.809 kr. Der er i 2018 modtaget 27.500 kr. fra Kirsten og Peter Bangs Fond.

Deloitte har revideret regnskabet. Den udførte revision har ikke givet anledning til forbehold. Årsregnskab og revisionsprotokollatet er vedlagt.

Administrationen indstiller:

at regnskabet godkendes.

Kultur- og fritidsudvalget, (3. juni 2019, pkt. 63)

Claus H. Hansen, Ann Møller Nielsen og Jette Lund deltog ikke i behandling af punktet.

Kultur- og fritidsudvalget indstiller (3. juni 2019, pkt. 63),

at regnskabet godkendes.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Regnskab 2018 Struer Museum

Regnskabsprotokol 2018

Punkt 74: Orientering: Regnskab 2018 for Center for Tandregulering Nordvestjylland (SSA - ØKEB - BY)

29.15.00-S55-1-19

Sagsfremstilling

Regnskab 2018 for Center for Tandregulering Nordvestjylland er nu udarbejdet. I det følgende vises hovedtallene for regnskab 2018.

Resultat, drift (udgiftsbaseret)

hele 1.000 kr.	Regnskab 2018
Betaling fra kommuner	13.723
Personaleudgifter	-8.488
Materialer og teknik	-2.243
Øvrige udgifter	-2.902
Årets resultat	90

negativt beløb = driftsunderskud

Balance

hele 1.000 kr.	Balance ultimo 2018
Aktiver	
Materielle aktiver	2.280
Mellemværende med Struer Kommune	684
Aktiver i alt	2.964
Passiver	
Egenkapital	-189
Langfristede gældsforpligtigelser	2.280
Kortfristede gældsforpligtigelser	873
Passiver i alt	2.964

Deloitte har revideret regnskabet. Den udførte revision har ikke givet anledning til forbehold.

Årsregnskab og revisionsprotokollatet er vedlagt.

Bestyrelsen for Center for Tandregulering Nordvestjylland sender regnskab 2018 til orientering for social-, sundheds- og arbejdsmarkedsudvalget, økonomi-, erhvervs- og bosætningsudvalget og byrådet.

Social-, sundheds- og arbejdsmarkedsudvalget, (4. juni 2019, pkt. 69)
Der blev givet en orientering.

Palle Lykke Ravn deltog ikke i sagens behandling.

Økonomi-, erhvervs- og bosætningsudvalget, (18. juni 2019, pkt. 119)
Orientering givet.

Beslutning

Orientering taget til efterretning.

Bilag

CTN Årsregnskab 2018

CTN Revisionsberetning 2018

Punkt 75: Haveanlæg Bøgelund (SSA - ØKEB - BY)

27.42.00-A00-1-18

Resume

Haveanlæg ved plejecentret Bøgelund.

Økonomi-, erhvervs- og bosætningsudvalget indstiller (18. juni 2019, pkt. 121)

at der frigives 110.000 kr. til anlæggelse af nyt haveanlæg ved Bøgelund med havepavillon, fliser og beplantning mv. og 40.000 kr. til yderligere forskønnelse af udenomsarealerne omkring Bøgelund.

Sagsfremstilling

I anlægsbudgettet for 2019 vedtog byrådet at anlægge et haveanlæg ved plejecentret Bøgelund.

Teknik og miljø har indhentet tilbud på anlæggelse af havepavillon ved Bøgelund, samt flisebelægning rundt om pavillonen.

Samlet udgift til havepavillon med terrassegulv, fliseanlæg, byggetilladelse, beplantning mv. 110.000 kr.

Administrationen indstiller,

at der frigives 110.000 kr., til anlæggelse af nyt haveanlæg ved Bøgelund med havepavillon, fliser og beplantning mv.

Social-, sundheds- og arbejdsmarkedsudvalget, (4. juni 2019, pkt. 70)
Palle Lykke Ravn deltog ikke i sagens behandling.

Borgmesteren foreslår, at det afsatte beløb frigives og at det resterende beløb på 40.000 kr. frigives til forskønnelse af udenomsarealerne omkring Bøgelund.

Social-, sundheds- og arbejdsmarkedsudvalget indstiller (4. juni 2019, pkt. 70)

at der frigives 110.000 kr., til anlæggelse af nyt haveanlæg ved Bøgelund med havepavillon, fliser og beplantning mv.

Økonomi

Økonomi kan oplyse, at der i budgettet er afsat 150.000 kr. til nyt haveanlæg ved Bøgelund.

Beslutning

Godkendt, at der frigives 110.000 kr. til anlæggelse af nyt haveanlæg ved Bøgelund med havepavillon, fliser og beplantning mv. og 40.000 kr. til yderligere forskønnelse af udenomsarealerne omkring Bøgelund.

Bilag

Tegning - placering

Model - pavillon

Beplantning Bøgelund - skitsetegning

Punkt 76: Struer Boligselskab - Foldgårdsparkens børnehave - Ombygning til almene boliger (ØKEB - BY)

03.02.00-Ø00-1-19

Resume

Byrådet principgodkendte den 26. marts 2019 Struer Boligselskabs opførelse af 5 almene familieboliger i ejendommen som idag anvendes til Foldgårdsparkens børnehave principgodkendes. Struer Boligselskab har nu fremsendt Skema A til godkendelse.

Økonomi-, erhvervs- og bosætningsudvalget indstiller (18. juni 2019, pkt. 123)

- at Skema A, og dermed Struer Boligselskabs opførelse af 5 almene familieboliger, godkendes. Godkendelse medfører alene en godkendelse af byggeriets omfang og finansiering, mens den tekniske godkendelse forudsætter særskilt ansøgning.
- at godkendelse forudsætter en førsynsrapport, som tilkendegiver at bygningen er egnet til den påtænkte ombygning.
- at huslejeniveauet på gennemsnitlig 5.200 kr./mdr. godkendes.
- at kommunen garanterer for den del af realkreditlånet, der overstiger 60 % af ejendommens værdi.
- at de udisponerede midler til grundkapitalindsuddet på 108.000 kr. i 2019 flyttes til budget 2020.
- at kommunen bidrager med grundkapitalindsud på 600.000 kr. Restbeløbet på 8.800 kr. finansieres af de udisponerede midler til grundkapitalindsud i 2020.
- at Skema B kan godkendes administrativt, såfremt anskaffelsessummen ikke overstiger den af byrådet godkendte anskaffelsessum i Skema A.

Sagsfremstilling

Struer Boligselskab har i mail af 10. maj 2019 fremsendt Skema A vedrørende omdannelse af erhvervslejemålet (som idag anvendes til Foldgårdsparkens Børnehave) til 5 almene familieboliger. Boligerne forventes gennemsnitligt at blive på 88 m² og huslejen forventes på 5.200 kr./mdr. plus forbrug. Boligerne fordeles således i ejendommen:

Ejendom	Antal boliger
Stueetagen	3 boliger
Tagetage	2 boliger
Total	5 boliger

I henhold til "BEK om bygningsgennemgang ved ombygning af og tilbygning til en eksisterende bygning mv." skal der udarbejdes en førsynsrapport, som bl.a. opsamler bygningens konstaterede skader eller tegn på skader, samt beskriver bygningens tilstand og egnethed for den påtænkte ombygning. Førsynsrapporten foreligger inden byrådsmødet den 25. juni 2019.

Samlet ombygningsudgift inkl. "køb af egen ejendom" forventes at beløbe sig i 7,5 mio. kr., som finansieres som følger:

Finansiering almene byggerier	Familieboliger	Familieboliger
Støttet lån med kommunal garanti	90 %	6.750.000
Kommunalt grundkapitalindskud	8 %	600.000
Beboerindskud	2 %	150.000
Total	100 %	7.500.000

I forbindelse med principgodkendelsen den 26. marts 2019 blev afsat 591.200 kr. til kommunal grundkapitalindskud. For at imødekomme ovenstående skal afsættes yderligere 8.800 kr.

I henhold til almenboliglovens § 127 skal kommunen garantere for den del af realkreditlånet, der overstiger 60 % af ejendommens værdi.

Kommunen må ikke give tilsagn om alment nybyggeri så længe ledighedsprocenten er over 2 % uden der sker underretning til ministeriet, jf. almenboliglovens § 115, stk. 7. Lejeledigheden var 1,55% pr. juni 2019 i Struer Kommune på det almene boligmarked.

Administrationen indstiller,

at Skema A, og dermed Struer Boligselskabs opførelse af 5 almene familieboliger, godkendes. Godkendelse medfører alene en godkendelse af byggeriets omfang og finansiering, mens den tekniske godkendelse forudsætter særskilt ansøgning.

at godkendelse forudsætter en førsynsrapport, som tilkendegiver at bygningen er egnet til den påtænkte ombygning.

at huslejeniveauet på gennemsnitlig 5.200 kr./mdr. godkendes.

at kommunen garanterer for den del af realkreditlånet, der overstiger 60 % af ejendommens værdi.

at de udsponerede midler til grundkapitalindskuddet på 108.000 kr. i 2019 flyttes til budget 2020.

at kommunen bidrager med grundkapitalindskud på 600.000 kr. Restbeløbet på 8.800 kr. finansieres af de udsponerede midler til grundkapitalindskud i 2020.

at Skema B kan godkendes administrativt, såfremt anskaffelsessummen ikke overstiger den af byrådet godkendte anskaffelsessum i Skema A.

Økonomi

I budget 2019-2023 er der følgende udsponerede midler til grundkapitaltilskud.

Konto	2019	2020	2021 og fremad
8.24 Kommunalt indskud, udsponeret	108.000	-51.000	1.000.000

Kommunen afsætter 1 mio. kr. årligt til kommunalt grundkapitalindskud.

For at kunne imødekomme den negative bevilling i 2020, samt finansiere merudgiften på 8.800 kr. til grundkapital i ovenstående sag, forslås det, at de 108.000 kr. i 2019 flyttes til 2020. Økonomi vurderer ikke, at der i 2019 kommer flere

udgifter til grundkapitalindskud.

Beslutning

Godkendt,

at Skema A, og dermed Struer Boligselskabs opførelse af 5 almene familieboliger, godkendes. Godkendelse medfører alene en godkendelse af byggeriets omfang og finansiering, mens den tekniske godkendelse forudsætter særskilt ansøgning.

at huslejeniveauet på gennemsnitlig 5.200 kr./mdr. godkendes.

at kommunen garanterer for den del af realkreditlånet, der overstiger 60 % af ejendommens værdi.

at de udisponerede midler til grundkapitalinskuddet på 108.000 kr. i 2019 flyttes til budget 2020.

at kommunen bidrager med grundkapitalindskud på 600.000 kr. Restbeløbet på 8.800 kr. finansieres af de udisponerede midler til grundkapitalindskud i 2020.

at Skema B kan godkendes administrativt, såfremt anskaffelsessummen ikke overstiger den af byrådet godkendte anskaffelsessum i Skema A.

Bilag

Skitsetegning - Foldgårdsparkens Børnehave

Førsynsrapport - Foldgårdsparken 1A

Punkt 77: Struer Boligselskab - Køb, ombygning og opførelse af almene boliger i Hjerm (ØKEB-BY)

01.00.05-G01-1-18

Resume

Byrådet principgodkendte den 18. december 2018 alment boligprojekt til Struer Boligselskab omfattende køb og ombygning af 4 ældreboliger, samt opførelse af 4 nye familieboliger, i Hjerm. Struer Boligselskab har nu fremsendt Skema A til kommunens godkendelse.

Økonomi-, erhvervs- og bosætningsudvalget indstiller (18. juni 2019, pkt. 124)

- at Skema A, og dermed Struer Boligselskabs opførelse af 8 almene boliger, godkendes. Godkendelse medfører alene en godkendelse af byggeriets omfang og finansiering, mens den tekniske godkendelse forudsætter særskilt ansøgning.
- at der fraviges fra kravet om førsyn.
- at huslejeniveauet godkendes.
- at Struer Boligselskab meddeles tilladelse til at købe bebyggelsen Vestre Hovedgade 28b, c, d og e, 7560 Hjerm inkl. det nødvendige grundareal for 1.200.000 kr.
- at kommunen bidrager med grundkapitalindsud på 887.560 kr. i 2020.
- at der gives en tillægsbevilling som skitseret i tabel 3 til finansiering af ovenstående, således at kassebeholdningen netto tilføres med 312.440 kr. i 2020.
- at kommunen garanterer for den del af realkreditlånet, der overstiger 60 % af ejendommens værdi.
- at Skema B kan godkendes administrativt, såfremt anskaffelsessummen ikke overstiger den af byrådet godkendte anskaffelsessum i Skema A.

Sagsfremstilling

Struer Boligselskab har den 10. maj 2019 fremsendt Skema A omfattende køb og ombygning af 4 ældreboliger, samt opførelse af 4 nye familieboliger, i Hjerm.

Fire nye familieboliger:

Vedlagte skitseforslag tager afsæt i fire fritliggende huse. Modellen er valgt for at sikre en sydvendt facade, og dermed optimale lysforhold, samt en optimal placering af terrasse. Modellen betyder, at der er plads til fire nye boliger. Boligerne er på 89 m², er 3-rums boliger og har en forventet husleje på 6.000 kr./mdr. + forbrug mv. Ved opførelse af fritliggende huse, med orientering svarende til de nuværende boliger, sikres et samlet og harmonisk udtryk af hele bebyggelsen.

Eksisterende fire boliger i Hjerm:

Boligmassen fremstår som et godt og sundt byggeri, men den trænger til en del vedligeholdelse og modernisering, herunder nye køkkener, nye badeværelser, efterisolering på loft nyt tag og forbedrede installationer. Det er således vurderingen - både fra kommunens og boligselskabs side - at boligerne med fordel kan istandsættes og er egnede som almene ældreboliger. De 4 ældreboliger er hver på 77 m² og har en forventet husleje på 4.500 kr./mdr. + forbrug mv. efter renoveringen. Struer Kommune vil have visitationsretten til de 4 ældreboliger.

I henhold til "BEK om bygningsgennemgang ved ombygning af og tilbygning til en eksisterende bygning mv." skal der udarbejdes en førsynsrapport, som bl.a. opsamler bygningens konstaterede skader eller tegn på skader, samt beskriver bygningens tilstand og egnethed for den påtænkte ombygning. Kommunalbestyrelsen kan dog fravige for, at der udarbejdes en førsynsrapport, hvis særlige grunde taler herfor. Eftersom boligerne idag anvendes til boligformål, og både kommunen og boligselskabet betragter bebyggelsen som et godt og sundt byggeri, vurderes det ikke nødvendigt, at der udarbejdes en førsynsrapport.

Salg af grund og bebyggelse til Struer Boligselskab

Byrådet bemyndigede den 18. december 2018 borgmesteren til at igangsættes og færdiggøre forhandlingen med Hjerm Hallen om at et grundstykke på op til 1.700 m² tilbageskødes til kommunen. Lokalplanen for området er primo juni 2019 tilpasset formålet, og administrationen er påbegyndt arbejdet med at tilbagekøbe grunden. Efterfølgende skal det skitserede grundareal og inkl. de fire eksisterende boliger sælges til Struer Boligselskab (side 2 i skitseforslaget).

I Skema A har Struer Boligselskab indregnet en købspris på 1.200.000 kr. for grunden og de fire boliger. EDC har vurderet bebyggelsen beliggende Vestre Hovedgade 28b, c, d og e, 7560 Hjerm til en kontantpris på 1.235.000 kr.

Økonomi mv.

Projektet forventes at koste 10.066.000 kr. inkl. Struer Boligselskabs køb af grund og eksisterende bebyggelse, fordelt som følger:

Beskrivelse, tabel	Familieboliger	Ældreboliger	Total
Grundkøb inkl. eksisterende boliger	0	1.200.000	1.200.000
Nybyggeri og renovering inkl. omkostninger mv.	5.952.000	2.914.000	8.866.000
Total	5.952.000	4.114.000	10.066.000

Det støttede almene boligprojekt finansieres som følger:

Finansiering almene byggerier i 2019, tabel 2	Familieboliger (under 90 m ²)	Ældreboliger	Total
Støttet lån med kommunal garanti	5.356.800 (90 %)	3.620.320 (88 %)	8.977.120
Kommunalt grundkapitalindskud	476.160 (8 %)	411.400 (10 %)	887.560
Beboerindskud	119.040 (2 %)	82.280 (2 %)	201.320
Total	5.952.000	4.144.000	10.066.000

I henhold til almenboliglovens § 127 skal kommunen garantere for den del af realkreditlånet, der overstiger 60 % af ejendommens værdi.

Kommunen må ikke give tilsagn om alment nybyggeri så længe ledighedsprocenten er over 2 % uden der sker underretning til ministeriet, jf. almenboliglovens § 115, stk. 7. Lejeledigheden var 1,55% pr. juni 2019 i Struer Kommune på det almene boligmarked.

Administrationen indstiller,

at Skema A, og dermed Struer Boligselskabs opførelse af 8 almene boliger, godkendes. Godkendelse medfører alene en godkendelse af byggeriets omfang og finansiering, mens den tekniske godkendelse forudsætter særskilt ansøgning.

at der fraviges fra kravet om førsyn.

at huslejeniveauet godkendes.

at Struer Boligselskab meddeles tilladelse til at købe bebyggelsen Vestre Hovedgade 28b, c, d og e, 7560 Hjerm inkl. det nødvendige grundareal for 1.200.000 kr.

at kommunen bidrager med grundkapitalindskud på 887.560 kr. i 2020.

at der gives en tillægsbevilling som skitseret i tabel 3 til finansiering af ovenstående, således at kassebeholdningen netto tilføres med 312.440 kr. i 2020.

at kommunen garanterer for den del af realkreditlånet, der overstiger 60 % af ejendommens værdi.

at Skema B kan godkendes administrativt, såfremt anskaffelsessummen ikke overstiger den af byrådet godkendte anskaffelsessum i Skema A.

Økonomi

Bevillingsmæssigt kræver projektet følgende bevillingsændring i 2020:

Beskrivelse, tabel 3	Total
Salg af ejendommen (anlægsbevilling)	-1.200.000
Grundkapital indskud (balanceforskydninger)	887.560
Total	-312.440

Det foreslås, at overskydende midler på 312.440 kr. tilføres kommunekassen.

Yderligere skal det oplyses, at I forbindelse med at Struer Boligselskab køber de 4 ældreboliger, overfører Struer Kommune boligafdelingens hensættelser til planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser mv. til Struer Boligselskab. Afdelingen havde ultimo 2018 samlet 748.000 kr. til formålet.

Udbetalingen af hensættelserne til Struer Boligselskab påvirker ikke kommunens likviditet i "forventet regnskab", eftersom boligafdelingernes hensættelser ikke indregnes i opgørelsen.

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Bilag

Skitseforslag boliger Hjerm

Punkt 78: Sundhedsaftalen 2019-2023 (SSA - BY)

29.30.08-A00-1-18

Resume

Social-, sundheds- og arbejdsmarkedsudvalget har den 5. februar 2019 og byrådet har den 26. februar 2019 behandlet et høringsudkast til Sundhedsaftalen 2019 - 2023 for Region Midtjylland, de 19 midtjyske kommuner og PLO-Midtjylland. Sundhedskoordinationsudvalget i regionen har behandlet indkomne høringssvar og sender nu en endelig udgave af Sundhedsaftalen til godkendelse i regionsrådet og de 19 byråd.

Social-, sundheds- og arbejdsmarkedsudvalget indstiller (4. juni 2019, pkt. 67)

at Sundhedsaftalen 2019 - 2023 godkendes.

Sagsfremstilling

Sundhedskoordinationsudvalget har på baggrund af indkomne høringssvar foretaget følgende ændringer i forhold til høringsudgaven:

- Inddragelse af pårørende og borgernes eget ansvar præciseres i afsnit om visioner under 'På borgerens præmisser' (side 5)
- Tydeliggørelse af et klart fokus på det tværsektorielle samarbejde i de prioriterede indsatser i afsnit om visioner under 'Sundhedsløsninger tæt på borgeren' (side 5) og indsatsområdet 'Fælles investering i forebyggelse' (side 7)
- Tydeliggørelse af den fælles forpligtigelse i de prioriterede indsatser i indsatsområdet 'Sammen om ældre borgere' under akutområdet (side 7)
- Tilføjelse af 'forsøg med fælles ledelse og økonomi' i afsnittet om bærende principper under 'At bryde med vanetænkning' (side 9)
- Tilføjelse af kompetenceudvikling under afsnittet 'Implementering og opfølgning' (side 13)
- Tilføjelse af 'inddragelse af relevante parter i udmøntningen af sundhedsaftalen i samarbejdsaftaler' under afsnittet 'Implementering og opfølgning' (side 13)
- Ændring af opfølgning på sundhedsaftalen fra to gange årligt til én gang årligt, og at der løbende følges op på implementeringen af samarbejdsaftaler (tilføjes afsnittet 'Implementering og opfølgning' side 13)

Sundhedsaftalesekretariatet har samlet høringssvarenes konkrete input, der kan indgå som baggrund for det videre arbejde med udmøntningen af sundhedsaftalen i konkrete samarbejdsaftaler. Det drejer sig fx. om

- opmærksomhed på økonomi og gennemsigtighed
- opmærksomhed på inddragelse af relevante parter i den videre udmøntning af sundhedsaftalen
- konkrete input til udmøntning af de prioriterede indsatsområder om forebyggelse, ældre og den nære psykiatri
- forslag til mulige kommende indsatsområder: rehabilitering, alkohol, fysisk aktivitet, kost, medicin / polyfarmaci, ensomhed, KOL, diabetes, muskel-skeletsygdomme
- løbende opmærksomhed på behovet for tydelighed om, hvem der har initiativpligten, så borgeren ikke kommer i klemme.

Administrationen indstiller,

at Sundhedsaftalen 2019 - 2023 godkendes.

Social-, sundheds- og arbejdsmarkedsudvalget, (4. juni 2019, pkt. 67)

Palle Lykke Ravn deltog ikke i sagens behandling.

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Bilag

Region Midtjylland sundhedsaftale

Sundhedskoordinationsudvalget referat 190430

Punkt 79: Kystbeskyttelse - Bøhlørevej 5 (TMK - ØKEB - BY)

01.24.08-P19-1-19

Resume

Den 1. september 2018 fik kommunerne overdraget kompetencen i sager om kystbeskyttelse fra Kystdirektoratet. Struer Kommune har fået overdraget de sager fra Kystdirektoratet, som vedrører kommunen.

Administrationen har behandlet følgende sag og vurderet den ud fra Lov om kystbeskyttelse.

Administrationen har beskrevet projektet, forslag til afgørelse, vilkår for tilladelse samt kystbeskyttelseslovens hensyn.

Økonomi-, erhvervs- og bosætningsudvalget indstiller (18. juni 2019, pkt. 126)

at der meddeles tilladelse til den ansøgte kystbeskyttelse ved Bøhlørevej 5, Jegindø, Thyholm.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen kan give tilladelse til kystbeskyttelsesforanstaltninger jævnfør kystbeskyttelseslovens § 3, hvor hensynene i kystbeskyttelseslovens § 1 skal afvejes.

Hensynene i kystbeskyttelseslovens § 1 er:

- 1) Behovet for kystbeskyttelse
- 2) Økonomiske hensyn ved projektet omfatter kapitel 1a
- 3) Rekreativ udnyttelse af kysten.
- 5) Sikring af den eksisterende adgang til og langs kysten
- 6) Andre forhold

Bøhlørevej 5, Jegindø

På matriklen beliggende Bøhlørevej 5, Jegindø, Thyholm er der eksisterende kystbeskyttelse i form af pæleværk og et stenkældet dige. Ejeren oplever, at bølgeslag kan nå op over diget, samt der sker en vandindtrængning fra nabogrunden, når den er oversvømmet.

Derudover sker der en erosion og materialeflytning i bugten. Ansøger oplyser, at bevoksningsgrænsen er flyttet ca. 60 cm længere ind i landet fra 1995 til 2017 vest for grunden og 35 cm øst for grunden.

Ansøger søger om at fjerne pælekonstruktionen og forstærke diget. Digesikringen bliver lavet af en stærk stenkastning med en hældning på 1:1,5 fra kote -0,3 til +1,8 med en overbygning af et jorddige, som etableres med en græsforstærket forskråning 1:3,5 til kote +2,5. Vestenden af diget bliver trukket 4-5 meter længere ind i landet. Mod naboskellet i forbindelse med det græsbeklædte dige vil ansøger gerne opføre en mindre spunsvæg af plastpuns.

Afgørelse

På baggrund af vilkår og afvejning af hensyn i forhold til kystbeskyttelsesloven vurderer administrationen, at der kan meddeles tilladelse til den ansøgte kystbeskyttelse.

Vilkår

Skibsted Fjord, som grunden ligger ud til, er Natura 2000-område med habitatområde og fuglebeskyttelsesområde. Derfor skal al opbygning og vedligeholdelse ske uden for ynglesæson 1. april-15. juni. I området ligger naturtyperne surt overdrev, strandvold med flerårige, strandeng og så selve bugten, som hører under habitatområdet. Derudover er bugten og det yderste strandareal omfattet af et natur og vildt reservat. Bugten er fredet og er skaldyrvande. Ombygningen af kystsikringen skal ske uden for disse arealer.

Yderligere skal der suppleres med sandfodring ved behov for at sikre en forstrand på 2 meter og det rekreative område langs stranden. Sandfodringen skal ligeledes ske udenfor ynglesæson.

Kystbeskyttelseslovens hensyn

Behovet for kystsikring er tilstede i forhold til risikoen for oversvømmelse af sommerhuset. Det vurderes, at kystbeskyttelsen er af en kvalitet, der kan sikre ejendommen mod højvande. I forhold til det eksisterende kystlandskab vil den nye kystbeskyttelse ikke ændre udtrykket af kystsikringen. Kystsikring vil sikre den rekreative udnyttelse af stranden ved en bedre adgang til og langs stranden. Det vurderes, at der ikke vil ske en væsentlig forringelse af naturtyper og levesteder, eller at anlægget vil medføre forstyrrelser, der har betydelige konsekvenser for de arter som Natura 2000-området er udpeget til at beskytte eller bilag IV-arter.

Teknik-, miljø- og klimaudvalget indstiller (6. juni 2019, pkt. 81)

at administrationen udarbejder tilladelse til den ansøgte kystbeskyttelse ved Bøhlørevej 5, Jegindø, Thyholm.

Beslutning

Godkendt, at der meddeles tilladelse til den ansøgte kystbeskyttelse ved Bøhlørevej 5, Jegindø, Thyholm.

Bilag

Kystsikring - Bøhlørevej 5

Bøhlørevej - kystsikring

Punkt 80: Kystbeskyttelse - Serup Strand (TMK - ØKEB - BY)

01.24.08-P19-2-19

Resume

Den 1. september 2018 fik kommunerne overdraget kompetencen i sager om kystbeskyttelse fra Kystdirektoratet. Struer Kommune har fået overdraget de sager fra Kystdirektoratet, som vedrører kommunen.

Administrationen har behandlet følgende sag og vurderet den ud fra Lov om kystbeskyttelse.

Administrationen har beskrevet projektet, forslag til afgørelse, vilkår for tilladelse samt kystbeskyttelseslovens hensyn.

Økonomi-, erhvervs- og bosætningsudvalget indstiller (18. juni 2019, pkt. 127)

at der meddeles tilladelse til den ansøgte kystbeskyttelse ved Serupstrand, Rønnebærvej 9, Thyholm

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen kan give tilladelse til kystbeskyttelsesforanstaltninger jævnfør kystbeskyttelseslovens § 3, hvor hensynene i kystbeskyttelseslovens § 1 skal afvejes.

Hensynene i kystbeskyttelseslovens § 1 er:

- 1) Behovet for kystbeskyttelse
- 2) Økonomiske hensyn ved projektet omfatter kapitel 1a
- 3) Rekreativ udnyttelse af kysten.
- 5) Sikring af den eksisterende adgang til og langs kysten
- 6) Andre forhold

Serupstrand, Rønnebærvej 9

Ved Serupstrand, Rønnebær 9 på Thyholm eksisterer der fem 12 meter lange stenhøfder per 30 meter. Bagved ligger et dige, som strækker sig yderligere mod syd.

Ansøger ønsker at opføre to stenhøfder mere med samme mål og afstand som de eksisterende. Høfderne vil etableres i forlængelse af de eksisterende.

Afgørelse

På baggrund af vilkår og afvejning af hensyn i forhold til kystbeskyttelsesloven vurderer administrationen, at der kan meddeles tilladelse til den ansøgte kystbeskyttelse.

Vilkår

For at sikre det rekreative område og forebygge akut erosion af diget skal der ved behov fodres med ral mellem de nye høfder samt på sydsiden af den yderste sydlige høfde. Ved behov for fodring og under udarbejdelse af høfderne skal alt transport og arbejde ske uden for § 3-områderne som ligger i forbindelse med området.

Den sydligste hofde skal opfores med en laengde svarende til 60 % af de ovrige hofder. Det vil svare til en laengde pa 7,2 meter. Dette gores for at mindske laeside-erosion.

Kystbeskyttelseslovens hensyn

Behovet for kystsikring er tilstede, idet der er en risiko for, at havet vil bryde gennem diget ved akut erosion. Det vurderes, at kystbeskyttelsen er af en kvalitet, der kan sikre diget mod akut erosion. De to nye hofder vil ikke hindre adgang til og langs stranden og derved ikke have betydning for den rekreative udnyttelse. Administrationen vurderer, at der ikke vil ske en vaesentlig forringelse af naturtyper og levesteder, eller at anlaegget vil medfoere forstyrrelser, der har betydelige konsekvenser for bilag IV-arter.

Teknik-, miljo- og klimaudvalget indstiller (6. juni 2019, pkt. 81)

at administrationen udarbejder tilladelse til den ansogte kystbeskyttelse ved Serupstrand, Ronnebaervej 9, Thyholm.

Beslutning

Godkendt, at der meddeles tilladelse til den ansogte kystbeskyttelse ved Serupstrand, Ronnebaervej 9, Thyholm

Bilag

Serup Strand, Thyholm

Kystsikring - Serupstrand

Punkt 81: Kystbeskyttelse - Sommerstedvej (TMK - ØKEB - BY)

01.24.08-P19-3-19

Resume

Den 1. september 2018 fik kommunerne overdraget kompetencen i sager om kystbeskyttelse fra Kystdirektoratet. Struer Kommune har fået overdraget de sager fra Kystdirektoratet, som vedrører kommunen.

Administrationen har behandlet følgende sag og vurderet den ud fra Lov om kystbeskyttelse.

Administrationen har beskrevet projektet, forslag til afgørelse, vilkår for tilladelse samt kystbeskyttelseslovens hensyn.

Økonomi-, erhvervs- og bosætningsudvalget indstiller (18. juni 2019, pkt. 128)

at der meddeles tilladelse til den ansøgte kystbeskyttelse ved Sommerstedvej, Lyngs.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen kan give tilladelse til kystbeskyttelsesforanstaltninger jævnfør kystbeskyttelseslovens § 3, hvor hensynene i kystbeskyttelseslovens § 1 skal afvejes.

Hensynene i kystbeskyttelseslovens § 1 er:

- 1) Behovet for kystbeskyttelse
- 2) Økonomiske hensyn ved projektet omfatter kapitel 1a
- 3) Rekreativ udnyttelse af kysten.
- 5) Sikring af den eksisterende adgang til og langs kysten
- 6) Andre forhold

Sommerstedvej, Lyngs

Ca. 15 sommerhuse er i risiko for oversvømmelse, når vand fra Skibsted Fjord i forbindelse med højvande bliver presset op i Jestrup Bæk. Efter højvandshændelser har flere sommerhuse, veje, el- og teleskabe fået skader.

Det ansøgte kystsikringsprojekt indeholder en jordvold på 180 meter, som ønskes etableret langs Jestrup Bæk med en højde kote +2. Derudover skal der foretages rørlægning af 5-6 meter drængrøft. Endvidere skal der etableres en ventil i forbindelse med den del jordvolden, der løber under jernbanen samt en klapventil ved vejgrøften under overkørslen til Sommerstedvej.

Afgørelse

På baggrund af vilkår og afvejning af hensyn i forhold til kystbeskyttelsesloven vurderer administrationen, at der kan meddeles tilladelse til den ansøgte kystbeskyttelse.

Vilkår

Sommerhusområdet ved Sommerstedvej og derved også kystsikringen ligger op til et Natura 2000-område med både habitatområde og fuglebeskyttelsesområde, som kun adskilles af Fjordvej. Vilkårene for opbygningen af kystbeskyttelsen

og vedligeholdelsen er, at alt arbejde skal ske uden for ynglesæson 1. april–15. juni. Derudover skal ventiler være åbne, når vandet står under ventilernes højde.

Kystbeskyttelseslovens hensyn

Behovet for kystbeskyttelse er tilstede i forhold til risikoen for oversvømmelse af sommerhuse og veje. Vurdering af den ansøgte kystbeskyttelse er, at den kan klare presset fra vandet i Jestrup Bæk ved højvande. Kystsikringen vil ikke forstyrre i landskabet, da den ligger i forbindelse med sommerhusområder, Fjordvejen og jernbanen. Jestrup Bæk er i forvejen et stærkt reguleret vandløb. Det vurderes derfor, at ventiler og drænrør ikke vil have større betydning for den fri dynamik. Det vurderes, at der ikke vil ske en væsentlig forringelse af naturtyper og levesteder, eller at anlægget vil medføre forstyrrelser, der har betydelige konsekvenser for de arter som Natura 2000-området er udpeget for at beskytte eller bilag IV-arter.

Teknik-, miljø- og klimaudvalget indstiller (6. juni 2019, pkt. 81)

at administrationen udarbejder tilladelse til den ansøgte kystbeskyttelse ved Sommerstedvej, Lyngs.

Beslutning

Godkendt, at der meddeles tilladelse til den ansøgte kystbeskyttelse ved Sommerstedvej, Lyngs.

Bilag

Sommerstedvej, Lyngs

Kystsikring - Sommerstedvej

Punkt 82: Kystbeskyttelse - Sortevej 3 (TMK - ØKEB - BY)

04.18.00-G01-2-16

Resume

Den 1. september 2018 fik kommunerne overdraget kompetencen i sager om kystbeskyttelse fra Kystdirektoratet. Struer Kommune har fået overdraget de sager fra Kystdirektoratet, som vedrører kommunen.

Administrationen har behandlet følgende sag og vurderet den ud fra Lov om kystbeskyttelse.

Administrationen har beskrevet projektet, forslag til afgørelse, vilkår for tilladelse samt kystbeskyttelseslovens hensyn.

Økonomi-, erhvervs- og bosætningsudvalget indstiller (18. juni 2019, pkt. 129)

at der meddeles tilladelse til den forventede ansøgte kystbeskyttelse ved Sortevej 3, Thyholm,

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen kan meddele tilladelse til kystbeskyttelsesforanstaltninger jævnfør kystbeskyttelseslovens § 3, hvor hensynene i kystbeskyttelseslovens § 1 skal afvejes.

Hensynene i kystbeskyttelseslovens § 1 er:

- 1) Behovet for kystbeskyttelse
- 2) Økonomiske hensyn ved projektet omfatter kapitel 1a
- 3) Rekreativ udnyttelse af kysten.
- 5) Sikring af den eksisterende adgang til og langs kysten
- 6) Andre forhold

Sortevej 3, Thyholm

Ved Sortevej 3, Thyholm er der problemer med oversvømmelse af sommerhuset og haven og samtidig sker en erosion af stranden.

Det forventede ansøgte kystsikringsprojekt indeholder skråningsbeskyttelse og dige foran grunden.

Afgørelse

På baggrund af vilkår og afvejning af hensyn i forhold til kystbeskyttelsesloven vurderer administrationen, at der kan meddeles tilladelse til den ansøgte kystbeskyttelse.

Vilkår

I tilladelsen til kystbeskyttelse fastsættes vilkår om sandfodring foran skråningsbeskyttelsen for at sikre det rekreative område.

Der er 500 meter til nærmeste Natura-2000. Derfor skal etableringen skal ske uden for ynglesæson 1. april–15. juni.

Kystbeskyttelseslovens hensyn

Behovet for kystsikring er tilstede i forhold til risikoen for oversvømmelse og erosion. Ved vilkår om sandfodring vil der forsat være adgang til og langs stranden, og derved vil det ikke have betydning for den rekreative udnyttelse. Det vurderes, at der ikke vil ske en væsentlig forringelse af naturtyper og levesteder, eller at anlægget vil medføre forstyrrelser, der har betydelige konsekvenser for bilag IV-arter.

Teknik-, miljø- og klimaudvalget indstiller (6. juni 2019, pkt. 81)

at administrationen udarbejder tilladelse til den forventede ansøgte kystbeskyttelse ved Sortevej 3, Thyholm,

Beslutning

Godkendt, at der meddeles tilladelse til den forventede ansøgte kystbeskyttelse ved Sortevej 3, Thyholm.

Bilag

Sortevej 3, Thyholm

Kystsikring - Sortevej 3

Punkt 83: Flisebelægning på p-plads ved golfbanen i Humlum (TMK - ØKEB - BY)

05.05.06-P19-1-19

Resume

P-pladsen ved golfbanen i Humlum er ved at blive overdraget til Struer Kommune.

Pladsen er grusbelagt. Pladsen har en hældning og udformning, så der ved regnvejr står meget vand på p-pladserne.

Økonomi-, erhvervs- og bosætningsudvalget indstiller (18. juni 2019, pkt. 130)

- at der frigives 35.000 kr. til handelsomkostninger i forbindelse med overtagelse af p-pladsen ved golfbanen i Humlum som finansieres af jordforsyning, ubestemte formål,
- at der frigives 380.000 kr. til en flisebelægning på p-pladsen ved golfbanen i Humlum, som finansieres af teknik-, miljø- og klimaudvalgets anlægspulje.

Sagsfremstilling

For at forbedre tilgængeligheden, og undgå vand og blød bund på p-pladsen ønsker golfklubben, at der bliver lagt fliser på parkeringspladsen.

Klubben har indhentet to tilbud og laveste overslagspris er på 380.000 kr. + moms.

P-pladsen ved golfbanen i Humlum er ved at blive overdraget til Struer Kommune.

Administrationen indstiller:

at der frigives 35.000 kr. til handelsomkostninger i forbindelse med overtagelse af p-pladsen ved golfbanen i Humlum som finansieres af jordforsyning, ubestemte formål,

at der frigives 380.000 kr. til en flisebelægning på p-pladsen ved golfbanen i Humlum, som finansieres af teknik-, miljø- og klimaudvalgets anlægspulje.

Teknik-, miljø- og klimaudvalget, (6. juni 2019, pkt. 77)

Palle Lykke Ravn deltog ikke i behandling af punktet.

Borgmesteren indstiller - efter drøftelse med golfklubben - at handlen kun gennemføres såfremt der på byrådsmødet den 25. juni 2019 frigives midler til færdiggørelse af projektet. Dette er med begrundelse i at salgsprisen på 1 kr. er betinget i færdiggørelse af projektet.

Teknik-, miljø- og klimaudvalget indstiller (6. juni 2019, pkt. 77),

at der frigives 35.000 kr. til handelsomkostninger i forbindelse med overtagelse af p-pladsen ved golfbanen i Humlum som finansieres af jordforsyning, ubestemte formål,

at det fremlagte budget for flisebelægning fremsendes til budgetdrøftelserne i august. Projektet vil ikke kunne gennemføres før sommeren pga. krav om høring af afledning af overfladevand til vandløb.

Økonomi-, erhvervs- og bosætningsudvalget, (18. juni 2019, pkt. 130)

Et mindretal bestående af V og K ønsker sagen oversendt til prioritering i forbindelse med budgetseminariet.

Økonomi

Økonomi kan oplyse:

at aftale og overtagelse af p-pladsen er igangsat,

at der bør afsættes midler til handelsomkostningerne (landinspektør mv.) som kan finansieres af jordforsyning, ubestemte formål,

at udgiften til flisebelægning af p-pladsen kan finansieres af teknik-, miljø- og klimaudvalgets anlægspulje.

Beslutning

Godkendt,

at der frigives 35.000 kr. til handelsomkostninger i forbindelse med overtagelse af p-pladsen ved golfbanen i Humlum som finansieres af jordforsyning, ubestemte formål,

at der frigives 380.000 kr. til en flisebelægning på p-pladsen ved golfbanen i Humlum, som finansieres af teknik-, miljø- og klimaudvalgets anlægspulje.

Venstre og Konservative ønsker sagen overført til prioritering på budgetseminariet.

Bilag

Oversigtskort Golfklubben

Punkt 84: Regelbau 411 - frigivelse af anlægsmidler (KF - ØKEB - BY)

01.00.00-P20-4-17

Økonomi-, erhvervs- og bosætningsudvalget indstiller (18. juni 2019, pkt. 131)

at anlægstilskuddet for 2019 - 2022 frigives og flyttes til drift med henblik på fremtidig daglig drift og nødvendige mindre etablerings- og anlægsbehov.

Sagsfremstilling

På kommunens investeringsoversigt for 2019 - 2022 er der afsat følgende anlægstilskud til projekt Regelbau 411:

Budgetår	Beløb (2019-priser)
2019	169.000
2020	84.000
2021	80.000
2022	80.000

Anlægstilskuddene skal frigives af byrådet.

Under hensyn til at projektet med succes er i drift og har afholdt flere udstillinger, ønskes anlægsbudgettet frigivet og overført til drift fra og med indeværende år, med henblik på administrativ udbetaling af driftstilskud til dagligt drift og nødvendige mindre etablerings- og anlægsbehov.

Administrationen indstiller:

at anlægstilskuddet for 2019 - 2022 frigives og flyttes til drift med henblik på fremtidig daglig drift og nødvendige mindre etablerings- og anlægsbehov.

Kultur- og fritidsudvalget, (3. juni 2019, pkt. 64)

Indstilling godkendt

Bør overføres til drift.

Claus H. Hansen, Ann Møller Nielsen og Jette Lund deltog ikke i behandling af punktet.

Kultur- og fritidsudvalget indstiller (3. juni 2019, pkt. 64),

at anlægstilskuddet for 2019 - 2022 frigives og flyttes til drift med henblik på fremtidig daglig drift og nødvendige mindre etablerings- og anlægsbehov.

Økonomi

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger.

Beslutning

Godkendt, at anlægstilskuddet for 2019 - 2022 frigives og flyttes til drift med henblik på fremtidig daglig drift og nødvendige mindre etablerings- og anlægsbehov.

Punkt 85: Udvikling af lokalområder - puljemidler (KF - ØKEB - BY)

20.00.00-Ø40-1-19

Resume

Administrationen ønsker at etablere en udviklingspulje til arbejdet med lokalområderne i Struer Kommune.

Økonomi-, erhvervs- og bosætningsudvalget indstiller (18. juni 2019, pkt. 133)

at der etableres en udviklingspulje på 200.000 kr. til arbejdet med lokalområderne.

at der fremrykkes 50.000 kr. fra 2021 til 2019 vedr. udviklingspulje tilhørende Asp/Langhøj.

at puljen finansieres ved frigivelse af 50.000 kr. fra hver udviklingspuljer i investeringsoversigten.

at beløbet på 200.000 kr. flyttes fra anlæg til drift i 2019.

Sagsfremstilling

Struer Kommune arbejder i øjeblikket på en strategi for lokalområderne samt en lokal udviklingsplan.

For at kunne implementere strategien og facilitere arbejdet med dette område bør der afsættes midler hertil.

Administrationen har derfor et ønske om at etablere en udviklingspulje ifm. arbejdet med lokalområder i Struer Kommune.

Puljens størrelse forventes at være på 200.000 kr. finansieret ved de afsatte puljemidler til lokalområderne.

Puljen skal benyttes til følgende:

- facilitere arbejdet med lokalområderne (f.eks. borgermøder, foreningsaktivitet mm.)
- hjælp til etablering eller igangsætning (f.eks. Min Landsby App, andre digitale løsninger)
- hjælp til fundraising (netværksmøder og uddannelse mm.)
- kommunikation og PR (synliggøre lokalområderne, analogt/digitalt materiale mm.)
- ekstern konsulentbistand til at løse særlige opgaver ad hoc.

Administrationen indstiller:

at der etableres en udviklingspulje på 200.000 kr. til arbejdet med lokalområderne.

at der fremrykkes 50.000 kr. fra 2021 til 2019 vedr. udviklingspulje tilhørende Asp/Langhøj.

at puljen finansieres ved frigivelse af 50.000 kr. fra hver udviklingspuljer i investeringsoversigten.

at beløbet på 200.000 kr. flyttes fra anlæg til drift i 2019.

Kultur- og fritidsudvalget, (3. juni 2019, pkt. 66)

Claus H. Hansen, Ann Møller Nielsen og Jette Lund deltog ikke i behandling af punktet.

Kultur- og fritidsudvalget indstiller (3. juni 2019, pkt. 66),

at der etableres en udviklingspulje på 200.000 kr. til arbejdet med lokalområderne.

at der fremrykkes 50.000 kr. fra 2021 til 2019 vedr. udviklingspulje tilhørende Asp/Langhøj.

at puljen finansieres ved frigivelse af 50.000 kr. fra hver udviklingspuljer i investeringsoversigten.

at beløbet på 200.000 kr. flyttes fra anlæg til drift i 2019.

Økonomi

På investeringsoversigten for 2019 er der samlet afsat 2.576.000 kr. til udviklingspuljer i lokalområderne Hjerm, Humlum og Hvidbjerg, mens der i 2021 er afsat 2.039.000 kr. til Langhøj.

Der søges frigivet 50.000 kr. fra udviklingspuljerne for henholdsvis Hjerm, Humlum og Hvidbjerg i 2019, mens der søges fremrykket og frigivet 50.000 i 2019 fra udviklingspuljen for Langhøjområdet for 2021.

Økonomis påtegning:

Økonomi kan oplyse, at der i investeringsoversigten er afsat følgende beløb til udviklingspuljer i lokalområderne:

Pulje	2019	2020	2021	2022
Asp/Langhøj	0	0	2.039	0
Hjerm	798	1.019	1.833	0
Humlum	845	1.019	0	2.547
Hvidbjerg	933	1.273	1.273	0
Total	2.576	3.311	5.145	2.547

2019 = 2019-prisniveau - 2020-2022 = 2020-prisniveau

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Punkt 86: Kommuneplantillæg nr. 16 og lokalplan 001 delvis aflysning af lokalplan 305 Jegindø havn (TMK - ØKEB - BY)

01.02.05-P16-3-18

Resume

En virksomhed på Jegindø Havn ønsker at udvide. Udvidelsen er i strid med anvendelsesbestemmelserne i det pågældende delområde i lokalplan nr. 305 for Jegindø Havn. En delvis aflysning af lokalplanen vil muliggøre udvidelsen af virksomheden.

Økonomi-, erhvervs- og bosætningsudvalget indstiller (18. juni 2019, pkt. 134)

at forslag til kommuneplantillæg nr. 16 og lokalplanforslag nr. 001 vedtages endelig.

at lokalplan nr. 305 delvis aflyses.

Sagsfremstilling

Struer Kommune har modtaget en henvendelse om udvidelse af en virksomhed indenfor lokalplan nr. 305 for Jegindø Havn. Udvidelsen begrænses af lokalplanens bestemmelser for delområde IV, som fastsætter anvendelsen til rekreative formål. En delvis aflysning af lokalplan nr. 305 og kommuneplanramme 9 F 1 vil muliggøre udvidelse af virksomheden. Dette gøres med et kommuneplantillæg jf. bilag 1, der aflyster en del af kommuneplanramme 9 F 1 og en aflysningslokalplan nr. 001 jf. bilag 2, der aflyster en del af lokalplan nr. 305.

Eksisterende plangrundlag

Lokalplan nr. 305 omfatter Jegindø Havn. Lokalplanens formål er at sikre mulighed for udvidelse af aktiviteterne på havnearealerne samt en fysisk udvidelse af Jegindø Havn. Lokalplanen skal skabe grundlaget for havnens fortsatte drift og udvikling samt styrke øsamfundet inden for erhverv, turisme og lokal interesse. Lokalplanområdet er opdelt i fire delområder. Inden for delområde IV kan havnebassinet udvides jf. lokalplanens § 8.5 og anvendes til rekreative formål som ophold og opbevaring i forbindelse med havnerelaterede aktiviteter.

Lokalplanens delområde IV er omfattet af kommuneramme 9 F 1, som fastsætter anvendelsen til rekreativt område til ferie- og fritidsformål. For det samlede område er bebyggelsesprocenten 50, og bebyggelsen må have 1 etage med en højde på maksimalt 4 meter.

Inden for den del af området, som aflysningen omfatter, kan der på baggrund af det eksisterende plangrundlag etableres husbåde. Denne anvendelsesmulighed betyder, at virksomheden, som er beliggende i et andet delområde ikke kan udvide grundet miljøforhold. Den delvise aflysning ændrer anvendelsen for det område, så der ikke fremover kan placeres husbåde i det delområde.

Offentlig høring

Forslag om aflysning af lokalplan nr. 001 og tilhørende kommuneplantillæg nr. 16 har været i offentlig høring i 8 uger, og der er i den forbindelse indkommet én bemærkning.

Bemærkningen omhandler ønsket om, at havnen ikke får karakter af industrihavn, samt at turismen vil blive påvirket negativt, hvis planen aflyses og projektet gennemføres.

Der er et ønske, hvis aflysningen bliver vedtaget om at etablere en ny vej fra Havnevej ned til havnearealet, da vejen er belastet af mange vognvogt, og der er trafikmæssigt mange problemer.

Bemærkningen fremgår i sin helhed som bilag 3. Bemærkningen har ikke givet anledning til ændringer i planforslaget.

Administrationen indstiller:

at forslag til kommuneplantillæg nr. 16 og lokalplanforslag nr. 001 - delvis aflysning af lokalplan nr. 305 vedtages endelig,

at lokalplan nr. 305 delvis aflyses.

Teknik-, miljø- og klimaudvalget, (6. juni 2019, pkt. 82)

Palle Lykke Ravn deltog ikke i behandling af punktet.

Teknik-, miljø- og klimaudvalget indstiller (6. juni 2019, pkt. 82)

at forslag til kommuneplantillæg nr. 16 og lokalplanforslag nr. 001 - delvis aflysning af lokalplan nr. 305 vedtages endelig,

at lokalplan nr. 305 delvis aflyses.

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Bilag

Lokalplanforslag 001 delvis aflysning af lokalplan 305 jegindø havn

Kommuneplantillæg nr. 16 Delvis aflysning af ramme 9 F 1

Indsigelse fra borger

Punkt 87: Mødekalender 2020 (BY)

00.01.00-A21-2-19

Administrationen indstiller,

at mødekalender 2020 godkendes

Sagsfremstilling

Sekretariatet har udarbejdet forslag til mødekalender 2020.

Beslutning

Mødeplan godkendt.

Bilag

Forslag mødekalender 2020

Punkt 88: Orientering (BY)

00.22.00-G01-3-18

Beslutning

Intet.

Punkt 89: Lukket: Orientering (BY)

00.22.00-G01-3-18

Punkt 90: Lukket:

00.05.03-G01-5-19

Punkt 91: Underskriftsside (BY)

00.22.00-G01-3-18

Beslutning

-