

REFERAT Teknik-, miljø- og klimaudvalget d. 04-06-2020

Mødedato Torsdag d. 04. juni 2020 kl. 14:00

Mødested byrådssalen

Indholdsfortegnelse

Lukket: Budget 2021-2024, teknik-, miljø- og klimaudvalget (TMK).....	3
Orientering: Årsregnskab 2019 og forventet regnskab 2020, Midttrafik (TMK - ØKEB).....	4
Bredalsvigvej - omlægning af offentlig vej (TMK).....	5
Ansøgning, naturlegeplads, Højgårdsparken, Hjerm (TMK – ØKEB – BY).....	6
Bevæg Dig For Livet - Partnerskabsaftale (TMK - ØKEB - BY).....	8
Forslag til Klimatilpasningsplan 2020 med handleplan (TMK - ØKEB - BY).....	12
Ændring af vedtægter for Handbjerg Kystbeskyttelseslag (TMK - ØKEB - BY).....	14
Projektforslag om forsyning med fjernvarme til dele af Damgårdsvej og Farvervej, Struer (TMK - ØKEB - BY).....	16
Ansøgning om realisering af Grøndal vådområdeprojekt (TMK).....	18
Tillæg nr. 1 til lokalplan nr. 283 boligområde syd for Drøwten (TMK).....	20
Orientering: Tværdalvej 3 - Landzonesag - Opførelse af enfamiliehus med integreret garage (TMK).....	22
Forskrift om indretning og drift af restaurationer (TMK - ØKEB).....	23
Orientering (TMK).....	25
Lukket: Orientering (TMK).....	26
Underskriftsside (TMK).....	27

Punkt 74: Lukket: Budget 2021-2024, teknik-, miljø- og klimaudvalget (TMK)

00.30.10-S55-4-20

Punkt 75: Orientering: Årsregnskab 2019 og forventet regnskab 2020, Midttrafik (TMK - ØKEB)

13.05.00-A00-1-20

Sagsfremstilling

Årsregnskab 2019 fra Midttrafik

Struer Kommune har en gæld til Midttrafik på 0,3 mio. kr. Busdriften tegner sig for 0,1 mio. kr. og skyldes indeksreguleringer og mindre justeringer over året. Det resterende beløb på 0,2 mio. kr. er vedr. Flextrafik, hvor henholdsvis handicapkørsel og flextur har et merforbrug på 0,1 mio. kr. For både handicapkørsel og flextur er der kørt flere ture end forventet. Samtidig har der været en højere gennemsnitspris pr. tur på flextur. Beløbet afregnes primo regnskabsåret 2021 i henhold til bestyrelsens vedtagne retningslinjer for efterregulering af byrdefordeling.

Midttrafiks forventede regnskab efter 1. kvrt. 2020

Samlet set forventes en merudgift på busdriften på 100.000 kr. til bl.a. ekstra rengøring af busser pga. COVID-19.

Der forventes færre indtægter pga. COVID19 på ca. 539.000 kr.

Flextrafik: Der er en risiko for, at det forudsatte mindre forbrug i 2020, kan ende med merforbrug, idet en mere normaliseret efterspørgsel samt krav om øget afstand (færre passagerer pr. vogn), og dermed stigende priser pr. tur, samt udgifter til rengøring kan medføre en kraftig stigning i de forventede udgifter.

Tillægsbevilling

Bestyrelsen i Midttrafik er 18. maj 2020 orienteret om seneste status på konsekvenserne af COVID-19 pandemien, der peger i retning af en kommende nedjustering af tillægsbevilling til bus, tog og letbane, mens flextrafikken ikke længere ser ud til at give anledning til besparelser. Administrationen fastholder opkrævning af tillægsbevillingen til bus, tog og letbane, og afventer med kreditering af flextrafik området. På nuværende tidspunkt skal Struer Kommune betale 639.978 kr. i stedet for 393.978 kr.

Årsag: Status medio maj viser, at der ikke længere forventes en besparelse på flextrafik området, men i stedet øgede udgifter, da flextrafikken benyttes mere end forventet. Der er en risiko for, at det forudsatte mindre forbrug i 2020, kan ende med merforbrug, idet en mere normaliseret efterspørgsel samt krav om øget afstand (færre passagerer pr. vogn), og dermed stigende priser pr. tur, samt udgifter til rengøring kan medføre en kraftig stigning i de forventede udgifter.

Beslutning

Orientering taget til efterretning.

Bilag

Regnskab-2019, Midttrafik - Struer Kommune

Forventet regnskab 1. kvartal 2020

Covid-19 bestillerfordeling - tillægsbevilling

Punkt 76: Bredalsvigvej - omlægning af offentlig vej (TMK)

05.01.02-G00-1-20

Administrationen indstiller,

at der arbejdes videre med sagen,

at der fremsendes ansøgning om tilladelse til Kystdirektoratet.

Sagsfremstilling

Den offentlige vej fra statsvejen Oddesundvej til Humlum Fiskerleje og Camping er smal og snørklet, og den går gennem gårdspladsen på en eksisterende gård.

Ejerne af Humlum Fiskerleje og Camping forespørger derfor, om Struer Kommune vil omlægge en del af den offentlige vej, så den føres udenom gården. (se kortbilag)

Ejerne af Humlum Fiskerleje og Camping har lavet en forhåndsaftale med ejerne af den jord, som den offentlige vej ønskes flyttet over på, så det vil ikke være nødvendigt at ekspropriere jord til flytningen.

Såvel den eksisterende vej, samt placeringen af den flyttede vej, ligger indenfor strandbeskyttelseslinien, og der vil derfor skulle indhentes tilladelse fra Kystdirektoratet til at foretage ændringen. Struer Kommunes beslutning vil derfor ikke kunne være endegyldig, førend de er hørt.

Omkostningerne til omlægningen af vejen vil beløbe sig til 500.000 kr., herunder køb af jord, anlæg af vej samt berigtigelse i matriklen af forholdene.

Foruden adgangen ad den offentlige vej, har Humlum Fiskerleje og Camping også vejret ad en privat fællesvej, som går vest om gården Bredalsvigvej 3 og 3A.

Beslutning

Der meddeles afslag til det ansøgte, begrundet i, at der findes en fuld funktionsdygtig vej, og der derfor ikke prioriteres kommunale midler til anlæggelse af ny vej.

Bilag

kortbilag

Punkt 77: Ansøgning, naturlegeplads, Højgårdsparken, Hjerm (TMK – ØKEB – BY)

04.03.00-Ø40-1-20

Resume

Der er i budgettet for 2020 – 2023 afsat midler til en udviklingspulje i Hjerm med 1.016.000 kr. i 2021 og 1.827.000 kr. i 2022.

Der foreligger nu en konkret ansøgning fra Grundejerforeningen Højgårdsparken om tilskud til etablering af en naturlegeplads.

Administrationen indstiller,

at udvalget drøfter og tager stilling til ansøgningen,

at eventuelt tilskud på 75.000 kr. i 2020 til etablering af naturlegeplads finansieres af udviklingspulje Hjerm.

Sagsfremstilling

Der er i Struer Kommune 14 aktive grundejerforeningslegepladser.

De er placeret på kommunal jord, så det er Struer Kommunes ansvar, som grundejer, at legepladserne er i lovlig og forsvarlig stand.

Derfor forestår Teknisk Drift og Anlæg et årligt legepladseftersyn foretaget af en godkendt legepladsinspektør.

Påtaler om rettelser videregives til den pågældende grundejerforening som står for udbedringerne.

Det er grundejerforeningen, som står for pladsernes vedligeholdelse med renholdelse, beskæring af træer og buske, og græsslåning, på nær de store flader, som varetages af Park og Vej.

Kommentarer til det konkrete projekt:

Der foreligger nu en konkret ansøgning fra Grundejerforeningen Højgårdsparken om tilskud til etablering af en naturlegeplads.

Kvaliteten af de foreslåede legeredskaber ser ud til at være i orden, men det er legeredskaber, som kræver en del årlig vedligeholdelse.

Der skal bl.a. være årlige justeringer i forhold til de træer, redskaberne fastgøres til.

Det er udgifter som grundejerforeningen selv skal afholde.

Økonomi

Økonomi kan oplyse, at der til Udviklingspulje Hjerm er afsat følgende anlægsbudgetter:

2020

2021

2022

748.000 kr.

1.016.000 kr.

1.827.000 kr.

Såfremt udvalget beslutter at bevilge tilskud på 75.000 kr. i 2020 til etablering af naturlegeplads, skal sagen videre til behandling i byrådet.

Beslutning

Ansøgningen imødekommes.

Et flertal i udvalget anbefaler økonomi-, erhvervs- og bosætningsudvalget, at ansøgningen finansieres over puljen til legepladser.

Per Jakobsen, Peter Astrup ønsker, at indstilling om finansiering følges.

Claus Søgaard Andersen erklærede sig inhabil i behandling af sagen.

Bilag

Ansøgning om tilskud til etablering af natur legeplads

Luftfoto

Power Point 1

Power Point 2

Tilbud fra Stener

Punkt 78: Bevæg Dig For Livet - Partnerskabsaftale (TMK - ØKEB - BY)

18.15.00-P20-1-18

Resume

Struer Byråd godkendte i december 2019, at der udarbejdes en partnerskabsaftale om Bevæg Dig For Livet mellem DGI, DIF og Struer Kommune.

DGI og DIF's bestyrelse har forhåndsgodkendt partnerskabsaftalen.

Administrationen indstiller,

- at partnerskabsaftalen om Bevæg Dig For Livet mellem DGI, DIF og Struer Kommune godkendes,
- at udvalget godkender, at udviklingspuljen finansieres med 25.000 kr. årligt fra 2020 fra pleje og vedligeholdelse af grønne områder.

Sagsfremstilling

Byrådet har godkendt (17. december 2019, pkt. 183), at der udarbejdes en partnerskabsaftale om Bevæg Dig For Livet mellem DGI, DIF og Struer Kommune.

I Struer Kommune har vi fokus på sundhed – vi ønsker at understøtte det gode, sunde og trygge liv i kommunen. Vi arbejder med sundhedsbegrebet ud fra den devise, at borgere skal have mest mulig indflydelse på eget liv, da det er med til at fremme trivsel. Fysisk- og mentalsundhed ser vi som to sider af samme sag, da de har en uomtvistelig indvirkning på hinanden. Endvidere gør vi en stor indsats for at forebygge og arbejde med at fremme sundheden, hvilket først og fremmest er til gavn for borgerne, men som også har en værdi for kommunen. Bevæg Dig For Livet spiller netop ind i denne sundhedsdagsorden.

Et partnerskab med DGI og DIF giver Struer Kommune mulighed for at trække på et stærkt fagligt netværk og inspiration til at skabe nye eller gentænke aktiviteter, som understøtter kommunens vision. Bevæg Dig For Livet kan være med til at samle kommunens indsatser under én paraply og på den måde skabe en fælles retning. Derudover kan partnerskabet være med til at åbne dørene for et stærkere tværkommunalt samarbejde på flere niveauer samt forstærke de igangværende indsatser.

Aftalen tager udgangspunkt i følgende målgrupper:

Børn og unge

Med udgangspunkt i en helhedstænkning omkring det gode fritidsliv skal der arbejdes sammenhængende med bevægelse fra dagtilbudsområdet, gennem skolen og til ungdomsuddannelserne.

Idræt og bevægelse for alle børn og unge skal fremme den generelle sundhed og styrke idrætsdeltagelse gennem hele livet. Vi ønsker at understøtte udvikling af, og mulighederne for, et aktivt liv for børn og unge i Struer Kommune. Derfor skal gode eksisterende tiltag understøttes og udvikles, samt eksperimenteres med nye.

Seniorer

Antallet af aktive seniorer i foreningslivet i Struer Kommune er lavere end i flere andre vestjyske kommuner. Med 2.093 foreningsaktive i foreningsidrætten ud af 12.587 personer over 60 år, og med tanke på at denne målgruppe kun vil stige i

de kommende år, vil en særlig indsats her være af betydning.

Et aktivt liv i fællesskab med andre seniorer er afgørende for målgruppens livskvalitet og sundhed generelt. Det er derfor vigtigt at skabe en god brobygning mellem de kommunale indsatser, der har kontakt til målgruppen og foreninger, Ældre Sagen m.fl. så indgangen til de aktive fællesskaber kan blive så direkte som muligt. F.eks. brobygning til såvel forebyggende som rehabiliterende tilbud og brobygning til sociale væresteder m.m.

Borgere på kanten

Et særligt fokus ligger på den gruppe af personer, der i varierende grad har mistet tilknytning til arbejdsmarkedet, uddannelsessystemet eller til samfundet i almindelighed. Fælles for dem er, at de med en vis sandsynlighed vil kunne ”komme tilbage”, hvis de modtager det rette tilbud eller den rette indsats. Med et øget fokus på den fysiske og mentale sundhed skal der arbejdes på de barrierer, disse mennesker møder i forsøget på at komme tilbage til arbejdsmarkedet eller i uddannelse, samt om der findes indsatser eller typer af indsatser, der kan hjælpe dem tilbage.

Der er fokus på følgende indsatsområder for alle målgrupper:

Sundhed og bevægelse

Struer Kommune tager udgangspunkt i det brede og positive sundhedsbegreb, hvor sundhed er meget mere end fravær af sygdom. Sundhed handler om at have det godt fysisk, psykisk og socialt, at have både evne til og mulighed for at udnytte sine ressourcer og at leve et meningsfyldt liv med høj livskvalitet. De gode sundhedsvaner er vigtige for børn, unge, voksne og ældres fysiske, psykiske og sociale trivsel samt læring. Derfor skal sundhedsfremme og forebyggelse tænkes ind i alle aspekter af borgernes hverdag. Det betyder også, at sundhedsfremme og forebyggelse skal være en integreret del af alle tilbud i Struer Kommune til såvel børn og unge, borgere på kanten som seniorer.

Fællesskaber og netværk

I Struer Kommune er vi bevidste om, at sundhed ikke udelukkende er et fysisk begreb, men i høj grad også et psykisk og mentalt. Vi tror på, at mental sundhed er noget, vi skaber sammen, og der er god grund til at engagere sig i aktive fællesskaber. Sandsynligheden for at have god mental sundhed stiger, jo mere aktiv man er, jo oftere man engagerer sig i aktiviteter og fællesskaber, og jo oftere man gør noget for andre.

Vi ønsker derfor at udvikle og understøtte rammer og tiltag, hvor civilsamfund og kommunale aktører i fællesskab når ud til borgerne og skaber rammer, hvor den mentale sundhed bedre kan gro.

Foreningsudvikling

Foreningsudvikling er centralt i aftalen, da foreningsidrættens værdier er essentielle for sammenhængskraften i kommunen. Selv om foreningslivet er bredt funderet i Struer Kommune, vil det være en nødvendighed at understøtte foreningernes arbejde i en endnu højere grad, da foreningerne bredt set oplever dalende medlemstal og udfordringer med at finde frivillige. For at have stærke og målrettede idrætsforeninger kræver det desuden et blik på organiseringen i idrætsforeningerne, så de mobiliseres til fortsat at arbejde udviklingsorienteret og indgå i et aktivt samspil med blandt andet andre foreninger, organisationer og kommunale institutioner.

Handleplaner

Med baggrund i målgrupperne og de udvalgte indsatsområder skal der gennem aftaleperioden igangsættes en række konkrete handlingsplaner, som sikrer den overordnede målopfyldelse. En del af disse vil være videreførelse, sammentænkning og mulig styrkelse af igangværende indsatser. Herudover er der forventningen, at Bevæg Dig For Livet kan bruges som platform til at eksperimentere og afprøve nye tiltag og muligheder.

Organisering

Bevæg Dig For Livet i Struer Kommune er organiseret på følgende måde; en politisk og en administrativ følgegruppe, en projektgruppe samt en tovholder.

- Politisk følgegruppe: orienteres skriftligt om, hvordan der arbejdes med de forskellige indsatsområder og projekter. Mødes minimum en gang årligt for at evaluere og drøfte aftalen.
- Administrativ følgegruppe: orienteres om, hvordan der arbejdes med de forskellige indsatsområder og projekter. Sikre, at de nødvendige ressourcer tilføres projekter og indsatsområder under Bevæg Dig For Livet. Mødes minimum to gange årligt.
- Projektgruppe: sikre fremdrift og målopfyldelse af handlingsplaner og indsatser m.m. Mødes minimum 8 gange årligt eller efter behov.
- Tovholder: sekretær- og tovholderfunktion m.m.

Finansiering

De ambitiøse målsætninger i Bevæg Dig For Livet kan kun realiseres ved hjælp af en tværkommunal indsats samt et stærkt samarbejde med DIF og DGI.

For de ni centre i Struer Kommune vil det økonomiske aspekt hovedsageligt bestå af arbejdsressourcer – forventelig 50 timer årligt pr. center. Disse timer anvendes primært på deltagelse i projektgruppe samt sammentænkning og udvikling af eksisterende såvel som nye tiltag på tværs. Dog besidder Center for Kultur, Fritid og Lokalområder tovholderfunktionen for projektet og forventes at skal bruge omkring 150-200 timer årligt.

Alle indsatser finansieres som udgangspunkt inden for den eksisterende kommunale økonomiske ramme. Der etableres herudover en udviklingspulje, som kan anvendes til at igangsætte nye initiativer eller til inddragelse af eksterne konsulenter i udviklingsarbejdet. Struer Kommune afsætter gennem aftaleperioden årligt 100.000 kr. til udviklingspuljen. Beløbet finansieres ligeligt mellem kommunens fagudvalg. Bevæg Dig For Livet bidrager ligeledes med 100.000 kr. årligt til udviklingspuljen i projektets løbetid.

Godkendelse af partnerskabsaftalen

DGI og DIF's bestyrelse har forhåndsgodkendt partnerskabsaftalen.

Der planlægges et event i forbindelse med Run to the beat, hvor aftalen underskrives fysisk af alle parterne.

Økonomi

Administrationen foreslår, at udvalgets andel finansieres af pleje og vedligeholdelse af grønne områder.

Økonomis påtegning:

I henhold til sagsfremstillingen skal udvalget bidrage med 25.000 kr. årligt fra 2020 som flyttes til projektet, som forankres under kultur- og fritidsudvalget.

Beslutning

Godkendt som indstillet med et ekstra "at",

at partnerskabsaftalen tilføjes målgruppen udsatte børn og unge.

Bilag

Bilag 1 - BDFL Partnerskabsaftale 2020

Punkt 79: Forslag til Klimatilpasningsplan 2020 med handleplan (TMK - ØKEB - BY)

88.00.00-P15-1-18

Resume

Struer Kommune har udarbejdet Klimatilpasningsplan 2020, indeholdende udpegning af og handleplan for 12 indsatsområder. Indsatsområderne er udpeget på baggrund af kortlægning, som viser risikoen for oversvømmelse fra nedbør og stormflod i Struer Kommune. I klimatilpasningsplanen findes desuden en række forslag til mulige klimatilpasningsløsninger, som kan etableres for at sikre risikoområder mod fremtidige oversvømmelser.

Administrationen indstiller,

- at forslag kommuneplantillæg nr. 1 - Klimatilpasningsplan 2020 indeholdende handleplan sendes i offentlig høring,
- at administrationen bemyndiges til at foretage redaktionelle ændringer af planen i høringsperioden,
- at klimatilpasningsplanen ikke miljøvurderes.

Sagsfremstilling

Forslag til Klimatilpasningsplan 2020 (bilag 1) er udarbejdet med integreret handleplan for de udpegede indsatsområder i Struer Kommune.

(Link til den digitale plan: <https://struer.viewer.dkplan.niras.dk/plan/9#/>)

Planens indhold

Klimatilpasningsplanen er en revision af Klimatilpasningsplan 2016, og udarbejdes som et tillæg til Kommuneplan 2020. Klimatilpasningsplanen gør rede for den forventede oversvømmelsestrussel frem til år 2050, hvor områder som er i særlig risiko for oversvømmelse udpeges som indsatsområder. Risiko for oversvømmelse vurderes på baggrund af sandsynlighed for oversvømmelse sammenlagt med det værditab, som forventes ved en oversvømmelse. I planen udpeges i alt 12 indsatsområder, for hvilke der præsenteres mulige klimatilpasningsløsninger. Hvert indsatsområde prioriteres indenfor kategorierne 1, 2 og 3. Kategorierne udgør ikke en prioriteret rækkefølge for hvert enkelt indsatsområde, men er derimod en beskrivelse af indsatsområdernes udfordringer, samt beskrivelse af tilgangen til fremtidig håndtering i indsatsområderne. Prioriteringerne defineres således;

Prioritet 1-områder er områder, hvor kommunen vurderer, at der er projekter og løsninger, der kan anlægges hurtigt, og som har stor effekt.

Prioritet 2-områder er områder, hvor der har været konstateret oversvømmelser som følge af regn og/eller hvor analyser viser, at der potentielt kan opleves et stort problem i fremtiden. For prioritet 2-områder vurderes det, at udførelsen af klimatilpasningsprojekter er relativt omfattende.

Prioritet 3-områder er områder, som er særligt udsatte for stormflod. Udførelse af disse projekter afhænger af grundejerne. Det er her afgørende for udførelsen, om og hvornår grundejerne ønsker at stormflodssikre, da det er grundejerne selv, som skal tage initiativ til igangsættelse af projekterne.

For hvert indsatsområde tilknyttes én eller flere handlinger, som kommunen tilstræber at gennemføre. For nogle indsatsområder gælder det konkrete handlinger med en anbefalet tidsramme, hvor det for andre indsatsområder anbefales, at handlinger først integreres i planen ved næste kommuneplanrevision. For alle indsatsområder gælder, at handlingerne tilstræbes gennemført, såfremt der er ressourcer til opgaven. Handlinger omhandler som udgangspunkt forundersøgelser, og de endelige projekter er derfor endnu ikke kendte. Det betyder også, at der ikke er afsat økonomiske midler til gennemførelse af klimaprojekter, og at realisering af projekterne forudsætter, at økonomiske ressourcer til projekterne prioriteres. Der er på nuværende tidspunkt afsat midler til at arbejde videre med klimatilpasning i år 2020. Da der fortsat

vil være et stort behov for klimatilpasning i Struer Kommune, er det administrationens anbefaling, at det overvejes, at der afsættes midler til det fremtidige arbejde med klimatilpasning.

Da klimaet er under konstant forandring, og da vi ikke kender det fulde omfang af konsekvenserne for Struer Kommune, lægges der med denne plan op til, at der evalueres ved hver kommuneplanrevision på de udpegede indsatsområder, prioriteringer og handlinger. Struer Kommunes klimatilpasningsplan fungerer således som en dynamisk plan, hvor aktualiteten sikres.

Datagrundlaget i planen består af:

Oversvømmelseskort for nedbør, som viser udbredelsen og dybden af en oversvømmelse for hele kommunen i år 2050 ved hændelser, der statistisk vil forekomme hver 5., 10., 20., 50. og 100 år i kloakerede områder samt hver 30., 70. og 140. år i ukloakerede områder.

Stormflodskort, som viser sandsynligheden for en oversvømmelse fra fjorden i 2050 for hændelser der statistisk vil forekomme hver 5., 10., 20., 50. og 100. år.

Værdikort, som illustrerer de værdier, der vil blive oversvømmet ved ekstreme regn- og/eller stormflodshændelser. Denne værdisætning er indhentet fra arealanvendelsen (BBR), som herefter er inddelt i kategorierne bebyggelse, anlæg og transport, landbrug, natur og kulturarv. Disse kategorier er derefter værdisat efter det værditab, der skønnes at være ved en oversvømmelse.

Disse tre kort udgør tilsammen Struer Kommunes risikokort, som er baggrunden for udpegningen af de 12 indsatsområder. Indsatsområderne omfatter:

Asp, Jegindø Havn, Hvidbjerg, Bøhløre, Linde, Lyngs Torpe, Oddesund Nord, Struer By og Bremdal, Søndbjerg og Serup Strand, Tambohuse, Uglev og Venø By. Risikokortet danner grundlag for retningslinje nr. 60 for planlægning i risikoområder i Kommuneplan 2020.

Screening for miljøvurdering

Klimatilpasningsplan 2020 indeholder hovedsageligt datagrundlag i form af kortlægning af mulige risikoområder. Dette datagrundlag danner grundlag for de fremtidige indsatser i Struer Kommune. På baggrund af gennemført screening om krav om miljøvurdering vurderes det, at Klimatilpasningsplan 2020 ikke vil have væsentlig indvirkning på miljøet og derfor ikke er omfattet af kravet om miljøvurdering. Der vil ligeledes gennemføres screening for miljøvurdering ved udførelse af konkrete klimatilpasningsprojekter.

Klimatilpasningsplan 2020 sendes i offentlig høring i 8 uger. Det anbefales, at administrationen bemyndiges til at foretage redaktionelle rettelser i høringsperioden.

Iben Bang Nielsen deltager i behandling af punktet.

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Bilag

Bilag 1 - Klimatilpasningsplan 2020

Punkt 80: Ændring af vedtægter for Handbjerg Kystbeskyttelseslag (TMK - ØKEB - BY)

06.02.15-G01-8-07

Resume

Handbjerg Kystbeskyttelseslag har indsendt forslag til nye vedtægter for laget. Forslag til vedtægtsændringer skal godkendes af byrådet, jf. kystbeskyttelseslovens §§ 7 og 11, samt gældende vedtægters § 23 om "vedtægtsændring og lagets ophævelse".

Administrationen indstiller,

at ændring af vedtægter for Handbjerg Kystbeskyttelseslag godkendes.

Sagsfremstilling

Handbjerg Kystbeskyttelseslag er oprettet i henhold til kystbeskyttelsesloven og skal forvaltes i henhold til denne og vedtagne vedtægter for laget. Laget er underlagt Struer Kommunes økonomiske og tekniske tilsyn, og det er kommunen, som skal godkende ændringer i vedtægterne. Kommunalbestyrelsen skal bistå ved fortolkning af lagets vedtægter og desuden påse, at laget forvaltes efter vedtægterne.

Det indkomne forslag til vedtægtsændringer vedrører § 7 og 9. Lagets gældende vedtægter fremgår af bilag 1. Den foreslåede revision fremgår af bilag 2.

Ændringerne af vedtægterne har været behandlet på lagets generalforsamling i 2019.

Hvor laget foreslå at teksten ændres fra:

§ 7: "På generalforsamlingen har hver enkelt interessent kun 1 stemme. Ejere af flere ejendomme har 1 stemme pr. ejendom.

Er en ejendom i fælleseje, kan kun 1 af ejerne udøve stemmeret. Hvor der indenfor samme matr.nr. findes flere huse/bebyggelser, tillægges hver enkelt af disse 1 stemme.

Stemmeretten udøves ved personlig tilstedeværelse på generalforsamlingen, dog har interessenterne ret til at afgive stemme ved et med skriftlig fuldmagt dertil bemyndiget medlem af kystbeskyttelseslaget, men ingen kan møde med mere end 3 fuldmagter."

til

På generalforsamlingen har hver enkelt interessent kun 1 stemme. Ejere af flere ejendomme har 1 stemme pr. ejendom.

Er en ejendom i fælleseje, kan kun 1 af ejerne udøve stemmeret. Hvor der indenfor samme matr.nr. findes flere huse/bebyggelser, tillægges hver enkelt af disse 1 stemme.

Stemmeretten udøves ved personlig tilstedeværelse på generalforsamlingen, dog har interessenterne ret til at afgive stemme ved en med skriftlig fuldmagt dertil bemyndiget myndig person, men ingen kan møde med mere end 3 fuldmagter.

Administrationen vurderer at ændringen af § 7 vil være i overensstemmelse med lovgivningen og sikre at medlemmerne har mulighed for at afgive deres stemme ved en fuldmagt.

Forslaget blev på lagets generalforsamling vedtaget med 7 stemmer for og 5 imod

§ 9: "Beslutninger på generalforsamlingen vedtages med simpelt flertal. Generalforsamlingen indvarsles med 14 dages varsel via post eller mail."

til

"Beslutninger på generalforsamling vedtages med simpelt flertal. Generalforsamlinger indvarsles med 14 dages varsel via lagets hjemmeside – www.handbjergkystbeskyttelseslag.dk"

Administrationen har vurderet ændringen af § 9 i forhold til kystdirektoratets forslag til vedtægter for kystbeskyttelseslag. I kystdirektoratets forslag til generelle vedtægter står der følgende: "§ 8. Generalforsamling indvarsles med 14 dages varsel ved skriftlig meddelelse til medlemmerne eller ved bekendtgørelse i stedlige blade."

Administrationen vurderer at ændringen vil være i overensstemmelse med kystbeskyttelsesloven og de vejledende vedtægter. Administrationen er dog usikker på om lagets medlemmer vil besøge lagets hjemmeside tilstrækkeligt ofte til at de vil opdage indkaldelsen til generalforsamlingen.

Forslaget blev på lagets generalforsamling vedtaget med 11 stemmer for og 1 imod.

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Bilag

Bilag 1 - Gældende vedtægter

Bilag 2 - Ændringer af vedtægter

Punkt 81: Projektforslag om forsyning med fjernvarme til dele af Damgårdsvej og Farvervej, Struer (TMK - ØKEB - BY)

13.03.18-P16-1-20

Resume

Struer Kommune har modtaget en ansøgning fra Struer Forsyning om godkendelse af et projektforslag om fjernvarmeforsyning til dele af Damgårdsvej og Farvervej i Struer.

Projektforslaget skal godkendes af Struer Byråd efter § 4 i varmforsyningsloven.

Administrationen indstiller,

at projektforslaget om fjernvarmeforsyning af dele af Damgårdsvej og Farvervej, Struer godkendes

Sagsfremstilling

Struer Forsyning har ansøgt Struer Kommune om godkendelse af et projektforslag om forsyning med fjernvarme i et område i Struer by. Projektforslaget fremgår af bilag 1 og et kort over projektområdet fremgår af bilag 2. Området omfatter adresserne Damgårdsvej 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16 og Farvervej 5, 13, 15, 14, 16, 18, 20, 22, 24, 7600 Struer (jf. bilag 1, side 11).

Fjernvarmeforsyningen vil primært være baseret på kraftvarme fra Maabjerg Energy Center - BioHeat&Power A/S og sekundært baseret på varme, som er produceret på de eksisterende naturgasfyrede centraler.

Området vil blive forsynet med fjernvarme fra en ledning på Bredgade Vest.

Projektforslaget belyser energi-, miljø- og samfundsøkonomiske konsekvenser ved omlægning af området til fjernvarme. Projektet vil sammenlignet med individuel naturgasforsyning medføre en besparelse på 10 til 25 % for erhvervsjendommene.

Godkendelse af projektet vil betyde, at bygningerne i området kan forsynes med fjernvarme.

Projektforslaget har været i høring ved de berørte parter fra 16. april 2020 til den 14. maj 2020. Hvidbog fremgår af bilag 3.

Der er indkommet 3 bemærkninger.

Der er indkommet bemærkninger fra Damgårdsvej 10 og 12 om at de ikke ønsker at aftage fjernvarme. Projektet medfører ikke tilslutningspligt, det er valgfrit om ejendommene ønskes tilkoblet fjernvarmen. Der vil fortsat være mulighed for at aftage gas eller anvende en varmepumpe til opvarmning af ejendommen.

Gas forsyningselskabet Evida Nord A/S har indsendt bemærkninger til beregningerne, men har ikke indsigelser mod projektforslaget.

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Bilag

Bilag 1 - Projektforslag

Bilag 2 - Kort over projektområde

Bilag 3 - Hvidbog

Punkt 82: Ansøgning om realisering af Grøndal vådområdeprojekt (TMK)

01.05.12-P20-2-17

Resume

I vådområdeprojektet ved Grøndal, har man gennemført de tekniske og ejendomsræssige forundersøgelser, som skal afdække om forudsætningerne for at gennemføre et projekt er tilstede. Den tekniske forundersøgelse viser at det er muligt, rent teknisk, at gennemføre projektet. Den ejendomsræssige forundersøgelse viser at der er lodsejertilslutning til projektet.

På baggrund af anbefalingerne fra forundersøgelserne skal der tages stilling til om kommunen skal gå videre med projektet og søge om realisering.

Administrationen indstiller,

at Struer Kommune ansøger om at realisere vådområdeprojektet ved Grøndal.

Sagsfremstilling

Ved Grøndal på Thyholm er der projekteret et ca. 30 ha stort vådområde. Vådområdet vil modtage vand fra drænsystemer og grøfter. Projektets formål er at fjerne kvælstof for at forbedre miljøtilstanden i Limfjorden. Projektet startede som en henvendelse fra en lodsejer, der ønskede at lave en sø. Efter nærmere dialog med lodsejeren, blev det besluttet at Struer Kommune skulle ansøge om et kvælstofvådområde.

Konsulentfirmaet Atkins har lavet en teknisk forundersøgelse. Det vigtigste projektelement er, at drænene, som løber til området, afskæres og bringes til terræn. Drænvandet løber herefter ud i fordelerrønder og overrisler jorden i projektområdet. Det hoveddræn, som løber centralt gennem hele projektområdet, åbnes og der etableres i stedet et vandløb. Åbningen af hoveddrænet og afskæringen af dræn sker på en måde, så det sikres, at arealer uden for projektområdet ikke påvirkes som følge af opstuvning af vand.

Der udgraves en mindre sø i projektområdet, og overskudsgrunden anvendes til opfyldning af en række mindre lavninger i området. Desuden udskiftes rørdløbet til havet fra det nuværende hoveddræn og der etableres et mindre dige samt en brønd med højt vandlukke. Endelig hæves adgangsvejen til en ejendom i området på en mindre strækning.

Den ejendomsræssige forundersøgelse er lavet af Limfjordssekretariatet. De berørte lodsejere (5 i alt) er blevet interviewet og alle har givet udtryk for, at de er positive over for projektet, hvis de kompenseres økonomisk og hvis projektet ikke påvirker afvandingen af deres jord.

Vådområdeprojekter er baseret på, at der kan indgås frivillige aftaler med lodsejerne. Ansøgning om realisering vil i første omgang resultere i, at staten vil opstarte processen med at forhandle med lodsejerne omkring jordkøb, erstatningsjord mv. Hvis staten (Landbrugsstyrelsen) kommer i mål med denne del, vil kommunen opstarte den resterende del af projektet, der blandt andet består i detailplanlægning, udbud- og anlægsfase.

Mads Kjærstrup deltager i behandling af punktet.

Økonomi

Alle udgifter til realisering finansieres af staten. Dette omfatter udgifter til anlæg, evt. jordkøb, jordfordeling og tilskud samt Struer Kommunes ressourceforbrug i forbindelse med realiseringen.

Realiseringsproces

I forhold til realiseringsprocessen er støtteordningen sammensat på en sådan måde, at det er kommunen der bærer risikoen. Herunder kan der i forbindelse med detailplanlægningen af vådområdet fremkomme ny viden, der resulterer i, at projektet må opgives. Hermed skal kommunen afholde udgiften, da man kun kan få udbetaling, hvis det ansøgte projekt realiseres. Der vil derfor i forbindelse med detailprojekteringen være indtænkt at begrænse risikoen/beløbsstørrelsen så meget som muligt.

Driftsudgifter efter realisering

Struer Kommune bliver ikke lodsejer i projektet og har derfor, i udgangspunktet, ikke driftsudgifter efter realisering. Desuden er der i den tekniske forundersøgelse og i projekteringen gennemført de nødvendige og mulige tiltag til at minimere risikoen for forudsatte drifts- og vedligeholdelsesudgifter. Hvis der, mod forventning, skulle forekomme udgifter til drift efter realisering, er det vurderet at de vil andrage max. 5.000 kr. årligt.

Skulle der som følge af ekstraordinære hændelser ske skader på anlægget, som ikke har kunnet forebygges, er det Struer Kommune der oppebærer risikoen for evt. vedligeholdelsesudgifter hertil.

Den samlede projektsum for realiseringen af Grøndal projektet vil være omkring 5,1 millioner kr. Heraf vil Struer Kommunes søge om tilsagn på cirka 1,4 millioner kr. til den tekniske del af projektet. Det resterende beløb forvaltes af staten til erstatning til lodsejere og løn til Landbrugsstyrelsens personale. Støtten fra staten udbetales først når projektet er realiseret. Det betyder, at Struer Kommune i første omgang skal udlægge de 1,4 millioner kr.

Økonomis påtegning:

Som det fremgår ovenfor, udbetales støtten fra staten først, når projektet er realiseret. Det betyder, at Struer Kommune i første omgang skal finansiere 1,4 millioner kr. af kassebeholdningen indtil projektet, realiseres og statsstøtten modtages.

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Bilag

Forundersøgelse Grøndal Vådområdeprojekt_v.3.pdf

Punkt 83: Tillæg nr. 1 til lokalplan nr. 283 boligområde syd for Drøwten (TMK)

01.02.05-P16-8-19

Resume

Forslag til lokalplantillæg nr. 1 til lokalplan nr. 283 for et boligområde syd for Drøwten skal vedtages og sendes i 2 ugers høring. Lokalplantillægget ændrer delområdeafgrænsningerne forud for ny boligudstyknings, etablering af Folkeskoven indenfor lokalplanområdet samt aflysning af lokalplanens delområde II.

Administrationen indstiller,

- at forslag til lokalplantillæg nr. 1 til lokalplan nr. 283 for et boligområde ved Drøwten vedtages og sendes i 2 ugers høring,
- at der ikke udarbejdes miljøvurdering af planforslaget.

Sagsfremstilling

Struer Kommune arbejder på en ny udstykning ved Kjelding Høj og etablering af Folkeskoven syd for boligområdet. Delområdeafgrænsningen i den eksisterende lokalplan nr. 283 er ikke tilpasset de faktiske forhold, og lokalplantillæg nr. 1 til lokalplan nr. 283 (bilag 1) præciserer afgrænsningerne og muliggør de ønskede projekter.

Eksisterende plangrundlag

Det ansøgte er omfattet af lokalplan nr. 283 for et boligområde syd for Drøwten, der udlægger fire delområder til hver deres anvendelse. Delområde I tilpasses boligudstyknings, den del af lokalplanen som omfatter den tidligere kommuneplanramme 1 B 21 aflyses, da arealet i rammen i forbindelse med vedtagelse af Kommuneplan 2020 er tilbageført til landzone. Delområde IV tilpasset så Folkeskoven er udlagt i det offentlige friareal. Den eksisterende lokalplan rettes til for så vidt angår henvisninger til lokalplanbilagene og der tilføjes en bestemmelse om maksimal befæstelsesgrad på 35% og mulighed for at bygge garager på andet end vestsiden på enkelte af de nye grunde i lokalplanen. Se bilag 1.

Forslag til lokalplantillægget ændrer lokalplanens afgrænsning så delområde II udgår på kortbilag 1 og delområdernes afgrænsning ændres, jf. lokalplanens kortbilag 2.

Lokalplanforslaget er omfattet af Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter og skal derfor screenes for at vurdere, om der skal udarbejdes miljøvurdering. Administrationen har screenet forslaget og vurderer, at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering, da en ændring af afgrænsningen af delområderne ikke medfører væsentlige påvirkninger i det bestående miljø.

Administrationen vurderer, at lokalplantillægget er ukompliceret og derfor kan sendes i offentlig høring i 2 uger. Screeningsafgørelsen har stadig 4 ugers klagefrist.

Lokalplanforslaget kan ses på: <https://struer.viewer.dkplan.niras.dk/plan/3#/lokalplanid/240>

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Dog med den bemærkning, at der tages en dialog med Struer Forsyning med henblik på at øge befæstelsesgraden.

Bilag

Bilag 1 Forslag til lokalplantillæg nr. 1 til lokalplan nr. 283

Punkt 84: Orientering: Tværdalvej 3 - Landzonesag - Opførelse af enfamiliehus med integreret garage (TMK)

01.03.03-P19-25-20

Resume

Struer Kommune modtog den 1. april 2020 en ansøgning om opførelse af enfamiliehus med indbygget garage. På grunden er der etableret et udhus, en garage som ønskes bevaret, samt et stuehus der ønskes nedrevet.

Sagsfremstilling

Struer Kommune har den 1. april 2020 modtaget en ansøgning om landzonetilladelse til opførelse af nyt enfamiliehus med integreret garage på matrikel 16a Semb By, Hvidbjerg beliggende Tværdalvej 3, 7790 Thyholm.

Sagen har været i naboorientering fra den 1. maj 2020 til den 15. maj 2020. Der er indkommet en bemærkning, hvor naboen skriver, at vedkommende ikke har nogle bemærkninger, og videre synes at det er dejligt, at der bliver bygget nyt på Thyholm.

Ansøger ønsker at opføre et enfamiliehus med integreret garage. Garagen har et areal på 54 m² (bilag 1). På ejendommen er der allerede etableret et udhus på 300 m² og en garage på 80 m². Den allerede opførte garage vil blive bevaret i det ansøgte projekt. Dette betyder, at der efter opførelsen af den integrerede garage er et samlet areal på 434 m² udhuse. Det eksisterende stuehus ønskes nedrives, når det ansøgte enfamiliehus er klar til indflytning (bilag 2).

På baggrund af tidligere afgørelser i teknik-, miljø- og klimaudvalget meddeles der tilladelse til at etablere et enfamiliehus med integreret garage, så der i alt bliver et samlet udhusareal på ejendommen på 434 m².

Beslutning

Orientering taget til efterretning.

Bilag

Bilag 1 - Situationsplan, plantegning og facader

Bilag 2 - Eksisterende bebyggelse

Punkt 85: Forskrift om indretning og drift af restaurationer (TMK - ØKEB)

09.18.17-P21-2-17

Resume

For at danne ensartede og gennemskuelige rammer for indretning og drift af nye restauranter, værtshuse, diskoteker med videre har Plan og Miljø udarbejdet en kommunal forskrift for området.

Administrationen indstiller,

at forskrift om indretning og drift af restaurationer vedtages.

Sagsfremstilling

Udkast til kommunal forskrift

Administrationen har udarbejdet et forslag til en kommunal (lokal) forskrift om indretning og drift af restauranter, værtshuse, diskoteker med videre (se bilag 1).

Restaurationsdriften i Struer Kommune har ikke tidligere været omfattet af en kommunal forskrift. Forskriften gælder for nyetablering af restauranter, idet eksisterende lovlige restaurationer kan fortsættes uændret, også efter forskriftens endelige vedtagelse.

Hensigten og formålet

Hensigten og formålet med forskriften er dels at hjælpe restauratører, værtshusejere med flere med at begrænse og forebygge gener for omgivelserne primært forårsaget af støj og lugt fra restaurationer og andre musikspillesteder, dels at tilgodese omgivelserne, herunder naboer, ved denne forebyggelse af genevirkninger.

Endvidere bidrager forskriften til at skabe en generel og ensartet regulering af området. Med forskriften sikres dels lige konkurrencevilkår, dels en hurtigere og smidigere sagsbehandling for restauratørerne.

Sagsbehandlingen fremmes ved vedtagelse af forskriften, idet forholdene alternativt ville blive reguleret individuelt via påbud jf. § 42 stk. 1 i miljøbeskyttelsesloven. Påbud, der i givet fald endvidere ville skulle gennem et tidskrævende forvarslingsforløb (høring).

Forskriftens indhold

Forskriften opstiller krav til indretning og drift af restauranter, værtshuse, diskoteker med videre, primært i form af støj- og lugtmæssige rammer.

Der opstilles grænseværdier for ekstern støj, for bygningstransmitteret støj samt for lavfrekvent støj og for vibrationer.

Endvidere indføres anmeldepligt for restaurationsdrift.

Forskriften indeholder mulighed for, at der kan dispenseres fra miljøvilkårene i særlige situationer.

Forskriften tillader ikke selvstændigt indretning og drift af restaurationer, og ændrer således ikke på, at der forud for etablering heraf skal ansøges om øvrige tilladelser, som er nødvendige for at drive restauration.

Miljøvurdering af programforslaget (forskriften)

Forslaget til forskriften er omfattet af § 8, stk. 2, nr. 2 i miljøvurderingsloven. Derfor har forslaget gennemgået en proces for at afklare, hvorvidt det pågældende forslag er omfattet af kravet om miljøvurdering.

Til dette formål har forvaltningen foretaget en konkret vurdering (screening) af forslaget, jf. miljøvurderingslovens § 10.

Screeningen skal afklare, om programmet kan forventes at få væsentlig indvirkning på miljøet, og er gennemført i overensstemmelse med de kriterier, der er anført i bilag 3 i miljøvurderingsloven.

Udkastet til afgørelse om ikke miljøvurderingspligt har sammen med screeningsdokumentet og forslaget til forskrift været sendt i høring hos eksterne myndigheder, forinden der den 11. marts 2020 blev truffet endelig afgørelse efter miljøvurderingsloven om ikke-miljøvurderingspligt. I den forbindelse indkom ingen hørbemærkninger til udkastet.

Derefter har et udkast til forskriften undergået en meroffentlighedsproces, idet udkastet i perioden 3. april 2020 til 1. maj 2020 har været forelagt offentligheden med henblik på indkaldelse af eventuelle bemærkninger herfra til forslaget. I den forbindelse har forvaltningen ligeledes ikke modtaget nogen bemærkninger.

Beslutning

Godkendt som indstillet med faldne bemærkninger.

Bilag

Udkast til Forskrift om indretning og drift af restaurationer

Punkt 86: Orientering (TMK)

00.22.04-G01-3-19

Sagsfremstilling

- Bakke Allé, Humlum - dispensation fra lokalplan.

Beslutning

- Trafikregulering i Humlum. Borgerforeningen indkaldes til møde.
- Velfærdshuset og God Adgang
- Genbrugsbutikker på nye genbrugspladser
- Byggetilladelser med udledningstilladelser.

Punkt 87: Lukket: Orientering (TMK)

00.22.04-G01-3-19

Punkt 88: Underskriftsside (TMK)

00.22.04-G01-3-19

Beslutning

-