

REFERAT Teknik-, miljø- og klimaudvalget d. 19-09-2018

Mødedato Onsdag d. 19. september 2018 kl. 14:00

Mødested mødelokale 3

Indholdsfortegnelse

Teknik-, miljø- og klimaudvalget, budgetopfølgning pr. 31. juli 2018.....	3
Drøftelse af serviceniveauet på offentlige toiletter.....	5
Belægning på Højlundvej.....	6
Frigivelse af midler til cykelsti langs Søndergade, Struer.....	7
Kloakseparering.....	8
Orientering.....	9
Lukket: Orientering.....	10
Klimatilpasning og spildevand.....	11
Debatoplæg om vindmøller ved Fousing.....	13
Ansøgning om dispensation til lokalplan nr. 201 - et bolig- og centerområde i Bryggergadekarréen..	15
Underskriftsside.....	16

Punkt 124: Teknik-, miljø- og klimaudvalget, budgetopfølgning pr. 31. juli 2018

00.30.00-Ø00-4-18

Administrationen indstiller,

at budgetopfølgningen godkendes.

Sagsfremstilling

Økonomi har udarbejdet budgetopfølgning pr. 31. juli 2018:

(1.000 kr.)

Budgetopfølgning pr. 31. juli 2018	Oprindeligt budget 2018	Genbevilling fra 2017	Tillægsbevilling/omplacering	Korrigeret budget 2018	Forbrug jan-juli 2018	Forventet regnskab 2018	Afvigelse til korrigeret budget 2018
Teknik-, miljø- og klimaudvalget i alt	76.563	173	-2.545	74.191	35.773	72.992	1.199
Boliger og byudvikling	34.292	-1.910	-3.011	29.370	17.228	29.952	-581
Veje og grønne områder	22.667	1.075	776	24.517	11.036	23.117	1.400
Kollektiv trafik og havne	10.563	67	-6	10.624	6.496	10.874	-250
Genbrug/affald	728	0	0	728	-6.380	293	435
Øvrige miljøudgifter	1.948	941	-304	2.586	1.026	2.326	260
Beredskab	6.365	0	0	6.365	6.367	6.430	-65

Det forventes, at budgettet for teknik-, miljø- og klimaudvalget samlet set vil udvise et mindreforbrug på 1,199 mio. kr.

Vedlagt er bilag med opfølgning for alle funktioner under de enkelte politikområder.

Af væsentlige større afvigelser kan nævnes følgende fordelt på udvalgenes politikområder:

Boliger og byudvikling

- Der er gennem flere år oparbejdet et større underskud samlet for alle ejendomme, og her i 2018 er det valgt at få nedskrevet så meget af underskuddet som muligt, og det forventes at det resterende underskud afvikles indenfor de næste to år.

Veje og grønne områder

- Forventer et overskud på 1.400.000 kr. som er relateret til genbevilling fra 2017 (bl.a. opsparing til nye investeringer), mindre forbrug på grund af tørke, men beløbet skal anvendes til tørkeskader i 2019.

Kollektiv trafik og havne

- Busdrift, ekstraudgifter i 1. halvår til dubleringsbus Østre Skole/Limfjordsskolen samt forventet genbevilling på 70.000 kr. på ventefaciliteter.
- Odde Sund Havn, ekstraordinære udgifter på ca. 70.000 kr. i forbindelse med at bølgebryder gik løs i foråret, og under stormen "Johanne" knækkede fortøjningspæle.

Genbrug/affald

- Genbrugsstationen forventer på nuværende tidspunkt et overskud på 435.000 kr. som primært skyldes færre udgifter til vedligeholdelse og drift af pladsen. Der gøres opmærksom på, at det er takstfinansieret område.

Øvrige miljøudgifter

- Naturforvaltningsprojekter, forventet underskud på ca. 800.000 kr. som dækker over projekter i forskellige stadier, men alle projekter er fuld finansieret og forventes derfor at ende med et nul, når projekterne afsluttes.
- Vandløb, regulativrevision igangsættes for alvor i år, hvilket vil betyde et forbrug på ca. 400.000 kr. af de i alt afsatte midler på 1,8 mio. kr. - forventet overskud ved årets udgang på ca. 1.360.000 kr.
- Underskud på 300.000 kr. vedrørende rottebekæmpelse. Det er takstfinansieret område.

Beredskab

- Forventet merforbrug på 65.000 kr. med baggrund i prisregulering af aftale med Nordvestjyllands Brandvæsen.

Beslutning

Vedtaget som indstillet.

Bilag

Bilag 1, TMK Budgetopfølgning pr 31.07.2018

Punkt 125: Drøftelse af serviceniveauet på offentlige toiletter

06.20.00-G01-1-05

Resume

Marianne Bredal har bedt om en redegørelse om de offentlige toiletters serviceniveau.

Administrationen indstiller,

at serviceniveauet drøftes.

Sagsfremstilling

Toiletter med adgang for offentligheden er vist på vedlagte kortskitse.

Toiletterne er inddelt i forskellige kategorier.

Grøn kategori er bygninger, hvor der er rindende vand og afløb. Bygningerne ejes, vedligeholdes og renholdes af Struer Kommune.

Rød kategori er tørklosetter. Det vil sige, at der ikke er vand. Opsamlingstankene tømmes én gang om efteråret. De ejes, vedligeholdes og renholdes af Struer Kommune. Tørklosettet i Oddesund Nord erstattes af et toilet med vand og afløb i det nye formidlingstårn.

Blå kategori er steder, hvor Struer Kommune giver et tilskud, for at borgere må bruge private toiletter. Det er grundejerne, der driver toiletterne. På Hvidbjerg Station er det dog Struer Kommune, der står for renholdelsen.

Gul kategori er toiletbygninger, som ejes og vedligeholdes af Naturstyrelsen, mens det er Struer Kommune, der står for renholdelsen. Dette blev vedtaget af byrådet i forbindelse med budget 2015.

Orange kategori er toiletter, som kan benyttes af borgerne, men som Struer Kommune ikke har noget med at gøre.

Beslutning

Udvalget drøftede serviceniveauet. Der ønskes en opgradering af rengøring ved strande i forbindelse med godt vejr.

Bilag

Liste med rengøring

Kort med toiletter

Punkt 126: Belægning på Højlundvej

05.01.08-G01-1-18

Resume

Administrationen har fået en henvendelse om belægning på Højlundvej, fra Brasholmvej til Vester Ringgade.

Administrationen indstiller,

at asfalten lappes, så der ikke er fare for vælteulykker.

at udgiften til lapning afholdes over asfaltdrift.

Sagsfremstilling

Der er én ejendom, der har adgang til vejstykket. Den er beliggende lige øst for Brasholmvej (se kortbilag).

Vejstykket har en belægning, der nogle steder er asfalt, og nogle steder grus. Asfalt er blevet udlagt i sin tid af kommunens asfalhold, når der var noget til overs til fyraften. Derfor består asfaltdelen af mange forskellige ”bidder”. Det er noget ujævnt at cykle på, da overgangen mellem de forskellige ”bidder” ikke er jævn. Grusstykkerne føles jævne.

Vi har ikke mange udgifter til vedligeholdelse af vejstykket. Der trænger til at blive lappet nogle huller. Når det er gjort, vil der gå lang tid, før der igen er udgifter til vejstykket.

Hvis asfaltstykkerne bliver fræset til pulver, og vejstykket bliver grusvej, ville Struer Kommune få udgifter til slæbning af grusvejen og fjernelse af ukrudt. Da der mod Vester Ringgade er en noget stejl stigning, vil der skulle udbedres skylrender efter kraftige regnskyl.

Spørgsmålet er, hvor mange der bruger vejstykket til cykling i dag og i fremtiden. Der er en forskel på 500 m, hvis man vælger Brasholmvej frem for Vester Ringgade og Højlundvej. Brasholmvej er asfaltvej hele vejen. Cykelryttere vil ikke cykle på grusveje, som Højlundvej er mellem Brasholmvej og Park Allé, og MTB er vel netop bygget til ujævn vej, så det vil være for almindelige turcyklister og evt. skolebørn man skal foretage ændringen.

Udgifter:

Fræsning: ca . 25.000 kr. + efterfølgende drift (ca. 6.000 kr.)

Lapning: max 10.000 kr.

Beslutning

Vedtaget som indstillet.

Bilag

Kort og fotos

Punkt 127: Frigivelse af midler til cykelsti langs Søndergade, Struer

05.04.06-P20-1-17

Resume

Ingeniørfirmaet Niras har udarbejdet et skitseforslag og et økonomisk overslag, som medførte, at Byrådet ved vedtagelse af budgettet for 2019 afsatte 3.385.000 kr.

Administrationen indstiller,

at teknik-, miljø- og klimaudvalget anbefaler økonomi-, erhvervs- og bosætningsudvalget og byrådet, at der frigives 3.385.000 kr. til anvendelse i 2019, og

at 300.000 kr. heraf fremrykkes til 2018.

Sagsfremstilling

Cykelstien placeres på hele strækningen fra Peter Bangs Vej til Danmarksgade i begge sider af vejen - dermed er der cykelsti hele vejen fra midtbyen og ud til Limfjordsskolen.

"Pulje til fremme af cyklisme" bidrager med 1,4 mio, mens resten afholdes af Struer Kommune.

Til brug for udfærdigelse af udbud samt kontrahering ønskes der nu (2018) frigivet et beløb på 300.000 kr. Restbeløbet på 3.085.000 kr. ønskes frigivet til disposition i 2019, hvor cykelstien forventes anlagt.

Økonomi

Økonomi kan oplyse, at det afsatte anlægsbudgettet på 3.385.000 kr. er afsat i 2019, hvilket vil betyde, at 300.000 kr. fremrykkes til 2018.

Beslutning

Vedtaget som indstillet.

Punkt 128: Kloakseparering

82.20.00-P20-2-17

Administrationen indstiller,

at der frigives 80.000 fra puljen til kloakseparering til udførelse af arbejdet ved Nordvestjysk Fjordkultur.

Sagsfremstilling

Teknisk drift og anlæg har opdaget, at der mangler at blive udført kloakseparering ved Nordvestjysk Fjordkultur.

Struer Forsyning har været igang med at grave op til ny belysning, og i den forbindelse blev det synligt at kloak blev ført ud på forkert afløb.

Derfor søges midler fri til udførelse af dette arbejde.

Økonomi

Økonomis påtegning:

Det kan oplyses, at der i 2018 er afsat 170.000 kr. til kloakseparering i kommunale ejendomme i investeringsoversigten. Det foreslås at arbejdet finansieres fra denne pulje. Sagen kan færdigbehandles i teknik-, miljø- og klimaudvalget.

Beslutning

Vedtaget som indstillet.

Punkt 129: Orientering

00.22.04-G01-13-17

Beslutning

- Orientering om vedligeholdelse af vigepladser ved Draget
- Orientering om igangsætning af lokalplan for Nørrevænget, Jegindø med henblik på tilretning af afgrænsningsområde
- Orientering om cykelsti ved Oddesundvej og trafiksikkerhedsgennemgang
- Orientering om kabelbane.
- Orientering om mødedag for teknik-, miljø- og klimaudvalgets møder i 2019 flyttes til torsdag kl 14.
- Orientering om status for trampesti ved Humlum
- Der blev rykket for udbedring af opkørsler ved By/Havn projektet
- Vikingskib - dialog med museet
- Orientering om møde med Blå Biomasse
- Status på arbejdet med forbedring af vandskiftet i Kilen
- Orientering om møde vedr. uddybning af sejlrenden i Limfjorden.

Punkt 130: Lukket: Orientering

00.22.04-G01-13-17

Punkt 131: Klimatilpasning og spildevand

01.02.00-P20-1-18

Resume

Processen for udarbejdelse af en ny klimatilpasningsplan, energi- og bæredygtighedsplan og spildevandsplan ønskes igangsat primo september 2018. De tre planer forventes vedtaget i begyndelsen af 2020.

Administrationen indstiller,

- at teknik-, miljø- og klimaudvalget indstiller til økonomi-, erhvervs- og bosætningsudvalget, at der udarbejdes en ny klimatilpasningsplan, samt at procesforslag til udarbejdelse af klimatilpasningsplan, energi- og bæredygtighedsplan samt spildevandsplan godkendes,
- at teknik-, miljø- og klimaudvalget indstiller til økonomi-, erhvervs- og bosætningsudvalget, at udarbejdelse af klimatilpasningsplanen, energi- og bæredygtighedsplanen og spildevandsplanen igangsættes.

Sagsfremstilling

Klimatilpasning

Struer Kommune vedtog i august 2016 en klimatilpasningsplan indeholdende retningslinjer og redegørelse i henhold til Naturstyrelsens vejledning om udarbejdelse af klimatilpasningsplaner. Endvidere indeholder klimatilpasningsplanen en vejledning om, hvordan borgerne kan klimasikre deres boliger i forhold til overfladevand samt en kort beskrivelse af ansvarsfordeling i håndtering af overfladevand. Ud over klimatilpasningsplanen vedtog Struer Kommune i 2016 en klimahandleplan, som indeholder en beskrivelse af syv indsatsområder for hvilke, der skal udarbejdes yderligere handleplaner. Seks af de syv handleplaner er planlagt vedtaget i perioden 2017 til 2020. Der er endnu ikke planlagt et tidspunkt for udarbejdelse af den syvende handleplan.

Efter klimatilpasningsplanens vedtagelse har der vist sig at være visse væsentlige fejl og mangler i planen, hvilket kan få stor betydning for den fremtidig klimasikring samt få store økonomiske konsekvenser. Nogle af de væsentligste fejl og mangler omfatter serviceniveau, retningslinjer for reduktion af oversvømmelser fra vandløb samt oversvømmelseskortlægning for grundvand og vandløb. De nævnte mangler er alle af afgørende karakter for det fremtidige klima-, spildevands- og udviklingsarbejde i Struer Kommune. Blandt andet skal de planlagte klimahandleplaner udarbejdes på baggrund af klimatilpasningsplanen, og det er derfor afgørende, at tilpasningsplanen er fyldestgørende og indeholder tilstrækkeligt med information og data. Da den nuværende tilpasningsplan ikke vurderes at være tilstrækkelig, er det administrationens anbefaling, at der udarbejdes en ny klimatilpasningsplan.

Energi- og bæredygtighedsplan 2014-2016

Struer Kommune har ved underskrivelse af Borgmesterpagten samt Klimakommuneaftalen forpligtet sig til at udarbejde en handleplan for kommunens nedbringelse af CO₂ indenfor kommunens fysiske grænser samt for kommunen som virksomhed. Den 16. juni 2015 godkendte byrådet en energi- og bæredygtighedsplan, som varetager disse forpligtelser. Denne var dog kun gældende indtil udgangen af 2016, og kommunen står derfor nu uden en gældende plan på trods af kommunens forpligtelser.

Spildevandsplan 2015-2018

Efter bestemmelserne i miljøbeskyttelsesloven skal kommunen udarbejde en samlet plan, der beskriver, hvordan spildevandet bortledes og renses. Dette gælder de aktuelle forhold men også hvilke tiltag og investeringer, der forventes gennemført i planperioden. Den 28. april 2015 vedtog Struer Byråd en spildevandsplan gældende for perioden 2015 til 2018. Planperioden udløber dermed ved udgangen af 2018. En spildevandsplan bindes blandt andet op på indholdet i klimatilpasningsplanen, og det er derfor en forudsætning for udarbejdelsen af en ny spildevandsplan, at klimatilpasningsplanen indeholder de nødvendige informationer om eksempelvis serviceniveau. Disse informationer mangler i den eksisterende klimatilpasningsplan.

Sammentænkning af proces for udarbejdelse af planer

På grund af de forskellige udfordringer, der er opstået i forbindelse med ovenstående planer, har administrationen i samarbejde med en konsulent udarbejdet et forslag til, hvordan kommunen kan løse disse på bedste vis.

Da der vurderes at være afgørende fejl og mangler i Struer Kommunes aktuelle klimatilpasningsplan, anbefaler administrationen, at der udarbejdes en ny klimatilpasningsplan, som inkluderer disse. Det er muligt at anvende dele af det materiale, der eksisterer i den nuværende plan, men det vil også være nødvendigt at inddrage ny data. Da Struer Kommune samtidig står overfor at skulle udarbejde en ny spildevandsplan samt en energi- og bæredygtighedsplan, vurderer administrationen, at det er en oplagt mulighed for at udarbejde tre sammenhængende og ambitiøse planer, som vil skabe et afgørende grundlag for håndteringen af de fremtidige klima- og spildevandsudfordringer, som Struer Kommune står overfor. Samtidig vil disse kunne danne gode rammer for den fremtidig udvikling i kommunen og skabe et godt grundlag for kommende projekter.

Tidsplan og proces

I bilag 1 ses en overordnet tidsplan for udarbejdelse af de tre planer. Tidsplanen lægger op til, at arbejdet med de tre planer igangsættes i september. Planerne udarbejdes parallelt, hvor klimatilpasningsplanen færdiggøres som den første, og spildevandsplanen som den sidste. Administrationen udarbejder et tillæg til den eksisterende spildevandsplan for den mellemliggende periode 2018 til 2020, indtil en ny spildevandsplan er endeligt vedtaget. Som udgangspunkt udarbejdes energi- og bæredygtighedsplanen som en selvstændig plan, men da der er visse synergier mellem denne og en klimatilpasningsplan, vurderer administrationen, at der kan være et stort potentiale i at samskrive de to planer. Derfor foreslår administrationen, at såfremt det vurderes relevant, når arbejdet er igangsat, kan administrationen beslutte at udarbejde en samlet klimaplan, som både tager højde for tilpasning og forebyggelse. Administrationen forventer, at Struer Kommune i starten af 2020 har vedtaget alle tre planer. Administrationen gør endvidere opmærksom på, at udarbejdelse af en ny klimatilpasningsplan vil udskyde udarbejdelsen af de planlagte klimahandleplaner, og at arbejdet med disse først vil kunne videreføres, når en ny tilpasningsplan er endeligt vedtaget.

Beslutning

Vedtaget som indstillet.

Bilag

Bilag 1 - Tidsplan

Punkt 132: Debatoplæg om vindmøller ved Fousing

01.02.20-P19-1-17

Resume

Administrationen har modtaget en anmeldelse om opsætning af fem vindmøller ved Fousing i rammeområde 5V1. Der er jf. kommuneplanens rammeområde 5V1 mulighed for opsætning af op til seks 150 meter høje møller ved udarbejdelse af lokalplan og miljøvurdering. Der er i dag opsat 8 mindre møller.

Administrationen indstiller,

at teknik-, miljø- og klimaudvalget indstiller til økonomi-, erhverv- og bosætningsudvalget og byrådet, at debatoplægget sendes i offentlig fordebat i 8 uger.

Sagsfremstilling

Administrationen har været i dialog med ansøger, som repræsenterer en gruppe, der ønsker at udskifte de eksisterende otte møller i rammeområde 5V1 med fem nye og større møller.

Ansøger har dokumenteret, at såfremt projektet vedtages, så vil de otte eksisterende vindmøller kunne blive nedtaget.

Ansøger ønsker at kunne opsætte vindmøller med størst muligt harmoniforhold, (harmoniforhold er forholdet mellem diameteren på vingerne og højden på tårnet) da møller med længere vinger vil kunne producere mere strøm.

Ansøger har sammen med administrationen udarbejdet et debatoplæg om projektet, som ønsket fremlagt i offentlig fordebat. Med debatoplægget får borgere, interesseorganisationer og øvrige myndigheder mulighed for at kommentere på projektet, inden planlægningen igangsættes.

Af bilag 1 fremgår det debatoplæg som foreslås udsendt til offentlig fordebat i 8 uger.

Af bilag 2 fremgår den indsendte ansøgning.

Af bilag 3 fremgår kort og visualiseringer

Debatoplægget indeholder enkelte visualiseringer af møllerne, som kan bruges til vurdering af de landskabelige konsekvenser ved opsætning af fem 150 meter høje møller indenfor rammeområdet.

Administrationens bemærkninger

Området er i dag i kommuneplanen udlagt til opsætning af op til seks vindmøller, der må være op til 150 meter høje.

Administrationen vurderer, at der ved opsætning af fem vindmøller er en god udnyttelse af området. Opsætning af seks vindmøller vil vanskeligt kunne overholde afstandskravene til nabobeboelsen, hvis der skal være en optimal indbyrdes afstand mellem vindmøllerne.

Administrationen vurderer, at de gældende krav om støj og afstand til nabobeboelse vil kunne overholdes, og at ansøgningen er i tråd med kommuneplanen.

Igangsættes planlægningen efter debatfasen kræver projektet at der udarbejdes lokalplan og miljøvurdering.

Beslutning

Et enigt udvalg følger indstillingen.

Indtil EU-lovgivningen er på plads og Kræftens Bekæmpelses færdige rapport foreligger, kan Socialdemokratiet ikke stemme for opstilling af flere landvindmøller i Struer Kommune.

Bilag

Bilag 1 Debatoplæg_Hedevej

Bilag 2 VVM anmeldelse

Bilag 3 Vindmøller Hedevej visualiseringer

Punkt 133: Ansøgning om dispensation til lokalplan nr. 201 - et bolig- og centerområde i Bryggergadekarréen

02.00.00-G01-39-17

Resume

Struer Kommune har modtaget en ansøgning om etablering af garage udenfor byggefelt. Forholdet strider mod lokalplanens principper. Teknik-, miljø- og klimaudvalget (den 15. august 2018, pkt. 111) drøftede sagen.

Administrationen indstiller,

at der meddeles afslag på ansøgning om dispensation fra byggefelter.

Sagsfremstilling

Struer Kommune har modtaget en ansøgning om dispensation til etablering af garage. Garagen ønskes etableret udenfor byggefelt. Ejendommen er omfattet af lokalplan nr. 201, jf. bilag 1, som fastsætter, at lokalplanens formål er "at regulere, fastholde og forbedre bygningsmæssige og rumlige forhold i området," jf. lokalplanens § 1. Lokalplanen er vedtaget for at sikre, at der udlægges byggefelter ud mod Bryggergade for at bevare gaderummet i gaden.

Ejendommen er beliggende indenfor delområde I i lokalplanen. Lokalplanen giver mulighed for etablering af butikker, liberalt erhverv og boliger i delområde I. Lokalplanen har således sikret fremtidig anvendelse i området.

Lokalplanen er vedtaget med det formål blandt andet at sikre byggefelter. Det er således ikke muligt at meddele dispensation til forholdet, da overskridelse af byggefelter strider mod lokalplanens principper.

Det er administrationens vurdering, at forholdet kun kan etableres, såfremt der tilvejebringes nyt plangrundlag for området. En ny lokalplan skal placeres på kommunens lokalplanliste over nye lokalplaner, som ønskes udarbejdet.

Beslutning

Et flertal i udvalget ønsker, at der meddeles midlertidig dispensation til det ansøgte.

Palle Lykke Ravn ønsker at følge indstillingen.

Bilag

Bilag 1 - Lokalplanområdets afgrænsning og udpegning af ejendom

Punkt 134: Underskriftsside

00.22.00-P35-1-17

Beslutning

-