

REFERAT Teknik-, miljø- og klimaudvalget d. 30-09-2021

Mødedato Torsdag d. 30. september 2021 kl. 14:00

Mødested byrådssalen

Indholdsfortegnelse

Orientering (TMK).....	3
Lukket: Orientering (TMK).....	4
Orientering: Udviklingsprojekt ved Majas Vej, Humlum (TMK).....	5
Orientering: Råstofplan 2020 (TMK - ØKEB).....	6
Revidering af vedtægter for Handbjerg Kystbeskyttelseslag (TMK - ØKEB - BY).....	7
Lokalplan nr. 353 og kommuneplantillæg nr. 3 for biogasanlæg ved Ausumgaard (TMK - ØKEB - I	9
Godkendelse af forslag om at Klosterheden bliver udlagt til naturnationalpark (TMK).....	11
Kollektiv trafik - Budget 2022 - Politisk høring (TMK).....	13
Frigivelse af midler til fartmåler på Fjordvejen, Bremdal (TMK - ØKEB - BY).....	14
Frigivelse af midler til udskiftning af signalanlæg på Bredgade ved Ådalen (TMK - ØKEB - BY)...	16
Frigivelse af midler til udskiftning samt etablering af torontoanlæg ved fodgængerovergange (TMK	18
Frigivelse af midler til udvidelse af toiletbygning på Tambohus Havn (TMK - ØKEB - BY).....	20
Ansøgning om tilskud til havnen i Humlum (TMK - ØKEB - BY).....	22
Orientering: Problemvand (TMK).....	24
Underskriftsside (TMK).....	27

Punkt 102: Orientering (TMK)

00.22.00-G01-4-20

Beslutning

-

Punkt 103: Lukket: Orientering (TMK)

00.22.00-G01-4-20

Punkt 104: Orientering: Udviklingsprojekt ved Majas Vej, Humlum (TMK)

01.02.17-P20-1-21

Sagsfremstilling

I forbindelse med udarbejdelse af ny lokalplan for et boligområde ved Majas Vej i Humlum er der afsat kommunale midler til udarbejdelse af et projektforslag, som skal fremme bosætningen i Humlum med nye boliger i et område, som bygger på bæredygtighed, fællesskaber og natur. Projektforslaget vil ligge til grund for udarbejdelsen af lokalplanen.

Administrationen vil på udvalgsrådet præsentere oplægget til projektforslaget.

Administrationen vil anmode midlerne frigivet på kommende økonomi-, erhvervs- og bosætningsmøde (5. oktober 2021).

Beslutning

Orientering taget til efterretning.

Sagen forventes drøftet på økonomi-, erhvervs- og bosætningsudvalgets møde i november måned.

Bilag

Bilag - Oplæg om udviklingsprojekt ved Majas Vej Humlum

Punkt 105: Orientering: Råstofplan 2020 (TMK - ØKEB)

01.09.00-P17-1-19

Resume

Region Midtjylland har udsendt den endelige Råstofplan 2020 som fastlægger hvilke områder der kan anvendes til råstofopgravning.

Sagsfremstilling

Råstofplan 2020 var i høring fra den 8. juni 2020 til den 1. september 2020. Økonomi-, erhvervs- og bosætningsudvalget godkendte (18. august 2020, pkt. 171) Råstofplan 2020 for Region Midtjylland. Råstofplanen 2020 er godkendt af Regionsrådet d. 23. juni 2020 (bilag 1).

Råstofplan 2020 var i høring fra den 8. juni 2020 til den 1. september 2020. Økonomi-, erhvervs- og bosætningsudvalget vedtog (18. august 2020, pkt. 171) at indsende bemærkninger til råstofplanen (bilag 2). Struer Kommunes bemærkninger omhandlede efterbehandlingen af råstofgravene. Struer Kommunes bemærkninger er taget til efterretning og har ikke medført ændringer i Råstofplan 2020. Regionens hvidbog fremgår af bilag 3, Struer Kommunes bemærkninger behandles på side 99.

Administrationen vurderer at Råstofplan 2020 sikrer en tilstrækkelig adgang til råstoffer i Struer Kommune i den kommende planperiode.

Beslutning

Til efterretning.

Bilag

Bilag 1 - Råstofplan 2020

Bilag 2 - Struer Kommunes høringssvar til Råstofplan 2020

Bilag 3 - Hvidbog

Punkt 106: Revidering af vedtægter for Handbjerg Kystbeskyttelseslag (TMK - ØKEB - BY)

01.24.04-P19-1-21

Resume

Handbjerg Kystbeskyttelseslag har sendt forslag til nye vedtægter for laget. Forslag til vedtægtsændringer skal godkendes af byrådet, jf. kystbeskyttelseslovens §§ 7 og 11, samt gældende vedtægters § 23 om "vedtægtsændring og lagets ophævelse".

Administrationen indstiller,

- at ændring af vedtægter for Handbjerg Kystbeskyttelseslag godkendes,
- at kompetencen for godkendelse af ændringer i vedtægter for grundejerforeninger og lag fremover tildeles teknik-, miljø- og klimaudvalget, hvis de ikke er af økonomisk interesse for Struer Kommune.

Sagsfremstilling

Handbjerg Kystbeskyttelseslag er oprettet i henhold til kystbeskyttelsesloven og skal forvaltes i henhold til denne og vedtagne vedtægter for laget. Laget er underlagt Struer Kommunes økonomiske og tekniske tilsyn, og det er kommunen, som skal godkende ændringer i vedtægterne. Kommunalbestyrelsen skal bistå ved fortolkning af lagets vedtægter og desuden påse, at laget forvaltes efter vedtægterne.

Det indkomne forslag til vedtægtsændringer vedrører vedtægternes § 13 stk. 2.

Lagets gældende vedtægter fremgår af bilag 1. Den foreslåede revision fremgår af bilag 2.

Ændringerne af vedtægterne har været behandlet på lagets generalforsamling i 2021.

Hvor laget foreslår at teksten ændres fra:

§ 13 stk. 2 "Bestyrelsen fører en protokol over forhandlinger på bestyrelsesmøder og generalforsamlinger."

Til

"Bestyrelsen tager referater over forhandlinger på bestyrelsesmøder og generalforsamlinger. Disse offentliggøres på hjemmesiden.

Byrådet godkendte (23. juni 2020, pkt. 100) en ændring af lagets vedtægter til at indkaldelser til generalforsamlinger kan ske på lagets hjemmeside.

I forlængelse heraf anser administrationen det som fornuftigt at referater offentliggøres på lagets hjemmeside.

Administrationen anbefaler, at kompetencen til at godkende ændringer i vedtægter for grundejerforeninger og lag fremover tildeles teknik-, miljø- og klimaudvalget. Ændringer i vedtægter skal dog godkendes af Byrådet, hvis de har økonomisk interesse for Struer Kommune.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Gældende vedtægter

Bilag 2 - Forslag til ny vedtægter

Punkt 107: Lokalplan nr. 353 og kommuneplantillæg nr. 3 for biogasanlæg ved Ausumgaard (TMK - ØKEB - BY)

01.02.05-P16-1-19

Resume

Udvidelse af biogasanlæg samt øvrige ønsker om fremtidig energi- og fødevarerforarbejdning ved Ausumgaard har medført, at der er blevet udarbejdet forslag til lokalplan nr. 353 og kommuneplantillæg nr. 3 for området med tilhørende miljøvurdering.

Forslag til lokalplan nr. 353 og kommuneplantillæg nr. 3 for biogasanlæg ved Ausumgaard har været i 8 ugers offentlig høring.

Administrationen indstiller,

at lokalplan nr. 353 vedtages

at kommuneplantillæg nr. 3 vedtages

Sagsfremstilling

I forbindelse med behandling af punktet vil administrationen kort præsentere planerne for området.

Lokalplan nr. 353 (bilag 1) og forslag til kommuneplantillægget nr. 3 (bilag 2) omfatter et areal på ca. 14,3 ha. syd for Ausumgaards hovedbygning langs med Holstebrovej og giver mulighed for, at Ausumgaard kan udvide biogasanlægget samt etablere de fremtidige nødvendige bygninger til både energi-og fødevarerforarbejdning.

Lokalplanen og kommuneplantillægget har været i offentlig høring fra den 7. juli 2021 og frem til den 1. september 2021.

Der er indkommet et høringssvar fra Viborg Stift. Hvidbog fragår af bilag 3.

Stiftet er bekymret for den visuelle påvirkning af områdets kirker.

Administrationen har været i løbende dialog med stiftet efter høringen og har fået udarbejdet nye visualiseringer som fremgår af hvidbogen.

Ausumgaard biogas er i dag opført på baggrund af en landzonetilladelse, udvidelsesplanerne for området kan ikke rummes inden for disse bestemmelser. På den baggrund er der udarbejdet en lokalplan for området. Anlægget er i dag opført på område der er ca. 5,7 ha.

Lokalplanen fastsætter bestemmelser for blandt andet anvendelsen, bebyggelsens omfang og skiltning i området. Herunder fastsættes bebyggelsesprocenten til 50 for området som helhed, og der kan opføres bygninger med en maksimal højde på 20 meter, enkelte bygningsdele kan være højere.

Lokalplanen tilskrives bonusvirkning, hvilket medfører at bygningerne kan opføres uden landzonetilladelse (der kræves stadig byggetilladelse) eventuelle nye bygninger der ikke fremgår, af lokalplanen kan kræve udarbejdelse af en landzonetilladelse.

Biogasanlægget får i dag tilført 71.640 ton biomasse pr. år. Efter udvidelsen er gennemført vil der blive tilført 200.000 ton pr. år. Udover biogasproduktionen er der i dag en produktion af græsprotein, lokalplanen giver mulighed for at denne produktion kan udvides.

Kommuneplantillæg nr. 3 til Struer Kommuneplan 2020 er udarbejdet på baggrund af et ønske om udvidelse af Ausumgaard biogas.

Udvidelsen medfører at virksomheden bliver omfattet af risikobekendtgørelsen og dermed bliver risikovirksomhed på grund af oplag af mere end 10 tons biogas. Risikovirksomheder er virksomheder, hvor der er en risiko for uheld ved oplag af farlige stoffer. Som følge heraf stilles særlige krav til kommuneplanlægningen for at sikre omgivelserne mod uacceptabel risiko i forbindelse med uheldssituationer.

Kommuneplantillægget indeholder en udvidelse af det eksisterende rammeområde og ændrede rammebestemmelser, samt retningslinjer relateret til risikovirksomheden, herunder en 500 m planlægningszone og en konkret fastlagt sikkerhedszone ved virksomheden.

Miljøvurderingen (bilag 4 og 5) har vist, at projektet med de tilpasninger der er sket undervejs, ikke vil have en væsentlig negativ miljøpåvirkning.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Forslag til lokalplan nr. 353

Bilag 2 - forslag til kommuneplantillæg nr. 3

Bilag 3 - Hvidbog

Bilag 4 - Miljøvurdering

Bilag 5 - Bilag til miljøvurdering

Punkt 108: Godkendelse af forslag om at Klosterheden bliver udlagt til naturnationalpark (TMK)

01.05.00-P20-2-21

Administrationen indstiller,

- at den fremsendte interesse tilkendegivelse om at pege på Klosterheden Plantage som naturnationalpark godkendes.
- at der fremsendes hørings svar til Naturstyrelsen, hvor det fastholdes og uddybes hvorfor dele af Klosterhedens ønskes på bruttolisten over forslag til placering af naturnationalparker.

Sagsfremstilling

Struer og Lemvig kommuner fremsendte i fællesskab den 2. september 2021 et forslag til Miljøministeriet, om at udpege Klosterheden Plantage til naturnationalpark. Se bilag til dagsordenen.

Baggrunden for det fælles indspil er, at Regeringen med støttepartierne i sommeren 2020 besluttede, at der skulle oprettes op mod 15 naturnationalparker i Danmark.

De første 5 områder er allerede udpeget. I processen for de sidste 10 områder er der lagt op til en åben proces, hvor alle kan pege på områder, som man finder egnet. For at et areal kan blive naturnationalpark kræver det, at området skal være statsejet og have en vis størrelse.

Naturstyrelsen skal på baggrund af indkomne forslag udarbejde projektforslag for de kommende naturnationalparker i Danmark. Som led i den proces skal både en videnskabelig arbejdsgruppe, en national arbejdsgruppe for interessenter og lokale projektgrupper inddrages i arbejdet. Projektforslagene skal godkendes af aftalekredsen bag naturnationalparkerne og bliver sendt i offentlig høring.

Formålet med Naturnationalparkerne er at naturen får mere plads og samtidig giver spændende nye naturoplevelser. I naturnationalparkerne får naturen i højere grad lov til at udvikle sig på naturlige præmisser. Der drives ikke landbrug, og skoven henlægges som urørt skov. Der bliver udsat store græssende dyr, som skal være med til at skabe en spændende natur, hvor der er mange levesteder for dyr og planter. De græssende dyr skal være med til at sikre, at områderne ikke udvikler sig til tæt mørk skov, og sikre, at enge, heder og overdrev med de tilknyttede dyr og planter fortsat har egnede levesteder. Områdernes naturlige hydrologi søges genskabt – småsøer, vandhuller og sumpe vil komme tilbage i landskabet.

Hegnene skal holde dyrene inde, men der skal stadig være rig mulighed for at opleve naturen. Naturnationalparkerne vil give mulighed for nye spændende oplevelser i den vilde natur.

Erfaringen fra udenlandske nationalparker er, at man kan fremme en positiv landdistriktsudvikling med nationalparker (natur og biodiversitet) som løftestang. Dette som følge af øget turisme og deraf afledte positive økonomiske effekter på lokalsamfundet.

Den 15. september 2021 har Struer Kommune modtaget bruttoliste med de 23 forslag til placeringer af op til ti naturnationalparker og tilhørende vurderinger. Forslaget fra Struer og Lemvig kommuner er ikke medtaget på bruttolisten. Høringsfristen for den udsendte bruttoliste er frem til den 28. september 2021. Der vil blive udarbejdet et hørings svar, hvor vi indstiller, at Klosterheden skal med på bruttolisten for naturnationalparker.

Økonomi

Naturnationalparker udpeges på statslige arealer som drives af Naturstyrelsen. Der vil dermed ikke være udgifter forbundet med beslutningen. Derimod er det sandsynligt, såfremt området udpeges, at det vil give afledte positive effekter

på lokalområdet.

Beslutning

Indstilles godkendt med følgende tilføjelse: Skulle Naturstyrelsen på et senere tidspunkt finde fornyet interesse for Klosterheden som Naturnationalpark, finder udvalget det vigtigt, at Miljøministeriet, Danmarks Naturfredningsforening og Friluftsrådet samarbejder således, at natur og friluftsliv sagtens kan gå hånd i hånd. Dette skal gennemgå en nærmere lokal drøftelse.

Marianne Bredal, Per Jakobsen og Peter Astrup kan ikke godkende indstillingen om, at fastholde Klosterheden på bruttolisten på baggrund af det eksisterende vidensniveau vedrørende arealer og konsekvenser for brugere af området.

Bilag

Klosterheden som Naturnationalpark

Punkt 109: Kollektiv trafik - Budget 2022 - Politisk høring (TMK)

13.05.00-A00-6-20

Resume

Midttrafiks budget for kollektiv trafik er i politisk høring. For Struer Kommune vil det sige budgettet for lokalruter, bybussen, flextrafik og handicapkørsel. Struer Kommunes samlede budget forventes at stige 169.000 kr. i forhold til budget 2021, hvilket hovedsageligt skyldes indeksreguleringer. Busdriften forventes at stige 149.000 kr. Flextrafikken forventes at stige med 45.000 kr. mens administration og øvrige forventes at falde med 25.000 kr.

Administrationen indstiller,

at budgettet godkendes med følgende bemærkninger til kørselsudgifterne:

- Rute 23 er indregnet med helårseffekt i budget 2022, men nedlægges ved udgangen af juni 2022
- Rute 335's udvidelse for at betjene Vejrum Kirkeby og Vejrumstad, når rute 23 nedlægges, er ikke indregnet i budgettet

Sagsfremstilling

I bilag 5 er ændringerne i forhold til budget 2021 skitseret for Struer Kommune.

Det samlede budget for 2022 til kollektiv trafik ved Midttrafik er på 6.052.000 kr. inkl. forventede omkostninger til rengøring i forbindelse med Covid-19. Der er i budgetforslaget i 2022 afsat 6.360.000 kr. til kollektiv trafik.

Der er ikke indgået aftale om statslig kompensation for mindre indtægter og merudgifter for 2022 i forbindelse med Covid-19, som for 2020 og 2021.

Økonomi

Økonomi kan oplyse, at budgetforslag 2022 fra Midttrafik inkl. ændringer til kørselsudgifterne, kan finansieres af det allerede afsatte budget i 2022 til kollektiv trafik.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Bilag 5 Ændringer i budget 2022 i forhold til budget 2021

Bilag 2 - Budget 2022 Politisk høring Struer Kommune

Bilag 3 budget-2022-1-behandling-bestillerresume

Bilag 2 budget-2022-1-behandling-Bestilleroversigter

Bilag 1 budget-2022-1-behandling-Hovednotat

Punkt 110: Frigivelse af midler til fartmåler på Fjordvejen, Bremdal (TMK - ØKEB - BY)

05.13.00-G01-8-21

Administrationen indstiller,

- at der frigives 125.000 kr. fra teknik-, miljø- og klimaudvalgets anlægspulje i 2021 til etablering af Fartviser
- at det godkendes, at der sker fremrykning af anlægsbudget fra anlægspuljen i 2022 jf. økonomipåtegningen.

Sagsfremstilling

Fjordvejen i Bremdal er ét af de steder, hvor Struer Kommune gennem årene har holdt særligt øje med trafikken - Struer Kommune har modtaget henvendelser omkring hastigheden hvert år og har indtil videre benyttet sig af, at det er muligt at få politiet ud og foretage fartkontrol.

Årsdøgntrafikken er på ca. 2600 og det meste af vejen er beliggende i byzone og dermed hastighedsbegrænset til 50 km/t. Vejen falder fra nord mod syd, og der er i øjeblikket ved at blive etableret byggegrunde på vestsiden af vejen.

Vejen er indfaldsvej til Struer. Derfor er fremkommeligheden på strækningen vigtig. Trafiksikkerhedsmæssige tiltag, som der ellers benyttes, som bump og chikaner er ikke gode på indfaldsvejene, og derfor vil teknisk drift og anlæg gerne opstille en fartviser.

Der er for ca. 10 år siden opstillet en fartviser på Drøwten, som var med til at sænke hastigheden omkring 8 km/t og en sådan vil være en god mulighed for at hjælpe med at sænke hastigheden på Fjordvejen.

Prisen for en fartviser er 125.000 kr., som inkluderer indkøb samt tilslutning. Fartviseren er i lighed, med den på Drøwten, med solceller, så der vil ikke skulle tilsluttes strøm.

Økonomi

Økonomi kan oplyse, at der er 751.000 kr. på teknik-, miljø- og klimaudvalgets anlægspulje i 2021, som ikke er disponeret.

Der er på dette udvalgs møde flere sager, hvor finansiering ønskes fra teknik-, miljø- og klimaudvalgets anlægspulje - se nedenstående oversigt, og det er ikke muligt at finansiere alle sager af anlægspuljens udisponerede budget.

Det foreslås derfor, at fremrykke den manglende finansiering (280.000 kr. eller 124.000 kr.) fra anlægspuljen i 2022, som har et samlet budget på 1.760.000 kr.

	Anlægspulje 2021
Sag 110, Fartmåler på Fjordvejen, Bremdal	125.000 kr.
Sag 111, Udskiftning af signalanlæg på Bredgade ved Ådalen	330.000 kr.

Sag 112, Udskiftning samt etablering af torontoanlæg ved fodgængerovergange	260.000 kr.
Sag 113, Udvidelse toiletbygning på Tambohus Havn	100.000 kr.
Sag 114, Tilskud til Humlum Havn (to beløb i ansøgningen)	216.000 kr./60.000 kr.
I alt	1.031.000 kr./ 875.000 kr.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Punkt 111: Frigivelse af midler til udskiftning af signalanlæg på Bredgade ved Ådalen (TMK - ØKEB - BY)

05.01.40-P20-1-21

Administrationen indstiller,

at der frigives 330.000 kr. fra teknik-, miljø- og klimaudvalgets anlægspulje i 2021

at det godkendes, at der sker fremrykning af anlægsbudget fra anlægspuljen i 2022 jf. økonomipåtegningen.

Sagsfremstilling

Administrationen foreslår, at "alt-rødt-anlægget" ved Ådalen udskiftes.

I forbindelse med kantstens- og asfaltarbejder på Bredgade er de spoler, der styrer anlægget gravet over. Det betyder, at anlægget i øjeblikket kører i fast cyklus, som kan medføre lange ventetider for både bilister og gående.

Et nyt anlæg vil blive radarstyret for bilisterne, mens gående skal trykke for at få grønt. Anlægget vil forblive et "alt-rødt-anlæg".

Anlægget vil få LED-lanterner og akustiske signaler for forgængerne.

Økonomi

Økonomi kan oplyse, at der er 751.000 kr. på teknik-, miljø- og klimaudvalgets anlægspulje i 2021, som ikke er disponeret.

Der er på dette udvalgsmøde flere sager, hvor finansiering ønskes fra teknik-, miljø- og klimaudvalgets anlægspulje - se nedenstående oversigt, og det er ikke muligt at finansiere alle sager af anlægspuljens udisponerede budget.

Det foreslås derfor, at fremrykke den manglende finansiering (280.000 kr. eller 124.000 kr.) fra anlægspuljen i 2022, som har et samlet budget på 1.760.000 kr.

	Anlægspulje 2021
Sag 110, Fartmåler på Fjordvejen, Bremsdal	125.000 kr.
Sag 111, Udskiftning af signalanlæg på Bredgade ved Ådalen	330.000 kr.
Sag 112, Udskiftning samt etablering af torontoanlæg ved fodgængerovergange	260.000 kr.
Sag 113, Udvidelse toiletbygning på Tambohus Havn	100.000 kr.
Sag 114, Tilskud til Humlum Havn (to beløb i ansøgningen)	216.000 kr./60.000 kr.
I alt	1.031.000 kr./ 875.000 kr.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Punkt 112: Frigivelse af midler til udskiftning samt etablering af torontoanlæg ved fodgængerovergange (TMK - ØKEB - BY)

05.01.40-G01-1-21

Administrationen indstiller,

- at der frigives 260.000 kr. fra teknik-, miljø- og klimaudvalgets anlægspulje til udskiftning af to torontoanlæg, samt etablering af ét nyt
- at det godkendes, at der sker fremrykning af anlægsbudget fra anlægspuljen i 2022 jf. økonomipåtegningen.

Sagsfremstilling

De gule blink, som er opsat ved fodgængerovergangene (torontoanlæg) på Smedegade (ved Reberbanen) samt på Bredgade (ved Bredgadecentret) trænger til at blive udskiftet.

Fodgængerovergangen på Bækvej i Asp er uden torontoanlæg, men med indkørsel til både sportshal, børnehave og skole bør der opsættes et.

Teknisk drift og anlæg har indhentet et tilbud via Struer Energi på udskiftning og opsætning af de tre anlæg på 260.000 kr.

Økonomi

Økonomi kan oplyse, at der er 751.000 kr. på teknik-, miljø- og klimaudvalgets anlægspulje i 2021, som ikke er disponeret.

Der er på dette udvalgsmøde flere sager, hvor finansiering ønskes fra teknik-, miljø- og klimaudvalgets anlægspulje - se nedenstående oversigt, og det er ikke muligt at finansiere alle sager af anlægspuljens udisponerede budget.

Det foreslås derfor, at fremrykke den manglende finansiering (280.000 kr. eller 124.000 kr.) fra anlægspuljen i 2022, som har et samlet budget på 1.760.000 kr.

	Anlægspulje 2021
Sag 110, Fartmåler på Fjordvejen, Bremdal	125.000 kr.
Sag 111, Udskiftning af signalanlæg på Bredgade ved Ådalen	330.000 kr.
Sag 112, Udskiftning samt etablering af torontoanlæg ved fodgængerovergange	260.000 kr.
Sag 113, Udvidelse toiletbygning på Tambohus Havn	100.000 kr.
Sag 114, Tilskud til Humlum Havn (to beløb i ansøgningen)	216.000 kr./60.000 kr.
I alt	1.031.000 kr./ 875.000 kr.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Punkt 113: Frigivelse af midler til udvidelse af toiletbygning på Tambohus Havn (TMK - ØKEB - BY)

06.20.00-Ø00-2-21

Resume

Der er afsat 210.000 kr. i Investeringsoversigten 2021-2024 til udbygning af toilettet på Tambohus Havn med et toilet og bad.

Administrationen indstiller,

at der frigives 100.000 kr. fra teknik-, miljø- og klimaudvalgets anlægspulje i 2021 til udvidelse af toiletbygningen på Tambohus Havn

at det godkendes, at der sker fremrykning af anlægsbudget fra anlægspuljen i 2022 jf. økonomipåtegningen.

Sagsfremstilling

I forløbet med inddragelse af brugere af Tambohus Havn, er der ønsket fra brugerne om at ændre projektet.

Der er ønske om et toilet uden bad, men at tilbygningen også indeholder et lille køkken.

Ønskerne er projekteret og administrationen har indhentet tilbud på udførelsen.

Laveste bud giver et budgetbehov på 310.000 kr.

Det er 100.000 kr. over det afsatte budget.

Økonomi

Økonomi kan oplyse, at der er 751.000 kr. på teknik-, miljø- og klimaudvalgets anlægspulje i 2021, som ikke er disponeret.

Der er på dette udvalgsmøde flere sager, hvor finansiering ønskes fra teknik-, miljø- og klimaudvalgets anlægspulje - se nedenstående oversigt, og det er ikke muligt at finansiere alle sager af anlægspuljens udisponerede budget.

Det foreslås derfor, at fremrykke den manglende finansiering (280.000 kr. eller 124.000 kr.) fra anlægspuljen i 2022, som har et samlet budget på 1.760.000 kr.

	Anlægspulje 2021
Sag 110, Fartmåler på Fjordvejen, Bremsdal	125.000 kr.
Sag 111, Udskiftning af signalanlæg på Bredgade ved Ådalen	330.000 kr.
Sag 112, Udskiftning samt etablering af torontoanlæg ved fodgængerovergange	260.000 kr.
Sag 113, Udvidelse toiletbygning på Tambohus Havn	100.000 kr.

Sag 114, Tilskud til Humlum Havn (to beløb i ansøgningen)	216.000 kr./60.000 kr.
I alt	1.031.000 kr./ 875.000 kr.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Bilag

Plantegning, nyt toilet og køkken

Punkt 114: Ansøgning om tilskud til havnen i Humlum (TMK - ØKEB - BY)

08.03.30-P20-1-21

Administrationen indstiller,

- at der besluttes om der alene ydes tilskud til stenkastning omkring fiskehus/velfærdsbygning på i alt 60.000 eller ydes et samlet tilskud på i alt 216.000 kr. til både stenkastning omkring fiskehus/velfærdsbygning samt til etablering af en gæstebro
- at tilskuddet finansieres ved frigivelse af midler fra teknik-, miljø- og klimaudvalgets anlægspulje i 2021
- at det godkendes, at der sker fremrykning af anlægsbudget fra anlægspuljen i 2022 jf. økonomipåtegningen.

Sagsfremstilling

Humlum Bådelaug har på vegne af Humlum Havn ansøgt Struer Kommune om anlægstilskud på i alt 206.000 kr. til sikring af havnen i Humlum.

Det samlede projekt består af to etaper eller delprojekter - henholdsvis stenkastning rundt om det bevaringsværdige fiskehus, som er indrettet som havnens eneste velfærdsbygning samt til etableringen af en gæstebro.

Bådelaug har modtaget et tilbud der lyder på 60.000 kr. for stenkastningen og et tilbud på en ny gæstebro til 156.000 kr. Projektet kan opdeles hvor det primære vil være sikring af huset og sekundær etablering af ny bro. Uden en gæstebro, opnås der alene en sikring af fiskehuset og dermed velfærdsbygningen.

Den tidligere gæstebro var forfalden i en sådan grad, at fortsat offentlig brug blev vurderet at være uforsvarlig. Derfor blev det besluttet, at nedrive den - herunder et delvist sammenstyrtet og sammenstyrtningstruet betonunderlag, der var til fare for havnens brugere. Nedrivningen blotlagde fundamentet til det bevaringsværdige fiskehus, hvorfor det af bådelaug vurderes akut nødvendigt, at få foretaget en sikring som vil sikre det bevaringsværdige fiskehus og velfærdsbygning - og samtidig danne fundamentet for etablering af en ny offentlig tilgængelig gæstebro.

Ifølge bådelaug vil et samlet projekt komme både borgere og besøgende til gavn, da der er fuld offentlig adgang til toiletbygningen, samt den derved beliggende kaffe-pavillon. Endvidere er gæstebroen tiltænkt anvendt som tiltrækningsplaster for gæstesejlere der kommer til kommunen. I dag efterspørges der flere gæstempladser og gæstebroen vil give havnen mulighed for at tiltrække flere gæstesejlere.

Foreningen Humlum Bådelaug, hvor medlemmerne består af de enkelte bådejere i Humlum Havn, forventer at indgå en minimum 20-årig uopsigelig lejeaftale med ejeren af Humlum Camping. Lejeaftalen vil omfatte hele havnens areal dvs. havnebassin, moler, bådebroer, offentligt slæbested, velfærdsbygning med offentligt handicaptoliet, offentligt tilgængeligt lysthus på havnen samt borde og bænke alle til offentlig afbenyttelse.

En af begrundelserne for indgåelse af den omtalte lejekontrakt er, at dette gerne skulle øge muligheden for opnåelse af diverse fondsmidler til brug for realisering af en større planlagt/ønsket forbedring og forskønnelse af Humlum Fiskerleje – i overensstemmelse den udviklingsplan for Fiskerlejer og med henblik på at tiltrække flere turister til området. Forhandlingerne er i sin afsluttende fase og venter godkendelse på førstkommende generalforsamling. Denne nye konstruktion gør det samtidig juridisk muligt for Struer Kommune at yde tilskud til havnen.

Administrationen vurderer, at sikringen af havnen i Humlum er i overensstemmelse med 'Helhedsplanen for det kystnære område' og byrådets ambition om at aktivere de særlige steder som kendetegner kommunen og har almennyttig værdi. Det er i tråd med kommunens overordnede vækstdagsorden i forhold til at udvikle steder og aktiviteter, der understøtter kvaliteterne ved at bo i og besøge Struer Kommune.

Det vurderes samtidig, at der ikke lokalt eller gennem fonde er muligt, at løfte den nødvendige økonomi til sikring af havnen.

Tilskuddet foreslås finansieret over teknik-, miljø- og klimaudvalgets anlægspulje.

Økonomi

Økonomi kan oplyse, at der er 751.000 kr. på teknik-, miljø- og klimaudvalgets anlægspulje i 2021, som ikke er disponeret.

Der er på dette udvalgsmøde flere sager, hvor finansiering ønskes fra teknik-, miljø- og klimaudvalgets anlægspulje - se nedenstående oversigt, og det er ikke muligt at finansiere alle sager af anlægspuljens udisponerede budget.

Det foreslås derfor, at fremrykke den manglende finansiering (280.000 kr. eller 124.000 kr.) fra anlægspuljen i 2022, som har et samlet budget på 1.760.000 kr.

	Anlægspulje 2021
Sag 110, Fartmåler på Fjordvejen, Bredal	125.000 kr.
Sag 111, Udskiftning af signalanlæg på Bredgade ved Ådalen	330.000 kr.
Sag 112, Udskiftning samt etablering af torontoanlæg ved fodgængerovergange	260.000 kr.
Sag 113, Udvidelse toiletbygning på Tambohus Havn	100.000 kr.
Sag 114, Tilskud til Humlum Havn (to beløb i ansøgningen)	216.000 kr./60.000 kr.
I alt	1.031.000 kr./ 875.000 kr.

Beslutning

Udsættes med henblik på nærmere afklaring.

Punkt 115: Orientering: Problemvand (TMK)

06.01.00-G01-11-21

Sagsfremstilling

Med den stigende regnmængde kommer der ekstra vand der skal håndteres.

Problemet har været stigende gennem flere år og det er nu ved at være på et niveau, hvor de systemer der er projekteret og udført for mange år siden ud fra de forhold der var dengang, ikke længere kan følge med.

Vand i rør

Det er Struer Energi som ejer hovedparten af rørene i jorden.

I 2005 blev der lavet en aftale med Struer Forsyning (nu Struer Energi) om at alle nye rør skal håndtere en 5 års hændelse, men

aftalen omhandler ikke alle de rør som var lagt før 2005.

Pt. er over 90 % af alle rør fra før 2005 og de er kun dimensioneret til at håndtere det som var en 1 års hændelse da de blev lagt.

Struer Kommune er kloaksepareret, så spildevand løber i ét rørsystem og regnvand løber i ét andet.

Der er dog udfordringer med enkelte fejlkoblinger, som er under udbedring.

Spildevand

Men en stor udfordring i forhold til spildevandsledningerne er gamle og utætte rør som i praksis fungerer som drænrør i fugtige områder.

Problemet bliver meget stort når det regner meget og længe.

Struer Energi kan registrere at de årligt får ca. 1 mil. m³ uvedkommende vand i spildevandsledningerne, det er i gennemsnit 114 m³ vand i timen, hver time året rundt.

Det er rigtig meget vand i spildevandsledningerne, og kan være en medvirkende årsag til at spildevand står op af gulv afløb og toiletter i f.eks. kældre.

Derfor er tætte spildevandsledninger første prioritet.

Hvis Struer Energi bruger hele deres budget til reovering af rør (ca. 8 mil. kr.) alene på spildevandsledningerne, kan de strømpeføre 1 % af spildevandsledningerne pr. år.

Det vurderes, at en strømpeføring kan holde i 30 år.

Men der skal være stor opmærksomhed på at tætte rør som ikke længere virker som dræn, formentlig vil hæve grundvandsspejlet.

Det kan give bløde veje og fugt i kældre.

Regnvand

Hvis Struer Energi bruger hele deres budget til strømpeføring er der overhovedet ikke penge til opdatering af regnvandsledninger eller forsinkelsesbassiner ol.

Rørene til regnvand fra før 2005 er ligeledes dimensioneret til en 1 års hændelse på den tid de blev lagt.

Men her er udfordringen meget større end "bare" mere regn. Der bliver større og større arealer som belægges med faste overflader (fliser eller asfalt).

Derved er der ingen nedsivning på grunden, hvor regnen falder, og regnvandet løber i afløbet

Det er vand som slet ikke var med i regnestykket tidligere.

Vejvand

Vejvand ledes bort i regnvandsledninger sammen med det øvrige regnvand.

Som en følge af at rørene til regnvand ikke er dimensioneret til de nye store regnmængder, så opleves der oftere oversvømmelser på og langs vejene når rendestensristene ikke kan tage vand nok.

Det giver ofte vand ind i indkørsler ol. på lavtliggende steder.

I et forsøg på at holde vejvandet inde på vejen indtil vandet kan løbe i rendestensristen eller ud et sted hvor den ikke skader, arbejdes der med forskellige tiltag.

Når der sættes nye kantsten, vurderes det om vejvandet kan give problemer på det pågældende sted, og om en del af løsningen kan være at hæve kantstenene.

Der vurderes også på om lavtliggende kantsten i eksisterende belægninger kan hæves på udsatte steder.

Der arbejdes med andre riste til vejafvanding som ikke stopper til så let med f.eks. blade ol.

Skybrud om sommeren rykker ofte blade ned, som stopper ristene.

Overordnet set så arbejdes der med en præcis kortlægning af problemerne, så vi kan målrette indsatsen og allerhelst komme problemerne i forkøbet.

Indsatsen har høj prioritet, men et lille budget, så administrationen er meget fokuserede på at bruge budgettet, hvor der er størst gevinst for indsatsen.

Det kan betyde at der ikke kan laves hele strækninger hvis problemet kun er på et mindre stykke af vejen.

Fremtidig planlægning

Opgaven er kæmpe stor og voldsom dyr at udføre, der skal tænkes nye løsninger og der skal planlægges langsigtet.

Der pågår et stort planlægningsarbejde i administrationen og det er i samarbejde med Struer Energi.

I første omgang er det kortlægning af problemsteder og udfordringer.

Beslutning

Til efterretning.

Punkt 116: Underskriftsside (TMK)

00.22.00-G01-4-20

Beslutning

-