

# **REFERAT Økonomi-, erhvervs- og bosætningsudvalg d. 14-06-2023**

**Mødedato** Onsdag d. 14. juni 2023 kl. 09:30

**Mødested** byrådssalen

## Indholdsfortegnelse

Lukket: .....	3
Nordvestjyllands Brandvæsen, regnskab 2022 (TMK - ØKEB - BY).....	4
Igangsætning af sagsbehandling af kap 1 a kystbeskyttelsesprojekt ved Handbjerg (TMK - ØKEB -	6
Orientering: Kollektiv trafik, Årsregnskab 2022, Midttrafik (TMK - ØKEB).....	9
Frigivelse af anlægsmidler til etablering af ladestandere (TMK - ØKEB - BY).....	11
Tagrenovering på svømmehallen (TMK - ØKEB - BY).....	12
Status på vækstsmål (ØKEB).....	14
Salg af tilgrænsende areal til to grunde på Stentofterne (ØKEB - BY).....	16
Oplæg til nyt socialt tilbud til borgere med sociale og psykiske udfordringer (SSA - ØKEB - BY)...	17
Orientering: Planstrategi og kommuneplan (ØKEB).....	20
Orientering (ØKEB).....	21
Lukket: Orientering og dialog (ØKEB) .....	22
Underskriftsside (ØKEB).....	23

## **Punkt 80: Lukket:**

00.30.00-S55-6-22

# Punkt 81: Nordvestjyllands Brandvæsen, regnskab 2022 (TMK - ØKEB - BY)

00.32.10-S55-9-23

## Sagsfremstilling

Nordvestjyllands Brandvæsen har sendt regnskab for 2022 til interessentkommunernes godkendelse jf. selskabets vedtægter pkt. 10.6.

Den udførte revision har ikke givet anledning til bemærkninger af en sådan væsentlighed eller karakter, at det er kommet til udtryk i revisionsberetningen.

Driftsregnskab 2022 i hovedtal (hele 1.000 kr.):

Indtægter	41.149
Driftsudgifter	-41.868
Renter mv.	-19
Resultat i alt	-738

Driftsregnskabet viser et samlet underskud på -738.000 kr., men der er overført uforbrugte midler fra tidligere år på 763.000 kr., og regnskab 2022 viser et faktisk overskud på 25.000 kr.

I henhold til selskabets vedtægter punkt 4.2 har den fælles beredskabskommission besluttet, at overskuddet henlægges til fremtidige investeringer i selskabet.

Det godkendte regnskab, revisionsberetning samt interessentkommunernes godkendelse af regnskabet skal efterfølgende indsendes til Ankestyrelsen.

Administrationen indstiller,

at regnskab 2022 fra Nordvestjyllands Brandvæsen godkendes.

Beslutning fra Teknik-, miljø- og klimaudvalg, 1. juni 2023, pkt. 85:

Indstilles godkendt.

## Beslutning

Indstilles godkendt

Anne K. Bøge Petersen deltog ikke i behandling af punktet.

## Bilag

Bilag 1 - Årsregnskab 2022 - Nordvestjyllands Brandvæsen

Bilag 2 - Regnskabsberetning 2022 - Nordvestjyllands Brandvæsen

Bilag 3 - Revisionsberetning 2022 - Nordvestjyllands Brandvæsen

# **Punkt 82: Igangsætning af sagsbehandling af kap 1 a kystbeskyttelsesprojekt ved Handbjerg (TMK - ØKEB - BY))**

01.24.08-P19-1-23

## **Resume**

Denne sag handler om beskyttelse mod erosion og oversvømmelse af ejendomme ved Åvej (Handbjerg). På baggrund af kystbeskyttelseslovens § 1 a skal det besluttes, om byrådet vil igangsætte sagsbehandlingen af et kystbeskyttelsesprojekt.

At fremme projektet som et kommunalt fællesprojekt om kystbeskyttelse betyder, at processen faciliteres og myndighedsbehandles af administrationen.

Sagen fremlægges, da de berørte borgere i fællesskab ikke kan finde en løsning, der kan skabes enighed om. Der er endnu ikke, jf. kystbeskyttelsesloven, indhentet en udtalelse fra Kystdirektoratet. Det er på baggrund af Kystdirektoratets udtalelse, at byrådet forventes at kunne afgøre, om sagen skal fremmes.

## **Sagsfremstilling**

Der er oprettet et kystbeskyttelseslag i Handbjerg (18. september 1990), som har til hensigt at beskytte kysten mod erosion. Lagets fysiske anlæg går fra Åvej 38 mod vest og til Åvej 10 mod øst (Kommunegrænsen mod Holstebro Kommune). Beskyttelsen består af hård kystbeskyttelse med store sten og høfder. Første del af anlægget blev etableret omkring år 1990, hvorefter det sidenhen gradvist er blevet udvidet/renoveret. Særligt efter år 2000 er der sket større ændringer ved anlægget, og senest i 2013-2016.

Struer Kommune overtog 1. september 2018 myndighedsopgaven i forbindelse med kystbeskyttelsesprojekter fra Kystdirektoratet.

Strandvejen 42 i Holstebro Kommune er en del af kystbeskyttelseslaget og beliggende helt ud til kysten, men har ikke hård kystbeskyttelse foran sin ejendom. Ejeren oplever udfordringer med lagets anlæg i form af forøget nedstrøms erosion og har i forbindelse med flere tilladelser, udførelser og andre forhold omkring Handbjerg Kystbeskyttelseslags anlæg, påklaget kommunens afgørelser. Struer Kommune har i den forbindelse i juni 2021 truffet 5 afgørelser omkring klagerne, som i alle tilfælde blev afvist af Struer Kommune. Alle afgørelserne er efterfølgende påklaget til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Miljø- og Fødevarerklagenævnet har i marts afvist de første fire klager over afgørelse om ikke at meddele påbud, og i maj 2022 hjemsendt afgørelse nr. 5 til fornyet behandling. Afgørelse nr. 5 udgjorde en lovliggørende tilladelse til de seneste to delarbejder på lagets anlæg. På bilag 1 ses en nærmere beskrivelse af historikken samt et kort over området.

Der blev den 16. marts 2023 holdt møder med parterne for at undersøge, hvorvidt det vil være muligt at skabe enighed om en løsning, der kunne accepteres af parterne. Administrationen vurderer efter møderne, at det ikke er muligt at finde en løsning, som imødekommer alle ønsker/krav fra parterne.

Struer Kommune kan vælge, at sagen fremmes ved at der laves et kommunalt fællesprojekt for hele strækningen i relation til både erosion og oversvømmelse (inkl. hård kystsikring ud for Strandvejen 42), så der bliver taget højde for, at der ikke er naboejendomme nedstrøms anlæg, der påvirkes negativt. Hvis der er en negativ nedstrøms påvirkning, vil der blive stillet et vilkår om sandfodring for at imødegå dette. En helhedsløsning kan også indarbejde opretholdelse af passage langs kysten og rekreativ værdi, så lagets vedtægter igen opfyldes. Vedtægter og bidragsfordeling vil også blive revurderet. Denne løsning kræver at Struer og Holstebro kommuner opstarter et kommunalt fællesprojekt, som dermed definerer den fremtidige udformning og drift af anlægget.

Kommunen kan også vælge alene at lovliggøre de allerede etablerede ændringer. Da der er tale om et hårdt kystbeskyttelses anlæg, som påvirker strækningen nedstrøms for anlægget, skal afgørelsen indeholde et vilkår om sandfodring i et rimeligt omfang. Mængden bør som minimum kunne modsvare den påvirkning, som ændringen af anlægget medfører nedstrøms. Det er dog administrationens vurdering, at dette ikke er en god løsning, idet der forsat vil være erosionsproblemer i området og uoverensstemmelserne dermed ikke vil blive håndteret.

Tiltræder byrådet administrationens anbefaling om, at kystbeskyttelsesprojektet for Handbjerg fremmes i form et kommunalt fællesprojekt, faciliterer forvaltningen processen herfra og påtager sig dermed også en rolle som bygherre.

Træffer byrådet afgørelse om ikke at fremme sagen i form af en helhedsløsning, underrettes de anmodende parter herom. Administrationen vil herefter igangsætte arbejdet med at lovliggøre eksisterende ændringer.

Videre proces

Fremmes sagen i form af et kommunalt fællesprojekt, venter der yderligere politiske behandlinger. Den proces er defineret af kystbeskyttelsesloven og indebærer myndighedsbehandling ved Struer Kommune, offentliggørelse af udkast til tilladelse, screening for VVM-pligt, bidragsfordeling imellem de berørte grundejere samt offentliggørelse af tilladelse.

Der indhentes en udtalelse fra Kystdirektoratet, som er en lovpligtig del af beslutningsprocessen, og en udtalelse fra de berørte borgere ved Handbjerg.

Administrationen indstiller,

at sagsbehandling og facilitering af et Kap 1 a kystbeskyttelsesprojekt, som kommunalt fællesprojekt, fremmes under forudsætning af positiv tilkendegivelse fra Kystdirektoratet,

at der udvælges konsulent til udarbejdelse af myndighedsprojekt for erosionsbeskyttelse og oversvømmelse, i samarbejde med administrationen,

at projekteringsudgifterne i både Struer Kommune og Holstebro Kommune midlertidig afholdes af Struer Kommune som et udlån, der efterfølgende pålægges kystbeskyttelseslaget,

at der gives en tillægsbevilling på anlæg på 200.000 kr. i 2023 og 400.000 kr. i 2024 til projektering,

at Struer Kommune ved endelig vedtagelse af projektet stiller garanti for lån til etablering af kystbeskyttelsen,

at Struer Kommune ligesom hidtil forestår opkrævning af bidrag til lån og grundejernes betaling til vedligeholdelse,

at Struer Kommune opkræver et mindre administrationsbeløb pr. grund (forventet ca. 20-50 kr. pr. grund pr. år). Endelig prisfastsættelse sker på baggrund af konkret beregning.

Beslutning fra Teknik-, miljø- og klimaudvalg, 1. juni 2023, pkt. 78:

Indstilles godkendt.

## **Økonomi**

Hvis projektet fremmes som kommunalt fællesprojekt, sker der et ressourcetræk på forvaltningen, som forvaltningen kan opkræve de berørte parter betaling for. Ikke desto mindre vil dette medføre en væsentlig negativ påvirkning på forvaltningens kapacitet.

Økonomis påtegning:

Ifølge budget- og regnskabssystemet for kommuner skal udgifter til kystbeskyttelse konteres under funktion 2.35.42 som anlægsprojekt. Projekterings- og anlægsudgifter afholdes i første omgang af Struer Kommune. Når projekterings- og anlægsudgifter er betalt, bidragsfordeling er fastlagt og godkendt vil Struer Kommune modtage en anlægsindtægt fra Kystbeskyttelseslaget, så projektet rent likviditetsmæssigt går i nul.

Kystbeskyttelseslaget kan betale projektet til kommunen via lånoptagelse (hvor grundejerne i laget betaler ydelsen) eller via kontant betaling fra grundejerne i laget.

I henhold til lånebekendtgørelsen for kommuner (§3, stk. 2, nr. 3) kan kommunen stille garanti for lån til kystbeskyttelsesforanstaltninger udført af bidragspligtige digelag, kystsikringslag eller kystbeskyttelseslag i henhold til lov om kystbeskyttelse uden påvirkning af kommunens låneramme. Laget har mulighed for at optage lånet hos Kommunekredit med en løbetid på 25 år, hvis der stilles kommunal garanti. Laget skal selv betale terminsydelserne til Kommunekredit.

Såfremt Struer Kommune under projekteringsfasen beslutter at projektet ikke skal gennemføres, vil projekteringsomkostningerne skulle finansieres af kommunen. Det skønnes, at projekteringen koster 600.000 kr., som forfalder med 200.000 kr. i 2023 og 400.000 kr. i 2024. Det skal gives en tillægsbevilling på anlæg til finansiering. Såfremt projektet realiseres, kan projekteringsudgifterne pålægges kystbeskyttelseslaget.

## **Beslutning**

Indstilles godkendt, idet det bemærkes at der ikke igangsættes konkrete handlinger før der foreligger positiv tilkendegivelse fra Kystdirektoratet.

Anne K. Bøge Petersen deltog ikke i behandling af punktet.

## **Bilag**

Bilag 1 - Historik og Kortbilag

## Punkt 83: Orientering: Kollektiv trafik, Årsregnskab 2022, Midttrafik (TMK - ØKEB)

13.05.00-A00-1-23

### Sagsfremstilling

Årsregnskab 2022 fra Midttrafik (bilag).

Det samlede forbrug ved Midttrafik i 2022 var på 5,9 mio. kr. inkl. kompensation. Det oprindelige budget lød på knap 5,7 mio. kr.

Struer Kommune fik i 2022 Covid-19 kompensation på 243.000 kr. vedr. indtægter på busdriften.

Allerede i 2022 indbetalte Struer Kommune en tillægsbevilling til Midttrafik på 0,2 mio. kr. som en konsekvens af de stigende brændstofpriser, og denne tillægsbevilling dækker merforbruget.

Flextrafikken som omfatter handicapkørsel, flextur og NOP (Ny Optimerings-Platform), skiller sig ud i det samlede regnskab, da der har der været et merforbrug på i alt 219.000 kr. som fordeler sig jf. nedenstående:

Flextrafik	Budget	Forbrug	Afvigelse (Budget-forbrug)	Merforbrug i procent
2022				
Handicapkørsel	890.000 kr.	1.066.000 kr.	- 176.000 kr.	19,78%
Flextur	199.000 kr.	242.000 kr.	- 43.000 kr.	21,6%
NOP	17.000 kr.	17.000 kr.	0 kr.	-
Flextrafik i alt	1.106.000 kr.	1.325.000 kr.	-219.000 kr.	-

Beslutning fra Teknik-, miljø- og klimaudvalg, 1. juni 2023, pkt. 80:

Taget til efterretning.

### Økonomi

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger til sagen.

### Beslutning

Til efterretning.

Anne K. Bøge Petersen deltog ikke i behandling af punktet.

## **Bilag**

Bilag 1 - Regnskab 2022, Midttrafik, Struer Kommune

# **Punkt 84: Frigivelse af anlægsmidler til etablering af ladestandere (TMK - ØKEB - BY)**

02.01.12-Ø00-1-23

## **Resume**

I puljen til etablering af ladestandere er der genbevilget overskud fra henholdsvis 2021 og 2022 på i alt 295.000 kr.

## **Sagsfremstilling**

Ifølge lovgivningen om opsætning af ladestandere på p-pladser tilhørende kommunale ejendomme skal der inden 2025 været etableret ladestandere

- ved beboelser med over 10 pladser, og
- ved ikke beboelse (f.eks. skoler og administrationsbygninger) med over 20 pladser.

I Struer Kommune skal der opsættes 20 ladestandere for at opfylde dette.

For at imødekomme lovgivningen og en stigende efterspørgsel på ladestandere, opsættes der løbende ladestandere.

Bilag 1 viser de planlagte ladestandere i prioriteret rækkefølge. Der startes med de 9 øverste.

Administrationen indstiller,

at der frigives 295.000 kr. i 2023 fra pulje til etablering af ladestandere.

Beslutning fra Teknik-, miljø- og klimaudvalg, 1. juni 2023, pkt. 82:

Indstilles godkendt.

## **Økonomi**

Økonomi kan oplyse, at der i anlægsbudgettet under 'Pulje til etablering af ladestandere' er genbevillinger fra tidligere år på 295.000 kr. i 2023.

Genbevillingerne har ikke tidligere været frigivet.

Herefter udgør bevillingen til etablering af ladestandere samlet 402.000 kr. i 2023.

## **Beslutning**

Indstilles godkendt.

Anne K. Bøge Petersen deltog ikke i behandling af punktet.

## **Bilag**

Bilag 1 - Etablering af el ladestandere

# Punkt 85: Tagrenovering på svømmehallen (TMK - ØKEB - BY)

82.00.00-Ø00-1-22

## Resume

Byrådet godkendte (29. marts 2022, pkt. 48) frigivelse af 1.500.000 kr. til renovering af taget på svømmehallen. Dette var hele årets pulje til tagrenoveringer.

Begrundelsen fra administrationen var, at det haster mest med udskiftning af taget på svømmehallen. Tagbelægningen er meget nedslidt og defekte ovenlys, men også oprængende klordampe fra selve svømmebadet, tærer voldsomt på hele den bærende konstruktion.

Efter bevillingen viste det sig, at især det store bassin lækkede vand og skulle have en ny bassindug. Derfor blev tagrenoveringen udsat så de to renoveringer kunne foregå samtidigt i skolernes sommerferie 2023.

## Sagsfremstilling

Undersøgelser og beregninger

Administrationen har nu i samarbejde med rådgivningsfirmaet foretaget de nødvendige undersøgelser og beregninger på taget for at udbyde arbejdet med tagrenoveringen. I forbindelse med disse undersøgelser og beregninger har rådgivningsfirmaet åbnet tagkonstruktionen flere steder, både oppefra og nedefra.

Det er nu konstateret, at de opstigende klordampe til tagkonstruktionen er betydelig værre end først i 2022. Tagkonstruktionen er kraftig opfugtet, og der er begyndende råd og svamp i de bærende konstruktioner.

Løsning på langt sigt

For at udbedre skaderne, vil det kræve, at større dele af tagkonstruktionen udskiftes. Når større bygningsdele udskiftes, skal de leve op til dagens krav, og det betyder bl.a. større isoleringsmængder på taget. Det vil påføre mere vægt på taget, og så er der krav om beregninger, som påviser, at de bærende dele lever op til dagens krav. I den forbindelse viser det sig, at hele den bærende konstruktion over det lille bassin og omklædningsrummene selvom den er lovlig i dag ikke lever op til nutidens krav til nye bærende konstruktioner. Herunder bærevne, vind tryk og snelast.

Det betyder, at hele tagkonstruktionen over det lille bassin og omklædningsrummene skal udskiftes, inkl. alt det som er monteret i taget af ventilation, lys, lofter osv.

Administrationen vurderer, at projektet vil koste 9.500.000 kr.

Finansiering

Det er ikke muligt at finansiere så stort et projekt uden en anlægsbevilling. Det vil betyde, at projektet skal afvente kommende års budgetter.

Løsning her og nu

Der er akut behov for at tætne taget: der kommer vand igennem det gamle tagpap og ved defekte ovenlys. I sommerferien 2023 lægges der nyt paptag og der renoveres/fjernes ovenlys over det lille bassin og omklædningsrummene. Dette sker samtidig med, at der lægges ny dug i det store bassin. Levetiden for tagkonstruktionen forlænges på den måde i 6 – 8 år. I den periode vil administrationen følge udviklingen nøje igennem nye inspektionsluger i taget.

Administrationen foreslår, at tagrenovering af svømmehallen i forbindelse med budgettet for 2024 og frem indarbejdes i perspektivperioden (år 2028+).

Administrationen indstiller,

at det afsatte og allerede frigivne beløb på 1.500.000 kr. benyttes til levetidsforlængelse af svømmehallens tag indtil endelig renovering om 6-8 år.

Beslutning fra Teknik-, miljø- og klimaudvalg, 1. juni 2023, pkt. 83:

Indstilles godkendt.

### **Økonomi**

Økonomi kan oplyse, at hvis der ønskes ændring af bevillingers anvendelse, skal ændringen godkendes af byrådet.

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger til sagen.

### **Beslutning**

Indstilles godkendt.

Anne K. Bøge Petersen deltog ikke i behandling af punktet.

## **Punkt 86: Status på vækstmål (ØKEB)**

24.10.05-A00-1-22

### **Administrationen indstiller,**

at give en status på de fortsatte øget vækst mål

### **Sagsfremstilling**

Byrådet har en overordnet ambition om at skabe øget vækst og udvikling i Struer Kommune.

Det handler helt konkret om at skabe grundlaget for flere borgere og arbejdspladser i kommunen.

Denne øget vækst indsats kalder vi i Struer Kommune for Lydens By. Lydens By-paraplyen har fokus på tre overordnede områder - erhverv, bosætning og uddannelse. De tre områder prioriteres, fordi de tilsammen rummer de vigtigste forudsætninger for at udvikle og vækste Struer Kommune.

Under hvert fokusområde er der aktiviteter som kommunen i fællesskab med relevante aktører har igangsat eller yder tilskud til og som skal bidrage til øget vækst. Struer Kommune har eksempelvis et stærkt fokus på iværksætteri i erhvervsindsatsen - både på det mere lokale og på det, der gør Struer til noget særligt og som har international rækkevidde. Der er ligeledes et målrettet fokus på at tiltrække og etablere videregående uddannelser, som dels kan bidrage til at sikre fremtidens arbejdskraft, dels kan stimulere iværksætteri og etableringen af nye virksomheder - men som også er helt afgørende i forhold til bosætning og fremtidig vækst i Struer. Og der er fokus på bosætningsinitiativer - både hvad angår mere strategiske langsigtede initiativer og helt konkrete tiltag, der gør Struer Kommune et godt sted at bo, arbejde og besøge.

For at kunne give en indikation af indsatsen for øget vækst, er der opsat overordnede mål for indsatsen. Disse blev vedtaget på mødet i økonomi, erhvervs- og bosætningsudvalget (august 2022).

Målene er fælles pejlemærker der arbejdes frem mod i Struer Kommune og i samarbejde med andre aktører. Målene medvirker samtidig til at vurdere og kvalificere om vi bevæger os i den rigtige retning.

På mødet præsenteres økonomi-, erhvervs- og bosætningsudvalget for en årlig status for de overordnede mål for indsatsen.

Målene i vækstindsatsen har et længere sigte mens resultatkontrakter og aftaler typisk afrapporteres og evalueres ved årlige statusmøder. Det er vanskeligt at måle på, hvad der ville være sket, hvis indsatsen ikke var igangsat og indsatsen kan have nogle afledte effekter, som der ikke er taget højde for. Derfor er der opstillet en række hjælpemål, som er mere dynamiske og som bidrager til at indikere status for øget vækst indsatsen. Forskellige rapporter og analyser leverer data til at måle på øget vækst indsatsen. Det sker på forskellige tidspunkter af året og derfor er ikke alle tal opdateret.

## **Beslutning**

Til efterretning.

Anne K. Bøge Petersen deltog ikke i behandling af punktet.

## **Bilag**

Oplæg - ØKEB Juni 2023 - bilag

## **Punkt 87: Salg af tilgrænsende areal til to grunde på Stentofterne (ØKEB - BY)**

82.02.00-G01-1-23

### **Administrationen indstiller,**

at der gives tilsagn om salg af de to arealer som ligger mellem Stentofterne 251 og 253 og Højlundvej

at købsprisen fastsættes til 20 kr./m<sup>2</sup>

at alle udgifter i forbindelse med handlen betales af køberne

### **Sagsfremstilling**

Grundejerne af Stentofterne 251 og 253 har forespurgt om mulighed for at købe arealerne mellem deres ejendomme og Højlundvej. Se vedlagte skitse.

Arealerne er ikke af vigtighed for Struer Kommune og ejeren af Stentofterne 251 har i forvejen en aftale om brug af en del af arealet.

De to arealer udgør henholdsvis ca. 260 m<sup>2</sup> og ca. 460 m<sup>2</sup>.

Administrationen har lavet en stjernehøring med henblik på at forhåndsundersøge, om arealerne kan sælges.

Der skal gives en zonetilladelse og ledninger i arealet skal flyttes/deklareres.

### **Beslutning**

Indstilles godkendt.

Anne K. Bøge Petersen deltog ikke i behandling af punktet.

### **Bilag**

Bilag 1 - kortskitse

# Punkt 88: Oplæg til nyt socialt tilbud til borgere med sociale og psykiske udfordringer (SSA - ØKEB - BY)

27.00.00-G01-3-23

## Resume

Udvalget besluttede (5. januar 2023, pkt. 8) at nedsætte en arbejdsgruppe til udvikling af et socialt samlingssted/værested til de mest udsatte borgere med bopæl i Struer Kommune. Projektgruppen er sammensat af to medlemmer fra social-, sundheds- og arbejdsmarkedsudvalget, to medlemmer fra udsatterådet, et medlem fra socialt team, to medlemmer fra administrationen. Borgere med brugererfaring inddrages ad-hoc i projektet. Arbejdsgruppen har reference til social-, sundheds- og arbejdsmarkedsudvalget, som varetager styregruppefunktionen.

Projektgruppen fik til opgave at iværksætte en proces, hvor de skal overveje, hvordan arbejdet med de udsatte borgere kan tilrettelægges i samarbejde med frivillige organisationer, Udsatterådet og Struer Kommunes nuværende indsatser. På samme tid skal de lade sig inspirere af andre kommuner og private aktører på området. Projektgruppens ophav er at inddrage og indtænke de midler og ressourcer, vi har til rådighed, komme med et bud på udvikling af nye løsninger/modeller til et "samlingssted", som vi tror på i højere grad virker bedre, end det vi gør i dag, og langt bedre matcher de udsatte borgeres behov og forudsætninger.

## Sagsfremstilling

Værestedet henvender sig til socialt udsatte voksne mennesker, der bor i Struer Kommune, og som har mere end én svær social problemstilling i deres liv, og hvor afstanden til et liv i "normal-samfundet" er betydelig for disse mennesker. Brugergruppen er kendetegnet ved: aktivt misbrug, samlemani, hjemløshed, sindslidelse, prostitution, mennesker i alle aldre i krise og som har mistet fodfæste. Listen er ikke udtømmende men definerer de mest udbredte problemer, der ses hos udsatte borgere.

Fysiske rammer:

Arbejdsgruppen foreslår, at værestedet får til huse i rammerne i Søndergade 22. Adressen Søndergade 22 er i forvejen kendt af brugergruppen og har en central placering i forhold til offentlig transport og Struer Midtby.

Indhold:

Et nyt værested i Struer Kommune skal være et trygt fristed for brugerne og skal være kendetegnet ved, at hjælperne opnår en særlig relation og indsigt i brugernes livssituation og kan/skal kunne støtte den enkelte med at komme videre i livet.

Værestedet skal ikke være en del af det formelle behandlingssystem, fordi brugerne ikke visiteres, og de registreres ikke, hvis de ikke ønsker det. I værestedet inddrages brugerne i beslutninger og praktiske opgaver efter lyst og evne. Ingen er usynlige på værestedet, der også fungerer som et socialt træningssted, et sted hvor vi giver kærlige puf, et sted hvor vi ansporer borgere til det næste skridt i livet og til mere ansvar men også et sted, hvor vi tager ansvar for at iværksætte den nødvendige hjælp.

Værestedets medarbejdere vil få en opgave i at sikre en helhedsorienteret indsats på tværs af de mange områder i hjælpesystemet, som ofte kan være svært for udsatte borgere at navigere i og på samme tid kunne yde beskyttelse og støtte i respekt for personens unikke livssituation og behandle alle lige på forskellig vis. Værestedet skal indeholde meningsfulde aktiviteter, der kan give indhold i hverdagen, medvirke til at fastholde og udvikle sociale og andre færdigheder, give nye perspektiver på livet eller kan bidrage til brobygning til arbejdsmarked eller uddannelse.

Ansatte og samarbejdspartnere i værestedet:

- nuværende kommunale indsatser fra Socialt team, som rummer støtte-kontaktordning, bostøtte, fremskudt misbrugsbehandling, den sociale boligrådgivning samt administration på borgerøkonomi fremover har base i værestedet. Fremskudte sociale indsatser bliver på denne måde mere tilgængelig, og det vil være nemmere for borgere at opsøge og modtage hjælp i tide.
- ansættelse af en cafévært på 25-30 timer ugentligt. En cafévært, som er rummelig og formår at møde mennesker i øjenhøjde og kan med sine personlige kvaliteter være garant for en sund og hyggelig kultur - et fristed hvor mennesker har lyst til at komme, og hvor de kan være uden at skulle forklare sig.
- rengøring 3 timer ugentligt
- Udsatterrådet kan benytte værestedet og være behjælpelig med fundraising og deltagelse i brugermøder

#### Åbningstider:

- Arbejdsgruppen foreslår, at værestedet har åbnet mandag til torsdag i tidsrummet 9.00 til 15.00, lørdag i tidsrummet 9.00 til 12.00. Åbningstiden varetages i et samarbejde med sociale faglige medarbejdere, caféværten samt frivillige.

#### Opstart:

- Opstart den 1. september 2023 på adressen Søndergade 22.

#### Finansiering:

- Der ligger et restbudget på området i 2023 på 198.000 kr., benyttes til finansiering af etablering og indsatser i 2023
- Der skal ske en budgetudvidelse i 2024 og fremad.
- Nuværende driftsudgifter på bygningen i Søndergade 22 fortsætter uændret i Teknisk Drift og Anlæg.

#### Værestedets navn - storytelling:

Det gamle hus i Søndergade 22 er Struer Kommunens ældste hus og er kendt som Skipper Stougaards hus. Det var Jens Christian Stougaard, som i 1838 fik huset flyttet til Søndergade efter at huset havde været oversvømmet efter en stormflod på havnen. Med baggrund i historien fra 1838 findes det både historisk interessant og meningsfuldt at kalde det nye værested "Jens Skippers Hus" - mere end blot et værested.

Beslutning fra Social-, sundheds- og arbejdsmarkedsudvalg, 10. maj 2023, pkt. 63:

Sagen udsættes til juni-mødet med henblik på beslutning. Forud for dette møde sendes sagen til høring i Udsatterrådet og i Handicaprådet og til orientering i Ældrerådet. Samtidig revurderes timetallet.

Forslaget har efterfølgende været sendt i høring i Handicaprådet, Udsatterrådet samt til orientering i Ældrerådet.

Fra Udsatterrådet tilkendes opbakning til etablering af et nyt socialt samlingssted, men med en understregning af, at tilbuddet bør bestå af en 30 timers stilling, da 15 timer ikke vurderes tilstrækkelig for at projektet får en god start. Samtidig opfordres der til at overveje, at der tilbydes gratis kaffe til brugerne af værestedet.

Fra Handicaprådet tilslutter de sig til det høringssvar Udsatterrådet er kommet med.

Det er ikke beskrevet i den projektet beskrivelse vi har modtaget, men hvis ikke det er tænkt ind, vi vil vi opfordre til, at der på sigt bliver tænkt mulighed for tøjvask og bad ind i projektet.

Ældrerådet: Bliver orienteret på kommende møde.

Administrationen indstiller,

at forslaget til etablering af nyt værested på adressen Søndergade 22 med opstart den 1. september 2023 godkendes og at restbudget fra Parasollen på 198.000 kr., benyttes til finansiering af etablering og indsatser i 2023

at forslaget "Jens Skippers Hus" godkendes som fremtidigt navn til kommende værested

at manglende finansiering fra 2024 og årene frem medtages som udvidelsesforslag til byrådets budgetseminar i august 2023.

Beslutning fra Social-, sundheds- og arbejdsmarkedsudvalg, 9. juni 2023, pkt. 77:

Indstilling tiltrådt.

På august mødet ønsker udvalget en oversigt over, hvordan Jens Skippers Hus skal anvendes.

## **Økonomi**

Økonomipåtegning:

Med ovenstående oplæg mangler der finansiering på 319.000 kr. fra 2024 og fremad. Det forslås, at dette medtages som udvidelsesforslag til byrådets budgetseminar i august 2023.

Alternativt skal udvalget finde finansiering indenfor udvalgets egen ramme.

## **Beslutning**

Indstilles godkendt.

Anne K. Bøge Petersen deltog ikke i behandling af punktet.

## **Bilag**

Bilag 1 - Værestedet Jens Skipper Hus 2

Bilag 2 - Nyt oplæg

Bilag 3 - Høringssvar Udsatterrådet

Bilag 4 - Høringssvar Handicaprådet

## **Punkt 89: Orientering: Planstrategi og kommuneplan (ØKEB)**

00.22.00-G01-5-23

### **Sagsfremstilling**

Planstrategi og kommuneplan er forsinket.

Inden for 1. halvdel af hver byrådsperiode skal byrådet jf. planloven vedtage en ny planstrategi. Udarbejdelsen af planstrategien er gang. Grundet en række personalemæssige udfordringer samt prioritering af andre opgaver (specielt DK2020) trækker arbejdet desværre ud.

Planstrategien forventes at kunne forelægges til politisk godkendelse ultimo april 2024. Administrationen er i dialog med Plan- og Landdistriktsstyrelsen om at få godkendt en forlængelse af fristen for indberetning af planstrategien.

Administrationen vil fremlægge detaljeret tids- og procesplan for økonomi-, erhvervs- og bosætningsudvalget samt byrådet i august.

### **Beslutning**

Til efterretning.

Anne K. Bøge Petersen deltog ikke i behandling af punktet.

## **Punkt 90: Orientering (ØKEB)**

00.22.00-G01-5-23

### **Beslutning**

Intet.

Anne K. Bøge Petersen deltog ikke i behandling af punktet.

## **Punkt 91: Lukket: Orientering og dialog (ØKEB)**

00.22.00-G01-5-23

## **Punkt 92: Underskriftsside (ØKEB)**

00.22.00-G01-5-23

### **Beslutning**

-

Anne K. Bøge Petersen deltog ikke i behandling af punktet.