

REFERAT Økonomi-, erhvervs- og bosætningsudvalg d. 22-05-2018

Mødedato Tirsdag d. 22. maj 2018 kl. 12:30

Mødested Mødelokale 3

Indholdsfortegnelse

Lukket: Budget 2019-2022, Økonomi-, erhvervs- og bosætningsudvalget.....	3
Økonomi-, erhvervs- og bosætningsudvalget, budgetopfølgning pr. 31. marts 2018.....	4
Budgetopfølgning 2018 - Anlæg.....	6
Budgetopfølgning pr. 31. marts 2018 / forventet regnskab 2018.....	8
Orientering: Likviditet og resultater 2018.....	11
Tilpasning af bilag til kasse-og regnskabsregulativ.....	12
Afskrivninger 2017 - Borgerservice.....	14
Besvarelse af decisionsskrivelse fra 2016.....	15
Midlertidig dispensation til ændret anvendelse på Peter Bangs Vej 15, 7600 Struer.....	16
Projektforslag for kollektiv varmforsyning ved Peter Bangsvej.....	17
Flexboligordning - kompetencedelegering.....	19
Kørsel af overbygningselever.....	21
Fastsættelse af budget til forbrug af særlige pladser i psykiatrien.....	25
Omplacering af budgetmidler fra uddannelseshjælp til EGU-forløb.....	27
Orientering.....	28
Lukket: Orientering.....	29
Lukket: Ennova 2018.....	30
Lukket: Salg af ejendom.....	31
Lukket: Salg af grunde.....	32
Underskriftsside.....	33

Punkt 83: Lukket: Budget 2019-2022, Økonomi-, erhvervs- og bosætningsudvalget

00.30.00-S00-1-18

Punkt 84: Økonomi-, erhvervs- og bosætningsudvalget, budgetopfølgning pr. 31. marts 2018

00.30.00-Ø00-3-18

Administrationen indstiller,

at budgetopfølgningen godkendes.

Sagsfremstilling

Økonomi har udarbejdet budgetopfølgning pr. 31. marts 2018:

(1.000 kr.)	Oprindeligt budget 2018	Genbevilling fra 2017	Tillægsbevillinger/ omplaceringer	Korrigeret budget 2018	Forbrug pr. 31. marts 2018	Forventet regnskab 2018	Afvigelse til korrigeret budget 2018
Økonomi-, erhvervs- og bosætningsudvalget	170.354	6.917	2.010	179.281	43.155	170.261	9.019
Administration og planlægning	154.642	9.479	1.418	165.539	44.094	157.619	7.920
Erhvervsfremme og turisme	15.096	-2.562	592	13.126	-1.106	12.027	1.099
Støttet byggeri og byfornyelse	615	0	0	615	167	615	0

Det forventes, at budgettet for økonomi-, erhvervs- og bosætningsudvalget samlet set vil udvise et mindreforbrug på 9,019 mio. kr.

Der knytter sig en vis usikkerhed til det tidlige tidspunkt for opfølgningen. Vedlagt er bilag med opfølgning for alle funktioner under de enkelte politikområder.

Af væsentlige større afvigelser kan nævnes følgende, fordelt på udvalgenes politikområder:

Administration og planlægning: Der forventes et mindreforbrug på 7,920 mio. kr., som er relateret til positiv genbevilling fra 2017.

Erhvervsfremme og turisme: Der forventes et mindreforbrug på 1,099 mio. kr., som er relateret til mindredgifter på erhvervsservice og iværksætter.

Støttet byggeri og byfornyelse: Der forventes budgetoverholdelse.

Beslutning

Indstilling godkendt.

Bilag

Budgetopfølgning pr. 31.03.2018 ØEB

Punkt 85: Budgetopfølgning 2018 - Anlæg

00.30.14-S00-3-18

Administrationen indstiller,

at budgetopfølgningen på anlæg pr. 31. marts 2018 godkendes.

Sagsfremstilling

Budgetopfølgningen pr. 31.03.2018 er nu gennemført på anlæg. Forventet regnskab 2018 ser i hovedtræk således ud:

Hovedkonto, anlæg (1.000 kr.)	Opr. budget 2018	Korr. budget 2018	Forbrug pr. 31.03.18	Forventet regnskab 2018	Afvigelse til korr. budget
Konto 0: Byudvikling, bolig- og miljøforanstaltninger	59.760	105.748	-998	80.149	25.599
- heraf almene ældreboliger	37.350	69.162	732	59.162	10.000
Konto 2: Transport og infrastruktur	11.951	23.789	2.351	20.556	3.233
Konto 3: Undervisning og kultur	-2.963	883	595	2.368	-1.485
Konto 4: Sundhedsområdet	560	1.583	0	1.798	-215
Konto 5: Sociale opgaver og beskæftigelse m.v.	2.000	10.134	0	5.134	5.000
Konto 6: Fællesudgifter og administration m.v.	12.000	16.118	1.868	16.118	0
Total	83.307	158.254	3.816	126.123	32.132

Samlet forventes genbevilliget 27,3 mio. kr. til budget 2019 af uforbrugte midler i 2018 på anlæg. Heraf udgør ældreboliger 10,0 mio. kr.

Af væsentlige afvigelser kan nævnes:

- Nyt plejecenter - 48 boliger: 10 mio. kr. forventes overført til 2019.
- Nyt plejecenter - servicearealer: 2,5 mio. kr. forventes overført til 2019.
- Dagtilbud i Struer Midtby: 5,0 mio. kr. forventes overført til 2019.
- Energibesparende foranstaltninger: 4,0 mio. kr. af rådighedsbeløbet på 8,1 mio. kr. i 2018 forventes ikke brugt.

Vedrørende opgørelse af kommunens bruttoanlægsudgifter i forhold til Økonomiaftalen for 2018 er lavet nedenstående opgørelse. Kommunens skattefinansierede bruttoanlægsudgifter er defineret som hovedkonto 0 og 2-6 fratrukket bruttoanlægsudgifterne på funktion 0.25.19 ældreboliger. Opgørelsen skal ses i forhold til oprindeligt vedtaget budget 2018.

Opgørelse af bruttoanlægsudgifter (1.000 kr.)	Opr. budget 2018	Forventet regnskab 2018
Samlede anlægsudgifter	83.307	126.123
- Funktion 0.25.19 ældreboliger	-37.350	-59.162
- Anlægsindtægter (salg af grunde og bygninger, anlægstilskud mv.)	+1.920	+12.500
Bruttoanlægsudgifter ekskl. ældreboliger	47.877	79.461
- Afvigelse til opr. budget		31.584

Beslutning

Indstilling godkendt.

Punkt 86: Budgetopfølgning pr. 31. marts 2018 / forventet regnskab 2018

00.30.14-S00-1-18

Administrationen indstiller,

at budgetopfølgningen / forventet regnskab 2018 godkendes.

Sagsfremstilling

Forventet resultat 2018

Budgetopfølgningen pr. 31.03.2018 er nu gennemført i forhold til de fire fagudvalg og økonomi-, erhvervs- og bosætningsudvalget. På baggrund heraf er udarbejdet forventet regnskab 2018.

Forventet regnskab 2018 ser i hovedtræk således ud:

Mio. kr.	Opr. budget 2018	Revideret budget 2018	Forventet regnskab 2018
Skattefinansieret drift	53.564	59.847	65.719
Skattefinansieret anlæg	-45.853	-71.935	-69.283
Kommunale ældreboliger	-1.299	1.737	1.737
Jordforsyning	148	471	2.575
Forsyningsvirksomhed, drift og anlæg	-728	-728	-478
Låneoptagelse	35.607	31.170	24.082
Afdrag på lån	-12.930	-12.930	-12.930
Balanceforskydninger i øvrigt	1.267	-3.204	-3.204
Ændring forbrug af likvide aktiver	29.776	4.428	8.218
Likviditet ved årets start	48.154	83.872	83.872
Forventet likviditet ultimo 2018	77.930	88.300	92.090

Kolonnen "Revideret budget 2018" viser summen af oprindeligt vedtaget budget, merbevillinger og omplaceringer, genbevilling af 2017 bevillinger samt forventet bevillingsoverførsel til 2019.

Det forventes således, at regnskabsåret 2018 vil slutte med en likviditet på 91,772 mio. kr. Heraf udgør forventet overførsel af uforbrugte midler fra 2018 til 2019 i alt 13.782 mio. kr.

Vedlagt i bilag 1 specifikation af resultatopgørelsen og i bilag 2 er specifikation af konto 7 og 8 (bl.a. skatter, generelle tilskud, låneoptagelse, afdrag på lån og renter).

Drift 2018

Budgetopfølgningen pr. 31. marts 2018 på drift ser ud som følger fordelt på politiske udvalg:

Udvalg (beløb i 1.000 kr.)	Opr. budget 2018	Korr. budget 2018	Forventet regnskab 2018	Afvigelse til korrigeret budget
Økonomi-, erhvervs- og bosætningsudvalget	170.354	179.281	170.262	10.892
Teknik-, miljø- og klimaudvalget	76.564	74.274	73.048	1.660
Social-, sundheds- og arbejdsmarkedsudvalget	707.945	718.876	696.234	22.642
Kultur- og fritidsudvalget	35.057	36.881	36.824	57
Børne- og uddannelsesudvalget	320.861	326.547	322.741	3.386
Total	1.310.781	1.335.863	1.299.109	36.334

Forventet genbevilling fra 2018 til 2019 på drift forventes at udgøre 26,4 mio. kr. Til sammenligning blev der genbevilliget 27,0 mio. kr. fra 2017 til 2018.

Vedlagt i bilag 3 specifikation pr. fagudvalg.

Serviceudgifter 2018

Serviceudgifter dækker over alle kommunens udgifter til den daglige drift af kommunens serviceproduktion. Opgørelsen relaterer sig til sanktionslovgivningen og viser mer-/mindreudgifter i forhold til oprindeligt vedtaget budget 2018 for serviceudgifterne (servicerammen). Derfor oplyses om afvigelse til oprindeligt budget.

Udvalg (beløb i 1.000 kr.)	Opr. budget 2018	Forventet regnskab 2018	Afvigelse
Økonomi-, erhvervs- og bosætningsudvalget	170.354	170.262	92
Teknik-, miljø- og klimaudvalget	75.800	73.048	2.752
Social-, sundheds- og arbejdsmarkedsudvalget	334.030	331.083	2.947
Kultur- og fritidsudvalget	35.057	36.824	-1.767

Børne- og uddannelsesudvalget	321.728	322.352	-624
Total	936.968	933.569	3.399

Beslutning

Indstilles til byrådets godkendelse.

Bilag

Bilag 2 - Budgetopfølgning, konto 7 og 8

Bilag 3 - Budgetopfølgning drift, alle udvalg

Bilag 1 - Forventet regnskab 2018

Punkt 87: Orientering: Likviditet og resultater 2018

00.32.14-000-1-18

Sagsfremstilling

Økonomi sender likviditet og resultater pr. 30. april 2018 til orientering for økonomi-, erhvervs- og bosætningsudvalget.

Beslutning

Taget til efterretning.

Bilag

Likviditet og resultater pr. 30.04.2018

Punkt 88: Tilpasning af bilag til kasse-og regnskabsregulativ

00.32.00-000-2-18

Resume

Der skal omkring kommunens bilag 5.5. til Kasse-og regnskabsregulativ "detailregler om anvisning og attestation" foretages tilpasning af beskrivelserne og kontrollerne.

Administrationen indstiller,

at bilag 5.5. detailregler om anvisning og attestation godkendes og træder i kraft pr. 1. maj 2018 og at kontrollerne udføres med tilbagevirkende kraft fra den 1. januar 2018.

Sagsfremstilling

Struer Kommune har tidligere anvendt et KMD-system til ledernes stikprøvekontrol af bilag, som i 2017 er lukket ned og fremadrettet skal erstattes med kontroller i et nyt modul: "KMD Opus Bilagskontrol".

Regelsæt og kontroller gældende for 2018

Omlægningen af kontrollen betyder, at der foretages mindre rettelser i bilag 5,5, afsnit 3 om anvisning i kommunens Kasse-og Regnskabsregulativ.

Økonomi vurderer, at kontrollen, med de nye faciliteter i økonomisystemet, fremadrettet forbedres og effektiviseres for lederne.

Det er fortsat vurderingen, at alle væsentlige risikoforhold omkring bilagsbehandlingen er omfattet af stikprøvekontrollen eller kommunens andre regler og kontroller.

Økonomi styrer og opsætter bilagskontrollerne fremadrettet i systemet til de udpegede kontrolansvarlige.

Det er Økonomi, som i opsætningen og opfølgningen sikrer, at alle kommunens afdelinger omfattes af stikprøvekontrollen. Økonomi fører kontrol med, at bilagskontrollerne udføres.

Der tillægges centerchefen for Intern Service kompetencen at tilpasse af detailopsætningen af stikprøvekontrollen i stikprøvemodulet.

Bilagskontrol vedr. 2017

Med baggrund i nedlukningen af det tidligere anvendte system i 2017 og implementeringen af et nyt system, er der gennemført en supplerende opfølgning på kasse-og regnskabsregulativets regler.

Opfølgningen er foretaget i marts 2018 som en bilagskontrol vedr. hele 2017 udført af de udpegede ledere på de forskellige områder.

Kontrollen har omfattet 10 % af alle udgiftsbilag, fakturabilag og kreditnotaer over 10.000 kr.

Der er ved stikprøvekontrollerne ikke konstateret væsentlige forhold, som har givet anledning til yderligere kontroller.

Administrationen indstiller:

at bilag 5.5. detailregler om anvisning og attestation godkendes og træder i kraft pr. 1. maj 2018, og at kontrollerne udføres med tilbagevirkende kraft fra den 1. januar 2018.

Økonomi-, erhvervs- og bosætningsudvalget, (24. april 2018, pkt. 56):

Udsættes til næste møde.

Beslutning

Indstilling godkendt.

Bilag

Anvisning og attestation2018

Punkt 89: Afskrivninger 2017 - Borgerservice

23.00.00-Ø07-1-18

Resume

I 2017 har opkrævningen i borgerservice afskrevet for i alt 1.159.400,72 kr.

Administrationen indstiller,

at årets afskrivninger for 2017 godkendes.

Sagsfremstilling

I 2017 har opkrævningen i borgerservice afskrevet for i alt 1.159.400,72 kr.

Fordelingen af afskrivningerne er fordelt som nedenfor angivet.

Afskrivningstype	Kr.
Bortfald	349.052,87
Boudlæg og dødsbo uden dividende	719.854,27
Forældelse	76.325,09
Gældssanering, konkurs og uerholdelige krav	14.168,49
I alt	1.159.400,72

I kategorien bortfald er der primært tale om tilbagebetalingskrav for kontanthjælp og enkeltydelser, som det ikke har været muligt at fastsætte tilbagebetaling på indenfor 3 år, som er forældelseskravet.

I kategorien boudlæg og dødsbo uden dividende er der tale om krav for forskellige typer af krav og typisk er der tale om borgere, som har boet i en ældrebolig og herefter er gået bort. Administrationen får en orientering fra skifteretten om, at der ikke er midler i boet, når dette er gjort op.

I kategorien forældelse er der tale om krav, hvor administrationen ikke har hjemmel til at fastsætte, men kun kan inddrive ad ordinær vej ved eksempelvis at rykke. Her kan der også være tale om alle typer af krav lige fra miljøgebyrer, regningskrav fra eksempelvis teknisk drift og anlæg eller restancer til musikskolen.

I kategorien gældssanering får administrationen dækket en del af kravet ved udbetaling af dividende. Det beløb, der ikke dækkes, afskrives herefter.

Beslutning

Indstilling godkendt.

Punkt 90: Besvarelse af decisionsskrivelse fra 2016

15.00.00-A21-1-18

Social- sundheds- og arbejdsmarkedsudvalget indstiller (8. maj 2018, pkt. 77) til byrådet,

at forslag til Struer Kommunes besvarelse til STAR (ministeriet) godkendes.

Sagsfremstilling

Struer Kommune har den 26. januar 2018 modtaget en decisionsskrivelse fra Styrelsen for Arbejdsmarked og Rekruttering vedrørende beretning om revision af de sociale regnskaber for 2016. Revisionsberetningen blev behandlet på møde i byrådet den 30. august 2017.

I decisionsskrivelsen hæfter styrelsen sig ved, at Deloitte har udtaget overraskende få sager til gennemgang. Styrelsen bemærker således, at en stikprøve på 41 sager er overraskende lav, når Deloitte angiver, at det er et område med højrisiko for væsentlige fejl, altså et område som byrådet skal være bekendt med, men ikke som ikke nødvendigvis kræver at byrådet specifikt forholder sig til.

Styrelsen beder i den anledning om, at byrådet forholder sig til:

- Hvilke overvejelser og/eller initiativer dette giver byrådet anledning til.

I forhold til en risikovurdering af beskæftigelsesområdet bemærker jobcentret,

- at revisionen i deres beretning anfører, at det på baggrund af den samlede revision - der omfatter forretningsgange, interne kontrolprocedurer samt procedurer for sagsbehandling - generelt administreres i overensstemmelse med gældende regler
- at jobcentret selv løbende udtager et større antal sager til ledelsestilsyn, og at dette tilsyn, samt de etablerede forretningsgange og kontrolprocedurer, vurderes at sikre en god faglighed og kvalitet i kommunens styring af området. (Dette ledelsestilsyn er i 2018 blevet udvidet, således at jobcentret nu udtager endnu flere sager end hidtil)

Der er således fokus på området i forhold til, at det er økonomisk væsentligt og har risiko for væsentlige fejl.

Administrationen indstiller:

at forslag til besvarelse af ministeriet godkendes.

Beslutning

Indstilles til byrådets godkendelse.

Bilag

STAR decisionsskrivelse 2016

Mail fra Deloitte

Brev til STAR

Punkt 91: Midlertidig dispensation til ændret anvendelse på Peter Bangs Vej 15, 7600 Struer

01.02.05-P25-3-18

Resume

Bygningerne beliggende Peter Bangs Vej 15, 7600 Struer er omfattet af lokalplan nr. 117, som fastsætter, at der kun kan etableres administrationsbygninger i tilknytning til industri- og værkstedsvirksomheder. Ansøger påtænker at anvende bygningerne til kontorer uden tilknytning til anden virksomhed. Denne anvendelse er i strid med eksisterende plangrundlag, hvorfor anvendelsesmuligheden forudsætter midlertidig dispensation eller et nyt plangrundlag.

Teknik-, miljø- og klimaudvalget indstiller (7. maj 2018, pkt. 70) til byrådet,

at der meddeles midlertidig dispensation til ændret anvendelse af bygninger på Peter Bangs Vej 15, 7600 Struer.

Sagsfremstilling

Struer Kommune har købt bygninger beliggende Peter Bangs Vej 15, 7600 Struer af Bang og Olufsen A/S. Struer Kommune påtænker at anvende bygninger til kommunale kontorer. Anvendelsen er i strid med eksisterende lokalplan nr. 117, som fastsætter anvendelsen til erhvervsformål som industri- og større værkstedsvirksomhed med tilhørende administrationskontorer. Bygningerne, som skal anvendes til kontorer, fremgår af bilag 1.

Nabohøring

Administrationen vurderer, at den ændrede anvendelse ikke vil medføre mere trafik eller støj indenfor lokalplanområdet end de anvendelser, som lokalplanen muliggør, da bygningerne idag kan anvendes til kontorer i tilknytning til eksisterende industri- og værkstedsvirksomheder. Naboer indenfor lokalplanområdet er blevet hørt i en nabohøring. Denne høring har ikke givet anledning til bemærkninger til ændret anvendelse.

Midlertidig dispensation

En midlertidig dispensation kan meddeles til forhold, som er i strid med lokalplanens formåls- og anvendelsesbestemmelser. Denne vil være gældende i op til 3 år. Forholdene, der meddeles midlertidig dispensation til, skal ophøre, inden dispensationens udløb, medmindre der er udarbejdet et nyt plangrundlag, som lovliggør forholdene.

Administrationen anbefaler, at der meddeles midlertidig dispensation efter planlovens § 19, stk. 1 til etablering af kontorer uden tilknytning til eksisterende industri- eller værkstedsvirksomheder.

Administrationen indstiller:

at teknik-, miljø- og klimaudvalget anbefaler økonomi-, erhvervs- og bosætningsudvalget og byrådet, at der meddeles midlertidig dispensation til ændret anvendelse af bygninger på Peter Bangs Vej 15, 7600 Struer.

Beslutning

Indstillies til byrådets godkendelse.

Bilag

Bilag 1: Afgrænsning af område

Punkt 92: Projektforslag for kollektiv varmforsyning ved Peter Bangsvej

13.03.18-P16-1-18

Resume

Struer Forsyning har ansøgt Struer Kommune om godkendelse af et projektforslag med fjernvarmforsyning af et område ved Peter Bangs Vej i Struer by.

Projektforslaget skal godkendes af kommunalbestyrelsen efter § 4 i varmforsyningsloven.

Teknik-, miljø- og klimaudvalget indstiller (7. maj 2018, pkt. 71) til byrådet,

at projektforslaget godkendes,

at der tinglyses tilslutningspligt til fjernvarme for ny bebyggelse i området,

at der tinglyses forblivelsespligt for ejendomme tilsluttet fjernvarme.

Sagsfremstilling

I forbindelse med Struer Kommunes køb af Bang & Olufsens bygninger på Peter Bangs Vej 15 i Struer, har Struer Kommune, Bang & Olufsen og Struer Boligudlejning ønske om, at området bliver forsynet med fjernvarme.

Erhvervsbygningerne er i dag forsynet med naturgas og beboelsesejendommene har individuel oliefyrr.

Struer Forsyning har ansøgt Struer Kommune om godkendelse af et projektforslag om fjernvarme til forsyning af et område i Struer by. Projektet omfatter Lundbyvej nr 1 og 3, Peter Bangs Vej 15 og Kløvervej 3 og 5. Afgrænsning af projektet kan ses på side 11 i projektforslaget.

Projektforslaget belyser energi-, miljø- og samfundsøkonomiske konsekvenser ved omlægning af området til fjernvarme. Projektet vil sammenlignet med individuel naturgasforsyning medføre en besparelse på ca. 23% for erhvervsjendomme, og ca. 35% for private ejendomme.

Godkendelse af projektet vil betyde, at ny bebyggelse får tilslutningspligt til fjernvarmforsyningen, og at eksisterende bebyggelse, som tilsluttes fjernvarmforsyningen, pålægges pligt til at forblive tilsluttet.

Området forsynes via en fjernvarmeledning fra henholdsvis Hjermvej og Nørgårdvej. Placering af forsyningsledningerne fremgår af side 12 i projektforslaget.

Fjernvarmforsyningen vil primært være baseret på kraftvarme fra Maabjerg Energy Center - BioHeat&Power A/S og sekundært baseret på varme produceret på de eksisterende naturgasfyrede centraler.

Projektforslaget er i høring ved de berørte parter indtil den 18. maj 2018, og derfor indgår eventuelle høringssvar ikke i teknik-, miljø- og klimaudvalgets møde den 7. maj 2018.

Administrationen indstiller:

at teknik-, miljø- og klimaudvalget anbefaler økonomi-, erhvervs- og bosætningsudvalget og byrådet, at projektforslaget godkendes,

at teknik-, miljø- og klimaudvalget anbefaler økonomi-, erhvervs- og bosætningsudvalget og byrådet, at der tinglyses tilslutningspligt til fjernvarme for ny bebyggelse i området,

at teknik-, miljø- og klimaudvalget anbefaler økonomi-, erhvervs- og bosætningsudvalget og byrådet, at der tinglyses forblivelsespligt for ejendomme tilsluttet fjernvarme.

Beslutning

Indstilling godkendt.

Bilag

Projektforslag Peter Bangs Vej

Ansøgning om godkendelse af projektforslag

Bilag 1 Høringssvar

Bilag 2 Høringssvar fra ejeren af Lundbyvej 1 og 3

Bilag 3 Høringssvar fra HMN GasNet

Punkt 93: Flexboligordning - kompetencedelegering

03.01.04-G01-1-14

Resume

Byrådet vedtog (den 19. december 2017, pkt. 168), at boligreguleringslovens § 50 (flexboligordningen) efter § 2, stk. 2 skal gælde for Struer Kommune. Den 17. januar 2018 trådte den officielt i kraft i Struer Kommune.

Kompetencen til at meddele samtykke til flexboliger anmodes delegeret til administrationen for sikre en effektiv sagsbehandling af ansøgningerne.

Teknik-, miljø- og klimaudvalget indstiller (7. maj 2018, pkt. 72) til byrådet,

at kompetencen til at meddele samtykke til flexboliger efter boligreguleringslovens § 50 delegeres til administrationen.

Sagsfremstilling

Boligreguleringslovens § 50 giver kommunalbestyrelsen mulighed for at meddele samtykke til ændret anvendelse fra helårsboliger til fritidsboliger.

Samtykke efter boligreguleringsloven medfører, at ejer igen kan tage boligen i brug til helårsbeboelse på ethvert gældende tidspunkt uden kommunalbestyrelsens godkendelse. Hvis der er boligmangel i kommunen, kan kommunalbestyrelsen nægte samtykke.

For at sikre en effektiv og smidig sagsbehandling af ansøgninger om samtykke til flexboliger, anbefaler administrationen, at kompetencen om at meddele samtykke eller afslag på en ansøgning herom, delegeres til administrationen.

Principper for samtykke til flexbolig

Administrationen vil følge de principper for at meddele samtykke til flexboliger, som byrådet har vedtaget (19. december 2017, pkt. 168)

- Der kan meddeles et midlertidigt samtykke til flexboliger i Struer, Hjerm og Hvidbjerg. Byerne afgrænses af byzonegrænsen. Et midlertidigt samtykke er et personligt samtykke, som bortfalder ved ejerskifte. Ejeren kan skifte mellem helårsbolig og fritidsbolig flere gange i vedkommendes ejertid.
- Der kan meddeles permanent flexboligsamtykke til boliger, som ikke ligger indenfor Struers, Hjerms og Hvidbjergs bygrænse. Det vil sige, at boliger beliggende indenfor kommunens øvrige byer samt i landzonen. Et permanent flexboligsamtykke følger boligen og ikke ejer. Det vil sige, at boligen kan skifte anvendelse med helårsbolig og fritidsbolig flere gange uden nyt samtykke, samt at samtykket ikke udløber ved ejerskifte.
- Der kan udstedes et bindende forhåndssamtykke, såfremt der er tale om en potentiel køber af en ejendom. Dette er gældende i op til tre år.

Administrationen har i perioden fra 17. januar 2018 og frem til nu givet samtykke til fire ansøgere, der søgte om at få deres bolig ændret til flexbolig. Ansøgningerne er kommet i forbindelse med salg af bolig og derfor har de pågældende sager været under tidspres, for at kunne gennemføre salget og har ikke kunne vente på, at kompetencerne er blevet videregivet til administrationen.

Administrationen indstiller:

at teknik-, miljø- og klimaudvalget anbefaler økonomi-, erhvervs- og bosætningsudvalget og byrådet, at kompetencen til at meddele samtykke til flexboliger efter boligreguleringslovens § 50 delegeres til administrationen.

Beslutning

Indstilles til byrådets godkendelse.

Punkt 94: Kørsel af overbygningslever

13.05.00-G01-1-17

Resume

Af "Aftalen om budget 2018, samt overslagsårene 2019, 2020 og 2021" underskrevet 5. september 2017 fremgår det: "Parterne ønsker, at det for overbygningsleverne bliver nemmere at vælge det folkeskoletilbud de ønsker i Struer Kommune. Administrationen igangsætter undersøgelse af mulighederne for at løse transportudfordringen i forbindelse med overbygningslevernes skolevalg".

Børne- og uddannelsesudvalget besluttede (5. april 2018, pkt. 38):

Alle overbygningslever, gældende fra august 2018, gives adgang til at søge om et skolekort til regionalbusser og tog til transport mellem skole og hjem, hvis de opfylder nedenstående kriterie:

- Eleven har over 7 km til og fra skole.

Administrationen havde i sagsfremstillingen, et yderligere kriterie for at eleven kunne ansøge om skolekort: "Hvis eleven kan benytte en lokalrute (Struer Kommunes egne busser) til og fra skole - skal kommunen ikke give buskort til anden offentligt transport, selvom en regional bus har stoppested tættere på". Udvalget ønskede en redegørelse for de økonomiske konsekvenser ved en evt. fjernelse af dette kriterie.

Lovgrundlag vedrørende skolekørsel i Struer Kommune er beskrevet i bilag "Lovhjemmel skolekørsel".

Referat fra børne- og uddannelsesudvalgets behandling af sagen (5. april 2018, pkt. 38) er vedlagt som bilag.

Børne- og uddannelsesudvalget indstiller (7. maj 2018, pkt. 45) til byrådet:,

at alle Struer Kommunes overbygningslever i folkeskolen, gældende fra august 2018, gives adgang til at søge om et skolekort til regionalbusser og tog til transport mellem skole og hjem, hvis de opfylder nedenstående kriterier:

- Eleven skal have over 7 km til og fra skole. Dette er afstandskriteriet jf. Folkeskolelovens §26 på 7. til 9. klassetrin
- Skolekort til regionalbusser og tog skal kun udstedes i det omfang det kan udnyttes af eleven til skolekørsel,

at finansieringen af den deraf følgende merudgift for 2018, finansieres inden for Center for Skoler og Dagtilbuds genbevilling fra 2017,

at finansieringen af den deraf følgende merudgift for 2019 og frem, findes i forbindelse med budgetlægningen 2019-2022,

at styrelsesvedtægterne for Struer Kommunes folkeskoler, relateret til skolekørsel, ændres i overensstemmelse hermed.

Sagsfremstilling

Administrationen har undersøgt de økonomiske konsekvenser ved at fjerne kriteriet: "Hvis eleven kan benytte en lokalrute (Struer Kommunes egne busser) til og fra skole - skal kommunen ikke give buskort til anden offentligt transport, selvom en regional bus har stoppested tættere på".

Hvis ovenstående kriterie fjernes, betyder det, at alle Struer Kommunes overbygningselever, der har over 7 km mellem skole og hjem, har krav på et skolekort til regionalbusser og tog til transport mellem hjem og skole, uanset om skolekortet kan anvendes af eleven til skolekørsel.

Folkeskolerne har netop færdiggjort indskrivningen af elever til skoleåret 2018/19 og en gennemgang af eleverne viser, at estimerede 160 overbygningselever har over 7 km mellem skole og hjem. Se bilag.

Ved 160 overbygningselever, der har over 7 km mellem skole og hjem og således kan søge om et skolekort, estimeres en årlig udgift på 535.360 kr.

Den estimerede årlige økonomiske konsekvens, ved fjernelse af kriteriet, bliver således på 535.360 kr.

For at stille krav om at skolekortet faktisk kan anvendes til skolekørsel, foreslår administrationen, at kriterie 2 erstattes med følgende kriterie:

- Skolekort til regionalbusser og tog skal kun udstedes, i det omfang det kan udnyttes af eleven til skolekørsel.

I forbindelse med sagsfremstillingen (børne- og uddannelsesudvalget, den 5. april 2018, pkt. 38) estimerede administrationen, at omkring 55 overbygningselever ville have kunne søge om et skolekort til tog og regionalbusser med den foreslåede budgetudvidelse.

Med et skolekort til tog og regionalbus, der koster 3.346 kr. om året, estimeredes en årlig udgift på 184.030 kr. ved 55 elever.

Administrationen forventer samme udgiftsniveau med kriteriet: "Skolekort til regionalbusser og tog skal kun udstedes i det omfang, det kan udnyttes af eleven til skolekørsel".

Det må formodes, at flere overbygningselever vil benytte sig af det frie skolevalg med færre transportudfordringer, hvorfor udgiften, forbundet med serviceudvidelsen, må forventes at blive større.

Nedenstående oversigt belyser udgiften til skolekort ved forskellige elevantal:

	Årlig udgift til skolekort
55 elever	184.030

75 elever	250.950
100 elever	334.600
125 elever	418.250
150 elever	501.900

I forbindelse med budgetaftalen 2018, blev det besluttet at den fulde udgift for skolekørsel i Struer Kommune overgår fra teknik-, miljø- og klimaudvalget til børne- og uddannelsesudvalget pr. august 2018.

Ovenstående udvidelse af serviceniveauet kræver en ændring i bilag til Struer Kommunes styrelsesvedtægter: "Befordring af elever mellem skole og hjem".

Administrationen indstiller:

at udvalget godkender, at kriterie 2 erstattes med kriterie: "Skolekort til regionalbusser og tog skal kun udstedes i det omfang det, kan udnyttes af eleven til skolekørsel",

at udvalget, såfremt udvalget godkender ovenstående, indstiller til byrådet,

at alle Struer Kommunes overbygningselever i folkeskolen, gældende fra august 2018, gives adgang til at søge om et skolekort til regionalbusser og tog til transport mellem skole og hjem, hvis de opfylder nedenstående kriterier:

- Eleven skal have over 7 km til og fra skole. Dette er afstandskriteriet jf. folkeskolelovens §26 på 7. til 9. klassetrin
- Skolekort til regionalbusser og tog skal kun udstedes i det omfang, det kan udnyttes af eleven til skolekørsel,

at finansieringen af den deraf følgende merudgift for 2018 finansieres inden for Center for Skoler og Dagtilbuds genbevilling fra 2017,

at finansieringen af den deraf følgende merudgift for 2019 og frem, findes i forbindelse med budgetlægningen 2019-2022,

at styrelsesvedtægterne for Struer Kommunes folkeskoler, relateret til skolekørsel, ændres i overensstemmelse hermed.

Børne- og uddannelsesudvalget godkendte (7. maj 2018, pkt. 45):

at kriterie 2 erstattes med kriterie: "Skolekort til regionalbusser og tog skal kun udstedes i det omfang det, kan udnyttes af eleven til skolekørsel".

Økonomi

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger til sagen.

Beslutning

Indstilles til byrådets godkendelse.

Bilag

Lovhjemmel skolekørsel

referat BUU 5.april 2018 pkt 38

Estimat overbygningsselever over 7 km 2018_19

Punkt 95: Fastsættelse af budget til forbrug af særlige pladser i psykiatrien

27.09.00-G01-1-17

Social- sundheds- og arbejdsmarkedsudvalget indstiller (8. maj 2018, pkt. 63) til byrådet,

at der fastsættes et årligt budget til forventet forbrug på 374.090 kr. af de særlige pladser i psykiatrien,

at det finansieres af aktivitetsbestemt medfinansiering.

Sagsfremstilling

Tilbuddet er oprettet som følge af en lovændring i psykiatriloven, der trådte i kraft den 1. juli 2017 og betyder, at regionerne skal etablere særlige pladser i psykiatrien. Lovgrundlaget findes i "Lov om ændring af lov om anvendelse af tvang i psykiatrien og sundhedsloven".

I Region Midtjylland oprettes i alt 32 særlige pladser. De oprettes med 7 midlertidige sengepladser placeret i AUH afdeling P, og resterende 9 pladser oprettes i december 2018 - fremtidig permanent placering af de 16 pladser bliver i Psykiatrisk Center i Skejby. I Regionspsykiatrien i Viborg etableres 14 pladser midlertidigt, og der bliver en permanent placering af 16 pladser i det kommende Psykiatriske Center i Gødstrup i 2020. Der er tale om frivillige behandlingsophold, og et ophold på en særlig plads vil have en varighed på mellem tre og seks måneder.

Borgere, der er anbragt i kommunale/regionale døgntilbud, har ret til at beholde deres tilbud så længe, de frekventerer én af de særlige pladser.

Visitationskriterier til ophold på én af de særlige pladser:

- patienten vurderes at være til nærliggende og væsentlig fare for andre og uforudsigelig i sin adfærd,
- patienten har en svær psykisk lidelse,
- patienten har særlige sociale problemer,
- patientens forløb er karakteriseret ved gentagne indlæggelser eller én længerevarende indlæggelse i den regionale psykiatri,
- opholdet vurderes at have afgørende betydning for at kunne imødekomme den pågældendes særlige behov for behandling, rehabilitering og støtte, herunder eventuelt misbrugsbehandling, og opholdet vurderes, på baggrund af en begrundet formodning, at være egnet til at forhindre, at patienten vil indtage eller købe rusmidler, anskaffe farlige genstande eller begå kriminalitet, herunder udøve vold.

Struer Kommune skal fastsætte et forventet årligt forbrug til benyttelse af pladserne. Muligheden forventes at nedbringe udgiften på indlæggelse på almindelige psykiatriske sengepladser. Udgiften er nøglefordelt med 20 % til regionen og 80 % til kommunerne. Jf. bekendtgørelse om kommuners betaling til regioner for særlige pladser på psykiatrisk afdeling skal anvendte pladser afregnes månedsvis bagud i efterfølgende måned – det kan forekomme, at juli/august afregnes samlet i september. Tomme senge afregnes månedsvis bagud ud fra objektive kriterier i forhold til antal voksne borgere (18+ år) i kommunerne i Region Midtjylland jf. Danmarks Statistik. For 2018 benyttes det skønnede befolkningstal pr. 1. januar 2018 fra Danmarks Statistik.

Taksten i 2018 er 3.897 kr. pr. opholdsdag og 3.897 kr. pr. ubenyttet plads. Nøglefordelingen af ubenyttede pladser angiver, at Struer Kommune skal betale 64 kr. pr. dag pr. ubenyttet plads. Administrationen foreslår, at den årlige udgift

finansieres af aktivitetsbestemt medfinansiering med et årligt budget på 374.090 kr. svarende til et forventet forbrug på 90 døgn pr. år.

Administrationen indstiller:

at der fastsættes et årligt budget til forventet forbrug på 374.090 kr. af de særlige pladser i psykiatrien,

at udgiften finansieres af aktivitetsbestemt medfinansiering.

Økonomi

Økonomi kan oplyse, at, da der er tale om en lovændring med udvidelse af indsatsen til gruppen af borgere med psykiatiske lidelser, må det forventes at denne nye statslige indsats vil give færre og kortere indlæggelser på psykiatrisk afdeling. Der vil ske løbende opfølgning på økonomien. Sagen skal videre til byrådet.

Beslutning

Indstilles til byrådets godkendelse.

Bilag

Brev til Kommunerne

Bekendtgørelse

Visitationskoncept

Lov om særlige pladser i psykiatrien

Punkt 96: Omplacering af budgetmidler fra uddannelseshjælp til EGU-forløb

15.08.00-A00-1-18

Social- sundheds- og arbejdsmarkedsudvalget indstiller (8. maj 2018, pkt. 78) til byrådet:

at budgettet til erhvervsgrunduddannelsen forhøjes med 185.000 i 2018,

at beløbet finansieres at budgettet til uddannelseshjælp.

Sagsfremstilling

Efter at det i en periode har været vanskeligt at få gang i erhvervsgrunduddannelsen (EGU) i Struer Kommune er det nu lykkedes Ungdommens Uddannelsesvejledning (UU) i samarbejde med jobcentret og produktionskolen at øge tilgangen. Det betyder, at der er brug for flere midler til området.

Der er i 2018 afsat midler til 16 EGU-forløb, men med den øgede tilgang ventes dette øget til 26 EGU-forløb. Der er derfor behov for at øge budgettet med 185.000 kr. (fra 384.259 kr. til 569.259 kr.). Da den øgede tilgang til EGU betyder færre udgifter til uddannelseshjælp, foreslås merudgiften finansieret ved en budgetomplacering af 185.000 kr. fra kontoen til uddannelseshjælp.

Administrationen indstiller:

at budgettet til erhvervsgrunduddannelsen forhøjes med 185.000 i 2018,
at beløbet finansieres at budgettet til uddannelseshjælp.

Økonomi

Økonomis påtegning:

Godkendes sagen sker følgende omplacering i 2018:

Område:	kr.
3.45 erhvervsgrunduddannelser	+185.000
5.73, gr. 008, uddannelseshjælp	-185.000

Beløbene er nettoudgifter efter refusion.

Budgetter til de udgifter som staten har defineret som ”overførsler”, herunder 5.73 uddannelseshjælp og 3.45 erhvervsgrunduddannelser, kan kun omplaceres efter beslutning i byrådet.

Beslutning

Indstilles til byrådets godkendelse.

Punkt 97: Orientering

00.22.04-G01-2-18

Beslutning

Intet.

Punkt 98: Lukket: Orientering

00.22.04-G01-2-18

Punkt 99: Lukket: Ennova 2018

87.00.00-G00-5-17

Punkt 100: Lukket: Salg af ejendom

82.02.00-G10-9-17

Punkt 101: Lukket: Salg af grunde

13.06.02-G10-2-14

Punkt 102: Underskriftsside

00.22.00-P35-1-17

Beslutning

-