

REFERAT Lokalområdeudvalget d. 08-12-2021

Mødedato Onsdag d. 08. december 2021 kl. 16:00

Mødested Byrådssalen

Indholdsfortegnelse

Orientering givet til Økonomi-, Erhvervs- og Bosætningsudvalget om Lokalområdeudvalget.....	3
Orientering om vedtægtsændring.....	4
Flexboliger.....	5
Planloven.....	7
Lokalområdeudvalget i 2022.....	8
Gensidig orientering.....	9
Eventuelt.....	11
Underskriftsside.....	12

Punkt 37: Orientering givet til Økonomi-, Erhvervs- og Bosætningsudvalget om Lokalområdeudvalget

00.22.04-P35-1-21

Resume

Formand for Lokalområdeudvalget deltog på Økonomi-, Erhvervs- og Bosætningsudvalgsmødet den 23. november og orienterede om Lokalområdeudvalgets opstart og virke.

Sagsfremstilling

Formand Tim Pindstoft deltog på Økonomi-, Erhvervs- og Bosætningsmødet den 23. november og gav en status på, hvordan det er gået i Lokalområdeudvalget i den første periode - her blev der blandt andet taget udgangspunkt i rollen som formand, men også udvalgets egen evaluering, som blev foretaget på sidste Lokalområdeudvalgsmøde 15. september 2021 (pkt. 32). (Bilag 1)

Beslutning

Tim orienterede Økonomi-, Erhvervs- og Bosætningsudvalget om, hvordan det er gået i Lokalområdeudvalget, og hvilke sager, der er blevet behandlet.

Han redegjorde for, at det var en svær opstart, da allerede det tredje møde blev påvirket af Corona og blev afholdt online, men at udvalget kan og vil have en positiv effekt i forhold til udviklingen i lokalområderne. Samt at de kan bidrage med værdifulde indsigter i forhold til forskellige politiske sager.

(Anne Kristine Bøge Petersen, Marianne Bredal og Jesper Trelborg deltog ikke under dette punkt)

Bilag

Bilag 1 - Evaluering af lokalområdeudvalget 2021

Punkt 38: Orientering om vedtægtsændring

00.22.04-P35-1-21

Resume

Forslag til vedtægtsændring bliver behandlet på byrådsmødet den 21. december.

Sagsfremstilling

I forbindelse med evalueringen af udvalget på mødet den 15. september 2021 (pkt. 32) blev det besluttet at sende et forslag til vedtægtsændring til Økonomi-, Erhvervs-, og Bosætningsudvalget og efterfølgende byrådet, da man ønsker en stærkere lokal inddragelse. Det blev således foreslået, at der udpeges op til to repræsentanter fra hvert lokalområde samt en suppleant.

Økonomi-, Erhvervs-, og Bosætningsudvalget foretog ligeledes en drøftelse af vedtægten på udvalgmødet den 23. november, hvilket resulterede i følgende overvejelser:

- Lokalområdeudvalget bliver et forberedende og rådgivende organ til Kultur-, Fritids- og Lokalområdeudvalget.
- De politiske repræsentanter bliver to medlemmer fra Kultur-, Fritids- og Lokalområdeudvalget i udvalget.
- Lokalområdeudvalget nedsættes for en 4-årig periode, der følger den kommunale valgperiode.
- Udvalgets navns fremover forslås til 'Kontaktudvalg for lokalområder'.

De reviderede vedtægter behandles på næste møde i Økonomi-, Erhvervs-, og Bosætningsudvalget den 14. december, og vedtægten sendes herefter til godkendelse i Byrådet den 21. december 2021.

Beslutning

Struer Kommune har foretaget ændring af styrelsesvedtægten, således at Kultur- og Fritidsudvalget fra 2022 hedder Kultur-, Fritids- og Lokalområdeudvalget. Dette medfører ligeledes en navneændring af Lokalområdeudvalget, som fremadrettet navngives Kontaktudvalg for lokalområder. Ud over navneændringen nedsættes kontaktudvalget under Kultur-, Fritids- og Lokalområdeudvalget. Formålet med at ændre ophæng er, at et stående udvalg går mere ned i materien, og der skulle således gerne blive tale om en mere fokuseret og præcis forankring.

Derudover indstiller Økonomi-, Erhvervs-, og Bosætningsudvalget til byrådet, at der kun sidder to politiske repræsentanter i kontaktudvalget. De to repræsentanter udpeges netop fra Kultur-, Fritids- og Lokalområdeudvalget, som antydnet med navneændringen skal have et særligt overordnet fokus på og dialogmulighed med lokalområderne. Administrationen får således en øget opgave i forhold til at sikre, at relevante sager præsenteres for Kontaktudvalg for lokalområder.

Konstruktionen med blot to politiske repræsentanter indskrænker ikke muligheden for, at øvrige formænd e.l. inviteres til at deltage i udvalgte møder eller at hele Kultur-, Fritids- og Lokalområdeudvalget deltager.

Som beskrevet i Strategi for lokalområder skal der afholdes en årlig lokalområdekoneference, hvor man med fordel kan invitere hele byrådet.

Endvidere indstiller Økonomi-, Erhvervs-, og Bosætningsudvalget, at tavshedspligten, der findes i stående politiske udvalg, fjernes, således at der i højere grad er mulighed for at indgå dialog. At der efter hvert møde udarbejdes et referat, frem for beslutningsreferat, hvilket er mere tilsvarende virkeligheden (besluttet på mødet den 25. februar 2021 pkt. 8). Samt at et af kendetegnene for et § 17, stk. 4 udvalg, midlertidighed, tilføjes.

(Anne Kristine Bøge Petersen, Marianne Bredal og Jesper Trelborg deltog ikke under dette punkt)

Punkt 39: Flexboliger

00.22.04-P35-1-21

Resume

Drøftelse af, hvilke positive og negative effekter flexboligordningen opleves at have på lokalsamfundets udvikling og fællesskab.

Administrationen indstiller,

at udvalget drøfter flexboligordningen og giver inputs til denne

Sagsfremstilling

Struer Byråd besluttede i 2017 at gøre flexboligordningen gældende i Struer Kommune.

Flexboligordningen giver mulighed for boligejere at søge kommunen om samtykke til at anvende deres helårsbolig som flexbolig i områder, hvor der som udgangspunkt er bopælspligt. Der er bopælspligt i hele Struer Kommune, og dermed skal alle boligejere ansøge kommunen om tilladelse til at anvende deres bolig som flexbolig.

En flexboligordningen giver boligejere mulighed for at skifte anvendelse af deres helårsbolig mellem helårsbolig og fritidsbolig.

I Struer by, Hvidbjerg og Hjerm kan boligejere få et midlertidigt samtykke til flexbolig, hvilket vil sige, at samtykket er gældende, ind til en ny ejer overtager boligen.

I kommunens øvrige byer og i landdistriktet kan boligejere få et permanent samtykke, som følger boligen. Det betyder, at selvom boligen skifter ejer, er samtykke stadig gældende.

Der er i flexboligordningen mulighed for at begrænse muligheden for samtykke til flexbolig. Det kan gøres ved at afgrænse de geografiske områder, hvor et samtykke kan opnås eller ved at tidsbegrænse samtykket til eksempelvis 5 år, hvorefter boligen igen kun kan anvendes til helårsbolig.

Administration har igangsat en evaluering flexboligordningen i Struer Kommune og ønsker i denne proces at få Lokalområdeudvalgets perspektiver på, hvilke positive og negative effekter der opleves på baggrund af ordningen, og hvordan det påvirker lokalsamfundets udvikling og fællesskab.

Beslutning

Administrationen er i gang med at evaluere flexboligordningen, som blev indført i kommunen i 2017.

Venø: Man er interesseret i flexboliger/prøveboliger, således at mulige tilflyttere kan afprøve, om ø-livet er noget for dem. I den forbindelse er der et ønske om en form for ”høring” i beboerforeningen, når der kommer ansøgninger.

Thyholm: Man er ligeledes interesseret i ordningen, da det kan medvirke til, at nogle af de huse, der ellers forfalder, bliver sat i stand. Det er ønsket, at flexboligordningen følger boligen.

På Jegindø er der, som ved Venø, ønske om, at man går i dialog med de lokale.

Humlum/Resen: Man er af den opfattelse, at det kunne være en fordel, hvor man også kunne etablere flexboliger, for de helårsboliger, i sommerhusområder – men er det muligt?

(Administrativ bemærkning: flexboligtilladelser til helårsboliger i sommerhusområder afhænger af, hvordan det er formuleret i den pågældende lokalplan. Konkret for Toftum Bjerger er det muligt at få et samtykke til flexbolig for de ejendomme, som anvendes til helårsbeboelse i dag.)

(Anne Kristine Bøge Petersen, Marianne Bredal og Jesper Trelborg deltog ikke under dette punkt)

Punkt 40: Planloven

00.22.04-P35-1-21

Resume

Indsamling af erfaringer vedr. planlovens indvirkning på lokalområderne.

Venø indstiller,

at lokalområderne indsamler eksempler på begrænsninger af udviklingsmuligheder som konsekvens af Planlovens bestemmelser.

at eksempler fremsendes til folketingsmedlemmer valgt i Nordvestjylland.

Sagsfremstilling

Planloven udvalgsbehandles for tiden i Folketinget på baggrund af gennemført evaluering og indkomne høringssvar.

Medlemmer af Udvalget for Landdistrikter og Øer har opfordret til fremsendelse af konkrete eksempler på begrænsninger, som den nuværende lov har skabt i landdistrikterne.

På mødet giver VenøBoen eksempler på begrænsninger, som de har erfaret (Bilag 1).

Beslutning

Hvis man oplever udfordringer i forhold til planloven, så er det nu, man skal komme på banen – det er nu, der er mulighed for at komme med bemærkninger og gøre noget ved det.

Eksempler fra Venø fremgår af bilag 2, heri er der også en liste med folketingskandidater, man kan kontakte for at få sine eksempler bragt videre – det er også muligt at kontakte Jan Bendix.

(Anne Kristine Bøge Petersen, Marianne Bredal og Jesper Trelborg deltog ikke under dette punkt)

Bilag

Bilag 1 - Strandbeskyttelseslinje, Venø

Bilag 2 - Eksempler på udfordringer med planloven på Venø

Punkt 41: Lokalområdeudvalget i 2022

00.22.04-P35-1-21

Resume

Orientering om processen i arbejdet med Lokalområdeudvalget ifm. en ny byrådsperiode samt drøftelse af overgangen.

Administrationen indstiller,

- at udvalget orienteres om den videre proces for Lokalområdeudvalget i 2022
- at Lokalområdeudvalget drøfter, hvordan man får skabt den mest hensigtsmæssige overgang til det nye udvalg

Sagsfremstilling

Ifølge vedtægterne følger konstitueringen af Lokalområdeudvalget byrådsperioderne. Dermed skal Lokalområdeudvalget konstitueres med opstarten af den nye byrådsperiode i 2022.

Pejlemærker i arbejdet med Lokalområdeudvalget:

- Nyt byråd 2022 - rammesætning af de politiske ambitioner med lokalområdeudvalget
- Udpegning af politiske repræsentanter - ultimo 2021
- Valg/genvalg af medlemmer fra lokalområderne - primo 2022
- Opstartsmøde af det nye Lokalområdeudvalg - konstituering, forventningsafstemning og fælles forståelse af opgaven
- Mødefrekvensen for udvalget er som udgangspunkt 4 møder årligt

Opgaver ift. on-boarding af nye lokalområdemedlemmer:

- Strategi for lokalområder
- Vedtægt for lokalområdeudvalget
- Forretningsorden samt tilpasning af denne
- Formidling/kommunikation/plakat (hvad kan et Lokalområdeudvalg bruges til?)
- Økonomi ift. Lokalområdeudvalget (driftsmidler, udviklingspuljer mm.)
- First Agenda i forhold til dagsordner og referater
- Mødedatoer for 2022

Beslutning

Som det fremgår af pkt. 38, er der foretaget ændring af styrelsesvedtægten, således at Lokalområdeudvalget fra 2022 ændre navn til Kontaktudvalg for lokalområder. Derudover betyder ændringen i forhold til de politiske repræsentanter, at udpegningen først finder sted primo januar.

Struer Byråd beslutter den 21. december bl.a. om konstellationen med op til to repræsentanter og en suppleant godkendes. Administrationen melder efterfølgende straks ud, når beslutningen kendes, således at man kan gå i gang med en valgproces lokalt.

Det er muligt at kontakte kommunen, hvis man har behov for dialog om/assistance til, hvordan de lokale medlemmer findes.

Hensigten er, at der er udpeget lokale repræsentanter, så det første møde i kontaktudvalget kan afholdes i marts måned.

(Anne Kristine Bøge Petersen, Marianne Bredal og Jesper Trelborg deltog ikke under dette punkt)

Punkt 42: Gensidig orientering

00.22.04-P35-1-21

Sagsfremstilling

Alle deltagere har mulighed for at orientere om nye projekter, tiltag eller andre relevante forhold.

- Hjerm
- Humlum/Resen
- Langhøj
- Thyholm
- Venø
- Struer Kommune
 - Verdensmålsghavlene
 - Det VILDESTE lokalområde

Beslutning

Hjerm

- Der har været afholdt oktoberfest, hvor der var stor tilslutning, samt en julemesse. Juletræsfesten er desværre blevet aflyst grundet Corona.
- I november blev der afholdt generalforsamling i borgerforeningen (skulle have været i marts). To medlemmer træder ud og to træder ind. Tim udtræder som formand til februar.
- I Hjerm har der være utilfredshed med den store prisstigning, der har været på nyttehaver – prisstigningen skyldes prislejeudligning i forhold til kolonihaver på Vrølden. Der er uenighed i forhold til, at de to ting kan sammenlignes.
- Der er få byggegrunde tilbage i Højgaardsparken – man er optaget af fremtidig placering af nye udstykninger.
- I Hjerm er der et trafikkrøds, hvor folk gentagende gange kører over for fuldt stop – det har heldigvis, ind til nu, kun resulteret i materielle skader.
- Der er afsat penge til at asfaltere pumtrack banen i 2022 – der ses frem til dette.

Humlum/Resen

- Der er pres på byggegrunde ved skolen. Der er ønske om at slette de to resterende byggegrunde på Bakke Allé, da det er vurderingen, at det ikke er muligt at bygge på dem – de bør i stedet omlægges til noget andet. (Administrationen undersøger muligheden for at sløjfe de to byggegrunde).

Det blev bemærket, at kommunen skal til at udvikle en ny lokalplan for Majas Vej, som allerede fra starten involverer potentielle beboere.

- Der har været flere gode initiativer på trods af Corona.
 - Fællesspisning, som er et samarbejde mellem skole, borgerforeninger og andre foreninger.
 - Juleoptog corona-style.
- Købmanden afventer de sidste papir.
- Håndboldklubben er i gang med at samle alle håndboldklubber i kommunen for blandt andet at øge samarbejdet og skabe fællesarrangementer. Det har ind til nu resulteret i; Håndboldfitness i Langhøj, UV-håndbold i Humlum og Street håndbold i Struer.

Langhøj

- Deltog ikke i mødet

Thyholm

- Juletræet på pladsen i Hvidbjerg er væltet, så juletræsfejringen er desværre aflyst.
- Der er etableret en ny legeplads ved Tambohus Kro, som helt sikkert er et besøg værd. Der er lagt mange lokale kræfter i etableringen.
- Midtpunktets bestyrer har sagt op, man er p.t. i gang med at genbesætte stillingen.

Venø

- Man er i gang med et energiomstillingsprojekt på Venø.
- Seniorbofællesskabet arbejder fortsat med at skabe interesse hos boligselskabet Lejerbo for alment boligbyggeri på Venø. Der findes lejere til seniorboligselskabet. Man er bekymret for de hidtidige huslejberegninger.
- Venø Havneprojekt – revitalisering i forbindelse med kommunens bevilling til varetagelse af infrastruktur.
- Geopark Vestjylland har genoptaget skiltningsprojekt på Venø.
- Seminar for Ø-kirkers nye menighedsråd gennemføres på Venø af Sammenslutningen af Danske Småøer.
- Succesfuldt samarbejde med Venø Efterskole – det har blandt andet resulteret i; Liv i Højskolesangbogen, Venøs oprindelse, Forfatterlinjens julehistorier og multishow.

Struer Kommune

- Verdensmålgavle
Struer Kommune har fået tildelt det første verdensmål 'Afskaf fattigdom' samt kunstformen lydkunst. Der er valgt en gavl på Langhøj Dagtilbud, hvor kunstværket 'Havets sang' skal placeres. Kunstværket består af solpaneler i forskellige blå-grønne nuancer samt indbyggede højtalere. Kunstværket forventes indviet i uge 26.
- Opera-event
Struer Kommune arbejder på en udendørs opera-begivenhed i Tambohus.
- Status på Det VILDESTE lokalområde
Der har været tre ansøger til puljen; Asp Borgerforening har fået tildelt 5.000 kr. til beplantning på Asp torv, Haveforeningen Klampenborg har tildelt 1.900 kr. til omlægning af en vild fælleshave. Derudover er der modtaget en ansøgning fra Stationen i Uglev i forhold til gendannelse af vådområde. Det er aftalt med ansøger, at projektet overgår til Struer Kommune, da projektet er for omfangsrigt.

De midler, der ikke er anvendt i 2021, overgår til 2022-puljen.

Det blev bemærket, at der med fordel også kan ansøges om midler i Friluftsrådet, som råder over relevante puljer inden for dette felt.

- Nytårskur for frivillige 2022
Struer Kommune inviterer til Nytårskur for frivillige den 19. januar 2022 fra kl. 18.30-21.30 i Struer Energi Park. Invitationen fremgår af bilag 1. Man kan tilmeldes sig nytårskuren på struer.dk/nytårskur.

(Anne Kristine Bøge Petersen, Marianne Bredal og Jesper Trelborg deltog ikke under dette punkt)

Bilag

Bilag 1 - Invitation til Nytårskuren for frivillige 2022

Punkt 43: Eventuelt

00.22.04-P35-1-21

Beslutning

Ingen bemærkninger

(Anne Kristine Bøge Petersen, Marianne Bredal og Jesper Trelborg deltog ikke under dette punkt)

Punkt 44: Underskriftsside

00.22.04-P35-1-21

Beslutning

.