

REFERAT Teknik-, miljø- og klimaudvalget d. 22-09-2022

Mødedato Torsdag d. 22. september 2022 kl. 13:00

Mødested byrådssalen

Indholdsfortegnelse

Energiforbrug kommunale ejendomme mv. (TMK - ØKEB).....	3
Fremrykning af afsatte midler til renovering af Fabrik 1 til Sound Hub (TMK - ØKEB).....	6
Analyse af muligheder for solceller på kommunale bygninger og P-pladser i Struer Kommune (TMK).....	7
Kunstværket Livets træ i Hvidbjerg (TMK).....	9
Adgang til Vester Gimsingvej (TMK).....	10
Hovedvejen 31 - Principbeslutning om genopførsel af byggeri i landzone (TMK).....	12
Prioritering og tidsplan for udarbejdelse af lokalplaner (TMK).....	14
Kollektiv trafik - budget 2023, Midttrafik - Politisk høring (TMK).....	16
Ansøgning om flexbolig på Oddesund Syd (TMK).....	19
Ansøgning om dispensation fra partiel byplanvedtægt nr. 19 til vandskuring af hus, Forssavej 69 (TMK).....	22
Vejforhold til Humlum Fiskerleje (TMK).....	23
Pulje til fornyelse af bymidter (TMK).....	25
Frigivelse af midler til realisering af naturstrategi (TMK - ØKEB - BY).....	27
Mødekalender 2023 (TMK).....	28
Orientering: Økonomiske udfordringer i den regionale kollektive trafik (TMK).....	29
Orientering (TMK).....	30
Lukket: Orientering (TMK).....	31
Underskriftsside (TMK).....	32

Punkt 132: Energiforbrug kommunale ejendomme mv. (TMK - ØKEB)

82.09.00-P00-1-22

Resume

Der er generelt stærkt stigende priser på energi. Dette giver anledning til overvejelser om yderligere muligheder for besparelser på energien. Dertil kommer forsyningsusikkerheden, som yderligere styrker behovet for, at der bruges mindre energi for derigennem at sikre leverancerne. Administrationen fremlægger en række forslag til akutte sparemuligheder.

Staten har besluttet at skrue ned for varmen i statslige bygninger og slukke for unødvendig udendørs belysning. Samtidigt er kommunerne blevet opfordret til at gøre det samme og i det hele taget at begrænse energiforbruget mest muligt, hvilket bakkes op af KL.

Administrationen indstiller,

- at gadelysene slukkes i tidsrummet fra kl. 1.00 til kl. 5.00.
- at udvalget beslutter, hvad der skal ske med julebelysningen på Rådhuset i denne sæson:
- at udvalget beslutter, hvad der skal ske med skøjtebanen i den kommende sæson:

1. Julebelysningen opsættes ikke i denne sæson
2. Kun juletræet opsættes
3. Julebelysningen inkl. juletræ opsættes og tændes som tidligere år.

1. Skøjtebanen opsættes ikke i denne sæson. Energibudgettet og sparede driftsudgifter indregnes som besparelser.
2. Skøjtebanen opsættes som normalt, men med reduceret udlejningsperiode af skøjter, og med forventet budgetoverskridelse på energiforbruget på mellem 200.000 kr. - 300.000 kr.
3. Skøjtebanen opsættes som normalt med forventet merforbrug på udlejning af skøjter på 150.000 kr., og derudover forventet budgetoverskridelse på energiforbruget på mellem 200.000 kr. - 300.000 kr. Samlet forventet merforbrug på mellem 350.000 kr. - 450.000 kr.

Sagsfremstilling

Bygningsopvarmning, orientering:

Energipriserne er i denne tid kraftigt stigende, og det forstærker opmærksomheden på at reducere og spare, hvor det er muligt. Der er stort fokus på energiforbruget i de kommunale bygninger, og denne indsats bliver for tiden intensiveret også på områder, hvor det går ud over komfort og indeklima. Konkret bliver temperaturerne sænket til under det normale på skoler, i administrationen, i kulturelle bygninger mfl.

Administrationen og servicelederne arbejder med, at den tid, hvor der er mekanisk ventilation i bygningerne, bliver reduceret, så der ikke er ventilation i hele arbejdstiden. Temperaturen sænkes, men det er svært styrbart i de bygninger, som har manuel styring med termostater på radiatorer. Brugere kan regulere temperaturen op igen.

Der er CTS (Central Tilstandskontrol Styring) på 30-40 % af de kommunale bygninger, og i disse bygninger, kan temperaturen styres centralt fra.

Energiforbruget i de kommunale bygninger er reduceret betydeligt i løbet af de seneste år, derfor er det sværere at spare yderligere. Ved at sænke temperaturen til 19 grader vil der være en besparelse i den enkelte bygning på ca. 5 - 10 %, men der vil være stor forskel fra bygning til bygning.

Gadebelysning:

Gadebelysningen får strøm fra Struer Forsyning, og der er ikke fastprisaftale med leveringen. Strøm til gadelys afregnes til dagspriser time for time.

Prisudviklingen gør, at budgettet på 1,6 mio. kr. ikke kan holdes.

Medio september 2022 er det administrationens vurdering, at samlet forbrug i 2022 vil være på 3,5 mio. kr. Budgettet er på 1,6 mio. kr., hvilket betyder et merforbrug på 1,9 mio. kr. i 2022. Derfor foreslås det, at gadelyset slukkes i tidsrummet kl. 1 til 5 hurtigst muligt.

Julebelysningen i Struer Kommune

Strømforbruget på julebelysningen af Rådhuset er koblet på gadelyset. Der er ikke særskilte målere på julebelysningen, det er derfor ikke muligt at aflæse strømforbruget. Strømprisen er steget voldsomt siden sidste sæson, det må forventes, at udgifterne bliver 3 – 4 gange det normale i denne sæson. Strømforsyningen tages fra gadelys, der er ikke fastprisaftaler på strøm fra Struer Forsyning, som leverer strøm til gadelysene.

Julebelysningen på Rådhuset og juletræet på Rådhuspladsen opsættes af Teknisk Drift og Anlæg, energiforbruget forventes i år at blive ca. 6.000 kr. når der igen slukkes midt i januar.

Al øvrig julebelysning er opsat og driftet af Handelsstandsforeningerne rundt om i kommunen.

Handelsstandsforeningerne i Struer by, i Bremdal og i Hvidbjerg får et kommunalt tilskud til opsætningen.

Handelsstandsforeningen i Struer by drøfter deres holdning til julebelysningen i gågaden på bestyrelsesmøde primo oktober, men henleder allerede nu opmærksomheden på muligheden for at opsætte julepynt og begrænse eller evt. helt undlade belysning. Belysningen er koblet på gadelyset, så det er Struer Kommune som betaler for strømforbruget.

Der er ikke en oversigt på hvilke pærer og hvor mange der bruges, så det er ikke muligt at give et bud på energiforbruget og dermed den potentielle besparelse.

Skøjtebanen

Energiforbrug på Skøjtebanen:

Normalt bruger skøjtebanen strøm til indfrysning og til at holde banen nedfrosset i 3 mdr. Med sidste sæsons elpriser blev der brugt strøm for ca. 100.000 kr. Strømforbruget er meget afhængig af vejret, det kan være så varmt i vejret, at det er svært og ekstra dyrt at fryse banen ind.

Strømprisen er steget voldsomt siden sidste sæson, det må forventes, at udgifterne bliver 3 – 4 gange det normale i denne sæson. Strømforsyningen tages fra gadelys, der er ikke fastprisaftaler på strøm fra Struer Forsyning, som leverer strøm til gadelysene.

Det er administrationens anbefaling, at der ikke bruges energi på skøjtebanen.

Udlejning af skøjter i forbindelse med Skøjtebanen:

Det har vist sig at indtægter fra udlejning af skøjter ikke kan dække udgifterne, herunder aflønning af personale, som står for udlejningen. Sidste sæson gav udlejningen et underskud på 270.000 kr. Et forslag til at undgå underskud på udlejning af skøjter er, at der kun udlejes skøjter i 3 timer pr. dag i de 14 uger banen er åben. Det vil reducere lønudgifterne, men det må også påregnes, at der vil være mindre udlejning. Vedhæftede notat beskriver denne mulighed.

Økonomi

Økonomi kan oplyse, at hvis udvalget vælger at skøjtebanen ikke opsættes i sæson 2022/2023, vil det betyde en besparelse på 370.000 kr. (budget hos Teknisk Drift og Anlæg). Besparelsen bør indgå i kommunens sparemål i budget 2023-2026.

Lydens By Værkstedet har ikke afsat budget til udlejning af skøjter, da der var en forventning om at lejeindtægter kunne dække driftsudgifterne. Det har efterfølgende vist sig ikke at hænge sammen, og i sidste sæson havde Lydens By Værkstedet et større underskud på udlejning af skøjter. Merudgiften skyldes bl.a. højt serviceniveau overfor brugerne af skøjtebanen og skoler (skøjtebanen er anvendt til undervisning) samt mange åbningstimer for udlejning af skøjte.

Beslutning

Følgende blev besluttet:

Gadelysene slukkes i tidsrummet fra midnat til kl 0500 hurtigst muligt. Bymidterne i Struer og Hvidbjerg friholdes fredag og lørdag.

Julebelysningen på Rådhuset sættes ikke op i år juletræet opsættes og tændes som normalt og slukkes 1. januar

Skøjtebanen opsættes ikke i år.

Bilag

Notat omkring økonomien for Skøjtebanen

Punkt 133: Fremrykning af afsatte midler til renovering af Fabrik 1 til Sound Hub (TMK - ØKEB)

82.00.00-S55-3-20

Resume

Der er i Investeringsoversigten 2022 – 2025 afsat midler til renovering af Peter Bangs Vej 15, Fabrik 1 til Sound Hub.

Der er tidligere i forbindelse med renovering i bygningen, fremrykket 930.000 kr. fra 2023 til 2022 til forberedende arbejder teknik-, miljø- og klimaudvalget (2. februar 2022, pkt. nr. 21).

Administrationen indstiller,

at det resterende anlægsbudget i 2023 på 1.211.000 kr. fremrykkes fra 2023 og til 2022

at der frigives 1.211.000 kr. i 2022

Sagsfremstilling

B&O's gamle Fabrik 1 er den lave bygning på Peter Bangs Vej 15. Den er delvist udlejet til Sound Hub. I forbindelse med lejeaftalen med Sound Hub var der forskellige renoveringer som skulle laves. Det er dette arbejde der er sat anlægsbudget af til i 2023 og 2024.

I forbindelse med renovering af en del af bygningen til bl.a. IT-afdelingen, blev der fremrykket 930.000 kr. til forberedende arbejder som var hensigtsmæssigt at udføre samtidig med renoveringen til IT-afdelingen.

I de ledige kælderlokaler under Sound Hub er det planen at placere serviceteamet. Ved at flytte serviceteamet ind i kælderen åbner det mulighed for at sælge Fabriksvej 12, hvor serviceteamet har lager og værksted.

Nu er der en mulig køber til Fabriksvej 12, som gerne vil flytte ind så hurtigt som muligt, men det forudsætter, at kælderen under Sound Hub kan ryddes for gamle installationer, som ikke længere er i brug. Det er bl.a. det gamle gasfyr med tilbehør, og et stort ventilationsanlæg som ikke har været i brug i mange år, gamle varmerør, ventilationsrør, elinstallationer ol. Derudover skal der laves lejlighedsskel mellem det udlejede til Sound Hub, og det som Struer Kommune selv skal bruge.

Økonomi

Økonomi kan oplyse, at der i anlægsbudgettet er afsat 1.211.000 kr. i 2023 og 2.685.000 kr. i 2024 til renovering af Peter Bangs Vej 15, Fabrik 1, til Sound Hub.

Beslutning

Indstilles godkendt

Punkt 134: Analyse af muligheder for solceller på kommunale bygninger og P-pladser i Struer Kommune (TMK)

82.09.05-P00-1-22

Resume

Indtil nu har lovgivningen gjort det meget vanskeligt at placere solceller på eller ved kommunale bygninger, men ændret lovgivning er i høring og under ændring, hvorfor det er aktuelt at tage emnet op.

Indtil nu er der stort set kun etableret solceller på kommunale bygninger de steder, hvor det var en nødvendighed for at få bygningens samlede energiregnskab ned på det niveau, som lovgivningen tilsiger. Behovet for energioptimering herunder også El-forbrug og evt. el-produktion er imidlertid stærkt stigende. Kommunale bygninger har et samlet årligt strømforbrug på ca. 3.260.000 kWh, som udleder ialt ca. 460 ton CO₂.

Administrationen indstiller,

at administrationen igangsætter en analyse vedr. potentialer og muligheder for solceller på kommunale tage og pladser i Struer Kommune. I analysen undersøges de juridiske rammer og økonomiske potentialer i at opstille solceller på kommunale bygninger og arealer.

Sagsfremstilling

Solceller på tag eller som overdækning af P-pladser

Opsætning af solceller på tage har udfordringer i forhold til, at tagene kan blive utætte i forbindelse med montering af de mange beslag, der skal til, for at fastgøre solcellerne. Drift og vedligeholdelse af solceller på taget er ofte besværligt, og der er store udfordringer med fuglereder m.m. under solcellerne. Tagets levetid skal vurderes i forhold til forventet levetid på solcellepanelerne, det er ikke muligt at udskifte taget uden at fjerne solcellepanelerne. Forsikringsmæssigt er det billigere at forsikre solceller, som ikke er placeret på et tag, men f.eks. på jorden eller som overdækning over P-pladser.

Solceller opsat som overdækning over P-pladser vil ikke fungere som tæt tag, men vil give en vis solafskærmning for parkerede biler. Samtidig er drift og vedligeholdelse betydelig lettere, når det kan foregå fra jorden. Se bilag for eksempler.

Mindre anlæg på bygninger koster mere i etablering pr. installeret effekt, men til gengæld kan de etableres hurtigt og spare mange fremtidige udvidelser af elnettet. Solceller fordelt ud på kommunens mange bygninger vil kræve ingen eller minimal udbygning af elnettet.

Det er af samfundsøkonomisk interesse at udnytte mest muligt kapacitet af den eksisterende elforsyning for at undgå flaskehalse i distributionsnettet. Anlæg på tage eller P-pladser kan etableres hurtig på grund af hurtigere processer angående tilladelser og undersøgelser samt udbygning af elnettet. Hurtig opstilling af anlæggene vil hjælpe Struer Kommune med at komme i mål med 70 % reduktion i CO₂-udledning i 2030 sammenlignet med 1990.

Struer Kommune er allerede godt på vej og har reduceret udledningen i hele kommunen med 60 %. Der er dog plads til endnu flere CO₂-besparelser i kommunen.

Potentiale

Forvaltningen har vurderet, at der i alt kan opstilles solceller på op til omkring 21.000 m² af kommunale P-pladser. De kan dække 64,5 % af de kommunale ejendommers elforbrug årligt og give en årlig CO₂-reduktion på 300 ton. Der er derudover flere tage hvor opsætning af solceller kunne være en mulighed.

Fordelene ved at etablere solceller på kommunens tage og P-pladser er:

- at projektering og tilladelser kan foregå hurtigt
- at strømmen bruges, hvor den produceres, uden at belaste El-nettet
- at give kommunen årlige CO₂-besparelser, og dermed vil bidrage til at opnå kommunens DK2020-mål, og det vil give mulighed for strømbesparelser for kommunen

Kommunale muligheder for at opstille solceller på kommunale tage og P-pladser

I gældende lovgivning findes der 3 modeller for, hvordan kommuner og regioner kan etablere solceller på egne tage eller pladser (P-pladser):

1. solcelleanlægget udskilles i et selskab med begrænset ansvar
2. solcelleanlægge i forbindelse med nybyggeri eller gennemrenovering
3. solcelleanlægget ejes af en tredjepart (for eksempel en solcellevirksomhed)

De nye rammer som er i høring, forbedrer mulighederne og betyder bla., at der ikke længere skal være ét selskab pr. anlæg, men at ét kommunalt selskab kan dække hele kommunen.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Bilag 1 - billeder af solceller på p-pladser

Punkt 135: Kunstværket Livets træ i Hvidbjerg (TMK)

82.00.00-Ø00-2-20

Resume

Sagen har tidligere været behandlet teknik-, miljø- og klimaudvalget (17. august 2022, pkt. 116). Økonomi-, erhvervs- og bosætningsudvalget sendte sagen tilbage med henblik på at få supplerende oplysninger om driftsbudget og skitse af placering.

Kunstværket er rejst i den tidligere Thyholm Kommune.

Kunstværket er udført i granit og består af to dele forbundet med en kilde; én del som symboliserer et træ og én del som symboliserer et skib på vandet.

Administrationen indstiller,

at kunstværket Livets Træ ikke flyttes til den nye plads og at nuværende placering af Livets Træ fastholdes. Skibet sættes på lager, indtil der er fundet en passende placering til det.

Sagsfremstilling

Efter behandlingen i teknik-, miljø- og klimaudvalget 17. august 2022 og i økonomi-, erhvervs- og bosætningsudvalget 24. august 2022, har administrationen haft kontakt til Thyholm Forskønnelse for at aftale nærmere vedrørende placeringen med henblik på udarbejdelse en skitse til visualisering af placeringen.

I den forbindelse meddelte Thyholm Forskønnelse, at den nye plads tager sig rigtig flot ud som den står, og der er ikke ønske om at ændre på det for at finde plads til Livets Træ. Det er oplevelsen, at Livets Træ står ganske fint, hvor den står på samme placering, som den har stået i mange år.

Derfor foreslår administrationen, at kunstværket ikke flyttes i forhold til den nuværende placering. Af samme grund er der ikke udarbejdet et skitseforslag til placering.

Driftsbudgettet til springvandet såfremt Kunstværket flyttes og samles igen er beregnet til 10.000 kr. årligt.

Beslutning

Godkendt.

Punkt 136: Adgang til Vester Gimsingvej (TMK)

05.01.10-P20-1-22

Resume

Genbehandling af pkt. 49 fra teknik-, miljø- og klimaudvalgets møde den 9. marts 2022.

Ejeren af Fælledvej 27 ønsker at etablere en vejadgang direkte fra Vester Gimsingvej. Dette er for at give tilkørselsforhold til påtænkt anlæg af tankstation, vaskehal og evt. butik. Tilslutningen skal kun være i form af indkørsel (ikke udkørsel) fra Vester Gimsingvej og kun for trafikanterne, der kommer fra øst.

Vester Gimsingvej er en rutenummereret vej med adgangsbegrænsning og det er administrationens vurdering, at en indkørsel på strækningen mellem rundkørslen og Fælledvej ikke er trafiksikkerhedsmæssigt optimal.

Administrationen har tidligere i forhåndsdialog med ansøger givet udtryk for, at man fra administrationens side vil give afslag på ansøgningen. Ejeren ønsker sagen politisk behandlet.

Sagen blev behandlet på mødet i teknik-, miljø- og klimaudvalget den 9. marts 2022 og udvalget bad i den forbindelse om, at administrationen i samarbejde med politiet, udarbejdede en nærmere analyse af mulighederne for en trafiksikkerhedsmæssigt forsvarlig løsning.

Se bilag: Situationsplan

Administrationen indstiller,

at der gives afslag på den ansøgte adgang fra Vester Gimsingvej

Sagsfremstilling

Administrationen og politiet har peget på at en indkørsel fra Fælledvej er den mest optimale rent trafiksikkerhedsmæssigt. Jf. udvalgets beslutning (9. marts 2022, pkt. 49) har administrationen arbejdet på at finde det bedst mulige løsningsforslag som sikrer en indkørsel fra Vester Gimsingvej og som samtidigt er trafiksikkerhedsmæssigt forsvarlig. Politiet har været inddraget i arbejdet.

Forskellige forslag til vejudformning har været skitseret og præsenteret for specialister i trafiksikkerhed fra rådgivningsfirmaet Cowi. Konklusionen fra Cowi er, at den eneste alternative løsning til en indkørsel fra Fælledvej, er et femte ben i rundkørslen.

Det har ikke været muligt at komme med et forslag til en måde at etablere en indkørsel direkte fra Vester Gimsingvej på, som er trafiksikkerhedsmæssigt god, men hvis adgangen skal etableres, forudsætter det, at der etableres en dobbelt svingbane for højresvingende færdsel. I den forbindelse vil der ikke være plads til en cykelsti som derfor må nedlægges. Forholdene for cyklister vil blive væsentligt forringet, men mere sikker end hvis cykelstien opretholdes. Cyklisterne vil være nødt til at skærpe forsigtigheden eller finde alternative ruter at køre, når de henvises til kørebanearealet.

En nedlæggelse kan ikke anbefales af administrationen og ved forhåndsdialog med Vejdirektoratet, er det oplyst, at de ej heller mener, at det kan anbefales.

Nedlæggelse af cykelsti kan ikke besluttes af Struer Kommune før høring af Vejdirektoratet.

Alle forslag, der er skitseret, er drøftet med Politiet efter besigtigelse af området samt gennemgang af den statistik, der findes for området.

Politiet er ikke indstillet på at give samtykke til en adgang direkte fra Vester Gimsingvej og udtaler, at de ikke ser nedlæggelse af cykelstien som en mulighed. En nedlæggelse vil være en væsentlig forringelse for bløde trafikanter og dermed en dårlig løsning trafikikkerhedsmæssigt.

Endvidere løser en nedlæggelse af stien ikke problemet med kompleksiteten i krydset som vil bestå af to svingningsmuligheder meget tæt på hinanden og med en dobbelt svingbane med fare for bagendekollisioner.

Administrationen har fået besked fra Vejdirektoratet om, at der arbejdes på et skitseprojekt for rundkørslen (Holstebrovej/Vester Gimsingvej), som muligvis vil skulle optage areal. Administrationen gør opmærksom på, at projektet på nuværende tidspunkt kun er på et foreløbigt skitseniveau, og at der hverken er truffet beslutning om overdragelse til detailfasen eller tildeling af anlægsmidler. Skitsen er vedlagt som bilag. Ombygges rundkørslen for at sikre trafikken og modvirke kødannelse, så vil det samtidig rykke afstandskravet for en evt. indkørsel længere væk fra krydset. Det er administrationens vurdering at det ikke vil være muligt at lave en svingbane ind til en ny indkørsel hvis afstandskravet rykkes.

Beslutning

Det blev besluttet at støtte ejerens ønske om etablering af en vejadgang direkte fra Vester Gimsingvej i form af en svingbane for trafikanter der kommer fra øst. Administrationen anmodes derfor om at fremsende forslaget til godkendelse hos Vejdirektoratet og politiet.

Bilag

VD - H42510-3001-0

situationsplan

Punkt 137: Hovedvejen 31 - Principbeslutning om genopførsel af byggeri i landzone (TMK)

01.00.00-G00-4-22

Resume

Administrationen har modtaget en ansøgning om genopførelse af byggeri til beboelse på ejendommen beliggende Hovedvejen 31, 7790 Thyholm. Ejendommen har tidligere været bebygget og beboet, men efter en længere årrække uden beboelse giver planloven ikke mulighed for genopførsel. Det er ejers ønske at få en principgodkendelse af muligheden for opførelse af byggeri.

Administrationen indstiller,

at der meddeles afslag til genopførsel af byggeri.

Sagsfremstilling

Hovedvejen 31, 7790 Thyholm er en ejendom, beliggende i landzone, uden landbrugspligt og var indtil 2017 bebygget, herunder til boligformål. Der blev den 22. september 2017 meddelt nedrivningstilladelse til bygningerne på ejendommen. Bygningerne blev fjernet senere samme år.

Nedrivningen af bygningerne på ejendommen er sket efter ansøgning og tilskud fra Struer Kommunes landsbyfornyelsespulje, hvor ejeren af Hovedvejen 31 gjorde opmærksom på, at de ville genopføre en bolig på sigt. Ejer oplyser, at hun ikke er blevet gjort opmærksom på frister, der omhandler retten til at genopføre beboelse i landzone.

Ejer ønsker på nuværende tidspunkt at anvende ejendommen til beboelse på ny.

Nyt byggeri i landzonen kræver landzonetilladelse via planlovens § 35, stk. 1. Planlovens landzoneregler har til formål at friholde det åbne land for spredt og uplanlagt bebyggelse. Det åbne land er for landbruget, skovbruget og fiskeriet. Er der eksisterende bebyggelse må dette fortsat være der/ombygges, uanset om det er tilknyttet ovenstående erhverv.

Administrationens bemærkninger

Planloven har en regel om kontinuitetsbrud. Hvis bebyggelsen på en ejendom nedrives, brænder osv. har man kun et fastsat antal år til at genopføre byggeriet, ellers er der tale om kontinuitetsbrud, hvilket medfører, at ejendommen skal henlægges som ubebygget. Planlovens § 56, stk. 4 fastsætter dette til 3 år. Man har altså 3 år til at få tilladelse til at få genopført sin bolig.

Administrationens praksis er imidlertid således, at hvis bestemte omstændigheder gør sig gældende, kan fristen på de 3 år fraviges. Disse omstændigheder omhandler bl.a. længerevarende dialog om udnyttelse af ejendommen, herunder dialog om byggeprojekt og overholdelse af øvrige regler og love. I disse tilfælde kan der meddeles landzonetilladelse til et konkret projekt ud over de 3 år.

Der er i løbet af tiden siden 2017, administrationen bekendt, ikke været dialog med kommunen om udnyttelse af ejendommen. Det vurderes derfor, at der er tale om kontinuitetsbrud, og der kan således ikke jf. gældende praksis meddeles en administrativ tilladelse til at få opført et byggeri.

Det oplyses supplerende, at selvom administrationen ikke har haft dialog om byggeri med ejer er der ikke baggrund for at sætte spørgsmålstegn ved ejers intentioner på nedrivningstidspunktet, om at ville anvende ejendommen til boligformål efter nedrivning. Sagens indstilling omhandler derfor alene det administrative råderum jævnfør gældende lovgivning og praksis.

Beslutning

Det blev besluttet at meddele tilladelse til genopførsel af byggeri til beboelse på ejendommen idet udvalget vurderer, at det hele tiden har været ejers intention at ville anvende ejendommen til boligformål efter nedrivningen.

Bilag

TMK-bilag - Placering på kort

Punkt 138: Prioritering og tidsplan for udarbejdelse af lokalplaner (TMK)

01.02.00-A26-1-21

Resume

Hvert kvartal behandler teknik-, miljø- og klimaudvalget prioritering og tidsplan for nye lokalplaner til udarbejdelse.

Administrationen indstiller,

- at prioritering af lokalplaner godkendes,
- at tidsplan for igangværende lokalplaner godkendes.

Sagsfremstilling

Der er en høj efterspørgsel på nye lokalplaner. Status og tidsplan for de igangværende lokalplaner fremgår af bilag 1.

Udover de igangværende lokalplaner har Struer Kommune en liste med ønsker om nye lokalplaner. Ønskerne til nye lokalplaner er opstået på baggrund af henholdsvis konkrete forespørgsler fra borgere og virksomheder samt forvaltningens faglige vurdering for at kunne realisere udviklingspotentialerne i kommunen. Den samlede liste over igangværende og ikke igangsatte lokalplaner fremgår af bilag 1.

Administrationen anbefaler, at følgende lokalplaner planlægges til igangsætning i første halvår 2023:

- Toftum Bjerger Camping
- Boligområdet Sarpsborgkvarteret

Administrationen har modtaget en henvendelse for grundejerforeningen Porseengen for sommerhusområdet Lyngs - Torpe, som ønsker, at lokalplanerne for sommerhusområdet revideres, så bebyggelsesprocenten øges fra 10 til 15, samt at maksimumsstørrelsen for sommerhusene ændres fra 100 m² til 150 m². Det er administrationens anbefaling, at bebyggelsesprocenten og bebyggelsens omfang fastholdes for at bevare den eksisterende karakter i sommerhusområdet, som består af mindre sommerhuse. Bebyggelsen er idag indpasset på store grunde med en tæt beplantning, som skaber en særlig atmosfære. Derfor anbefaler administrationen, at lokalplanen ikke revideres med henblik på at ændre bebyggelsens omfang. Sommerhusområdet har en særlig karakter, som blandt andet udgøres af naturarealer, som ligger i området. Det er administrationens anbefaling, at lokalplanen revideres med henblik på at tydeliggøre i lokalplanen, hvilke muligheder der er inden for området, samt give større mulighed for naturpleje på arealerne. På den baggrund er lokalplanen indplaceret på listen over lokalplaner.

Administrationen arbejder i øjeblikket på en redegørelse for kommunens sommerhusområder. Formålet med redegørelsen er at belyse hvilke karaktertræk, som bør bevares i områderne, hvor store sommerhuse kan indpasses i områderne, samt hvor der kan planlægges for nye sommerhusområder. Dette arbejde vil danne grundlag for temaet omkring sommerhusområderne i den kommende kommuneplanrevision, hvilket vil ligge til grund for fremtidige revisioner af lokalplanlagte sommerhusområder.

På listen over lokalplaner (bilag 1) fremgår en række lokalplaner, som administrationen vurderer, ikke længere er aktuelle. Derfor foreslår administrationen, at disse lokalplaner fjernes fra lokalplanlisten. Såfremt der på et senere tidspunkt opstår et konkret behov, kan lokalplanen igen sættes på listen over lokalplaner til udarbejdelse.

Beslutning

Godkendt idet Fønixgården udgår.

Bilag

Bilag 1 - Lokalplaner

Punkt 139: Kollektiv trafik - budget 2023, Midttrafik - Politisk høring (TMK)

13.05.00-A00-1-22

Resume

Midttrafik har sendt budget for kollektiv trafik i politisk høring. For Struer Kommune omfatter det budgettet for lokalruter, bybussen, flextrafik og handicapkørsel.

Administrationen indstiller,

at budgettet tages til efterretning med viden om den usikkerhed, som den nye kontrakt og stigende brændstofpriser giver.

Sagsfremstilling

I bilag 4 fremgår Midttrafiks budgetforslag 2023 til Struer Kommune. Den nye kontrakt som træder i kraft ultimo juni 2023 er ikke indregnet i bilag 4. På baggrund af den nye kontrakt har Midttrafik lavet en tillægstabel til budget 2023 - bilag 5.

Administrationen gør opmærksom på følgende:

- Budgettet er lavet med udgangspunkt i nuværende brændstofpriser. Stiger priserne yderligere er dette ikke indregnet.
- Budgetoverslaget for 2024, 2025 og 2026 er ikke retvisende, da busindtægterne ikke er nedjusteret for overslagsårene, når der indføres gratiskørsel fra juni 2023. Her skal der lægges 900.000 kr. til den samlede udgift, som Midttrafik kommer frem til.

I nedenstående skema er ændringerne i budget 2023 i forhold til budget 2022 skitseret for Struer Kommune:

	Stigning i budget 2023 i forhold til budget 2022	Årsag til afvigelse i forhold til budget 2022
Busdrift samlet	1.440.000 kr.	
Kørselsudgifter	679.000 kr.	Skyldes færre køreplanstimer, men stigende kontraktpris med nyt udbud på el ultimo juni 2023
Bus-IT og Øvrige	-3.000 kr.	
Rejsekort	-89.000 kr.	Struer Kommune indfører gratiskørsel ultimo juni 2023, derfor falder udgiften.
Busindtægter	586.000 kr.	Faldet i indtægter skyldes indførelsen af gratiskørsel ultimo juni 2023.
Regionalt tilskud	267.000 kr.	Regionen har besluttet at forlænge det midlertidige uddannelses tilskud til udgangen af juni 2023.
Flextrafik samlet	312.000 kr.	
Handicapkørsel	237.000 kr.	Stigningen skyldes indeksregulering (markant stigning i brændstofpriserne)

Flextur (kørsel)	75.000 kr.	og aktivitetsændringer.
Administration og øvrige samlet	-16.000 kr.	
Trafikselskab	-38.000 kr.	
Billetkontrol administration	1.000 kr.	
Billetkontrol indtægter	-1.000 Kr.	
Tjenestemandspension	27.000 kr.	Stigningen skyldes at det langfristede tilgodehavende ved ejerkredsen inddrives i regnskabsårene 2023-2025
Flextur (administration)	-5.000 kr.	
I alt (merudgift)	1.736.000 kr.	
Negativ beløb = mindre udgift		

Midttrafik oplyser, at de samlede udgifter i 2023 til kollektiv trafik er på 7.398.000 kr. i årene fremover, vil det ligge på 8.959.000 kr. ud fra nuværende beregninger, når gratiskørsel er medregnet.

Der er i budgettet for kollektiv trafik afsat følgende i 2023 og i årene fremover:

	2023	2024	2025	2026
Kollektiv trafik (Revideret efter Budgetforlig for 2023)	8.076.000	9.509.000 kr.	9.509.000 kr.	9.509.000 kr.

Ovenstående budget er reduceret i forbindelse med udbudsresultatet med 500.000 kr. i 2023 og 1 mio. kr. i 2024 og årene frem. Budgettet er højere end det tilskudsbehov Midttrafik oplyser. Der er behov for en buffer til kollektiv trafik, da der er variable udgifter til kørsel f.eks.:

- Ændringer i køreplanstimer
- Ændringer i brændstofpriser
- Ændringer i folks kørselsmønster i Flextrafikken
- Ekstra betaling for omvejskørsel i forbindelse med vejarbejde mm.

Efter Midttrafik har udarbejdet budgetforslaget er omkostningsindekset steget med 4,4 % (fra maj til august), hvilket ikke fremgår af ovenstående tal. Midttrafik forventer ikke at udarbejde nyt budgetforslag inden 2. behandling af budgettet i Midttrafiks Bestyrelse.

Økonomi

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Bilag 4 Budgetforslag 2023 Politisk høring Struer kommune

Bilag 3 Budgetforslag 2023 opsummering pr bestiller

Bilag 2 Budgetforslag 2023 byrdefordeling-pr-område

Bilag 1 Budgetforslag 2023 hovednotat

Bilag 5 Budgetforslag 2023 Politisk høring Struer Kommune tillæg

Punkt 140: Ansøgning om flexbolig på Oddesund Syd (TMK)

03.01.00-P19-11-22

Resume

Struer Kommune har modtaget en ansøgning om samtykke til flexbolig for en ejendom på Gl. Færgevej i Oddesund Syd. Lokalplanen for området fastsætter anvendelsen til boliger til helårsbeboelse. Struer Kommune kan derfor som udgangspunkt ikke meddele samtykke til flexbolig.

Økonomi-, erhvervs- og bosætningsudvalget drøftede i foråret 2021 muligheden for flexboliger på Oddesund Syd. Udvalget tilkendegav, at Struer Kommune ønsker at arbejde for en ændring af den eksisterende lokalplan, så det fremover bliver muligt at meddele samtykke til flexbolig i området. Udvalget besluttede også, at der kunne meddeles samtykke i en tidligere konkret sag.

Administrationen vurderer, at lokalplanen bør bibeholdes. Hvis der er et ønske om, at der skal være mulighed for flexbolig i området, kræver det et tillæg til lokalplanen.

Administrationen indstiller,

at der tages stilling til om der skal meddeles midlertidig dispensation

Sagsfremstilling

Struer Kommune har 7. juni 2022 modtaget en ansøgning om tilladelse til flexbolig for en ejendom på Gl. Færgevej i Oddesund Syd. Ejendommen ligger inden for lokalplan nr. 285, der blev vedtaget i marts 2007 (bilag 1). Ejendommen ligger i lokalplanens delområde II. Lokalplan nr. 285 fastsætter anvendelsen for delområde II til boliger til helårsbeboelse. Administrationen vurderer, at det jævnfør planlovens § 19, ikke er lovligt at meddele dispensation fra den anvendelse, der er fastsat i lokalplanen.

I april 2021 modtog Struer Kommune en ansøgning om flexbolig på en anden adresse inden for samme delområde i lokalplanen. I den forbindelse drøftede økonomi-, erhvervs- og bosætningsudvalget muligheden for flexboliger på Oddesund Syd. Udvalget tilkendegav, at Struer Kommune ønsker at arbejde for en ændring af den eksisterende lokalplan, så det fremover bliver muligt at meddele samtykke til flexbolig i området. En ændring af en lokalplan kræver et tillæg. Udarbejdelsen af tillægget er ikke prioriteret på nuværende tidspunkt.

Løsningen i den konkrete sag i april 2021 og i en tilsvarende sag i september 2021 var, at ansøger kunne søge en midlertidig dispensation fra lokalplanen til anvendelse af bolig som flexbolig. Struer Kommune har efterfølgende ikke modtaget en ansøgning herom, og derfor er der ikke meddelt en midlertidig dispensation samt samtykke til flexbolig i de konkrete sager.

En midlertidig dispensation kan blive meddelt til forhold, som er i strid med en lokalplans formål. Dispensationen gælder i op til 3 år. Når dispensationen ophører, skal forholdet fysisk lovliggøres eller en ny lokalplan, som lovliggør forholdet være vedtaget (retlig lovliggørelse). Ifølge praksis skal helårsboligen igen tages i brug som helårsbolig, hvis der ikke er vedtaget en ny lokalplan, når dispensationen ophører.

Administrationens faglige vurdering er, at Struer Kommune risikerer at "udvande" bosætningen i lokalområdet, hvis der meddeles tilladelse til flexboliger. Konsekvensen ved at give tilladelse til flexboliger er, at der skabes boligområder, hvor beboerne kun er bosiddende i området midlertidigt, eller hvor der er stor udskiftning af beboere eller brugere, fordi boligen udlejes som sommerhus eller fritidsbolig. Derfor giver den mulighed, som den enkelte ejer får for at anvende sin

bolig som flexbolig, konsekvenser for resten af lokalsamfundet. Foruden påvirkningen på fællesskaberne i boligkvartererne, har det betydning det øvrige daglige liv i kommunen i forhold til eksempelvis skole, handelsliv og foreninger. Omvendt kan flexboliger i Oddesund Syd tilgodese turismen, da der kan komme flere ferie- eller fritidsboliger. En tilladelse ligeledes give grundlag for hurtigere ejendomshandler.

Oddesund er et af de områder, der besidder mange af de kvaliteter, som Struer Kommune markedsfører sig på som bosætningskommune – udsigt til fjorden, adgang til natur og små stærke lokalsamfund. Det er det, som adskiller Struer Kommune fra kommunerne omkring os. Oddesund Syd er et af de få steder i kommunen, hvor man kan få en helårsbolig med denne placering. Oddesund Syd er et lokalområde, hvor der er taget stilling til anvendelsen af boligerne, idet lokalplanen fastsætter anvendelsen til helårsbeboelse.

Administrationen vurderer, at lokalplanen bør bibeholdes. Hvis der er et ønske om at der skal være mulighed for flexbolig i området, kræver det et tillæg til lokalplanen.

Administrationen indstiller,

at der tages stilling til om der skal meddeles midlertidig dispensation

Beslutning fra teknik-, miljø- og klimaudvalget, (17. august 2022, pkt. 119)

Udsat med henblik på belysning af om der er ejendomme med sommerhusstatus på østsiden af vejen.

Marianne Bredal deltog ikke i behandlingen af punktet.

På baggrund af drøftelserne i teknik-, miljø- og klimaudvalget (17. august 2022, pkt. 119) omkring eksisterende forhold og anvendelse af boligerne i området kan administrationen uddybe status for sommerhuse og flexboliger i Oddesund Syd.

På vestsiden af Oddesundvej (nr. 41-61, ulige numre) ligger en række små, førstegenerationssommerhuse. Disse ligger i lokalplanens delområde I.

Der er ikke ejendommene langs Gl. Færgevej med sommerhusstatus.

Lokalplanen er vedtaget i 2007.

Flexboligordningen blev indført i kommunen den 19. december 2017.

Der er før lokalplanens vedtagelse givet to tilladelser til anvendelse af helårsbolig til sommerbolig:

- Gl. Færgevej 16 - beliggende inden for delområde II i 2005.
 - Gl. Færgevej 10 - beliggende indenfor delområde VI i 2005.
- Denne ejendom har igen fået tilladelse til fritidsbrug i 2015. Denne ejendom ligger i andet delområde end de øvrige sager om sommerhus eller flexbolig på Gl Færgevej.

Der er tre sager fra 2021, alle delområde II:

- Gl. Færgevej 5, 1. tv - Afslag på ansøgning om tilladelse til flexbolig.
- Gl. Færgevej 16 – Afslag på ansøgning om tilladelse til flexbolig.

- Gl. Færgevej 2 – Afslag på ansøgning om tilladelse til flexbolig.

Der er to sager fra 2022, begge i delområde II:

- Gl. Færgevej 11 – Ansøger er blevet orienteret om, at forespørgslen skal politisk behandles i forhold til om Struer Kommune ønsker mulighed for flexbolig på Oddesund Syd.
- Gl. Færgevej 5, 1.th – Ansøger får svar om, at det skal politisk behandles, om Struer Kommune ønsker mulighed for flexbolig på Oddesund Syd.

Beslutning

Det blev besluttet, at der meddeles midlertidig dispensation til flexbolig på ejendommen. Dispensationen gælder kun for den nuværende ejer.

Bilag

Bilag 1 - Lokalplan nr. 285 Oddesund Syd

Punkt 141: Ansøgning om dispensation fra partiel byplanvedtægt nr. 19 til vandskuring af hus, Forssavej 69 (TMK)

01.02.05-G00-1-22

Resume

Struer Kommune har modtaget en forespørgsel om muligheden for at vandskure facaden på en bolig på Forssavej, der er dækket af partiel byplanvedtægt nr. 19. Byplanvedtægten regulerer bebyggelsens udtryk.

Administrationen indstiller,

at der meddeles afslag på dispensation fra byplanvedtægt nr. 19 til vandskuring af facade.

Sagsfremstilling

Struer Kommune har den 30. juni 2022 modtaget en forespørgsel fra en borger, der ønsker at vandskure sit hus på Forssavej.

Ejendommen er dækket af partiel byplanvedtægt nr. 19. Vandskuring af huset strider imod følgende paragraf:

§ 5.7 "Parcellerne nr. 66 - 149 inkl. skal bebygges med huse, der fremstår opmuret af materialer i teglstensformat. Taget må udføres med en hældningsgrad på højst 40 grader".

Teknik-, miljø- og klimaudvalget behandlede (den 3. juni 2021, pkt. 79) en ansøgning om lovliggørende dispensation fra byplanvedtægten til at anvende andre materialer end angivet i byplanvedtægten som tagbeklædning. Udvalget besluttede at retsligt lovliggøre forholdene. Da der var tale om en principiel beslutning, vurderer administrationen at nye sager skal behandles politisk, da ønskerne er i strid med lokalplanen. Udvalget besluttede, at der skal udarbejdes en ny lokalplan for Sarpsborgkvarteret med det formål at revidere mulighederne for at anvende forskellige materialer. Lokalplanen er på nuværende tidspunkt ikke igangsat.

Facadens udtryk reguleres i byplanvedtægtens § 5 "Bebyggelsens omfang og placering m.v." som tagbeklædningen også reguleres af.

Administrationen vurderer, at vandskuring er i strid med byplanvedtægtens formulering om, at facader skal fremstå opmuret i tegl. Administrationen vurderer, at vandskuring ændrer i den karakter for kvarteret, som lokalplanen søger at skabe og fastholde.

Beslutning

Godkendt idet der henvises til, at lokalplanen står foran en revision.

Punkt 142: Vejforhold til Humlum Fiskerleje (TMK)

05.01.02-G00-1-20

Resume

Den offentlige vej, Bredalsvigvej, som går fra statsvejen Oddesundvej til Humlum Fiskerleje (Humlum havn), er smal og snørklet, og den går i den østlige ende gennem en gårdsplads.

Gennem tiden er campingpladsen ved havnen udvidet og mængden af brugere er steget. Humlum havn er et aktiv for kommunen og er en del af Helhedsplanen for de kystnære områder fra 2020.

Adgangsvejen er derfor ved at være for smal og utidssvarende.

Administrationen indstiller,

at udvalget beslutter om der skal arbejdes videre med en optagelse af vejen som offentlig vej og en udvidelse, såfremt den nødvendige dispensation fra Kystdirektoratet kan opnås eller om vejen fortsat ska have status af privat fællesvej og bibeholdes i sin nuværende form og vejklasse.

Sagsfremstilling

Adgangsforholdene til Humlum havn samt Humlum Fiskerleje og Camping er ikke tidssvarende længere. Campingpladsen er hen over årene blevet udvidet og ligeledes er der planer for havnens udvikling.

Eneste vejadgang er fra Oddesundvej, ad kommunevejen Bredalsvigvej som i den østlige ende deler sig i to - en offentlig vej, som går gennem en gårdsplads ved Bredalsvigvej 2, før den når ned langs kanten af fjorden og en privat fællesvej som går vest om den eksisterende beboelse Bredalsvigvej 3 og 3A og videre mod nord til campingpladsen. Se kortudsnit.

Bredalsvigvej fra Oddesundvej og indtil fjorden er asfaltvej i ca. 3,50 meters bredde og med en smal grusrabat. Langs de første 450 meter er der god oversigt og der er etableret tre vigelommer, så to campingvogne kan passere hinanden. På den østlige del er oversigten minimal, da der er skarpe sving gennem gårdspladsen på Bredalsvigvej 2. De skarpe sving bevirker også, at det kan være vanskeligt eller umuligt for store køretøjer at benytte den vej. Langs fjorden er vejadgangen ad en privat fællesvej som ligger i grus.

Foruden den offentlige vej har campingpladsen vejret af en privat fællesvej, som går fra Bredalsvigvej mod nord umiddelbart før vejen går gennem gårdspladsen på nr. 2. Den private fællesvej er anlagt i asfalt på noget af stykket mod campingpladsen og i grus på resten. Vejbredden er varierende på mellem 3,5 og 4 meter og uden vigelommer, hvorfor det er besværligt for campingvogne og autocampere at passere hinanden. Oversigten er begrænset da der er terrænforskel og sving.

Administrationen har foretaget tællinger i både sommer samt efterår 2020 og årsdøgnstrafikken på Bredalsvigvej er i højsæsonen på 948 køretøjer (uge 29/30) og 777 køretøjer (uge 30/31). I efteråret var den på 180 køretøjer.

Årsdøgnstrafikken længere mod øst - lige ved gården er på under 100 og disse må formodes fortrinsvist at være bilister, der har ejendomme langs fjorden.

Process.

Hele den private fællesvej samt en stor del af den offentlige vej ligger indenfor strandbeskyttelseslinjen (markeret med gul skravering), og såfremt der skal foretages ændringer indenfor den, skal der gives dispensation fra Kystdirektoratet.

Ekspeditionstiden er oplyst fra Kystdirektoratet til at være mellem ½ - 1 år og ansøgning skal bilægges kortbilag, skitse, beskrivelse samt fuldmagt eller anden dokumentation for råderet på de arealer kommunen ikke selv ejer.

Såfremt Kystdirektoratet dispenserer fra strandbeskyttelseslinjen, vil der kunne tages beslutning om, at vejen skal optages som offentlig, erhvervelse ved køb eller ekspropriation samt udvidelse med enten fuld udvidelse eller vigelommer.

Omkostningerne til optagelse af vejen som offentlig vej samt en udvidelse, så vejen er tidssvarende, skønnes at ville koste ca. 1. mio. kroner og beløbet vil skulle indarbejdes i anlægsbudgettet, da så stort et beløb ikke kan indeholdes i det nuværende budget.

Økonomi

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger.

Beslutning

Det blev besluttet, at der arbejdes videre med en optagelse af vejen som offentlig vej og en udvidelse, såfremt den nødvendige dispensation fra Kystdirektoratet kan opnås.

Bilag

kortudsnit TMK

Punkt 143: Pulje til fornyelse af bymidter (TMK)

01.00.05-P20-1-22

Resume

I forlængelse af Regeringens og aftalepartierne aftale om Mere liv i bymidter og landdistrikter er der mulighed for, at kommunerne ansøger om andel i puljens midler. Midlerne kan alene anvendes i Struer by.

Administrationen indstiller,

at Struer Kommune ikke ansøger om andel i puljen til fornyelse af bymidter.

Sagsfremstilling

Som følge af den nationale aftale om Mere liv i bymidter og landdistrikter er der afsat en statslig pulje på 24,2 mio. kr. i 2022.

Puljen kan anvendes i byer med 4.000 til 20.000 indbyggere og omfatter således Struer by.

Puljen kan anvendes til følgende formål:

- Områdefornyelse
- Bygningsfornyelse af private udlejningsboliger
- Bygningsfornyelse af ejerboliger og andelsboliger
- Bygningsfornyelse af erhverv (herunder nedrivning af erhvervsbygninger)
- Opkøb af nedslidte ejendomme med henblik på istandsættelse eller nedrivning
- Forbedring af friarealer
- Midlertidig og permanent genhusning
- Kondemnering af sundheds- og brandfarlige boliger.

Fordeling af midlerne blandt kommunerne er endnu ikke fastsat. Staten vil fordele midlerne efter objektive fordelingsstal, som afspejler den enkelte kommunes behov for statslig udgiftsramme til fornyelse af bymidter. Der er et krav om 40 % kommunal medfinansiering til projekterne.

Får Struer Kommune andel i puljen skal projekterne igangsættes inden for 24 måneder efter tildelingen, og projekterne skal være afsluttet indenfor 5 år efter tildeling af midler. Det betyder, at der skal være afsat kommunal medfinansiering i 2024.

Der er ansøgningsfrist den 1. oktober 2022.

Midlerne kan anvendes til projekter som understøtter handelslivet og bylivet ved eksempelvis at igangsætte projekter som skaber forbedringer i gågaden, bedre opholdsmuligheder i bymidten eller skaberen bedre ankomst ved stationen.

I anlægsbudgettet er der i 2022 afsat 505.000 kr. og i 2023 og fremover er der årligt afsat 538.000 kr. til byfornyelse. Midlerne anvendes som den kommunale finansiering til den statslige landsbyfornyelsespulje, som kan anvendes i byer op til 4.000 indbyggere. Det anbefales derfor, at disse midler ikke kan anvendes som kommunal medfinansiering til pulje til fornyelse af bymidter på mellem 4.000 og 20.000 indbyggere.

I 2023 kan der igen søges om andel i puljen til fornyelse af bymidter.

Beslutning

Godkendt.

Punkt 144: Frigivelse af midler til realisering af naturstrategi (TMK - ØKEB - BY)

01.05.08-P22-1-19

Resume

Naturstrategien blev vedtaget i 2021 og efterfølgende er der afsat midler til realisering af projekter i strategiens handlingskatalog. Midler søges frigivet til realisering af projekter i naturstrategien.

Administrationen indstiller,

- at 200.000 kr. frigives i 2022 til realisering af projekter i naturstrategien,
- at 320.000 kr. frigives i 2023 til realisering af projekter i naturstrategien.
- at afledt drift frigives med 20.000 kr. i 2022, og fra 2023 og fremover med 21.000 kr. årligt.

Sagsfremstilling

Naturstrategien blev vedtaget af teknik-, miljø- og klimaudvalget (5. maj 2021, pkt. 57). Naturstrategien fastlægger en række mål for udviklingen af naturen og arbejdet for at sikre naturværdierne i kommunen.

Strategien består af målsætninger for den administrative praksis og et handlingskatalog (bilag 1), som indeholder en række projekter, som enten kortlægger, formidler eller realiserer konkrete naturprojekter.

Administrationen anmoder om frigivelse af midler til realisering af seks konkrete projekter (bilag 2) i henholdsvis 2022 og 2023. Administrationen har opstartet dialog med lodsejere og rådgivere omkring flere af projekterne. Projekterne vil blive igangsat løbende.

Økonomi

Økonomi kan oplyse, at der i anlægsbudgettet er afsat 200.000 kr. i 2022, 320.000 kr. i 2023 og 1.066.000 kr. i 2024.

Herudover er der afsat afledt drift på 20.000 kr. i 2022, og 21.000 kr. årligt i efterfølgende år.

Beslutning

Godkendt

Bilag

Bilag 1 - Naturstrategi 2021 - Tæt på natur

Bilag 2 - Indsatser til realisering

Punkt 145: Mødekalender 2023 (TMK)

00.01.00-A21-1-22

Administrationen indstiller,

at forslag til mødekalender 2023 drøftes

Sagsfremstilling

Sekretariatet har udarbejdet forslag til mødekalender 2023.

Beslutning

Den 7. juni og den 8. november 2023 er der udfordringer for udvalget og administrationen bør se på alternative datoer.

Bilag

Mødekalender 2023 - Forslag

Punkt 146: Orientering: Økonomiske udfordringer i den regionale kollektive trafik (TMK)

13.05.00-P00-1-22

Sagsfremstilling

Struer Kommune har modtaget brev fra Region Midtjylland om de økonomiske udfordringer i den regionale kollektive trafik (bilag 1) og en rapport om kortlægning af den regionale kollektive trafik (bilag 2).

Rute 33: Struer - Lemvig og Rute 24: Holstebro - Lemvig bliver nævnt i rapporten (bilag 2), som mulige ruter, hvor der kan reduceres i kørselsomfanget.

Rute 33 kører mellem Struer og Lemvig. I Struer Kommune kører ruten via Oddesundvej, Lemvigvej og betjener Resenstad inden ruten fortsætter til Paris over Nr. Nissum til Lemvig.

Rute 24 kører mellem Holstebro og Lemvig via Vilhelmsborgvej rute 521 og Ringkøbingvej rute 28. I Struer Kommune kører ruten igennem Linde på Vilhelmsborgvej.

Struer Kommune inviteres til et politisk møde med Region Midtjylland.

Beslutning

Taget til efterretning.

Bilag

Bilag 2 Kortlægning af regional kollektiv trafik 2022, Region Midtjylland

Bilag 1 Brev fra Region Midtjylland

Punkt 147: Orientering (TMK)

00.22.00-G01-4-21

Beslutning

-

Punkt 148: Lukket: Orientering (TMK)

00.22.00-G01-4-21

Punkt 149: Underskriftsside (TMK)

00.22.00-G01-4-21

Beslutning

-