

REFERAT Økonomi-, erhvervs- og bosætningsudvalg d. 19-02-2019

Mødedato Tirsdag d. 19. februar 2019 kl. 08:00

Mødested BusinessPark Struer

Indholdsfortegnelse

Orientering: Likviditet og resultater 2019 (ØKEB).....	3
Orientering: Status på budgetimplementering 2019-2022 (ØKEB).....	4
Strategi for BusinessPark Struer (ØKEB).....	5
Finansiell Strategi (ØKEB - BY).....	8
Køb af eksterne konsulenttydelser (ØKEB).....	11
Orientering: Bomidtvæst - status for afd. 350 Thyholm (ØKEB).....	12
Afskrivninger 2018 - Borgerservice (ØKEB).....	13
KL - Kommunalpolitisk Topmøde 2019 (ØKEB).....	15
Bredbåndspuljen - frigivelse af midler (ØKEB-BY).....	16
Omplacering af fritidsvejledning til kultur- og fritidsområdet (BU - ØKEB).....	17
Principbeslutning om placering af budgetter til energiforbrug (TMK - ØKEB - BY).....	19
Vedtagelse af Planstrategi 2018 (ØKEB - BY).....	21
Anlægsoversigt 2019 teknik-, miljø- og klimaudvalg (TMK – ØKEB – BY).....	24
Frigivelse af midler - rådgivningsopgave kunstgræsbanen (KF - ØKEB - BY).....	26
Forslag til lokalplan nr. 001 delvis aflysning af lokalplan nr. 305 Jegindø havn (TMK - ØKEB - BY)	27
Orientering: Afrapportering - Lydens By 2018 (ØKEB).....	29
Orientering: Sound Hub Denmark - statusrapport 2018 (ØKEB).....	30
Orientering: Kontrolindsatsen i Struer Kommune (ØKEB).....	31
Orientering (ØKEB).....	32
Lukket: Orientering (ØKEB).....	33
Lukket: Bankudbud 2019.....	34
Lukket: Struer Skolehjem - budget 2019.....	35
Underskriftsside (ØKEB).....	36

Punkt 27: Orientering: Likviditet og resultater 2019 (ØKEB)

00.32.14-Ø00-1-19

Sagsfremstilling

Økonomi sender likviditet og resultater pr. 31. januar 2019 til orientering for økonomi-, erhvervs- og bosætningsudvalget.

Vedr. statistikken på fravær er oversigten ændret, således at den kun omfatter fastansat personale for hele kommunen. Sammenligningsårene (2017+2018) er ligeledes opdateret.

Beslutning

Orientering givet.

Niels Viggo Lynghøj deltog ikke i behandling af punktet.

Bilag

Likviditet og resultater pr. 31.01.2019

Punkt 28: Orientering: Status på budgetimplementering 2019-2022 (ØKEB)

00.30.00-Ø00-1-19

Sagsfremstilling

I henhold til budgetvejledning 2020 orienteres udvalget om status på budgetimplementering af budget 2019-2022.

I vedhæftede har centrene givet status på budgetforligets punkter, fordelt på følgende kategorier:

1. Er implementeret
2. I analysefase
3. Ikke implementeret.

Beslutning

Orientering givet

Niels Viggo Lynghøj deltog ikke i behandling af punktet.

Bilag

Budgetimplementering 2019 - Status januar 2019

Punkt 29: Strategi for BusinessPark Struer (ØKEB)

24.10.00-P20-1-10

Administrationen indstiller,

- at en forlængelse af driftstilskuddet frem til 2023 godkendes
- at driftstilskuddet fastsættes til 1,479 mio. kr. i 2019, som prisreguleres årligt i henhold til KL's skøn for pris- og lønudvikling.
- at udvalget drøfter hvorledes strategiudspillet øvrige elementer kan håndteres

Sagsfremstilling

Struer Kommune har siden etableringen som en erhvervsdrivende fond i 2010 ydet tilskud til BusinessPark Struer jf. Lov om erhvervsfremme og med det formål at understøtte iværksætteriet i Struer Kommune igennem et miljø der tilbyder de bedste ramme- og vækstbetingelser for iværksættere og mindre virksomheder.

Erfaringerne viser netop, at iværksætermiljøer spiller en væsentlig rolle i udviklingen af nye virksomheder med et højt vidensniveau, og at de har en positiv effekt på iværksætternes etablering, overlevelse, udvikling og vækst.

I 2015 blev der udarbejdet en resultatkontrakt med BusinessPark Struer som udløb med udgangen af 2018 og det tidligere erhvervs- og bosætningsudvalg besluttede at erstatte den traditionelle resultatkontrakt med en strategi.

Bestyrelsen for businessparken har nu udarbejdet et forslag til en ny strategi som gennemgås på mødet.

Fokus i strategien er også i fremtiden at kunne være et attraktivt inkubatormiljø der i overensstemmelse med Erhvervsstrategi 2021 har fokus på iværksætteri og produktion af lokale arbejdspladser.

For at realisere ambitionerne er der overordnet fokus på at forbedre de fysiske rammer samt at kunne tilbyde mere målrettede erhvervsfremmeaktiviteter.

På mødet vil formand for bestyrelsen Carl Henrik Jeppesen og adm. direktør Søren Johansen derfor give en mere detaljeret status for BusinessPark Struer - og samtidig præsentere den mere langsigtede strategi for udviklingsparken. Der er afsat op til ca. 30 min. til punktet som hvis udvalget ønsker det kan inkludere en rundvisning.

Økonomi

Økonomis påtegning:

I budget 2019-2022 er der afsat 1,479 mio. kr. årligt i driftstilskud til BusinessPark Struer. I forslag til ny strategi ønsker BusinessPark Struer et driftstilskud på 1,5 mio. kr. årligt.

Udover forhøjelse af det nuværende driftstilskud har følgende punkter i strategien påvirkning for kommunens økonomi:

Strategipunkt	Økonomi (Oplæg fra SBP)
01 Nyt fremtidssikret og konkurrencedygtigt iværksætttermiljø	3 mio. kr. rente- og afdragsfrit lån fra Struer Kommune (tillægsbevilling balanceforskydninger)
02 Samspilsmiljø iværksætter/virksomheder/uddannelsesinstitutioner (Køb af inventar)	1,2 mio. kr. til køb af inventar som Struer Kommune skal afholde (tillægsbevilling drift)
03 Nordvestjyllands e-virksomheds erhvervsprofil	0,5 mio. kr. i øget tilskud i en treårig periode (tillægsbevilling drift)
04 Opdatering af møde- og konferencefaciliteter	0,4 mio. kr. rentefrit lån med afdragsprofil fra Struer Kommune (tillægsbevilling balanceforskydninger)

For at Struer Kommune kan yde lån, kræves det, at al aktivitet i bygningen (som lånet gives til) skal være indenfor kommunalfuldmagtens regler. Fonden skal dermed overholde kravene i erhvervsfremmeloven og aktiviteterne må ikke være konkurrenceforvridende. Det anbefales, at der anmodes om godkendelse i Ankestyrelsen på udlånet, da tidligere afgørelser i lignende sager (kommunegaranti) ofte har balanceret mellem accept og afslag.

Godkendes lånet skal kommunen løbende føre tilsyn med, at kommunalfuldmagtens regler overholdes.

Såfremt strategiplanen godkendes kræver det nedenstående tillægsbevilling i byrådet:

År	2019	2020	2021
Bevilling	5,1 mio.	0,5 mio.	0,5 mio.

Beslutning

Godkendt som indstillet

at en forlængelse af driftstilskuddet frem til 2023 godkendes

at driftstilskuddet fastsættes til 1,479 mio. kr. i 2019, som prisreguleres årligt i henhold til KL's skøn for pris- og lønudvikling.

Handlingsplanens punkt 3 anbefales igangsat i 2019 med finansiering af økonomi-, erhvervs- og bosætningsudvalgets overførsler. Punkt 3 indarbejdes i budget 2020 og frem i henhold til oplægget.

De øvrige initiativer fremsendes til budgetlægning 2020.

Niels Viggo Lynghøj deltog ikke i behandling af punktet.

Bilag

Strategiplan 2019-2023 - BPS - ENDELIG.pdf

One pager.pdf

Punkt 30: Finansiell Strategi (ØKEB - BY)

00.32.14-S00-1-18

Resume

Økonomi-, erhvervs- og bosætningsudvalget behandlede den 20. november 2019 et udkast til en ny finansiell strategi for Struer Kommune. Med afsæt i udvalgets bemærkninger på mødet og ønsket om en klar lav risikoprofil og præcisering af etiske retningslinjer har administrationen i samarbejde med Lundgreen Capital udarbejdet nyt forslag.

Administrationen indstiller,

- at placeringen af langfristede finansielle tilgodehavender sker i henhold til scenarie I i sagsfremstillingen.
- at der i tilfælde af tilslutning til scenarie I sker godkendelse af oplægget til etiske retningslinjer som fremgår af forslaget.
- at det godkendes, at modpartsrisiko vedrørende placering af midler i pengeinstitutter kan omfatte repoforretninger.
- at det godkendes, at der ved gældspleje kan gøres brug af renteswaps og at beslutningskompetencen herom fastlægges, jvf. sagsfremstillingen.
- at kompetencefordelingsplanen i forslaget i øvrigt godkendes

Sagsfremstilling

Struer Kommune har indgået en aftale med Lundgreen's Capital for en 4-årig periode om finansiell rådgivning med det formål at styrke det strategiske og operationelle setup vedrørende kommunens styring af finansielle aktiver og passiver samt de daglige bankforretninger.

Som led i aftalen har Intern Service samarbejdet med Lundgreen Capital om et udkast til en finansiell strategi, hvor det første udkast blev behandlet på økonomi-, erhvervs- og bosætningsudvalgets møde den 20. november 2018. Det var især spørgsmål om placering af de langfristede finansielle aktiver, midler i pengeinstitutter, etiske principper for placering af midler og anvendelsen af finansielle instrumenter gældspleje som administrationen blev anmodet om at udarbejde nye forslag om.

Langfristede finansielle aktiver:

Der var et politisk ønske om at indskrænke listen af placeringsmuligheder for likviditet i retning af større obligationsbeholdninger i danske obligationer og fravalg af andre obligationstyper og derudover at sænke niveauet for placering i aktier. Administrationen har herefter to mulige scenarier som fremlægges til drøftelse:

Placering af langfristede finansielle aktiver i forbindelse med allokering	Udkast behandlet	Scenarie I	Scenarie II
	20. november 2018		
Danske obligationer	75- til 100%	90 til 100%	100%
(korrigeret varighed 0 - 5 år)			

Aktier*	0 til 25%	0 til 10%	-
Erhvervsobligationer	0 til 25%	-	-
Emerging markets obligationer	0 til 25%	-	-
Kontant	0 til 2%	0 til 2%	0 til 2%

*Aktier kan alene investeres via investeringsforeninger.

Placering af midler i pengeinstitutter

Håndtering af modpartsrisiko i pengeinstitutter er et forhold som skal ses i forhold til arbejdet med et bankudbud. Afhængigt af krav til kreditvurdering mv. er det administrationens opfattelse, at den finansielle strategi skal indeholde muligheder for håndtering af modpartsrisiko, blandt andet ved at kunne benytte repoforretninger mv.

Etiske principper for placering af midler

Hvis byrådet godkender en finansiell strategi, hvori der indgår finansiering i aktier mv. bør der tages stilling til områder hvori de virksomheder der investeres i ikke må have omsætning. Af det forslagens side 6 fremgår en liste herover inkl. et forslag om en tærskelværdi. Det er administrationens opfattelse, at det ikke er realistisk at håndtere et kontrolniveau med disse investeringer (kapacitet til tilsyn) som helt kan udelukke risikoen for, at minimale andele af investeringen kan omhandle omsætning indenfor disse segmenter. Risikoen kan afvikles ved at vælge scenarie II i beslutningen om placering af langfristede finansielle aktiver.

Finansielle instrumenter ved gældspleje

Økonomi-, erhvervs- og bosætningsudvalget drøftede på mødet den 20. november 2018 anvendelsen af finansielle instrumenter ved gældspleje, herunder særligt anvendelsen af renteswaps. En renteswap indeholder en risiko for tab/gevinst i løbetiden og er i forslaget om finansiell strategi alene et spørgsmål om at udskifte renten fra variabel til fast rente eller vice versa. Forslagets kompetencefordeling i forhold til pleje af passivporteføljen kan evt. justeres således at indgåelse af renteswaps gøres til en politisk kompetence og at muligheden for gældspleje via renteswaps indgår i den finansielle strategi. Hvis kompetencen til indgåelse af renteswaps forbliver et anliggende for centerchef/kommunaldirektør er det en mulighed at indføje i kompetencefordelingsplanen, at dette kan besluttes under forudsætning af rådgivning fra Lundgreen Capital. Denne handling kan rummes indenfor den nuværende aftale med Lundgreen Capital.

Der vedlægges udkast til finansiell strategi. På mødet deltager finansiell rådgiver Peter Lundgreen.

Beslutning

Indstilles til byrådet

at placeringen af langfristede finansielle tilgodehavender sker i henhold til scenarie I i sagsfremstillingen.

at der sker godkendelse af oplægget til etiske retningslinjer som fremgår af forslaget.

at det godkendes, at modpartsrisiko vedrørende placering af midler i pengeinstitutter kan omfatte repoforretninger.

at det godkendes, at der ved gældspleje kan gøres brug af renteswaps efter konkret politisk godkendelse.

at kompetencefordelingsplanen tilrettes i henhold til de faldne bemærkninger.

Niels Viggo Lynghøj deltog ikke i behandling af punktet.

Bilag

Struer Kommune - Finansiell strategi - Version 6.pdf

Punkt 31: Køb af eksterne konsulenttydelser (ØKEB)

83.15.04-Ø00-5-18

Administrationen indstiller,

- at der én gang i kvartalet gives en afrapportering til økonomi-, erhvervs- og bosætningsudvalget om alle køb af eksterne konsulenttydelser med de nedenfor nævnte tre undtagelser
- at afrapporteringsformen skal evalueres i 1. kvartal 2020

Sagsfremstilling

Der findes på nuværende tidspunkt ingen definerede regler i Struer Kommune for, hvem der kan bestille eksterne konsulenttydelser inden for hvilke beløbsgrænser. På Borgmesterens foranledning ønskes der en drøftelse af brugen af eksterne konsulenttydelser.

Direktionen foreslår, at der hvert kvartal udarbejdes en opgørelse til økonomi-, erhvervs- og bosætningsudvalget indeholdende alle køb af eksterne konsulenttydelser med disse tre undtagelser:

- Løbende ekstern konsulentbistand som allerede er godkendt ved budgetvedtagelsen.
- Anlægsprojekter hvor køb af eksterne rådgivningsydelser er en af anlægsprocessen.
- Større særskilte politiske beslutninger hvor køb af ekstern konsulentbistand allerede er besluttet.

Et eksempel på løbende ekstern konsulentbistand, som allerede er godkendt ved budgetvedtagelsen, kan være ved drift af IT.

Et eksempel på større særskilte politiske beslutninger, hvor køb af ekstern konsulentbistand allerede er besluttet, kan være ved "Helhedsplanen for Børn- og ungeområdet".

Første afrapportering til økonomi-, erhvervs- og bosætningsudvalget vil være maj 2019 gældende for 1. kvartal 2019.

Beslutning

Godkendt.

Niels Viggo Lynghøj deltog ikke i behandling af punktet.

Punkt 32: Orientering: Bomidtvest - status for afd. 350 Thyholm (ØKEB)

03.11.00-S00-1-18

Resume

Den 12. december 2018 behandlede økonomi-, erhvervs- og bosætningsudvalget Bomidtvest's regnskaber for år 2016 og år 2017. Afdeling 350 Thyholm, Hvidbjerg m.fl. havde pr. 31. december 2017 en negativ resultatkonto på -3.133.546 kr. Bomidtvest oplyste i den forbindelse, at underskuddet i afd. 350 forventes udlignet over en uangiven årrække efter nærmere afklaring med Landsbyggefonden. Økonomi-, erhvervs- og bosætningsudvalget besluttede i forbindelse med behandlingen af sagen, at der ønskes en skriftlig status på oprydningssplanen fra Bomidtvest.

Sagsfremstilling

Bomidtvest har den 22. januar 2019 lavet en skriftlig redegørelse. Hovedpunkterne i redegørelsen er:

Bomidtvest har ansøgt og fået tilladelse til at sælge 33 boliger på Thyholm. Af disse boliger er 21 solgt, og de resterende 12 boliger er alle beliggende på Købmandsgården.

- Købmandsgården 1-11 og 2-12, Hvidbjerg = 12 boliger
- Mølløvænget 5 A-B og 7 A-B, Lyngs = 4 boliger (solgt)
- Søstjernevej 20-24, Jegindø = 3 boliger (solgt)
- Venusvej 9 A-D, Uglev = 4 boliger (solgt)
- Stellavej 9-11, Uglev = 2 boliger (solgt)
- Nørrevænget 7-9, Jegindø = 2 boliger (solgt)
- Ballevej 7 A-B, Søndbjerg = 2 boliger (solgt)
- Møllegade 38 A-B, Lyngs = 2 boliger (solgt)
- Tambobakken 8-10, Søndbjerg = 2 boliger (solgt)

Bomidtvest har valgt at tage Købmandsgården af salgslisten, da afdelingen ikke har betydelige problemer med udlejningen (pt. 2 tomme lejemål), hvilket er meddelt Landsbyggefonden. Landsbyggefonden har meddelt, at de ser sagen som en samlet sag når Købmandsgården er solgt. Bomidtvest er pt. i dialog med både ministeriet og Landbyggefonden om at tage Købmandsgården ud af sagen (henlægge som "skuffesag"), og blot have godkendelse liggende, hvis det senere skulle blive aktuelt at sælge.

Der er endnu ikke en endelig afklaring på sagen, da den er under behandling.

Beslutning

Taget til efterretning.

Niels Viggo Lynghøj deltog ikke i behandling af punktet.

Punkt 33: Afskrivninger 2018 - Borgerservice (ØKEB)

23.00.00-Ø07-1-18

Resume

Afskrivninger fra 2018 til godkendelse

Administrationen indstiller,

at årets afskrivninger for 2018 godkendes

Sagsfremstilling

I 2018 har opkrævningen i Borgerservice afskrevet krav for i alt 1.885.556 kr.

Fordelingen af afskrivningerne er fordelt som nedenfor angivet.

Afskrivningstype	Afskrivninger 2017	Afskrivninger 2018
Bortfald	349.053	314.699
Boudlæg og dødsbo uden dividende	719.854	565.672
Forældelse	76.325	87.584
Gældssanering, konkurs og uerholdelige krav	14.168	2.701
Ekstraordinære afskrivninger	0	914.900
I alt	1.159.400	1.885.556

I kategorien bortfald er der primært tale om tilbagebetalingskrav for kontanthjælp og enkeltydelser. Det har ikke været muligt at fastsætte en tilbagebetaling indenfor 3 år, hvilket er forældelseskravet i disse sager.

I kategorien boudlæg og dødsbo uden dividende, er der tale om forskellige typer af krav. Ofte er der tale om borgere, der har boet i en ældrebolig og herefter er gået bort. Administrationen får en orientering fra skifteretten om, at der ikke er midler i boet, når dette er gjort op og kravet afskrives.

I kategorien forældelse er der tale om krav, hvor administrationen ikke har hjemmel til at fastsætte krav, men kun kan inddrive ad ordinær vej ved eksempelvis at rykke. I denne kategori kan der også være tale om alle typer af krav eksempelvis fra miljøgebyrer, regningskrav fra teknisk drift og anlæg eller restancer til musikskolen.

I kategorien gældssanering får administrationen dækket en del af kravet ved udbetaling af dividende. Det beløb, der ikke dækkes, afskrives herefter.

I kategorien ekstraordinære afskrivninger er der tale om krav, som Gældsstyrelsen i samarbejde med Kammeradvokaten har retskraftsvurderet og fundet umulige at inddrive. Struer Kommune er i den forbindelse blevet kompenseret for en del af tabet.

Økonomi

Økonomi har ingen bemærkninger.

Beslutning

Godkendt.

Niels Viggo Lynghøj deltog ikke i behandling af punktet.

Punkt 34: KL - Kommunalpolitisk Topmøde 2019 (ØKEB)

81.44.00-G00-2-18

Administrationen indstiller,

at udvalget tager stilling til deltagelse

Sagsfremstilling

KL holder Kommunalpolitisk topmøde 21. - 22. marts 2019 i Aalborg Kongres og Kulturcenter.

Økonomi-, erhvervs- og bosætningsudvalget holder møde i Aalborg Kongres og Kulturcenter den 20. marts 10.30-15.00

Beslutning

Økonomi-, erhvervs- og bosætningsudvalgets medlemmer, kommunaldirektøren og centerchef for Intern Service deltager.

Niels Viggo Lynghøj deltog ikke i behandling af punktet.

Punkt 35: Bredbåndspuljen - frigivelse af midler (ØKEB-BY)

13.16.02-Ø39-1-18

Administrationen indstiller,

at der frigives 100.000 kr. fra anlægsbudgettet til bredbåndspuljen i 2019.

Sagsfremstilling

Der er i budgetaftalen afsat 100.000 kr. i 2019-2022 til tilskud i forbindelse med bredbåndspuljen til borgere i Asp, Linde, Vejrum og Humlum.

Tilskuddet forudsætter, at der opnås tilskud fra statens bredbåndsnet.

Økonomi

Økonomi har ingen bemærkninger.

Beslutning

Indstilles til byrådets godkendelse.

Niels Viggo Lynghøj deltog ikke i behandling af punktet.

Punkt 36: Omplacering af fritidsvejledning til kultur- og fritidsområdet (BU - ØKEB)

18.13.00-A21-1-19

Resume

I byrådets aftale om budget 2019 samt overslagsårene 2020-2022 blev der bevillet 150.000 kr. til en styrket indsats for børn og unge i fritidslivet.

Der er politisk ønske om at understøtte denne styrkelse ved at forankre fritidsvejledningen under kultur og fritidsudvalgets område i Center for Kultur, Fritid og Landområder.

Kultur- og fritidsudvalget (4. februar 2019, pkt. 20) og børne- og uddannelsesudvalget (6. februar 2019, pkt. 9) indstiller,

at fritidsvejledningen omplaceres til Center for Kultur, Fritid og Landområder under kultur- og fritidsudvalget.

Sagsfremstilling

I byrådets budgetaftale for 2014 blev der ansøgt om en budgetudvidelse til at oprette en fuldtidsstilling som fritidsvejleder med tilknyttet fritidspasordning.

Ordningen blev organiseret under børne- og uddannelsesudvalget konkret med ansættelse i ungdomsskolen.

I forbindelse med budget 2014 bevilgede byrådet 416.500 kr. til fritidsvejlederstillingen samt 25.000 til fritidspas. Struer Kommune Ungdomsskole finansierer 50.000 kr. til opgaven. Udgifterne blev således samlet budgetteret til 491.500 kr.

I budget 2019 er der samlet afsat 469.000 kr., fordelt med 27.000 kr. til fritidspas og 442.000 kr. til løn- og personaleudgifter.

I byrådets aftale om budget 2019 samt overslagsårene 2020-2022 blev der bevillet 150.000 kr. til en styrket indsats for børn og unge i fritidslivet.

Der er politisk ønske om at understøtte denne styrkelse ved at forankre fritidsvejledningen under kultur og fritidsudvalgets område i Center for Kultur, Fritid og Landområder.

Fritidsvejledningen varetages idag af kommunens fritidsvejleder.

Administrationen anbefaler i forbindelse med omplaceringen en opmærksomhed på fritidsvejlederens rolle i det kriminalpræventive arbejde.

Sagen behandles ligeledes i kultur- og fritidsudvalgets møde den 4. februar 2019 og skal endelig godkendes i økonomi-, erhvervs- og bosætningsudvalget.

Administrationen indstiller:

at fritidsvejledningen omplaceres til Center for Kultur, Fritid og Landområder under kultur- og fritidsudvalget.

Kultur- og fritidsudvalget, (4. februar 2019, pkt. 20)

Udvalget bemærker, at der stadig sikres et tæt samarbejde med SSP arbejdet.

Ann Møller Nielsen deltog ikke i behandling af punktet.

Børne- og uddannelsesudvalget, (6. februar 2019, pkt. 9)

Udvalget ønsker at opprioritere SSP arbejdet i forbindelse med den kommende budgetlægning.

Ann Møller Nielsen og Claus H. Hansen deltog ikke i behandling af punktet.

Økonomi

Økonomis påtegning:

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger.

Beslutning

Indstilling godkendt.

Der skal udarbejdes budgetforslag, som tager højde for de to fagudvalgs bemærkninger.

Niels Viggo Lynghøj deltog ikke i behandling af punktet.

Punkt 37: Principbeslutning om placering af budgetter til energiforbrug (TMK - ØKEB - BY)

82.09.00-P21-1-19

Resume

Fra 1. januar 2019 er alle vedligeholdelsesbudgetter til kommunale bygninger samlet i teknik-, miljø- og klimaudvalget, og placeret budgetmæssigt under Teknisk Drift og Anlæg som det næste element i samling af ejendomsopgaver i TDA. Budgetter til el, vand og varme er fortsat placeret i de forskellige institutioner, skoler og afdelingen, og fordelt på alle politiske udvalg.

Energistyring foretages af Teknisk Drift og Anlæg, som også har ansvaret for energioptimering og -investeringer.

Teknik-, miljø- og klimaudvalget indstiller (7. februar 2019, pkt. 14),

at alle budgetter til el, vand og varme samles under teknik-, miljø- og klimaudvalget, og placeres under Teknisk Drift og Anlæg.

Sagsfremstilling

Teknisk Drift og Anlæg står for energistyringen i kommunen, som bl.a. omfatter overvågning af forbruget, energiforbedrende tiltag, energioptimering mv. Opgaven med energistyring er vanskelig, når budgetansvaret er placeret rundt på skoler, institutioner og afdelinger, og Teknisk Drift og Anlæg har heller ikke mulighed for at se fakturaer.

Budgetternes placering under forskellige udvalg gør, at det er svært at justere budgetterne, da der ikke kan omplaceres mellem udvalgene uden politisk godkendelse jf. bevillingsreglerne.

Teknisk Drift og Anlæg arbejder målrettet med energibesparende tiltag, og for at opnå de bedste priser på projekterne, udbydes flere opgaver samlet. Budgetternes placering gør, at f.eks. projekter med energibesparende tiltag skal opdeles til flere udvalg. En samling af budgetterne til el, vand og varme under ét udvalg vil gøre projektstyring og administration væsentlig nemmere at håndtere, og samtidigt vil der været et bedre overblik over kommunens energibudgetter.

Budgetter og forbrug vil fortsat blive placeret på hver ejendom, selv om budgetterne placeres under teknik-, miljø- og klimaudvalget.

Social-, sundhed- og arbejdsmarkedsudvalget, kultur- og fritidsudvalget og børne- og uddannelsesudvalget afgiver i forbindelse med udvalgsmøderne i uge 6, 2019 bemærkninger til flytning af energibudgetterne. Bemærkninger vil forelægge til mødet.

	Nuværende energibudget
Fagudvalg	
Økonomi-, erhvervs- og bosætningsudvalget	186.000
Teknik-, miljø- og klimaudvalget	2.244.000

Social-, sundheds- og arbejdsmarkedsudvalget	4.015.000
Kultur- og fritidsudvalget	2.070.000
Børne- og uddannelsesudvalget	5.273.000
I alt	13.788.000

Administrationen indstiller:

at alle budgetter til el, vand og varme samles under teknik-, miljø- og klimaudvalget, og placeres under Teknisk Drift og Anlæg.

Økonomi

Økonomi kan oplyse, at omplacering af budgetterne til el, vand og varme til teknik-, miljø- og klimaudvalget kræver byrådets godkendelse, samt behandling i de udvalg, der er berørt af budgetændringer.

Beslutning

Indstilles til byrådet, at alle budgetter til el, vand og varme samles under teknik-, miljø- og klimaudvalget, og placeres under Teknisk Drift og Anlæg.

Niels Viggo Lynghøj deltog ikke i behandling af punktet.

Punkt 38: Vedtagelse af Planstrategi 2018 (ØKEB - BY)

01.02.03-P15-2-17

Resume

Planstrategien fastsætter byrådets vision samt mål og handlinger for den ønskede udvikling i kommunen. Planstrategiens indhold er udarbejdet på baggrund af workshop med byrådet og fyraftensmøder med relevante aktører. Planstrategi 2019 er klar til vedtagelse og offentlig debat.

Administrationen indstiller,

at planstrategien sendes i høring i 8 uger

at "læs let" udgaven sendes i høring i 8 uger.

Sagsfremstilling

Planstrategien er et politisk dokument og lovbunden opgave, som byrådet skal vedtage indenfor den første halvdel af byrådsperioden. Planloven fastsætter krav om udarbejdelse af planstrategi, Agenda 21 og kommuneplan i enhver ny byrådsperiode. En kommuneplan kan først vedtages, når planstrategien er vedtaget. Planstrategien er således del i kommuneplanprocessen.

Strategien er blevet udarbejdet med udgangspunkt i byrådets workshop den 13. marts 2018. Disse drøftelser har udmøntet sig i planstrategiens vision Tæt på. Visionen 2019 sætter fokus på kommunens potentialer og styrker ved at være en lille kommune, hvor kommunen er tæt på borgere og erhvervslivet, og hvor der ikke er langt fra tanke til handling. Disse forhold skal være med til at drive udviklingen.

Visionen udfoldes i seks temaer: bosætning, erhverv, infrastruktur, uddannelse, sundhed og lokalområder. Indholdet i de seks temaer er drøftet med relevante aktører i foråret og sommeren 2018, som er blevet inviteret til fyraftensmøder.

Planstrategien er udarbejdet som en digital plan, hvor byrådets vision og mål og handlinger for de enkelte temaer fremgår. Den digitale plan kan tilgås fra dette link: <https://struer.viewer.dkplan.niras.dk/plan/4#/>. Planstrategiens indhold fremgår endvidere af bilag 1.

En planstrategi skal samle op på kommunens planlægning siden den senest udarbejdede kommuneplan samt danne grundlag for den kommende kommuneplan. Planstrategien skal fastsætte, om kommuneplanen skal helt eller delvist revideres. Den seneste kommuneplan er vedtaget i 2013. Siden da er der vedtaget en række lovændringer, som skal medtages i den kommende kommuneplan samtidig med, at revideringen sker med baggrund i planstrategiens vision og temaer. Derfor anbefaler administrationen, at kommuneplanrevisionen foretages som en fuld revision. Revisionen af kommuneplanen forventes afsluttet primo 2020.

Agenda 21

Udover vision og temaer indeholder planstrategien Agenda 21 samt forslag til udlæg af udviklingsområder i kystnærhedszonen.

Agenda 21 fastsætter politiske mål for den bæredygtige udvikling i kommunen. Agenda 21 er bygget op omkring FN's Verdensmål. I Agenda 21 arbejdes der med mål indenfor syv ud af de 17 verdensmål.

Udviklingsområder

Med moderniseringen af planloven i 2017 fik kommunerne mulighed for at udpege udviklingsområder i kystnærhedszonen. Kommunerne har kun mulighed for at udpege udviklingsområder ved at ansøge Erhvervsministeren

herom. Ansøgning sker på baggrund af en konkret invitation fra Erhvervsministeren herom. Ved sidste ansøgningsrunde var det et krav, at ansøgningen var baseret på en konkret vurdering af landskabs-, natur- og miljøinteresser, samt at områderne var udpeget i planstrategien. Det forventes at ansøgningsrunden til nye udpegninger af udviklingsområder er i 2019. Det er på nuværende tidspunkt ikke oplyst, hvordan der skal søges om nye udlæg.

Miljøvurdering

Planstrategien er screenet efter miljøvurderingslovens § 8, stk. 2, nr. 2. Planstrategien fastsætter på et overordnet plan rammerne for fremtidige anlægstilladelser, da den er den overordnede ramme for kommuneplanens revision. Det vurderes, at planstrategien ikke medfører nogle væsentlige indvirkninger på miljøet, da den ikke indeholde nogle konkrete projekter eller bestemmelser. Det er derfor vurderet, at planstrategien ikke skal miljøvurderes.

Offentliggørelse

Når planstrategien er vedtaget, skal den offentliggøres og sendes i otte ugers offentlig debat i perioden 1. februar til 1. april 2019. Herefter behandles eventuelt indkommende bemærkninger og kommentarer og indarbejdes eventuelt i Planstrategi 2019. Efter denne behandling kan revision af kommuneplanen igangsættes.

Administrationen indstiller,

at forslaget til planstrategiens vision og mål godkendes,

at Agenda 21 vedtages,

at forslag til nye udviklingsområder indenfor kystnærhedszonen godkendes,

at der ikke udarbejdes miljøvurdering af planstrategien,

at planstrategien offentliggøres og sendes i otte ugers offentlig debat,

at der foretages en fuld revision af kommuneplanen.

Økonomi-, erhvervs- og bosætningsudvalget, (22. januar 2019, pkt. 13)

Godkendt

at forslaget til planstrategiens vision og mål godkendes,

at Agenda 21 vedtages,

at forslag til nye udviklingsområder indenfor kystnærhedszonen godkendes,

at der ikke udarbejdes miljøvurdering af planstrategien,

Planstrategien skal godkendes og dermed sendes i høring efter byrådsmødet i februar. Der indkaldes til styregruppemøde, hvor hovedtekst og "læs-let" udgave godkendes inden der udsendes dagsorden til økonomi-, erhvervs- og bosætningsudvalget i februar.

Beslutning

Indstilles til byrådets godkendelse

at planstrategien sendes i høring i 8 uger

at "læs let" udgaven sendes i høring i 8 uger.

Niels Viggo Lynghøj deltog ikke i behandling af punktet.

Bilag

Bilag 1: Planstrategi 2019

Planstrategi 2019 - forkortet udgave

Punkt 39: Anlægsoversigt 2019 teknik-, miljø- og klimaudvalg (TMK – ØKEB – BY)

00.01.00-P20-3-18

Teknik-, miljø- og klimaudvalget indstiller (7. februar 2019, pkt. 15)

at midlerne til de navngivne projekter frigives i henhold til bilag ”Udkast til Anlægsoversigt i tal 2019”.

Sagsfremstilling

Administrationen har udarbejdet et udkast til anlægsoversigt 2019, hvor de enkelte projekter er beskrevet og budgetteret. Se bilag.

Administrationen indstiller:

at midlerne til de navngivne projekter frigives i henhold til bilag ”Udkast til Anlægsoversigt i tal 2019”.

Teknik-, miljø- og klimaudvalget (7. februar 2019, pkt. 15)

Udvalget besluttede, at

pkt. 2.78 frigives ikke for nuværende - Torontoanlæg Holstebrovej

pkt. 2.79 frigives - Sikring af vejlukning ved Fjordkultur

pkt. 3.13 frigives - Stenmelssti kvæguntergang under Oddesundvej ved Humlum

pkt. 4.32 frigives - Vejtræer Bang & Olufsen Allé

pkt. 5.32 frigives - Renovering af vejbro ved Donskær

pkt. 5.33 frigives - Renovering af Rørbro i Kærgård Bæk under Kongsgårdvej, og åbning af rørlagt strækning af Kærgård Bæk

pkt. 6.03 frigives - Dispositionspløj

pkt. 6.17 frigives - Bro i forbindelse med Kabelbane

pkt. 1.54 slettes - Pullerter By Havn Projektet

pkt. 5.03 slettes - Generel kystsikring

Vedhæftede bilag er tilrettet iht. beslutning i teknik-, miljø- og klimaudvalget 7. februar 2019.

Økonomi

Økonomis påtegning:

Økonomi kan oplyse, at anlægsoversigt 2019 kan finansieres indenfor det afsatte budget, under forudsætning af, at byrådet i marts 2019 godkender genbevillingssagen.

Beslutning

Indstilles til byrådets godkendelse, at midlerne til de navngivne projekter frigives i henhold til bilag ”Udkast til Anlægsoversigt i tal 2019”.

Niels Viggo Lynghøj deltog ikke i behandling af punktet.

Bilag

Udkast til Anlægsoversigt i tal 2019

Anlægsoversigt 2019 beskrivelser

Punkt 40: Frigivelse af midler - rådgivningsopgave kunstgræsbanen (KF - ØKEB - BY)

04.08.10-P20-1-19

Resume

Der er afsat 4 mio. kr. til etablering af kunstgræsbane ved Struer Energi Park.

Kultur- og fritidsudvalget indstiller (4. februar 2019, pkt. 14),

at der frigives 250.000 kr. i 2019 til rådgiver til kunstgræsbane ved Struer Energi Park.

Sagsfremstilling

Til etablering af kunstgræsbane ved Struer Energi Park skal der inddrages en rådgiver til diverse forundersøgelser, projektering og udbud.

Udgiften til rådgiveren er 250.000 kr.

Administrationen indstiller:

at der frigives 250.000 kr. i 2019 til rådgiver til kunstgræsbane ved Struer Energi Park.

Kultur- og fritidsudvalg, (4. februar 2019, pkt. 14)

Ann Møller Nielsen deltog ikke i behandling af punktet.

Økonomi

Økonomi kan oplyse, at, af de 4 mio. kr. til etablering af kunstgræsbane, er der frigivet 150.000 kr. til fundraising.

Frigives yderligere 250.000 kr. til rådgiver, vil der netto være 3,6 mio. kr. til etableringsfasen.

Beslutning

Indstilles til byrådets godkendelse, der frigives 250.000 kr. i 2019 til rådgiver til kunstgræsbane ved Struer Energi Park.

Niels Viggo Lynghøj deltog ikke i behandling af punktet.

Punkt 41: Forslag til lokalplan nr. 001 delvis aflysning af lokalplan nr. 305 Jegindø havn (TMK - ØKEB - BY)

01.02.05-P16-3-18

Resume

En virksomhed på Jegindø Havn ønsker at udvide. Den eksisterende lokalplan for området sætter begrænsninger for udvidelsen på grund af anvendelsesbestemmelser i delområde IV. En delvis aflysning af lokalplanen vil muliggøre udvidelsen af virksomheden.

Teknik-, miljø- og klimaudvalget indstiller (7. februar 2019, pkt. 18)

- at forslag til lokalplan nr. 001 med tilhørende kommuneplantillæg nr. 16 vedtages og sendes i 8 ugers offentlig høring,
- at der ikke udarbejdes miljøvurdering af planforslagene,
- at lokalplan nr. 305 delvis aflyses.

Sagsfremstilling

Struer Kommune har modtaget en henvendelse om udvidelse af en virksomhed indenfor lokalplan nr. 305 Jegindø havn. Udvidelsen begrænses af lokalplanens bestemmelser for delområde IV, som fastsætter anvendelsen til rekreative formål. En delvis aflysning af lokalplan nr. 305 og kommuneplanramme 9 F 1 vil muliggøre udvidelse af virksomheden. Dette gøres med et kommuneplantillæg jf. bilag 1, der aflyser en del af kommuneplanramme 9 F 1 og en aflysningslokalplan nr. 001, jf. bilag 2, der aflyser en del af lokalplan nr. 305.

Eksisterende plangrundlag

Lokalplan nr. 305 omfatter Jegindø Havn. Lokalplanens formål er at sikre mulighed for udvidelse af aktiviteterne på havnearealerne samt en fysisk udvidelse af Jegindø Havn. Lokalplanen skal skabe grundlaget for havnens fortsatte drift og udvikling samt styrke øsamfundet indenfor erhverv, turisme og lokal interesse. Lokalplanområdet er opdelt i fire delområder. Indenfor delområde IV kan havnebassinet udvides jf. lokalplanens § 8.5 og anvendes til rekreative formål som ophold og opbevaring i forbindelse med havnerelaterede aktiviteter.

Lokalplanens delområde IV er omfattet af kommuneplantillæg 9 F 1, som fastsætter anvendelsen til rekreativt område til ferie- og fritidsformål. For det samlede område er bebyggelsesprocenten 50, og bebyggelsen må have 1 etage med en højde på maksimalt 4 meter.

Aflysning af lokalplaner

Når et område lokalplanlægges, fastsættes formål og anvendelse for området. Hvis der skal planlægges for andre anvendelsesmuligheder indenfor lokalplanområdet end dem, som den eksisterende lokalplan giver mulighed for, skal der som hovedregel tilvejebringes nyt plangrundlag. Byrådet har dog jf. planlovens § 33 hjemmel til at aflyse dele af eller hele lokalplaner, når planlægningen for området ikke længere findes nødvendig eller er tidssvarende. Når en lokalplan aflyses uden tilvejebringelse af ny lokalplan gælder fremover alene kommuneplanens rammer. En aflysning af en lokalplan skal screenes efter lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter.

Forslag om aflysning af lokalplan og tilhørende kommuneplantillæg nr. 16 skal sendes i offentlig høring i minimum 8 uger.

Administrationen indstiller:

at forslag til lokalplan nr. 001 med tilhørende kommuneplantillæg nr. 16 vedtages og sendes i 8 ugers offentlig høring,
at der ikke udarbejdes miljøvurdering af planforslagene,
at lokalplan nr. 305 delvis aflyses.

Beslutning

Indstilles til byrådet

at forslag til lokalplan nr. 001 med tilhørende kommuneplantillæg nr. 16 vedtages og sendes i 8 ugers offentlig høring,
at der ikke udarbejdes miljøvurdering af planforslagene,
at lokalplan nr. 305 delvis aflyses.

Niels Viggo Lynghøj deltog ikke i behandling af punktet.

Bilag

Kommuneplantillæg nr. 16 Delvis aflysning af ramme 9 F 1

Lokalplanforslag 001 delvis aflysning af lokalplan 305 jegindø havn

Afgrænsning af område

Punkt 42: Orientering: Afrapportering - Lydens By 2018 (ØKEB)

24.10.05-A00-2-19

Sagsfremstilling

Sammen med nøgleinteressenter, og på grundlag af et fælles projektgrundlag, etablerede Struer Kommune i 2017 en ny projektorganisering omkring Lydens By.

Byrådet har forpligtet Struer Kommune som partner gennem et årligt tilskud til samarbejdet hvor Borgmester og kommunaldirektør repræsenterer kommunen i styregruppen for Lydens By.

'Lydværkstedet' startede op fuldbemandet den 1. marts 2018 og har nu udarbejdet en afrapportering af deres arbejde og nogle af alle af aktiviteterne i Lydens By i 2018.

Beslutning

Orientering givet.

Der skal udarbejdes et oplæg om de næste 2 års mål, som kan drøftes mellem interessenterne.

Niels Viggo Lynghøj deltog ikke i behandling af punktet.

Bilag

Lydens By rapport 2018.pdf

Punkt 43: Orientering: Sound Hub Denmark - statusrapport 2018 (ØKEB)

24.10.05-A00-1-16

Sagsfremstilling

Struer Kommune har som partner bag det erhvervsdrivende selskab Sound Hub Denmark modtaget en statusrapport for 2018.

Denne forelægges udvalget til orientering. Ligeledes er der vedlagt bilag fra partnermødet i november med partnernes forventninger til partnerskabet og bidrag til Sound Hub Denmark konceptet.

Struer Kommune yder som partner tilskud til selskabet Sound Hub Denmark A/S i henhold til Lov om erhvervsfremme.

Der er indgået en partnerskabsaftale mellem Sound Hub Denmark og Struer Kommune med det formål, gennem et forpligtende samarbejde at bidrage til etablering og opstart af et internationalt vækstmiljø indenfor lyd og lydteknologi til gavn for virksomheder, byen og lokalområdet generelt.

Beslutning

Orientering givet.

Niels Viggo Lynghøj deltog ikke i behandling af punktet.

Bilag

Status ultimo 2018.pdf

Stautsrapport jan 2019.docx

AAU - 2018.11.20 SHD

Struer Municipality - SHD - Partnermeeting 20nov2018 - Struer Kommune

SHD Presentation

Partner Steering Committee

Harman - Soundhub kpi

B&O - SBE_presentation_partner_meeting_november_20th_2018

Accelerace

Punkt 44: Orientering: Kontrolindsatsen i Struer Kommune (ØKEB)

32.45.04-K00-8-17

Sagsfremstilling

Der blev i forbindelse med arbejdet med budget 2019 – 2022 prioriteret midler til en styrket indsats på kontrolområdet.

I den forbindelse blev det aftalt, at økonomi-, erhvervs- og bosætningsudvalget efterfølgende skal informeres nærmere om kontrolarbejdets indhold og form, når den styrkede indsats iværksættes.

Beslutning

Orientering givet.

Niels Viggo Lynghøj deltog ikke i behandling af punktet.

Bilag

Årshjul for kontrolindsatsen Struer Kommune

Kontrolindsats Struer Kommune

Punkt 45: Orientering (ØKEB)

00.22.00-G01-2-18

Beslutning

Intet.

Niels Viggo Lynghøj deltog ikke i behandling af punktet.

Punkt 46: Lukket: Orientering (ØKEB)

00.22.00-G01-2-18

Punkt 47: Lukket: Bankudbud 2019

00.01.00-Å~00-1-19

Punkt 48: Lukket: Struer Skolehjem - budget 2019

27.18.00-S00-1-18

Punkt 49: Underskriftsside (ØKEB)

00.22.00-G01-2-18

Beslutning

-