

REFERAT Teknik-, miljø- og klimaudvalget d. 02-11-2023

Mødedato Torsdag d. 02. november 2023 kl. 13:00

Mødested byrådssalen

Indholdsfortegnelse

Teknik-, miljø- og klimaudvalget, budgetopfølgning pr. 30. september 2023 (TMK).....	3
Prioritering af cykelstønsker til Vejdirektoratet (TMK).....	6
Orientering: Opfølgning på el-forbrug i 2023 (TMK).....	7
Orientering: Kollektiv trafik: Status på den åbne flextrafik på rejseplanen (TMK).....	8
Forslag til lokalplan nr. 355, for et boligområde ved Kilen (TMK - BY).....	9
Ansøgning om økonomisk støtte til mårhundebekæmpelse (TMK).....	11
Forskrift for drift og tømning af olie- og benzinudskilleranlæg (TMK - ØKEB - BY).....	13
Godkendelse af Struer Energis takster for drikkevand 2024 (TMK - ØKEB - BY).....	14
Godkendelse af regulativ for Livbjerggård Strands Vandværk (TMK).....	16
Godkendelse af takster for Jegindø Vandværk 2024 (TMK).....	17
Godkendelse af Struer Energis takster for spildevand 2024 (TMK - ØKEB - BY).....	19
Orientering: Kvartalsvise oversigter over sagsbehandlingstider for bygge-, miljø- og landbrugssage	20
Orientering: Klagenævnsafgørelse - Stadfæstelse af afslag på dispensation til opførsel af sommerhu	21
Orientering om selskabsførelse af Nomi4s i/s (TMK - ØKEB).....	23
Orientering (TMK).....	26
Lukket: Orientering og dialog (TMK)	27
Underskriftsside (TMK).....	28

Punkt 131: Teknik-, miljø- og klimaudvalget, budgetopfølgning pr. 30. september 2023 (TMK)

00.30.14-Ø00-3-23

Resume

Der er udarbejdet budgetopfølgning pr. 30. september 2023.

Administrationen indstiller,

- at budgetopfølgningen godkendes og sendes samlet til økonomi-, erhvervs- og bosætningsudvalget.
- at budgetrevision af uforbrugte midler godkendes.

Sagsfremstilling

Budgetopfølgningen pr. 30. september 2023 vedrørende drift for følgende centre sendes hermed til udvalget suppleret med centrenes hovedbemærkninger fra økonomiseret.

Generel bemærkning til budgetopfølgningen

Som generel bemærkning til udvalget oplyses, at byrådet i forbindelse med budgetopfølgning pr. 31. maj 2023 besluttede,

- at tildele centrene samlet 13,4 mio. kr. vedr. højere pris- og lønudvikling i 2023 og kompensation vedr. udgifter til fordrevne ukrainere og covid-19 i 2022
- at tildele direktionen en pulje på 3,2 mio. kr. vedr. udgifter til fordrevne ukrainere i 2023 som udmøntes ultimo 2023.

Ovenstående betyder, at centrenes budgetter er blevet forhøjet med følgende siden budgetopfølgning og forventet regnskab pr. 31.05.2023:

Center	Beløb (mio. kr.)
Center for Børn og Unge	5,2
Center for Sundhed og Omsorg	0,5
Center for Handicap, Social og Psykiatri	0,7
Center for Arbejdsmarked og Borgerservice	1,1
Center for Teknisk Drift og Anlæg	5,5
Center for Intern Service	0,4
Total	13,4
Direktionen (Under Center for Intern Service)	3,2
Total	16,6

Center for teknisk drift og anlæg

Helt overordnet forventer centret en afvigelse på 11,2 mio. kr. i forhold til korrigeret budget. Heraf vurderes genbevillingen at udgøre 10,6 mio. kr., mens 0,6 mio. kr. vedrører udgifter uden overførsel mv.

Der er stor fokus på energiforbruget i de kommunale ejendomme, og især på sammenhængen mellem budgetter og faktiske forbrug.

Der optimeres løbende måned for måned, og pt. er strømforbruget 20.000 kWh lavere pr. måned end tilsvarende måneder sidste år.

Struer Kommune har valgt, at 50 % af el-forbruget og hele gasforbruget indkøbes til aktuel dagspris, derfor er udgifterne et aktuelt skøn.

Budgettet til bygningsvedligeholdelse er ikke på niveau med de udgifter der er nødvendige til at holde bygningerne i forsvarlig stand.

Der kommer flere og større reparationer, som ikke kan udskydes, og det får følge for de kommende års vedligeholdelser.

Derfor er der stor fokus på kun at udføre det mest nødvendige. Det betyder at kosmetiske vedligeholdelser som maling indvendigt, gulvbelægninger og lignende ikke bliver foretaget/udskiftet.

De større udgifter til energi samt højere prisniveau på bygningsvedligeholdelse har betydet, at mange opgaver er stillet i bero for at sikre overholdelse af budgettet. Ultimo august skete der regulering af pris- og lønudviklingen for 2023 og kompensation vedrørende udgifter til fordrevne ukrainere og covid-19 i 2022, hvilket har betydet, at Center for Teknisk Drift og Anlæg fik tilført 5,45 mio. kr. i 2023. De udsatte opgaver sættes derfor nu i gang ultimo 2023 eller i løbet af 2024.

Center for plan og miljø

Helt overordnet forventer centret en afvigelse på 4,7 mio. kr. i forhold til korrigeret budget. Heraf vurderes genbevillingen at udgøre 5,1 mio. kr. som er disponeret til opgaver i 2024, mens -0,3 mio. kr. vedrører udgifter uden overførsel mv.

Plan og Miljø er i øjeblikket i gang med besættelse af en stilling i Miljøafdelingen. Der er to stillinger på vej i opslag og genopslag i Planafdelingen. Der blev i foråret udarbejdet nyt materiale for at tiltrække kandidater, hvilket ser ud til at virke, da der er besat 4 stillinger i Planafdelingen. Årets samlet stillingsledighed er pt. på 223 uger, svarende til ca. 4,3 årsværk.

Der er i muligt omfang blevet lavet aftaler med konsulentvirksomheder om bistand og konsulentytelser, hvilket blev lidt billigere end først antaget tilbage i august måned. Alt i alt resulterer dette på nuværende tidspunkt i et overskud på konto 6 adm. konti med 1,5 mio. kr.

Der afsluttes og opstartes også i år nye projekter, hvor tilskudsmidlerne først forventes udbetalt i 2024. Midler er låst til området, og skal ved projektafslutning balancere. Der forventes derfor et midlertidigt overskud, som primært stammer fra puljerne vandløbsregulativer og udarbejdelse af klimahandleplaner. Naturbeskyttelsesprojekter derimod forventes at gå i midlertidigt underskud.

Venø Færgesart

Venø Færgefart forventer et samlet overskud på 0,4 mio. kr. som vedrører udgifter uden overførsel mv.

Der har været et uheld, der har betydet ekstraudgifter. Det drejer sig om påsejling af molehoved Kleppen, hvor der skete relativt store materielle skader på færge og kajanlæg. I den forbindelse har der været udgifter til reparationer og til leje af erstatningsfærge. Derudover har der været ekstraudgifter på personalesiden pga. sygdom og udfordringer med rekruttering.

Herudover er der udfordringer med batteri-bank som ikke fungerer optimalt og er pt. ikke i drift. Der arbejdes på at finde årsagen til nedbruddet, og der forventes større udgifter til reparation.

Struer Havne

Helt overordnet forventer Struer Havne en afvigelse på 0,1 mio. kr. i forhold til korrigeret budget. Heraf vurderes genbevillingen at udgøre 0,1 mio. kr., mens 0,0 mio. kr. vedrører udgifter uden overførsel mv.

Overgangen fra de fælleskommunale selskaber, Holstebro-Struer havne (Trafikhavn og Lystbådehavn), til Struer Havne er ved at være i mål. Budgettet for 2023 er på plads og godkendt af byrådet, mens årets forbrug pt. er ved at blive flyttet fra de tidligere selskaber til Struer Kommune, hvorfor årets resultat forsat er med en vis usikkerhed.

Budgetrevision

Uforbrugte midler på 125.000 kr. fra projektet vedrørende overvågning og undersøgelse af Kilen indstilles overført til arbejdet med frivillige aftaler indenfor BNBO (BoringsNæreBeskyttelsesOmråder).

Beslutning

Indstilles godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Økonomioversigt med hovedtal og fokusområder

Bilag 2 - Bemærkninger til hovedtal og fokusområder

Punkt 132: Prioritering af cykelstønsker til Vejdirektoratet (TMK)

05.01.00-G01-2-23

Resume

Ca. hvert fjerde år beder Vejdirektoratet om kommunen prioriterede ønsker for cykelstier og krydsninger i forbindelse med statsvejnettet.

Administrationen indstiller,

at den foreslåede prioritering godkendes.

Sagsfremstilling

Vejdirektoratet har bedt Struer Kommune genvurdere og indsende ønsker til statslige cykelstier og stikrydsninger.

Administrationen har lavet et forslag til prioriteringer, så kørsel på den regionale cykelrute 24 kan foregå på en trafiksikkerhedsmæssig forsvarlig måde.

Som det første er krydsningen af Østerbrogade i Humlum, dernæst de strækninger, hvor der ikke er alternative muligheder.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Kommunebrev vedrørende stiprioritering

Bilag 2 - Ønsker til cykelinfrastruktur på statsvejnettet 2023

Bilag 3 - Prioriteringer 2023

Punkt 133: Orientering: Opfølgning på el-forbrug i 2023 (TMK)

82.09.00-S00-1-22

Resume

Indkøb af el og gas i 2023 vil være præget af markedsudsving som ikke er sammenlignelige med tidligere år. Energiudgifterne har været stigende markant, sammenlignet med tidligere år.

Sagsfremstilling

Struer Kommune indkøber el til en variabel pris i 2023, og det drejer sig om de sidste 50 % af forbruget, idet de første 50 % er fastprissat til en pris på 0,2749 kr./kwh.

I årets første seks måneder var el-afgiften lempet til EU's minimumssats (fra 0,697 kr./kwh til 0,08 kr./kwh).

I august 2023 godkendte byrådet budgetrevision vedrørende fordeling af midtvejsreguleringen 2023, hvor Center for Teknisk Drift og Anlæg tilføres 5 mio. kr. som delvis har til formål at dække eventuelle merudgifter til energi.

Administrationen udarbejder ledelsesinformation omkring udviklingen af el-forbrug i 2023 (bilag 1), hvor:

- Tabel 1 viser faktuel forbrug i 2022 (kwh) sammenholdt med faktuel forbrug i 2023 (kwh).
- Tabel 2 viser budget 2023 sammenholdt med faktisk forbrug i 2023 (beregnet med gennemsnitlig el-pris for den seneste måned).

El-priserne er opdateret med de faktiske gennemsnitlige variable el-priser for årets første ni måneder. Administrationen forventer, at priserne vil stige hen over efteråret, primært på grund af el-afgiften og den variable pris.

Tendensen viser et mindre forbrug på ca. 20.000 kwh pr. måned. Dette står i kontrast til tidligere, hvor det mindre forbrug var på ca. 10.000 kwh pr. måned i starten af året. Ændringen er en følge af implementering af energioptimerende tiltag i de kommunale ejendomme.

Energibudgettet er en del af det samlede budget til ejendomsdrift/-vedligeholdelse af de kommunale ejendomme. Denne opfølgning på energiområdet skal sikre, at et eventuelt merforbrug ikke udhuler budgettet til vedligeholdelse af de kommunale ejendomme.

Beslutning

Til efterretning.

Bilag

Bilag 1 - Ledelsesinformation - Udvikling el-forbrug 2023

Punkt 134: Orientering: Kollektiv trafik: Status på den åbne flextrafik på rejseplanen (TMK)

13.05.16-K04-1-21

Resume

Den (16. august 2023, pkt. nr. 100) behandlede teknik-, miljø- og klimaudvalgets et orienteringspunkt vedr. den åbne flextrafik på rejseplanen. Udvalget blev givet en orientering om, at det var muligt at bestille en plustur f.eks. fra Struer by og til Holstebro station selvom Struer Kommune ikke har plustur som et tilbud. Fordi turen starter i Struer Kommune, skal Struer Kommune betale differencen mellem prisen på turen til Holstebro og kundens egenbetaling. Administrationen bad Midttrafik om at holde øje med situationen, for at se, om der opstod et reelt problem.

Sagsfremstilling

Administrationen har modtaget en status fra Midttrafik vedr. antal kørte plusture i perioden 26. juni til og med 30. september 2023.

Der er i alt startet en plustur i Struer Kommune.

Det er derfor administrationens vurdering at plusturene ikke bliver en udfordring for budgettet til flextrafikken. Administrationen vil løbende holde øje med udviklingen og orientere udvalget, hvis der opstår en stigning i antallet.

Beslutning

Til efterretning.

Punkt 135: Forslag til lokalplan nr. 355, for et boligområde ved Kilen (TMK - BY)

01.02.05-P16-1-21

Administrationen indstiller,

at forslag til lokalplan nr. 355 sendes i offentlig høring i 4 uger

at planen ikke miljøvurderes

Sagsfremstilling

På baggrund af en anmodning fra en privat bygherre, har Struer Kommune udarbejdet et lokalplanforslag for et boligområde til tæt-lav bebyggelse i den nordlige del af Struer. Illustrationsplanen, som har ligget til grund for lokalplanens udarbejdelse, er udarbejdet af bygherre (vedlagt som bilag 2).

Lokalplanområdet er beliggende vest for Holstebrovej i den nordlige del af Struer, og omfatter et areal på ca. 7500 m², som vist på bilag 1. Lokalplanen er i overensstemmelse med kommuneplan 2020, og er omfattet af rammeområde 1 B 24, som udlægger arealet til boligområde. Området har tidligere været anvendt til erhverv, hvor de gamle erhvervsbygninger nu er fjernet, og området fremstår ubebygget. Lokalplanområdet afgrænses mod øst af Holstebrovej, mod syd af en tankstation og mod nord og vest af Kilen.

Lokalplanens formål

Lokalplanområdet er i dag omfattet af en gældende byggeretsgivende lokalplan nr. 274 til boligformål, som muliggør etagebebyggelse i op til 6 etager med en bygningshøjde på op til 18 meter. Bygherre ønsker at opføre tæt-lav boligbebyggelse i én etage, og formålet med lokalplanen er således at udarbejde en ny planlægning, som muliggør bygherres projekt.

Lokalplanens indhold

Lokalplanen fastlægger de overordnede rammer for områdets anvendelse og disponering samt bebyggelsens udformning mm. Lokalplanen muliggør, at der kan opføres højst 14 tæt-lav boliger med et samlet bruttoetageareal på højst 1400 m² til boligformål. Tæt-lav bebyggelsen skal være i form af gavlhuse som fremstår med symmetrisk saddeltag. Bebyggelsen må opføres i højst 1 etage med en bygningshøjde på højst 8,5 meter.

En del af bebyggelsen, vist på illustrationsplanen bilag 2, ligger inden for vejbyggelinjen til Holstebrovej som er en statsvej. Opførelse af bebyggelse inde for vejbyggelinjen (ca. 3 boliger), forudsætter bl.a. tilladelse/dispensation fra Vejdirektoratet. Det har været et ønske fra Bygherre, at planlægningen skulle rumme denne mulighed.

Vejadgang til området skal ske fra Holstebrovej. Der er på ejendommen en tinglyst adgangsbegrænsning mod Holstebrovej, og Vejdirektoratet har været involveret i forhold til overkørsels placering. Adgang til området kræver tilladelse Vejdirektoratet, og der vil heri blive stillet krav til oversigtsarealer og udformning af overkørslen mm., bl.a. af hensyn til bløde trafikanter langs Holstebrovej. Bygherre har været i dialog med Vejdirektoratet vedrørende vilkår for ændringerne i Statsvejen

Der er inden for området ikke mulighed for at udlægge/etablere fælles fri- og opholdsarealer, derfor stiller lokalplanen krav om, at der til den enkelte bolig skal etableres mindre udendørs opholds-/terrassearealer.

På ejendommen er der tinglyst en servitut som sikrer muligheden for opfyld og etablering af en stiforbindelse langs Kilen. Bygherre er opmærksom på, at servitutten skal respekteres – og lokalplanen fastlægger bestemmelser om, at projektet skal udformes således, at stien til enhver tid kan etableres.

Støj fra trafik

Området er belastet af trafikstøj fra Holstebrovej og lokalplanen fastlægger derfor bestemmelser om, at der skal etableres støjskærmende/-reducerende foranstaltninger som sikrer, at Miljøstyrelsens vejledende støjgrænser er overholdt. Det er en betingelse for ibrugtagning af ny bebyggelse, at de nødvendige afværgeforanstaltninger er etableret. Udformning af støjafskærmningen har været forlagt politisk på Teknik-, miljø-, og klimaudvalget d. 1. juni og d. 20. juni 2023.

Lokalplanens gennemførelse

Der er flere forhold som kan have betydning for en realisering af bebyggelse i området, og i hvilken grad byggemulighederne i denne lokalplan kan udnyttes, herunder bl.a.:

- Afklaring/håndtering af servitutter. Bygherre er bl.a. i dialog med ledningsejere vedr. omlægning af en tinglyst ledning.
- Håndtering af hverdagsregn og klimaregn i området
- Håndtering jordforurening

Derudover forudsætter en realisering af det projekt som lokalplanen muliggør, tilladelser fra Struer Kommunen samt fra anden myndighed.

Miljøvurdering

Administrationen har vurderet, at planforslaget fastlægger anvendelsen af et mindre område på lokalt plan. Der er således gennemføres en screening som belyser, om lokalplanen kan få væsentlig indvirkning på miljøet.

På baggrund af screeningen er det vurderet, at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering, da planen kun vil have få og uvæsentlige miljøkonsekvenser, når der opstilles krav og vilkår i de tilladelser, der skal meddeles bl.a. i forhold til håndtering af jordforurening, udledning/rensning af regnvand mm.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Bilag

Bilag 1 - LP 355 Lokalplanområde.

Bilag 2 - LP 355 - Bygherres illustrationsplan

Bilag 3 - LP 355 -lokalplanudkast.

Bilag 4 - LP355 - Miljøscreening af planforslag

Punkt 136: Ansøgning om økonomisk støtte til mårhundebekæmpelse (TMK)

01.05.00-S49-1-21

Resume

Struer Kommune har modtaget en ansøgning om økonomisk støtte til Mårhundegruppen Nordvestjylland. Gruppen søger samlet om 120.000 kr. i tilskud fra kommuner (Holstebro, Lemvig og Struer) og fonde. Mårhundegruppen søger midlerne til vedligeholdelse

af eksisterende udstyr og materialer, abonnementer, markedsføring samt til administration og drift.

Administrationen indstiller,

at der ikke ydes tilskud til foreningen Mårhund Vestjyllands ansøgning om økonomisk støtte til bekæmpelse af vaskebjørne og mårhunde.

Sagsfremstilling

Struer Kommune har modtaget en ansøgning om økonomisk støtte til Mårhundegruppen Nordvestjylland.

Mårhundegruppen søger støtte til bekæmpelsesarbejdet rettet mod vaskebjørn og mårhund. Mårhundegruppen søger samlet fra fonde og kommuner (Holstebro Kommune, Lemvig Kommune og Struer Kommune) for 120.000 kr. årligt. Fordelingen mellem kommunernes bidrag lader mårhundegruppen kommunerne selv stå for.

Midlerne skal gå til vedligeholdelse af mårhundegruppens eksisterende materiale samt danne grundlaget for egenfinansiering ved ansøgninger om fondsmidler, og yderligere betaling af abonnementer, markedsføring, administration og drift.

I 2010 udarbejdede Miljøministeriet en indsatsplan for bekæmpelse af mårhund. Planen blev fulgt op af et EU-projekt, der løb fra 2010 til 2013. Projektet har givet viden, der anvendes i bekæmpelsen, men siden er bekæmpelse af vaskebjørn og mårhund hovedsageligt foregået ved private initiativer. I december 2019 sendte en række Midt- og Vestjyske kommuner et brev til Miljøministeren med en opfordring til at staten øgede sit bidrag til mårhundebekæmpelsen. Af ministerens svar af 9. januar 2020 fremgår det, at statens bevilling til indsats mod invasive arter fortrinsvis går til administration, informationskampagner og uddannelse af jægere.

Struer Kommune har ingen formel forpligtigelse til at bidrage til bekæmpelse af vaskebjørn og mårhund. Kommunen har dog en forpligtigelse til at arbejde mod en gunstig bevaringsstatus for naturtyper og arter i Natura 2000-områder beliggende i og omkring kommunen. Kommunen kan derfor facilitere regulering af invasive arter, hvis de udgør en trussel mod eksempelvis jordrugende fugle i disse områder. Struer Kommune har ikke konkrete tal eller vurderinger af omfanget af truslen fra mårhund i Natura2000 arealerne.

Bekæmpelse af mårhunde og andre invasive arter er overordnet set en statslig opgave. Der er blandt danske natur- og biodiversitetsforskere ikke stor opbakning til, at en indsat mod mårhunde har den forventede positive effekt på den danske

natur og biodiversitet. Indsatsen mod disse arter er kritiseret for at være en omkostningsfuld naturforvaltningsstrategi, som fjerner midler fra andre indsatser, som der er mere opbakning til. Dette skyldes, at der er meget begrænset evidens for mårhundens skadelige effekt på hjemmehørende arter, og studier i flere lande, hvor mårhunden har været længe, viser ikke et fald i bestande af fugle eller padder, som kan tilskrives mårhund.

Hvis udvalget agter at støtte Mårhund Vestjyllands aktiviteter fremover, kan en bevilling fra Struer Kommune prioriteres fra puljen til naturoptimering. Tilsagnet ved seneste ansøgning var 20.000 kr. årligt i 3 år (19. august 2021, pkt. nr. 96).

Det skal yderligere oplyses, at Struer Kommune i 2019 bidrog med 35.000 kr. til Struer Jægerråd til udstyr for regulering af mink, ræv og mårhund.

Det bemærkes, at Holstebro Kommune har besluttet at støtte foreningen med 40.000 kr. årligt i 2023 og 2024, dog betinget mod en årlig afrapportering af indsatsen. Det forventes, at der i Lemvig Kommune gives støtte til projektet, omfanget kendes dog på nuværende tidspunkt ikke.

Økonomi

Økonomi kan oplyse, at puljen til naturoptimering i 2023 er disponeret.

Ønsker udvalget at yde økonomisk støtte til mårhundebekæmpelse kan det ske i 2024, hvor naturoptimeringspuljen har et budget på 170.000 kr.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Værdiberegning af frivilligt arbejde

Bilag 2 - Budget 2024 Mårhund Vestjylland

Punkt 137: Forskrift for drift og tømning af olie- og benzinudskilleranlæg (TMK - ØKEB - BY)

09.18.17-P21-1-22

Resume

Administrationen har, for at hjælpe virksomhederne og mindske sagsbehandlingen, udarbejdet en forskrift for drift og tømning af ældre olie- og benzinudskilleranlæg i Struer Kommune. Forskriften omfatter kun de anlæg, der ikke har fået en særskilt tilslutnings- eller udledningstilladelse. Forskriften erstatter de bestemmelser, der tidligere været fastsat i Struer Kommunes erhvervsaffaldsregulativ. Forskriften præciserer de tidligere bestemmelser, og er dermed skrevet mere tydeligt for at undgå fortolkningsspørgsmål.

Vedtagelse af en forskrift på området vil bevirke, at virksomhederne slipper for at søge tilladelse til de eksisterende anlæg, hvis driften fortsætter uændret. Alternativ skal anlæggene have en særskilt tilladelse efter nutidens standarder.

Administrationen indstiller,

at forskrift for drift og tømning af olie- og benzinudskilleranlæg godkendes.

Sagsfremstilling

Formålet med forskriften er at skabe et ensartet grundlag for drift og tømning af ældre olie- og benzinudskilleranlæg i kommunen, der ikke har en tilslutnings- eller udledningstilladelse til spildevand. Det vil sige anlæg af ældre dato, som kommunen har været bekendt med gennem miljøtilsynsarbejde, og anlæg som dermed har fået en "stiltiende" accept til etablering og drift. Vedtagelse af forskriften sikrer, at driften af anlæggene kan fortsætte som hidtil, uden at der skal søges ny tilslutnings- eller udledningstilladelse.

Ændringer i anlægget, herunder ændringer i spildevandsmængden eller sammensætning vil dog stadig medføre, at der skal søges en ny tilslutnings- eller udledningstilladelse.

Forskriften vil således både være en hjælp til virksomhederne, som kan fortsætte uændret, og den vil være en administrativ hjælp for sagsbehandlingen i kommunen, da der alternativt vil skulle udarbejdes en tilslutnings- eller udledningstilladelse til hver af de anlæg, der ikke allerede har tilladelse.

Struer Kommunes tidligere erhvervsaffaldsregulativ stillede vilkår til tømningsfrekvensen for udskilleranlæg og sandfang, og yderligere vilkår om kontrol for fejl og mangler samt pejling af anlæggene. Regulativet indeholdt også vilkår om, at der skulle føres driftsjournal med resultaterne fra egenkontrollen med anlæggene. Men da hjemlen i affaldsregulativet kun kan styre affaldsstrømmen fra anlæggene, er der behov for en forskrift, som kan håndtere selve driften.

Forskriften sikrer ovenstående, men sikrer samtidigt en opdatering til nutidige miljøkrav om f.eks. brug af produkter, der anvendes i tilknytning til anlæggene, sikringsforanstaltninger og præciseringer omkring indretning, funktionalitet, effektivitet og i visse tilfælde krav om tæthedsprøvning.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Forskrift for drift og tømning af olie- og benzinudskilleranlæg

Bilag 2 - Regulativ for erhvervsaffald 2019

Punkt 138: Godkendelse af Struer Energis takster for drikkevand 2024 (TMK - ØKEB - BY)

13.02.03-S55-4-23

Resume

Struer Energi Vand A/S har indsendt takster for 2024 for anlægs- og driftsbidrag på drikkevand. Byrådet skal hvert år godkende taksterne. Der stilles krav om dokumentation for hvile-i-sig-selvprincippet.

Administrationen indstiller,

at taksterne for 2024 godkendes.

Sagsfremstilling

Byrådet skal i henhold til vandforsyningslovens § 53, stk. 1 godkende taksterne for anlægs- og driftsbidrag for almene vandforsyningsanlæg. Afgørelsen kan ikke indbringes for anden administrativ myndighed i henhold til lovens § 76. Byrådet kan undlade at godkende taksterne, hvis de mener, at taksterne ikke med rimelighed kan godkendes.

Struer Energi Vand A/S er omfattet af vandsektorloven og dermed krav om fastsættelse af prisloft fra Forsyningssekretariatet.

Struer Energi Vand A/S har fremsendt takstblad for 2024 til godkendelse (bilag 1). Taksterne er fastsat for to delområder; Struer Energi Vand og Humlum.

- For Struer Energi Vand fremgår det, at anlægs- og driftsbidrag er indeksreguleret i forhold til 2023.
- For Humlum fremgår det, at kubikmeterprisen er steget med 0,6 kr. mens anlægsbidraget er uændret i forhold til 2023.

Bremdal Vandværk blev i 2021 overtaget af Struer Energi Vand A/S. De forbrugere, som var tilknyttet Bremdal Vandværk, har i perioden 2021-2023 haft en fast vandpris for at forbruge den opsparing som var i Bremdal Vandværk ved overdragelsen til Struer Energi A/S. Fra 2024 overgår disse forbrugere til taksterne for Struer Energi Vand A/S.

Takster for Struer Energi Vand A/S gældende for 2023 er vedlagt i bilag 2.

Struer Kommune har foretaget den obligatoriske legalitetskontrol af fremsendte materiale, herunder budget, regnskab, investeringsplan og overholdelse af hvile-i-sig-selv-princippet. Med det fremsendte har Struer Energi Vand A/S dokumenteret, at der budgetteres med et resultat opgjort efter hvile-i-sig-selv princippet for 2021-2024. Administrationen vil i forlængelse af takstfastsættelse for 2024 gå i dialog med Struer Energi Vand A/S om, hvordan det sikres, at hvile-i-sig-selv-princippet ligeledes er overholdt for 2021.

Administrationen indstiller taksterne for anlægs- og driftsbidrag for Struer Energi Vand A/S for 2024 til godkendelse.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Takstblad for Struer Energi Vand AS 2024

Bilag 2 - Takstblad for Struer Energi Vand AS 2023

Punkt 139: Godkendelse af regulativ for Livbjerggård Strands Vandværk (TMK)

13.02.03-P24-2-23

Resume

Alle almene vandforsyninger skal have et regulativ. Et regulativ er først gældende når det er godkendt af kommunalbestyrelsen.

Danske Vandværker opdaterede i foråret deres branchevejledning for regulativ for vandværker. Livbjerggård Strands Vandværk har i den forbindelse indsendt nyt regulativ til godkendelse. Regulativet er udarbejdet efter skabelonen fra Danske Vandværker.

Administrationen indstiller,

at regulativet for Livbjerggård Strands Vandværk godkendes.

Sagsfremstilling

Livbjerggård Strands Vandværk har udarbejdet nyt regulativ og fremsendt dette til godkendelse ved Struer Kommune. Regulativet er vedhæftet som bilag 1.

Jf. kompetenceplanen skal Teknik-, Miljø- og Klimaudvalget i Struer Kommune godkende nye vandværksregulativer.

Seneste godkendte regulativ for Livbjerggård Strands Vandværk er fra 2014, hvor flere vandværker i Struer Kommune indgik i et fællesregulativ.

I forbindelse med, at Danske Vandværker har opdateret deres branchevejledning for vandværksregulativer, har de opfordret deres medlemmer til at forny deres regulativer.

Af justeringer kan bl.a. nævnes 1) en mere tydelig definition af en stikledning og vandforsyningens ansvarsområde, 2) vandforsyningen alene bestemmer placeringen af vandmålere og 3) etablering af vandforsyning til sokkelgrunde.

Administrationen i Struer Kommune har ingen bemærkninger til fremsendte regulativ for Livbjerggård Strands Vandværk.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Regulativ 2024 til ikrafttrædelse 1. januar 2024

Bilag 2 - Regulativ 2014

Punkt 140: Godkendelse af takster for Jegindø Vandværk 2024 (TMK)

13.02.03-S55-9-23

Resume

Jegindø Vandværk har indsendt takster for 2024 for anlægs- og driftsbidrag på drikkevand til kommunal godkendelse. Almene vandforsyninger skal hvert år have godkendt takster af kommunalbestyrelsen. Centralt for den kommunale godkendelse af taksterne, er overholdelse af hvile-i-sig-selv-princippet.

Administrationen indstiller,

at taksterne for Jegindø Vandværk 2024 godkendes.

Sagsfremstilling

Byrådet skal i henhold til vandforsyningslovens § 53, stk. 1 godkende taksterne for anlægs- og driftsbidrag for almene vandforsyningsanlæg. Afgørelsen kan ikke indbringes for anden administrativ myndighed i henhold til lovens § 76. Byrådet kan undlade at godkende taksterne, hvis de mener, at taksterne ikke med rimelighed kan godkendes.

Jegindø Vandværk er ikke omfattet af vandsektorloven og kravet om fastsættelse af prisloft fra Forsyningssekretariatet.

Jf. kompetenceplanen har byrådet overdraget kompetencen til godkendelse af taksterne for anlægs- og driftsbidrag for almene vandforsyningsanlæg til teknik-, miljø og klimaudvalget, når takstændringerne er større end 5 %.

Vandværket har sendt takstblad for 2024 til godkendelse (bilag 1).

Af fremsendte takstblad fremgår det

- at den faste afgift er steget med ca. 42% i forhold til forrige takstblad
- at anlægsbidraget er uændret i forhold til forrige takstblad
- at kubikmeterprisen er uændret i forhold til forrige takstblad

Stigningen i den faste afgift fra 600 kr. til 850 kr. foretages for at dække udgifter til de erstatninger vandværket forventer at skulle udbetale til lodsejere i forbindelse med frivillige BNBO-aftaler. Vandforsyningen oplyser, at takststigningen forventes at være et engangsforetagende. De forventer at nedsætte taksten igen i 2025.

Administrationen har foretaget den obligatoriske legalitetskontrol af fremsendte materiale, herunder budget, regnskab, investeringsplan og overholdelse af hvile-i-sig-selv-princippet.

Taksterne for 2024 er vedlagt i bilag 1. Taksterne for 2023 er vedlagt i bilag 2.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Takstblad 2024

Bilag 2 - Takstblad 2023

Punkt 141: Godkendelse af Struer Energis takster for spildevand 2024 (TMK - ØKEB - BY)

06.01.17-P19-1-23

Resume

Struer Energi Spildevand fastsætter en gang årligt takster for spildevand. Taksterne for 2024 er fremsendt til Struer Kommune. Det er Struer Kommune, der skal godkende taksten, og det sker ved at der udføres legalitetskontrol. Byrådet skal hvert år godkende kubikmetertaksterne.

Der stilles krav om dokumentation for hvile-i-sig-selvprincippet.

Administrationen indstiller,

at taksterne godkendes

Sagsfremstilling

Byrådet skal i henhold til Betalingslovens § 3, stk. 1, årligt godkende de af spildevandsforsyningsselskabet fastsatte kubikmetertakster og faste bidrag. Afgørelsen kan ikke indbringes for anden administrativ myndighed i henhold til lovens § 8.

Struer Energi Spildevand A/S er omfattet af vandsektorloven og dermed krav om fastsættelse af prisloft fra Forsyningssekretariatet. Forsyningssekretariatet har fastsat prisloft for Struer Energi Spildevand A/S.

Struer Energi Spildevand A/S har sendt takstblad for 2024 til godkendelse (bilag 1).

Drifts- og tilslutningsbidrag er indeksreguleret i forhold til 2023.

Taksterne for 2023 er vedlagt i bilag 2.

Struer Kommune har foretaget den obligatoriske legalitetskontrol af det tilsendte materiale, herunder budget, regnskab, investeringsplan og overholdelse af hvile-i-sig-selv-princippet. Med det fremsendte har Struer Energi Spildevand A/S dokumenteret, at der budgetteres med et resultat opgjort efter hvile-i-sig-selv princippet for 2021-2024. Administrationen vil i forlængelse af takstfastsættelse for 2024 gå i dialog med Struer Energi Spildevand A/S om, hvordan de det sikres, at hvile-i-sig-selv-princippet ligeledes er overholdt før 2021.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Takster 2024

Bilag 2 - Takster 2023

Punkt 142: Orientering: Kvartalsvise oversigter over sagsbehandlingstider for bygge-, miljø- og landbrugssager (TMK)

02.00.00-P05-1-18

Resume

Kvartalsvis orientering om status på sagsbehandlingstider for byggesager, landbrugssager og virksomhedssager. Der er udarbejdet en oversigt over sagsbehandlingstiderne for 3. kvartal (Q3) af 2023.

Sagsfremstilling

I 3. kvartal 2023 har administrationen i forhold til byggeansøgninger haft fokus på at få behandlet nyt byggeri inden for de fastsatte lokale servicemål.

Dette afspejles i de forskellige kategorier for byggeri, da alle de lokale servicemål er overholdt. Konkret har der været en hurtigere sagsbehandlingstid end i 2. kvartal for simple konstruktioner og på erhvervsområdet.

Administrationen har - og vil fremadrettet også have et større fokus på lovliggørelse af byggerier, som ikke har fået en byggetilladelse, når der kommer en ny byggeansøgning ind på en konkret adresse. Formålet er at borgerne oplever en samlet sagsbehandling af deres byggeri og sikre, at alt byggeri på en ejendom er lovliggjort. Håndtering af disse sager vil medføre en længere sagsbehandlingstid, men det forventes, at sagsbehandlingstiden fortsat vil overholde de lokale servicemål.

Derudover ønsker administrationen at arbejde på de interne processer i forbindelse med sagsbehandlingen, så der sikres en helhedsorienteret vurdering af projektet og hvilke tilladelser, som forventes. Overholdelse af de lokale servicemål kan udfordre muligheden for at belyse sagen helhedsorienteret - og det kan medføre at borgeren ikke oplever en samlet behandling af deres ansøgning. For at skabe en bedre service og dialog med borgere og virksomheder vil administrationen have fokus på bedre intern afklaring og dialog med ansøgerne. Dette vil også have betydning for sagsbehandlingstiden, men det forventes at give borgeren en bedre oplevelse af den samlede sagsbehandlingstid.

Modtagne sager:

I dette kvartal er det modtaget færre ansøgninger - med undtagelse af ansøgninger til industri/erhverv, hvor der har været en lille fremgang.

I kvartalet har administrationen truffet flere afgørelser i forhold til sidste kvartal.

Afventer/Under behandling:

Der er stort set samme niveau i forhold til sager, der ikke er afgjorte, som der var gældende ved Q2 tallene. Baggrunden herfor er, at flere af de indkommende sager (blandt andet sager til industri og erhverv samt lovliggørelsessager), som er mere komplicerede.

Beslutning

Til efterretning.

Bilag

Bilag 1 Opgørelse af sagsbehandlingstider 3. kvartal 2023

Punkt 143: Orientering: Klagenævnsafgørelse - Stadfæstelse af afslag på dispensation til opførsel af sommerhus i §3 beskyttet mose (TMK)

01.05.08-K02-1-23

Resume

Struer kommunes afslag på dispensation til at opføre et sommerhus i § 3 beskyttet mose blev i 2022 påklaget. I september 2023 traf Miljø- og Fødevareklagenævnet afgørelse i sagen. Nævnet stadfæstede Struer Kommunes afgørelse.

Sagsfremstilling

Baggrund

Struer Kommune meddelte d. 21. januar 2022 afslag på dispensation til at opføre et sommerhus i §3 beskyttet mose på en matrikel i sommerhusområdet Lyngs-Torpe ([L4.1 Sommerhusområde Lyngs/Torpe](#)). Arealet er i lokalplanen fra 1998 registreret som §3 beskyttet mose. Da ejer erhvervede grunden i 2006, var arealet derfor allerede registreret som beskyttet natur. Teknik-, miljø- og klimaudvalget blev (2. december 2021, pkt. nr. 133) orienteret om sagen.

Der må jf. Naturbeskyttelseslovens § 3, stk. 2, nr. 2 ikke foretages ændringer i tilstanden af moser og lignende. I særlige tilfælde kan der meddeles dispensation, men Struer Kommune vurderede i den konkrete sag at der ikke var tale om et særligt tilfælde, og meddelte derfor afslag. Ejer var uenig i afslaget og påklagede afgørelsen 16. februar 2022.

Afgørelse fra Miljø- og Fødevareklagenævnet

Miljø- og Fødevareklagenævnet traf i september 2023 afgørelse i sagen ([Afgørelse | Miljø- og Fødevareklagenævnet \(naevneneshus.dk\)](#)). Klagenævnet stadfæstede Struer Kommunes afgørelse om afslag på dispensationen.

Klagenævnet vurderede at Struer Kommune havde oplyst sagen tilstrækkeligt før der blev truffet afgørelse jf. officialprincippet.

Nævnet vurderede derudover at der ikke var grund til at tilsidesætte Struer Kommunes vurdering af arealets beskyttelsesstatus. Baggrunden for denne vurdering var bl.a. en tolkning af luftfotos og at arealet har været vejledende registreret i en længere årrække bl.a. før ejers erhvervelse af arealet. Derudover indgik også Struer Kommunes besigtigelser af området i vurderingen. Besigtigelserne af arealet blev gennemført langs kanten og på de §3 beskyttede naboarealer da der i 2021 bl.a. var blevet lavet terrænopfyldning på noget af arealet. Der blev under besigtigelserne fundet plantearter der er karakteristiske for moser.

I nævnets vurdering af om der kan meddeles dispensation til at opføre et sommerhus i den beskyttede mose fremhævede nævnet at praksis for at meddele dispensation fra Naturbeskyttelseslovens §3 er restriktiv. Derfor skal der særlige omstændigheder til før der kan meddeles dispensation. Nævnet fandt ikke at der i den konkrete sag var tale om et særligt tilfælde, der kan begrunde en dispensation fra naturbeskyttelseslovens §3.

Fremadrettede proces

På matriklen er træerne i 2021 blevet fældet, og der er blevet gennemført terrænhævning i den §3 beskyttede mose, hvilket er en tilstandsændring og vil kræve dispensation. Struer Kommune har ikke givet tilladelse til denne tilstandsændring, og det vurderes at der er tale om en overtrædelse af naturbeskyttelseslovens § 3, stk. 2, nr. 2. Kommunen skal som myndighed, jf. Naturbeskyttelseslovens § 73, foranledige et ulovligt forhold lovliggjort. Forvaltningen forventer derfor at påbegynde en håndhævelsessag i løbet af 2023.

Beslutning

Til efterretning.

Punkt 144: Orientering om selskabsgørelse af Nomi4s i/s (TMK - ØKEB)

07.00.00-P19-2-23

Resume

Orientering om selskabsgørelse af Nomi4s i/s.

Sagsfremstilling

Lovgivning, politiske aftaler

Folketinget vedtog den 9. juni 2022 Lov om ændring af lov om miljøbeskyttelse og lov om Forsyningstilsynet (Lov nr. 898 af 21. juni 2022). Lovændringen betyder, at kommunerne (og dermed Nomi4s i/s) ikke må deltage i aktiviteter forbundet med behandling af affald egnet til materialenyttiggørelse.

Aktiviteter tilknyttet behandling af materialenyttiggørelse er anlægsmæssigt opdelt i:

- a) Behandlingsanlæg
- b) Automatiserede sorteringsanlæg.

Disse anlægsaktiviteter skal senest 1. januar 2024 overgå fra kommunalt regi til en privatretslig organisationsform (benævnt A/S Pligtselskaber) og konkurrere på det frie marked.

Der er indgået en bred politisk aftale den 30. august 2022 om "Selskabsgørelse af kommunernes levering af affaldsydelser".

Det må derfor forventes, at der kommer et krav om selskabsgørelse af affaldsydelser på det gebyrfinansierede område.

Udmøntningen af den politiske aftale forventes gennemført i efteråret 2023 eller foråret 2024.

De gebyrfinansierede affaldsydelser i selskabsform benævnes "A/S Momsselskaber".

Juridisk redegørelse og selskabsstruktur

Der er udarbejdet juridiske redegørelser, som er vedlagt som bilag 1.

De overordnede konklusioner fra bilaget er følgende:

1. Den lovpligtige omorganisering af driftsopgaver i "A/S Pligtselskaber" og "A/S Momsselskaber" vil kunne gennemføres i Nomi4s regi.
2. Omorganiseringen vil ske indenfor rammerne af eksisterende Samarbejdsaftale mellem de fire kommuner. Herunder et uændret ejerskab ift. variabelt (indbygger bestemt) ejerskab, som reguleres hvert 5 år.
3. Selskabsstrukturen kan etableres indenfor de økonomiske rammer i Nomi4s. Det indebærer, at der ikke skal foretages yderligere kapitalindskud fra ejerkommunerne, og uden øvrige ændringer i de juridiske og økonomiske relationer mellem Nomi4s og ejerkommuner.

4. Selskabsstrukturen kan med fordel opbygges på den samme måde, som er gældende for de fleste selskabsgørelser indenfor vandsektoren:

- a. Et A/S Holdingselskab, 100 procent ejet og styret af Nomi4s i/s
- b. To eller flere sideordnede driftsselskaber (A/S Pligtselskaber og A/S Momsselskaber).

Deponiaktiviteter skal iht. lovgivning varetages af interessentskabet.

Der vil som udgangspunkt være en uændret bestyrelses- og ledelsesstruktur i den udvidede organisationsstruktur.

5. Det er driftsopgaverne, der skal lægges over i ny selskabsform, ikke nødvendigvis ejendomme, andre anlægsaktiver m.v.
6. De almindelige regler efter Virksomhedsoverdragelsesloven anvendes, herunder inddragelse af virksomhedens MED udvalg.
7. Selskabsgørelsen sker lovmæssigt inden for rammerne af Samarbejdsaftalen. Derfor er bestyrelsen i Nomi4s det besluttende forum med naturlig orientering til ejerkommuner.

Omstrukturering i Nomi4s i/s

Omstruktureringen af Nomi4s gennemføres i 2023 og 2024.

Holding- og pligtselskaber er klar 1. januar 2024 og momsselskaber er klar senest 1. januar 2025, hvis den nødvendige lovgivning er vedtaget.

Nomi4s i/s bestyrelse har på møde den 18. september 2023 godkendt, at der etableres et holding- og pligtselskab inden 1. januar 2024.

Struktureksempel for selskabsgørelse af Nomi4s er vist i bilag 2.

Økonomiske forhold

Selskabsgørelsen af Nomi4s etableres økonomisk inden for rammerne af det nuværende Nomi4s i/s, herunder kapitalindskud i de enkelte selskaber, omkostninger til advokater og revisorer m.v.

I forhold til etablering af A/S Momsselskaber er der uklarhed omkring nogle af de økonomiske konsekvenser, herunder indvirkningen på affaldsgebyrer, indtil der er tilvejebragt et lovgrundlag.

Myndighedsrollen

Den nuværende rollefordeling mellem Nomi4s og ejerkommuner angående drift og myndighedsopgaver ændres ikke.

Driftsopgaven varetages fortsat af Nomi4s og myndighedsopgaver forbliver uændret i ejerkommuner. Der er ikke noget der tyder på, at kommende lovgivning på affaldsområdet vil ændre afgørende på nuværende drifts- og myndighedsroller.

Beslutning

Til efterretning.

Bilag

Bilag 1 - Juridisk redegørelsesnotat

Bilag 2 - Struktur for selskabsgørelse

Punkt 145: Orientering (TMK)

00.22.00-G01-4-23

Sagsfremstilling

- Borgmesteren har d. 5. oktober været i telefonisk dialog med Trafikministeren.

I den forbindelse blev følgende drøftet:

1. udvidelse af rundkørsel syd for Struer på Holstebrovej
2. trafiksikkerhed i T-kryds i Humlum
3. trafiksikkerhed for cyklister i krydset Holstebrovej/Ringgade i Struer By
4. de mange aflysninger af togafgange på Thy banen

der vil være fortsat dialog med trafikministeren i forhold til ovennævnte.

- Arrivas Betjening: Thisted-Struer (Bilag 1 - opgørelse af Arrivas betjening Thisted-Struer)

Beslutning

Til efterretning.

Bilag

Bilag 1 - Arrivas betjening Thisted-Struer pr. 24.10.2023

Punkt 146: Lukket: Orientering og dialog (TMK)

00.22.00-G01-4-23

Punkt 147: Underskriftsside (TMK)

00.22.00-G01-4-23

Beslutning

-