

REFERAT Teknik-, miljø- og klimaudvalget d. 05-11-2020

Mødedato Torsdag d. 05. november 2020 kl. 14:00

Mødested byrådssalen

Indholdsfortegnelse

Teknik-, miljø- og klimaudvalget, budgetopfølgning pr. 30. september 2020 (TMK).....	3
Plan for den risikobaserede dimensionering 2018 - 2021 (TMK - ØKEB - BY).....	6
Orientering: Kvalitet i folkeskolerne - kommissorium (TMK).....	8
Frigivelse af midler fra teknik-, miljø- og klimaudvalgets anlægspulje (TMK - ØKEB - BY).....	10
Tælleudstyr i alle ruter på A-kontrakt i Midttrafik (TMK).....	12
Orientering: Kollektiv trafik - tidsplan for kommende udbud af elbusser (TMK).....	13
Kollektiv trafik - udpegning til politisk følgegruppe i arbejdet med trafikplan (TMK).....	14
Orientering: Kollektiv trafik - ny indtægtsfordelingsmodel (TMK).....	15
Orientering: Bredalsvigvej (TMK).....	16
Indretning af p-plads Østergade 33 (TMK).....	17
Oprensning ved private havne og bådebroer (TMK).....	18
Vejafvandingsbidrag - aftale med Struer Energi (TMK - ØKEB).....	19
Frigivelse af midler til landsbyfornyelse (TMK - ØKEB - BY).....	21
Tidsplan for indførelse af indsamling af husholdningsaffald i 10 affaldsfraktioner (TMK).....	23
Vedtagelse af klimatilpasningsplan - kommuneplantillæg nr. 1 til kommuneplan 2020 (TMK - ØKEB).....	25
Dispensation til opsætning af digitalt skilt ved Hjerm (TMK).....	26
Prioritering af lokalplaner - 3. kvartal 2020 (TMK).....	27
Igangsætning af kommuneplantillæg nr. 4 - dagligvarebutik i aflastningsområdet (TMK - ØKEB)...	29
Igangsætning af kommuneplantillæg nr. 5 - centerområde i Hvidbjerg (TMK - ØKEB).....	30
Igangsætning af kommuneplantillæg nr. 3 - biogasanlæg ved Ausumgaard (TMK - ØKEB).....	31
Orientering: Kvartalsvise oversigter over sagsbehandlingstider for bygge-, miljø- og landbrugssage	32
Orientering (TMK).....	33
Lukket: Orientering (TMK).....	34
Underskriftsside (TMK).....	35

Punkt 138: Teknik-, miljø- og klimaudvalget, budgetopfølgning pr. 30. september 2020 (TMK)

00.30.00-Ø00-4-20

Administrationen indstiller,

at budgetopfølgningen tages til efterretning

at overskud på 500.000 kr. til vinterbekæmpelsen og overskud 650.000 kr. på de brugerbetalte områder medtages og tilføres kassen i den samlede budgetrevision til byrådet.

Sagsfremstilling

Økonomi har udarbejdet budgetopfølgning pr. 30. september 2020, og resultatet sendes til udvalgets orientering:

1.000 kr.	Opr. budget 2020	Korr. budget 2020	Forv. regnskab 2020	Afv. korr. budget 2020
Teknik-, miljø- og klimaudvalget i alt	91.791	96.391	89.712	6.680
Boliger og byudvikling	45.059	46.672	44.270	2.402
Veje og grønne områder	25.403	28.130	26.388	1.743
Kollektiv trafik og havne	10.950	11.088	10.888	200
Genbrug/affald	1.344	876	776	100
Øvrige miljøudgifter	2.367	2.910	725	2.185
Beredskab	6.668	6.714		50
			6.664	

Det forventes, at budgettet for teknik-, miljø- og klimaudvalget samlet set vil udvise et mindre forbrug på knap 6,7 mio. kr.

Vedlagt bilag (bilag 1) med opfølgning for alle funktioner under de enkelte områder.

Af væsentlige større afvigelser kan nævnes:

Boliger og Byudvikling

- Ejendomsdrift - indtil nu er vedligeholdelsesplaner blevet gennemført efter planen, men grundet administrationens arbejde med et uændret genbevillingsniveau, så stoppes alt vedligeholdelse hvor der ikke allerede er indgået aftaler, og som ikke er absolut nødvendigt at få udført i år. Forventer genbevilling på 4,7 mio. kr.
- På ejendommene Fabriksvej 12 og Fabriksvej 13 forventes et underskud på ca. 430.000 kr.

- Rengøring og Teknisk Service - forventer et overskud på ca. 200.000 kr., men med stor usikkerhed på grund af den store rokade til Peter Bangs Vej.
- Covid-19 - ekstra omkostninger på ca. 3,1 mio. kr.
- Seniorjob - forventer et overskud på 500.000 kr.
- Boliger og byfornyelse, ydelsesstøtte mv. - forventer overskud på 350.000 kr.
- Tambobus Naturhavn, oprensning af sand - forventer et overskud på ca. 275.000 kr., som er opsparing til oprensning, som formentlig skal ske i 2021.

Veje og grønne områder

- Forventer et overskud på ca. 1,7 mio. kr. som primært skyldes, at maling af silo afventer endelig afklaring, Park og Vej forventer mindre opsparing til nye maskiner (250.000 kr.), og et skønnet overskud på 500.000 kr. på vinterbekæmpelse, dog under forudsætning af, at sidste del af året kommer til at ligne samme tidspunkt i 2019.

Kollektiv trafik og havne

- Busdrift forventer et overskud på 200.000 kr. Der er usikkerheder i forhold til Flextrafik, som ser ud til at være stigende, og herudover forventes udgifter til udbud af kørsel med EL busser.

Genbrug/affald

- Affaldshåndtering, Fælles formål - Erhverv er ikke længere brugerbetalt område. Området er flyttet til det skattefinansierede område, og det afsatte budget på 100.000 kr. under det brugerbetalte område bliver derfor ikke anvendt i 2020.
- Herudover skal det oplyses til udvalgets orientering, at der er stigende affaldsmængder på genbrugspladserne, og pr. 31. juli 2020 var der en stigning på 22 % i år. Baggrunden for stigningen er formentlig, at borgerne har været mere hjemme end de plejer på grund af Covid-19, og der har været tid til oprydning i skuffer og skabe, på loft og i kældre. Der er også en del som har benyttet tiden til mindre eller større hjemlige projekter, og det har ligeledes medvirket til ekstra affald på genbrugspladserne. De stigende affaldsmængder på genbrugspladserne er forbundet med ekstra omkostninger, men disse omkostninger skal først afregnes til Nomi4s i 2022 (resultatudligning fra 2020).

Øvrige miljøudgifter

- Vandløb - forventer et overskud på ca. 1 mio. kr. vedrørende pulje til revision af vandløbsregulativer, da puljen ikke forventes udnyttet fuldt ud i år. Det første regulativ er vedtaget. De resterende vil løbende blive revideret, men prioritering af opgaver medfører, at opgaven udskydes yderligere.
- Naturforvaltningsprojekter - forventer et overskud på ca. 300.000 kr. Afslutning af det samlede tværkommunale EU Life projekt er udskudt, hvorfor de afsluttende udgifter først forventes afholdt i 2021. Projekter er som udgangspunkt finansieret af eksterne, og går i nul ved afslutning. Projekterne kan løbe over flere år, og udbetalingen sker først ved projektets afslutning, og derfor er der udsving mellem budget og forbrug.
- Vandindvinding - forventer et overskud på 270.000 kr. på grund af vakant stilling på grundvandsområdet, og derfor forventes der ikke væsentlige udgifter på området i den resterende del af året.
- Skadedyrsbekæmpelse - forventer et overskud på 550.000 kr. grundet bedre udbudsresultat end forventet ved budgetlægningen samt færre rotteanmeldelser end tidligere år.

Genbevillingsniveauet forventes at udvikle sig som følger:

1.000 kr.

Genbevilling 2019 til
2020

Forv. genbevilling fra 2020
til 2021

Teknik-, miljø- og klimaudvalget i alt	7.782	5.530
Boliger og byvikling	2.373	2.402
Veje og grønne områder	4.157	1.243
Kollektiv trafik og havne	338	200
Genbrug/affald	0	0
Øvrige miljøudgifter	1.068	1.635
Beredskab	-154	50

Puljen til kompensation af Covid-19 merudgifter på 4,9 mio. kr. er ikke fordelt til fagudvalgene i budgetopfølgning pr. 30. september 2020. Det forventes at puljen udmøntes primo november 2020. Alle 4,9 mio. kr. er medtaget i økonomi-, erhvervs- og bosætningsudvalgets budgetopfølgning.

Budgetimplementering

Status på budgetimplementering

I henhold til budgetvejledning 2021 er der fokus på implementering af de beslutninger, som blev truffet ved budgetlægningen til 2020-2023. Derfor ledsages udvalgets budgetopfølgning med en opdateret status på implementering af budgetterne for 2020-2023. (bilag 2).

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Bilag

Bilag 1, TMK budgetopfølgning pr. 30.09.2020

Bilag 2, TMK Implementering af budget 2020-2023

Punkt 139: Plan for den risikobaserede dimensionering 2018 - 2021 (TMK - ØKEB - BY)

14.00.00-P17-1-20

Resume

Mindst én gang i hver byrådsperiode skal dimensionering og serviceniveau for det lokale beredskab fastlægges i en Plan for risikobaseret dimensionering. Bestyrelsen for Nordvestjyllands Brandvæsen har den 8. september 2020 godkendt en ny dimensioneringsplan for Nordvestjyllands Brandvæsen som hermed sendes til godkendelse ved ejerkommunerne.

Administrationen indstiller,

at Plan for risikobaseret dimensionering godkendes.

Sagsfremstilling

Det er kommunens ansvar, at det lokale beredskab kan yde en forsvarlig forebyggende, begrænsende og afhjælpende indsats i forbindelse med brande, ulykker og katastrofer, og at beredskabet er udformet efter de faktiske forhold. Det lokale beredskabs dimensionering og serviceniveau fastlægges i Plan for risikobaseret dimensionering. Planen skal revideres mindst én gang i hver byrådsperiode, eller når udviklingen gør det nødvendigt.

Bestyrelsen for Nordvestjyllands Brandvæsen har den 8. september 2020 godkendt en ny Plan for risikobaseret dimensionering, som hermed sendes til godkendelse ved ejerkommunerne Skive, Struer, Holstebro og Lemvig.

Den risikobaserede dimensionering

Formålet med Plan for den risikobaseret dimensionering er at skabe sammenhæng mellem:

1. Kommunens risici, som kortlægges gennem en risikoidentifikation samt risikoanalyser hvor omfanget af risiciene fastlægges.
2. Kommunens redningsberedskab, som kan gribe forebyggende og afhjælpende ind over for risiciene.
3. Serviceniveau for kommunens redningsberedskab, som er det niveau af forebyggende og afhjælpende indsats, redningsberedskabet skal kunne yde over for borgere, virksomheder mv.

Den nye dimensioneringsplan er udarbejdet med samme serviceniveau som hidtil, men indeholder mindre tilretninger på følgende områder:

- Antallet af indsatslederområder er reduceret fra 4 til 3, for at styrke indsatsledernes erfaringer og kompetencer gennem flere udkald.
- Aftaler med naboberedskaber om fri disponering, således at der sendes mandskab fra nærmeste station uagtet beredskabernes dækningsområder.
- En ensartet udrykningssammensætning med mulighed for tilkald fra flere stationer
- Mulighed for differenceret udrykningssammensætning til automatiske brandalarmer (ABA)
- Bådberedskabet er tilpasset efter lokale forhold

Beredskabsstyrelsens udtalelse vedrørende planen

I henhold til dimensioneringsbekendtgørelsen skal Beredskabsstyrelsen have kommunernes risikobaserede dimensionering til udtalelse. Beredskabsstyrelsen udarbejder en faglig vurderingen af planen, men styrelsen skal ikke godkende dimensioneringen. Beredskabsstyrelsens vurdering ses i bilag 3.

I sin udtalelse til nærværende plan vurderer Beredskabsstyrelsen at Nordvestjyllands Brandvæsen vil kunne iværksætte og gennemføre forsvarlige indsatser ved almindeligt forekommende hændelser, men også, at planforslaget ikke i tilstrækkelig grad beskriver håndteringen af større, komplekse hændelser.

Hovedpunkterne i styrelsens vurdering af planen, samt beredskabets begrundelser/respons, er opsummeret i bilag.

Nordvestjyllands Brandvæsen har taget Beredskabsstyrelsens vurdering til efterretning og vil indarbejde relevante elementer i den næste dimensioneringsplan. Beredskabet vurderer dog, at styrelsens udtalelse ikke giver anledning til yderligere tilretninger af den foreliggende plan. Arbejdet med den næste plan forventes igangsat i samarbejde med de fire ejerkommuner primo 2021.

Efter godkendelse af den risikobaserede dimensionering skal kommunerne vurdere, om planen giver anledning til revision af de lokale beredskabsplaner.

Lovgrundlag/jura

Bekendtgørelse nr. 1085 af 25. oktober 2019 om risikobaseret dimensionering af det kommunale redningsberedskab.

Økonomi

Ingen på nuværende tidspunkt.

Nordvestjyllands Brandvæsens budget sendes hvert år til godkendelse i ejerkommunerne. Budgettet fastlægges med henblik på opfyldelse af det serviceniveau, der er fastlagt i Plan for risikobaseret dimensionering.

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Bilag

Bilag 1 - Plan for risikobaseret dimensionering 2018-2021

Bilag 2 - Bilagsmateriale

Bilag 3 - Beredskabsstyrelsens udtalelse

Bilag 4 - Bemærkninger og svar på Beredskabsstyrelsens vurdering

Punkt 140: Orientering: Kvalitet i folkeskolerne - kommissorium (TMK)

82.00.00-G01-2-20

Resume

I forbindelse med budgetaftalen for 2021 og overslagsårene har byrådet investeret i et kvalitetsløft til skolerne, hvor der afsættes midler til en analyse med henblik på at vurdere renoveringsbehovet på folkeskoleområdet. Endvidere er der afsat midler til konkrete renoveringsopgaver i overslagsårene.

Børne- og uddannelsesvalget skal i samarbejde med teknik-, miljø- og klimaudvalget vurdere behovet, og opgaven skal ses i sammenhæng med indsatsen for optimering af kvadratmeter i de kommunale bygninger.

Dette skal endvidere ses i en sammenhæng med skabelsen af gode miljøer for pædagogik og læring, udviklingen i antallet af børn og unge i Struer Kommune samt borgernes bosætningsmønster.

Der skal udarbejdes et kommissorium, der skal afspejle ønsket om at understøtte stærke, faglige læringsmiljøer og funktionelle skoler i lokalområderne.

Børne- og uddannelsesudvalget skal nu drøfte kommissoriet med henblik på godkendelse.

Sagsfremstilling

Byrådet investerer med budget 2021 i "Kvalitet i Folkeskolerne", hvor der i 2021 afsættes 0,5 mio. kr. til en fortsættelse af analysearbejdet af renoveringsbehovet på folkeskoleområdet og i alt 24 mio. kr. fordelt med 9 mio. kr. i 2021 og 7,5 mio. kr. i både 2023 og 2024.

Arbejdet forankres i børne- og uddannelsesudvalget i et samarbejde med teknik-, miljø- og klimaudvalget. Formanden for teknik-, miljø- og klimaudvalget deltager i styregruppen.

Allerede inden budgetforliget var der igangsat en modernisering af skolerne i Langhøj, Bremdal, Hjerm og på Thyholm.

Børne- og uddannelsesudvalget blev præsenteret for disse projekter den 3. juni 2020 (pkt. 62-65), og 9. oktober 2020 (pkt. 95) er der sket afklaring af de fire igangværende projekter, så disse kan tilrettelægges i forhold til den videre proces i arbejdet med et generelt kvalitetsløft af skolerne i kommunen.

Børne- og uddannelsesudvalget, 23. september 2020 (pkt. 82):

Udvalget besluttede,

at indholdet til et kommissorium med henblik på en konkretisering af dette drøftes,

at der på baggrund af kommissoriet udarbejdes en analyse af renoveringsbehov på skolerne,

at der nedsættes en politisk styregruppe for analysen.

Administrationen har på baggrund af dette udarbejdet udkast til kommissoriet for "Kvalitet i folkeskolerne" (se bilag).

Administrationen indstiller til børne- og uddannelsesudvalget, 4. november 2020, pkt. 104:

at kommissoriet for "Kvalitet i folkeskolerne" drøftes med henblik på godkendelse.

Beslutning

Orientering taget til efterretning.

Bilag

Kommissorium - Kvalitet i folkeskolerne

Punkt 141: Frigivelse af midler fra teknik-, miljø- og klimaudvalgets anlægspulje (TMK - ØKEB - BY)

82.00.00-Ø00-2-20

Resume

Teknik-, miljø- og klimaudvalget har en anlægspulje til mindre anlægssager som opstår hen over året.

Administrationen indstiller,

- at der frigives 50.000 kr. fra anlægspuljen i 2020 til yderligere tiltag på de to nye legepladser i midtbyen,
- at der frigives 105.000 kr. fra anlægspulje i 2020 til fjernelse af den gamle skøjtebane ved Vest Bowl,
- at der fremrykkes og frigives 257.000 kr. fra anlægspulje i 2021 til færdiggørelse af nedrivningen af Østergade 33.

Sagsfremstilling

For at få en samlet sagsbehandling sendes de tre forslag samlet:

Etablering af mindre legepladser i Struer midtby - frigivelse af midler

I investeringsoversigt 2020 var der afsat 500.000 kr. til "Etablering af to mindre legepladser i Struer Midtby".

Midlerne er frigivet i april 2020 og legepladserne blev etableret i juni 2020.

I forbindelse med teknik-, miljø- og klimaudvalgets behandling af sagen i april, blev det aftalt, at der kunne anvendes ekstra 50.000 kr. fra teknik-, miljø- og klimaudvalgets anlægspulje, da man ønskede nogle forbedringer af pladserne, der ikke var med i det oprindelige projekt.

Legepladserne er nu færdigetableret, og udgifterne til etableringerne udgør 550.000 kr.

Nedlæggelse af gammel skøjtebane Bredgade 60

I 2001 blev indgået en 10-årig lejeaftale mellem Struer Kommune og Vest Bowl for leje af 1.500 m² grund, hvor der blev etableret en skøjtebane.

Skøjtebanen var en gave til Struer Kommune fra Bang Fonden, som Struer Kommune efterfølgende skulle drifte og vedligeholde.

Aftalen varede til 2011, men er efterfølgende ikke blevet opsagt, hverken af Struer Kommune eller af Vest Bowl.

Banen har også løbende været brugt af skoler i vinterperioden.

I forbindelse med etablering af en ny skøjtebane på T.W. Jensens Plads, ønsker den nye ejer af Vest Bowl sagen afsluttet.

I den oprindelige lejeaftale er det aftalt, at lejer (Struer Kommune), på udlejers foranledning, skal fjerne banen og reetablere området, når aftalen afsluttes efter 10 år.

Det betyder, at betonpladen på 1.500 m², køleanlæg, rør til køling, gangsti samt tribune og rækværk skal demonteres og fjernes, hvorefter pladsen skal reetableres med græs.

Administrationen har lavet en aftale om, at betonpladen forbliver på grunden og skal bruges som p-plads af Vest bowl.

Terassebrædderne ved siden af banen renoveres og bliver liggende.

Halvdelen af banderne bliver stående, men resten fjernes.

Flisestien imellem p-plads og banen udvides til en kørevej.

Al drift og vedligehold er i fremtiden Struer Kommune uvedkommende.

Der er indhentet tilbud hos 2 entreprenører, laveste pris var 105.000 kr. ekskl. moms.

Afslutning på nedrivning af bazarbygningen

Teknik-, miljø- og klimaudvalget (28. november 2019, pkt. 150) har afsat 375.000 kr. til nedrivning af Østergade 33 og reetablering af grunden afsluttende med grus til parkering.

Under nedrivningen viste det sig, at konstruktionen ikke var udført som tegnet, og at der var skjulte kældre mv.

Nedrivningen er derfor stoppet, hvor bygningen kun delvist er fjernet.

Årsagen er, ud over de uforudsete udgifter, udfordringerne i forhold til skel imod Banedanmark's skråning op til banen. Det har ikke været muligt at få en aftale med Banedanmark om fjernelse af de vægge, som står i skel, eller som står lidt inde på Banedanmark's grund.

I forbindelse med nedbrydningen viste det sig, at nogle af væggene i skel tilsyneladende er støbt som støttevægge for skråningen op imod banen.

Der er foretaget forskellige boringer for at fastlægge støtteværdien i de gamle vægge, men det har ikke været muligt at få accept fra Banedanmark om at fjerne væggene.

Under nedbrydningen opdagede nedbryderen, at der, under husets gulv, var tilstøbte kældre fyldt op med asbestholdige eternitplader.

Asbestholdige materialer skal håndteres efter gældende miljøregler og afleveres på kontrollerede deponi.

De ekstra kældre skal graves op, og udgravningen skal komprimeres op til bæredygtigt underlag.

Der var også ikke-kortlagte tomme kloakledninger under bygningen.

Alle "døde" ledninger skal enten graves op eller tilstøbes, så der ikke er levesteder og redepladser for rotter.

Det har været nødvendigt med miljøtest og ingeniørberegninger for at sikre arbejdets udførsel med de mange uforudsete arbejder.

Der er indhentet tilbud på:

- at fjerne de store mængder asbestholdige tagplader som kældrene var fyldt op med
- at nedbryde og fjerne de skjulte kældre, herunder opfyld og komprimering til bæredygtigt underlag for p-plads
- tilstøbning af gamle kloakledninger
- etablering af en plantestensvæg for at skjule de vægge, som ikke må fjernes.

Samlet merudgift 257.000 kr.

Økonomi

Økonomi kan oplyse, at der i teknik-, miljø- og klimaudvalgets anlægspulje er et udisponeret beløb på 256.000 kr. i 2020, og i 2021 på 1.540.000 kr.

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Punkt 142: Tælleudstyr i alle ruter på A-kontrakt i Midttrafik (TMK)

13.05.00-A00-1-20

Administrationen indstiller,

- at engangsbeløbet på 78.182 kr. finansieres fra budgettet til kollektiv trafik i 2021, og
- at de årlige driftsudgifter på 10.000 kr. ligeledes finansieres fra budget i 2021 og i årene frem.

Sagsfremstilling

Bestyrelsen i Midttrafik har i mødet den 11. september 2020 vedtaget at indføre fuldt tællesystem i alle busser på A-kontrakter. A-kontrakterne er administreret af Midttrafik og kørslen er tilrettelagt i forhold til det kollektive trafikbehov, kommunen har bestilt. Kørslen er underlagt lov om trafikselskaber. I Struer Kommune er de fire lokalruter og bybussen på A-kontrakt.

Af bilaget "Bestillerfordelte udgifter til indkøb og drift af 133 nye tællebusser" fremgår udgiften fordelt pr. bestiller. For Struer Kommune betyder det en engangsudgift på 58.182 kr. til de fire lokalruter og 20.000 kr. til bybussen - ialt 78.182 kr. Der vil årligt være en driftsudgift på 2.000 kr. pr. bus, dvs. i alt 10.000 kr. pr. år i Struer Kommune.

Økonomi

Økonomi kan oplyse, at engangsudgiften på 78.182 kr. kan finansieres af forventet overskud i 2020 på busdrift, under forudsætning af genbevilling til 2021.

Midttrafik har ikke fremsendt vedtaget budget for 2021, men det forventes, at den årlige driftsudgift på 10.000 kr. kan afholdes indenfor budgettet til busdrift.

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Bilag

Bestillerfordelte udgifter til indkøb og drift af 133 nye tællebusser

Punkt 143: Orientering: Kollektiv trafik - tidsplan for kommende udbud af elbusser (TMK)

13.05.00-A00-1-20

Sagsfremstilling

Nedenfor er et kort udkast til en tidsplan fra Midttrafik:

- Forberedelse af udbudsproces: Marts-juni 2021
- Klargøring af udbudsmateriale: august-september 2021
- Godkendelse af udbudsgrundlag i Midttrafiks bestyrelse: september 2021
- Offentliggørelse af udbud: November 2021
- Tilbudsfrist for busselskaber: Februar 2022
- Evaluering af tilbud: Marts-april 2022
- Tildeling af kontrakt: Maj 2022
- Opstart af kontrakt: Juni 2023

Herudover gør Midttrafik opmærksom på:

- at der er udsigt til en prisforøgelse (tidligere estimat ca. 15%). Midttrafik kan meddele en mere præcis prisforøgelse ud til foråret, da de hen over vinteren holder udbud af elbusser i Odder Kommune og Skanderborg Kommune,
- at elbusserne højst sandsynligt har et oliefyr installeret til at køle og varme bussen med. Opvarmning og nedkøling kræver mange ressourcer, hvorfor det tager meget strøm, hvis bussen ikke må benytte et oliefyr til denne del. Der kan stilles krav om, at busselskabet benytter 2. generations HVO, så CO2 udslippet reduceres mest muligt,
- at det kan blive dyrere at reducere i kørslen fremover. Det skyldes, at Midttrafik i elbus-kontrakterne ønsker at give busselskaberne en større sikkerhed for deres kørselsomfang. Dermed undgås, at selskaberne ligger en høj risikomargin på deres tilbud.
- at en kontraktperiode med elbusser bør være 10-12 år for at give busselskaberne en rimelig afskrivningsperiode. Deres investeringer er nemlig ret store, både til indkøb af busser og anlæggelse af infrastruktur. Det betyder omvendt, at kommunen binder sig for en lang periode,
- at bussens indretning ændrer sig med elbusser. Dette gælder kun for de lokale ruter, hvor Struer Kommune i dag kører med højgulvsbusser. Elbusser er enten laventrébusser eller lavgulvsbusser. Det betyder bl.a., at antallet af siddepladser reduceres, og at sæderne er længere nede mod asfalten. Til gengæld har busserne et lidt større flex-område i den forreste del af bussen,
- at busteknologien udvikler sig hurtigt. og Midttrafik vurderer, at der i 2023 kan tilbydes elbusser, der kan køre +400 km på en opladning, hvilket vil være rigeligt til ruterne i Struer Kommune. Struer Kommune skal overveje at anvise centrale grunde, hvor busselskabet kan anlægge et garageanlæg.

Beslutning

Orientering taget til efterretning.

Punkt 144: Kollektiv trafik - udpegning til politisk følgegruppe i arbejdet med trafikplan (TMK)

13.05.00-G01-3-20

Resume

Nedsættelse af politisk følgegruppe til arbejdet med ny trafikplan for de midt- og vestjyske kommuner.

Administrationen indstiller,

at der udpeges en repræsentant til den politiske følgegruppe til trafikplan for de midt- og vestjyske kommuner.

Sagsfremstilling

I forbindelse med høringen af trafikplanen for Midttrafik 2019 – 2022 har kommunesamarbejdet i midt- og vestjylland fremsendt et fælles høringssvar. I høringssvaret fremstilles en række spørgsmål til udmøntningen af trafikplanen, der kan opdeles i 4 hovedtemaer:

1. Udvikling af mobilitetsløsninger i den vestlige del af regionen
2. Hovednettet og fordeling af regional kollektiv trafik i regionen
3. Økonomien i hovednettet – konsekvenser og realisme
4. Implementering og proces.

Med baggrund i høringssvaret er de 8 kommuner, regionen og Midttrafik nu påbegyndt arbejdet med at lave en områdetrafikplan for de 8 kommuner.

Organisatorisk er der dannet en arbejdsgruppe. Arbejdsgruppens medlemmer består af: et medlem fra hver kommune, samt to medlemmer i alt fra ledelsesniveau, der udpeges af direktørnetværket, et medlem fra Region Midtjylland samt deltagere fra Midttrafik, afhængig af dagsordenen for møderne.

Arbejdsgruppen refererer til en styregruppe, med deltagelse af: Anders Debel, Holstebro kommune, Eva Kanstrup, Herning kommune, Kim Kofod, regionen og Jens Erik Sørensen, Midttrafik.

De 8 kommuner ser den kollektive trafik som et middel til at skabe mobilitet i yderområderne og har ikke fokus på f.eks. trængselsproblemer i samme grad som de østjyske kommuner. Med baggrund i bl.a. befolkningstætheden, den demografiske udvikling og udviklingen af private biler, accepterer kommunerne, at det ikke er ønskeligt at tilbyde alle borgere kollektiv trafik med store busser og høj frekvens. Der skal tilbydes en anden form for mobilitet i tyndt befolkede områder.

Trafikplanen skal fastlægge, hvordan den kollektive trafik og andre transportformer skal tilbydes i området og kan få stor betydning for mobiliteten. Trafikplanen skal derfor vedtages politisk.

For at sikre en politisk sparring i processen foreslås nedsat en politisk følgegruppe, som kan følge arbejdet mere tæt og komme med politisk sparring undervejs. Følgegruppen består af en politisk repræsentant fra hver af de 8 kommuner samt regionen.

Beslutning

John Christoffersen udpeges som repræsentant til den politiske følgegruppe.

Bilag

Bilag 1 Kommissorium for udarbejdelse af Trafikplan

Punkt 145: Orientering: Kollektiv trafik - ny indtægtsfordelingsmodel (TMK)

13.05.00-A00-5-20

Sagsfremstilling

Midttrafik har udarbejdet en ny indtægtsfordelingsmodel, hvor der tages udgangspunkt i, at der er viden om den enkelte rejse, rejsemønstre og data fra rejseplanen. Data hentes bl.a. fra Rejsekortet, Midttrafiks app og Rejseplanen. Metoden vurderes at være mere præcis end den tidligere, da den tager udgangspunkt i den enkelte rejse. Midttrafik har lavet en simulering på regnskab 2019, hvor der kan være enkelte fejl.

Struer Kommune havde i regnskab 2019 en indtægt på 1.187.628 kr. efter fordelingsnøglen. Med den nye model vil Struer Kommune have indtægter for 710.446 kr. Dvs. at resultatet er en mindre indtægt på 477.182 kr.

Der er udarbejdet et forslag til en overgangsordning, da den nye indtægtsdeling giver betydelige forskydninger i fordelingen af indtægter. Midttrafiks bestyrelse og repræsentantskab foreslår derfor følgende overgangsordning:

2022: Indtægterne fordeles med 50 % efter den nye indtægtsfordelingsmodel og 50 % efter den nuværende model baseret på indtægtsfordelingen, der fremgår af overslagsårene i budgetforslag 2021.

2023: Indtægterne fordeles med 75 % efter den nye indtægtsfordelingsmodel og 25 % efter den nuværende model baseret på indtægtsfordelingen, der fremgår af overslagsårene i budgetforslag 2021.

2024: Indtægterne fordeles med 100 % efter den nye indtægtsfordelingsmodel.

Der vil kunne spares omkostninger til f.eks. drift af Rejsekort, hvis der indføres gratis kørsel på de fire lokalruter og bybussen. Administrationen forespurgt Midttrafik om udgiften, hvis der indføres gratis kørsel på de fire lokalruter og bybussen. Der afventes svar.

Beslutning

Orientering taget til efterretning.

Punkt 146: Orientering: Bredalsvigvej (TMK)

05.01.02-G00-1-20

Resume

Sagen har første gang været behandlet i teknik-, klima- og miljøudvalget den 4. juni 2020.

Sagsfremstilling

Den offentlige vej fra statsvejen Oddesundvej til Humlum Fiskerleje og Camping er smal og snørklet, og den går i den østlige ende gennem en gårdsplads. Vejbredden er 3,5 meter og langs den, er der etableret 3 vigelommer på stykket fra statsvejen indtil gården.

Ud over den offentlige vej har campingpladsen en privat fællesvej, som går fra Bredalsvigvej mod nord umiddelbart før vejen går gennem gårdspladsen. Den private fællesvej er anlagt i marken i varierende bredde på mellem 3 og 4 meter og uden vigepladser, hvorfor det er besværligt for campingvogne og autocampere at passere hinanden.

Administrationen har foretaget trafiktællinger på Bredalsvigvej, dels tæt ved Oddesundvej og dels umiddelbart efter den private fællesvej går mod nord, mod campingpladsen.

Tællingerne viser at årsdøgnstrafikken i sommerferien er henholdsvis 948 bilister i uge 29/30 og 777 bilister i uge 30/31, mens der i uge 41 er 180 og i uge 42 253-281 (dette koncentreret omkring torsdag til søndag) på vejstykket mod vest.

På vejstykket, fra den private fællesvej er tilsluttet og ned gemmen gården, er der henholdsvis 63 i uge 41 og 84-90 i uge 42. Disse må formodes fortrinsvist at være bilister, der har ejendomme langs med fjorden.

Hele den private fællesvej samt en stor del af den offentlige vej ligger indenfor strandbeskyttelseslinjen, og såfremt der skal foretages ændringer indenfor den, skal der gives dispensation af Kystdirektoratet.

Placering af tællemaskiner samt skema over årsdøgnstrafikken kan ses i bilag.

Beslutning

Orientering taget til efterretning.

Bilag

Trafiktælling på Bredalsvigvej

Punkt 147: Indretning af p-plads Østergade 33 (TMK)

05.05.05-G01-1-19

Resume

Byrådet har frigivet 710.000 kr. til indretning af parkeringspladser på Østergade 33 (25. februar 2020, pkt. 25).

I forslaget var der skitseret 25 p-båse langs Østergade og 6 p-båse tættest på Bredgade.

Administrationen indstiller,

at forslag til indretning godkendes,

at busstoppestedet ud for Søndergade nedlægges.

Sagsfremstilling

Det har vist sig, at der skal bruges noget areal til at sikre Banedanmarks skråning. Det er derfor ikke muligt at etablere parkeringspladser på arealet længst hen mod Bredgade. I stedet har administrationen udarbejdet et nyt forslag med parkering langs Østergade, som de eksisterende pladser og græsareal med en bænklads i resten af arealet. Der vil kunne etableres 25 p-båse langs Østergade, heraf 2 handicapbåse. Det betyder, at der etableres 6 færre p-båse end i det første forslag.

Etableringen af p-båse betyder, at busstoppestedet ud for Søndergade må nedlægges. Hvis busstoppestedet opretholdes, hvor det er nu, skal passagerene gå ud mellem de parkerede biler for at komme ud til bussen. Hvis busstoppestedet flyttes efter p-båsene, vil det komme for tæt på krydset. Der er stoppesteder på banegården, ved kurbadet og ved T. W. Jensens Plads. Merafstanden til disse er ca. 250 m.

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Bilag

Indretning

Punkt 148: Oprensning ved private havne og bådebroer (TMK)

08.02.06-P16-1-20

Resume

Ved Tambohus Naturhavn oprenser kommunen sejlrenden rundt om Krumodden hvert år. Tambohus Naturhavn er en offentlig havn, men driften er overdraget til Tambohus Bådelaug.

Det betyder, at Tambohus Bådelaug står for oprensningen inde i havneområdet. Det bliver udført af samme entreprenør og i samme arbejdsgang som den kommunale oprensning.

Administrationen indstiller,

at emnet drøftes.

Sagsfremstilling

John Christoffersen har ønsket en sag på om uddybning ved bådebroen nord for Tambohus Naturhavn. Derudover er administrationen bedt om at se på andre tilsvarende steder i kommunen.

Der er 6 private havne inkl. Tambohus Naturhavn og 13 både/bådebroer og slæbesteder i kommunen.

Flere af havnene foretager jævnligt oprensning alt efter, hvor tit der er råd til det.

Der bliver i gennemsnit udført oprensning for ca. 100.000 kr. årligt af private.

Økonomi

Økonomi kan oplyse, at der i budgettet er afsat 159.000 kr. årligt (2020-prisniveau) til oprensning af sand i Tambohus Naturhavn.

Beslutning

Sagen blev drøftet.

Bilag

kort over havne mm

Notat om de forskellige steder

Punkt 149: Vejafvandingsbidrag - aftale med Struer Energi (TMK - ØKEB)

05.01.13-P21-1-20

Resume

Den 6. december 2019 afsagde Højesteret dom i en sag mellem Slagelse Kommune og SK Spildevand A/S om vejafvandingsbidrag. I følge §2a, stk. 11 i Spildevandsbetalingsloven skal kommunerne betale højst 8 % af anlægsudgifterne til kloakledningerne i vejafvandingsbidrag til spildevandsselskaberne. Dommen fastslår, at det kun er anlægsudgifter til ledninger mm., hvortil der bliver ledt vejvand, der skal betales vejafvandingsbidrag af.

Administrationen indstiller,

- at aftalen godkendes,
- at der arbejdes videre med mulighederne for tilbagebetaling for årene 2017-2019,
- at det anbefales byrådet at forhandle en nedsættelse af procentsatsen for 2021 og fremover.

Sagsfremstilling

Dommen betyder, at den hidtidige praksis på området er taget op til revision. Der er nu lavet en aftale med Struer Energi, der beskriver, hvilke udgifter, der skal betales vejafvandingsbidrag af.

Når en dom gør op med hidtidig praksis, er kommunen forpligtiget til at kræve tidligere for meget betalt retur, i hvert fald 3 år tilbage. Det skal juridisk undersøges, hvilke år det omfatter, alt efter om det er dommens forkyndelse eller kommunens indsigelse, der er skæringsdato. Både Herning Kommune og Ikast-Brande Kommune har aftalt tilbagebetaling for 2017-2019 med deres respektive forsyningsselskaber.

Dommen siger ikke noget om procentsatsen. Procentsatsen fastsættes hvert år af byrådet i betalingsvedtægten for Struer Energi.

Af Miljøstyrelsens vejledning nr. 12414 af 1. januar 2001 om betalingsregler for spildevandsanlæg fremgår følgende blandt andet:

Den enkelte kommunalbestyrelse må fastsætte procentsatsen på baggrund af et skøn over andelen af vejarealer, der tilsluttes kloakforsyningen. For en typisk bykommune, hvor afvanding af veje i overvejende grad sker til det offentlige spildevandsanlæg, vil procentsatsen således være større end for en typisk landkommune, hvor afvanding i højere grad sker til f.eks. vejgrøfter.

I øjeblikket betaler Struer Kommune 8 % som er max. Jf. ovennævnte bør procentsatsen for Struer Kommune sættes ned til 4-5 %.

Økonomi

Økonomi kan oplyse, at der fra 2021 og fremover er afsat 522.000 kr. årligt (2021-prisniveau) til afvandingsbidrag.

Korrigeret budget i 2020 er på 2.569.550 kr. på grund af genbevillinger fra tidligere år, men det skal bemærkes, at der ikke er sket afregning til Struer Energi i 2019.

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Bilag

Aftale med SE om vejafvandingsbidrag til underskrift

Punkt 150: Frigivelse af midler til landsbyfornyelse (TMK - ØKEB - BY)

01.11.00-P20-1-19

Resume

Pulje til landsbyfornyelse er en statslig pulje, som tildeles landets kommuner i forbindelse med deres arbejde for forskønnelse af landdistrikterne. Midlerne kan anvendes til nedrivninger og istandsættelser af bygninger samt områdefornyelse i byer under 4.000 indbyggere. Administrationen har været i dialog om nedrivning af otte bygninger, og der er udført de nødvendige forundersøgelser om miljøforholdene i bygningerne.

Administrationen indstiller,

- at det afsatte budget til byfornyelse i 2020 på 500.000 kr. frigives,
- at det afsatte budget til byfornyelse i 2021 på 510.000 kr. frigives ,
- at der i forbindelse med byfornyelsen nedlægges ni boliger.

Sagsfremstilling

Pulje til landsbyfornyelse er en statslig pulje, som tildeles landets kommuner i forbindelse med deres arbejde for forskønnelse af landdistrikterne. Staten støtter med 60 % til udgifter, mens kommunen selv skal dække udgifterne for de resterende 40 % af de samlede udgifter. Staten har tildelt Struer Kommune 1.254.076 kr. i forbindelse med pulje 2019. Det kommunale bidrag herudover er 836.050 kr. Den samlede pulje bliver 2.090.126 kr., som kan anvendes til nedrivninger og istandsættelser af bygninger samt områdefornyelse i byer under 4.000 indbyggere.

Byrådet har besluttet (27. august 2019, pkt. 103) at frigive midler til Landsbyfornyelsespulje 2018, som er blevet anvendt til nedrivning af 9 bygninger. Der er 952.451 kr. tilbage af 2018-puljen. Med udgangspunkt i byrådets beslutning er der efterfølgende blevet arbejdet målrettet med en indsats for forskønnelse i lokalområderne. På baggrund af dialogen med lokalområderne i forbindelse med udarbejdelsen af Kommuneplan 2020 har der været et særligt fokus på Hvidbjerg og det øvrige Thyholm, hvor der blandt borgerne er et stærkt ønske om særligt at forskønne Hvidbjerg midtby. Administrationen har derfor været i dialog om nedrivning af otte bygninger, hvoraf seks bygninger ligger inde i Hvidbjerg og to bygninger ligger henholdsvis ved Bjørndalvej og i Uglev.

Administrationen anmoder om frigivelse af den kommunale medfinansiering til Landsbyfornyelsespulje 2019 med de afsatte midler til byfornyelse i 2020 og 2021.

Administrationen anbefaler, at midlerne sammen med de resterende midler fra 2018-puljen anvendes til nedrivning på følgende adresser:

- Østergade 2A, Hvidbjerg, 7790 Thyholm
- Storegade 3, Hvidbjerg, 7790 Thyholm
- Storegade 5, Hvidbjerg, 7790 Thyholm
- Storegade 8, Hvidbjerg, 7790 Thyholm
- Bredgade 17, Hvidbjerg, 7790 Thyholm
- Bredgade 19, Hvidbjerg 7790 Thyholm
- Polarisvej 16, Uglev, 7790 Thyholm
- Bjørndalvej 17, 7790 Thyholm

Af bilag 1 fremgår en geografisk oversigt over foreslåede bygninger til nedrivning.

Der er udarbejdet miljøscreeningsrapporter af rådgiver for samtlige bygninger. Rapporterne skal anvendes som materiale i forbindelse med en udbudsrunde, som afholdes vedrørende nedrivningsarbejdet. Prisen på nedrivning af de enkelte bygninger afhænger af forhold som forurening, bygningsmasse og miljøforhold. Nedrivning af bygningerne sendes i udbud af rådgiver, når midlerne er frigivet og efterfølgende laves tidsplan for rækkefølgen på nedrivningen i samarbejde med det firma, der vinder udbuddet.

I forbindelse med nedrivning af de otte bygninger nedlægges der ni boliger på Thyholm. Det vurderes, at der ikke er mangel på boliger på Thyholm, og at der derfor kan nedlægges ni boliger.

Administrationen er i dialog med ejere af andre bygninger, som ønsker deres bygninger nedrevet. Hvis der er midler tilbage efter nedrivning af de otte bygninger, kan midlerne anvendes til nedrivning af andre bygninger eller til områdeforskønnelse i lokalområderne. Det vil blive drøftet administrativt, hvor og hvordan midlerne kan skabe den største værdi for udviklingen i lokalområderne.

Økonomi

Økonomi kan oplyse, at der til byfornyelse er afsat et anlægsbudget på 500.000 kr. i 2020, og 510.000 kr. i 2021.

Eventuelle overskudsmidler overføres til Landsbypulje 2020/2021.

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Bilag

Bilag 1 - Oversigt over adresser

Punkt 151: Tidsplan for indførelse af indsamling af husholdningsaffald i 10 affaldsfraktioner (TMK)

07.00.03-P24-1-20

Administrationen indstiller,

- at den overordnede tidsplan godkendes med behandling af nye affaldsregulativer inden sommerferien 2021, og med forventet implementering af de nye ordninger ved årsskiftet 2022/2023,
- at der i samarbejde med Nomi4S udarbejdes en kommunikationsplan, som kan understøtte information til borgerne om de nye løsninger og sorteringskrav.

Sagsfremstilling

Folketinget har den 16. juni 2020 vedtaget en klimaplan, hvor et af hovedpunkterne er en øget og strømlinet indsamling og sortering af husholdningsaffald i 10 affaldsfraktioner, som skal implementeres i hele Danmark senest 1. juli 2021.

Der er bred enighed i de danske affaldsselskaber om, at klimaplanens tidsplan er urealistisk. Alene produktion og levering af renovationsvogne tager 12 til 15 måneder, og der bestilles ikke nye renovationsvogne før renovatøren er fundet via udbud. Et udbud kræver bl.a., at der er taget stilling til den nærmere indsamlingsform, herunder hvor mange beholdere indsamlingen skal ske i, og hvilke fraktioner, der skal indsamles samlet og hver for sig. Endvidere skal der tages stilling til serviceniveauet inden for de rammer som er udstukket af regeringen, og de afledte økonomiske konsekvenser. Alle disse ting skal fastlægges i et regulativ, som skal vedtages politisk inden et udbud kan gennemføres.

Disse forhold gør, at det vil være helt urealistisk at overholde den udstukne tidsplan.

Bestyrelsen for Nomi4s har den 16. september 2020 behandlet en foreløbig tidsplan for indførelse af de 10 affaldsfraktioner, som med baggrund i ovenstående vurderes at være realistisk at gennemføre.

Tidsplanen indebærer, at der inden tidsfristen 1. juli 2021 forventes at kunne være afklaring om mulige løsninger, serviceniveau og økonomiske konsekvenser, inden for rammerne af den udstukne lovgivning. Regulativer forventes på baggrund heraf at kunne være behandlet inden sommerferien, således at Nomi4s kan udbud indsamlingsopgaven. Implementeringen af en ny indsamlingsordning for husholdningsaffald er dermed mulig at gennemføre tidligst ved årsskiftet 2022 til 2023.

Frem til medio 2021 skal der jf. ovenstående træffes en række beslutninger om, hvordan de 10 fraktioner skal sammensættes og indsamles. Indsamlingen vil være forskellig, alt afhængig af om fraktionerne skal indsamles i parcelhusområder, i etageboliger eller sommerhusområder. Der skal i beslutningsfasen også tages hensyn til serviceniveau i de respektive indsamlingsområder og den afledte økonomi.

I beslutningsprocessen for, hvordan indsamling af de 10 fraktioner skal foregå fra henholdsvis énfamiliehuse, etageboliger og sommerhuse, er der aftalt et tæt samarbejde mellem Nomi4s og kommunerne i affaldssamarbejdet. Dette arbejde er påbegyndt, og der er aftalt arbejdsgange for den afklaring og de beslutninger, som skal træffes. Herved kan både det administrative niveau i kommunerne og affaldsselskaberne, samt Nomi4s' bestyrelse og byrådene involveres og løse de opgaver og træffe de beslutninger, som skal træffes, i en koordineret sagsgang.

Selve beslutningsgrundlaget forventes at præsentere forslag til antal beholdere, individuel og fælles indsamling, tømningsfrekvenser mv. I relation til dette beskrives overvejelser omkring serviceniveau og afledte økonomiske konsekvenser.

Beslutningsgrundlaget, som udarbejdes i et samarbejde mellem kommunernes og Nomi4s administration, forventes at blive præsenteret for Nomi4s-bestyrelsen medio november 2020. Det vil herefter blive forelagt de enkelte kommuners fagudvalg med henblik på at sikre en overordnet afklaring af, hvordan der skal arbejdes videre med tilrettelæggelsen af affaldsordningerne. Herefter igangsættes regulativarbejdet, som forventes afsluttes medio 2021 med kommunal godkendelse.

Plan og Miljø gør opmærksom på, at beslutning om ny ordning først sker endeligt ved fastlæggelse i kommunale affaldsregulativer, som skal godkendes af byrådet. Forventeligt inden sommerferien 2021. Fastlæggelse af serviceniveauet er imidlertid nært forbundet med de tekniske løsninger og de omkostninger som er forbundet hermed, hvorfor det er nødvendigt med et tæt parløb om tilvejebringelse af ordningerne og løsning af de opgaver, som ligger henholdsvis i affaldsselskabet og hos kommunerne.

Plan og Miljø vurderer, at den skitserede tids- og arbejdsplan er realistisk og samtidig den hurtigst mulige plan for gennemførelsen. se bilag 1.

Kommunikationsdelen er en meget væsentlig del af en succesfuld gennemførelse af de 10 fraktioner. Derfor lægges op til, at der i en tidlig fase udarbejdes en kommunikationsplan, som skaber forståelse for og opbakning til de nye affaldsordninger.

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Bilag

Bilag 1 - Tidsplan

Punkt 152: Vedtagelse af klimatilpasningsplan - kommuneplantillæg nr. 1 til kommuneplan 2020 (TMK - ØKEB - BY)

88.00.00-P15-1-18

Resume

Forslag til tillæg nr. 1 til Kommuneplan 2020 er en klimatilpasningsplan, som indeholder en udpegning af og handleplan for 12 indsatsområder. Klimatilpasningsplanen har været i offentlig høring fra den 10. juli 2020 til den 4. september 2020. Der er indkommet tre bemærkninger. Der skal træffes beslutning om de indkommende bemærkninger skal danne grundlag for ændringer i klimatilpasningsplanen i forbindelse med den endelige vedtagelse.

Administrationen indstiller,

at Klimatilpasningsplan 2020 - tillæg nr. 1 til Kommuneplan 2020 vedtages.

Sagsfremstilling

Struer Byråd har (23. juni 2020, pkt. 99) vedtaget forslag til Klimatilpasningsplan 2020 - tillæg nr. 1 til Kommuneplan 2020 og sendte forslaget i otte ugers offentlig høring i perioden den 10. juli 2020 til den 4. september 2020.

Klimatilpasningsplanen er udarbejdet som en digital plan, som kan ses på kommunens platform for digitale planer: <https://struer.viewer.dkplan.niras.dk/plan/9#/7316>. Foruden den digitale udgave af klimatilpasningsplanen, fremgår planen af bilag 1. I bilag 1 er kommuneplanen ikke grafisk opsat.

Der er indkommet tre bemærkninger til planforslaget. Høringssvarene er opsamlet og vurderet i bilag 2. I bilaget fremgår administrationens vurdering af høringssvaret og anbefaling til ændringer af planen som følge af høringssvarene. De fulde høringssvar fremgår også af bilag 2. Bemærkningerne har ikke givet anledning til ændringer i planen.

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Bilag

Bilag 1 - Klimatilpasningsplan 2020

Bilag 2 - Hvidbog Klimatilpasningsplan

Punkt 153: Dispensation til opsætning af digitalt skilt ved Hjerm (TMK)

01.02.05-P25-25-20

Resume

I forlængelse af opførelsen af en ny købmandsbutik i Hjerm på Vester Hovedgade 36 i Hjerm har administrationen fået en forespørgsel på, om der kan opsættes en digital skærm ved indgangen til Hjerm i krydset Hjermvej og Vester Hovedgade.

Administrationen indstiller,

at der meddeles dispensation til opsætning af digital skærm,

at der meddeles afslag til opsætning af henvisningsskilte.

Sagsfremstilling

Administrationen har modtaget en ansøgning om opførelse af en digital infoskærm i den vestlige del af Hjerm (bilag 1).

Ansøger ønsker at kunne anvende skærmen til oplysning om aktiviteter i byen og kommunen generelt.

Ansøger ønsker, at der under den digitale skærm er mulighed for at opsætte to henvisningsskilte til købmandsbutikken og tankstationen.

Skærmen ønskes opført på kommunens areal. Den foreslåede placering (bilag 2) er omfattet af lokalplan nr. 294 (bilag 3). Lokalplanens § 8.2 fastsætter, at den foreslåede placering ikke må anvendes til skiltning.

Opførelsen af en digital skærm med oplysninger om aktiviteter i Hjerm og henvisning til de lokale butikker vil således kræve en dispensation fra lokalplanen.

Byrådet har i 2014 godkendt retningslinjer for opsætning af digitale skilte i Struer Kommune (bilag 4). Retningslinjerne forholder sig alene til opsætning af skilte i Struer by. Opsætningen af et digitalt skilt ved Hjerm er således ikke omfattet af retningslinjerne.

Administrationen vurderer, at der kan meddeles dispensation fra lokalplan nr. 294, såfremt der kun opsættes et skilt med både en digital skærm, som udelukkende indeholder information om begivenheder i Hjerm og i kommunen generelt. Opsætning af et skilt på den foreslåede placering vil ikke påvirke trafikken væsentligt.

Administrationen anbefaler, at der meddeles afslag til opsætning af henvisningsskilte til købmandsbutikken og tankstation, da disse er beliggende inden for et andet lokalplanområde. Hvis der gives mulighed for at reklamere for virksomheder, som ikke er beliggende inden for et lokalplanområde, er det svært at begrænse skiltningen til andre virksomheder, som er beliggende i byen.

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Bilag

Bilag 1 - Ansøgning

Bilag 2 - Placering

Bilag 3 - Lokalplan 294

Bilag 4 - Retningslinjer digital skiltning

Punkt 154: Prioritering af lokalplaner - 3. kvartal 2020 (TMK)

01.02.05-A26-1-19

Resume

Hvert kvartal fremlægger administrationen en status over forslag til lokalplaner, som skal igangsættes samt status for udarbejdelse af lokalplanforslag.

Administrationen indstiller,

at prioritering af lokalplaner godkendes.

Sagsfremstilling

Listen over forslag til lokalplaner fremgår af bilag 1. Lokalplanerne prioriteres ud fra fire principper på denne liste:

1. Igangværende med høj prioritet
2. Igangværende, men der arbejdes periodisk med planen
3. Igangværende, men der arbejdes ikke på planen
4. Afventer nærmere afklaring om sagen skal igangsættes.

I 3. kvartal 2020 er der ikke vedtaget nye lokalplaner. I kvartalet er der nyt projektforslag, som betyder, at én ny lokalplan skal igangsættes.

Det nye projekt, som forudsætter ny lokalplan, er prioriteret på prioriteringsliste over lokalplaner (bilag 1).

Lokalplan for ny udstykning ved Hunsballevej

En privat bygherre ønsker at udstykke Hunsballevej 67 til syv mindre parcelhusgrunde. En del af grunden er omfattet af strandbeskyttelseslinjen. Dette areal vil blive udlagt til fællesareal for parcelhusene, som skal opveje for grundenes størrelser og sikre tilstrækkelig udenomsarealer. Bygherrer anmoder om høj prioritet, men grundet igangværende prioriterede opgaver, anbefaler administrationen, at udarbejdelsen af lokalplanen får prioritet 3.

Lokalplan for aflastningsområde

Administrationen har modtaget et konkret ønske om etablering af en dagligvarebutik ved Holstebrovej. Anvendelsesmuligheden kan medtages i forbindelse med den allerede igangsatte udarbejdelse af ny lokalplan for den østlige del af Industri Vest. Anvendelse forudsætter ligeledes, at der udarbejdes et kommuneplantillæg, som giver mulighed for én dagligvarebutik i rammeområde 1 C 9. Administrationen anbefaler, at prioriteringen af lokalplanforslaget ændres fra 3 til 1.

Lokalplan for udvidelse af virksomhed med knuseaktiviteter, Vester Gimsingvej

Struer Kommune har modtaget yderligere materiale omkring udvidelse af virksomhed ved Vester Gimsingvej, som betyder, at lokalplanforslaget kan igangsættes. Ansøger anmoder om høj prioritet, men grundet igangværende prioriterede opgaver, anbefaler administrationen, at udarbejdelsen af lokalplanen får prioritet 3.

Lokalplan for Bryggergade m.fl.

Teknik-, miljø- og klimaudvalget har besluttet (19. august 2018, pkt. 133) at meddele midlertidig dispensation til en garage ved Østergade 38 med henblik på udarbejdelse af nyt plangrundlag, som skulle give mulighed for at bygge udenfor de udlagte byggefeltet i eksisterende plangrundlag. Grundet manglende respons fra ansøger om ønske om midlertidig dispensation og ny lokalplan har administrationen ikke igangsat dette arbejde.

I september 2020 modtog administrationen en ny henvendelse om dispensation til etablering af garage på Østergade 38. På baggrund af henvendelsen behandler administrationen ansøgningen. Administrationen vurderer, at det er muligt at fortolke lokalplanens § 6.3, som fastsætter, at placering og omfang af skure og garager skal godkendes, som en kompetencenorm. En kompetencenorm giver mulighed for at fravige lokalplanens umiddelbare tilladte dispositioner. I dette tilfælde omhandler det muligheden for at afvige den overordnede bestemmelse vedrørende placering af bebyggelse inden for byggefeltet. Med muligheden for at meddele tilladelse efter en konkret vurdering til skure og garager uden for byggefeltet understreges samtidigt, at byggefeltet er udlagt til hovedbyggeri, og at dette forhold er en del af formålsbestemmelsen, og at der ikke kan meddeles dispensation til nyt byggeri til beboelse og erhverv uden for byggefeltet. En tilladelse til skure og garager uden for byggefeltet skal meddeles som dispensationer efter planlovens § 19.

Tidligere ansøgninger om dispensation fra eksisterende lokalplan nr. 201 er meddelt. Der er ingen henvendelser om dispensation fra eksisterende plangrundlag foruden ansøgningen om dispensation på Østergade 38. Administrationen anbefaler derfor, at der ikke udarbejdes et nyt plangrundlag for Bryggergade m.fl.

Lokalplan for Hjermvej 29

Administrationen modtog den 13. september 2018 en henvendelse om ny lokalplan for Hjermvej 29, som skulle muliggøre omdannelse af bygning til boliger. Ansøger anmodede økonomi-, erhvervs- og bosætningsudvalget (20. august 2019, pkt. 155) om grundkapital til projektet. Projektet fik et afslag på tildeling af grundkapital. På baggrund af manglende respons fra ansøger, anbefaler administrationen, at lokalplanen udgår fra prioriteringslisten. Et eventuelt nyt projekt vil kræve en ny politisk stillingtagen.

Lokalplan for Livbjerggård Entreprenørforretning

Administrationen har været i dialog med virksomheden Livbjerggård Entreprenørforretning med udgangspunkt i en modtaget ansøgning om landzonetilladelse vedr. en række aktiviteter ved virksomheden. Virksomheden ligger inden for strandbeskyttelseslinjen og skal søge dispensation ved Kystdirektoratet ved ændringer. Administrationen vurderer på baggrund af de ansøgte aktiviteter og strandbeskyttelseslinjen, at der skal udarbejdes en lokalplan. Administrationen vil gå i dialog med Kystdirektoratet herom.

Der mangler afklaring omkring virksomhedens ønsker til aktiviteter. Derfor anbefaler administrationen, at lokalplanen ikke igangsættes for nuværende og får prioritet 4.

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Bilag

Bilag 1 - Prioritering af lokalplaner

Punkt 155: Igangsætning af kommuneplantillæg nr. 4 - dagligvarebutik i aflastningsområdet (TMK - ØKEB)

01.02.05-P15-1-18

Resume

Ønske om ny anvendelse inden rammeområde 1 C 9 og et ønske om at udvide aflastningsområdet mod syd på den vestlige side af Holstebrovej (2 C 3) kræver ændring henholdsvis af anvendelsesbestemmelserne og den geografiske afgrænsning i kommuneplanrammerne. Herudover skal der gives mulighed for liberalt erhverv i ramme 1 E 4.

Administrationen indstiller,

at kommuneplantillæg nr. 4 igangsættes.

Sagsfremstilling

Med vedtagelse af Kommuneplan 2020 blev der udlagt et aflastningsområde ved Industri Vest i Struer by. Der er udlagt ca. 60 ha til aflastningsområde. Med udlægningen af et aflastningsområde udnyttes den mulighed for at etablere aflastningsområder i mindre byer med et tilstrækkeligt kundegrundlag, som planlovsændringerne i 2017 medførte. I forbindelse med udlægningen af aflastningsområdet er der udarbejdet en redegørelse (bilag 1), som analyserer kundegrundlaget. I redegørelsen fremgår, at der er grundlag for at udlægge et areal til én dagligvarebutik inden for aflastningsområdet. Struer Byråd har besluttet (26. maj 2020, pkt. 74) med vedtagelsen af kommuneplanen, at der ikke skulle udlægges mulighed for etablering af yderligere dagligvarebutikker end de, som allerede er etableret inden for aflastningsområdet.

I forbindelse med udarbejdelse af lokalplan nr. 346 for aflastningsområde ved Industri Vest (den østlige del) har administrationen modtaget en konkret forespørgsel om etablering af en dagligvarebutik ved Bredgade og Holstebrovej. Hvis forslag til lokalplan skal give mulighed for ny dagligvarebutik, kræver det en ændring af anvendelsesbestemmelsen i rammeområde 1 C 9 (bilag 2). Af ramme 1 C 9 skal det fremgå, at der er mulighed for etablering af én dagligvarebutik.

I henhold til planlovens § 5 n, stk. 2 kan der tidligst samtidig med en tilladelse til etablering af en udvalgsvarerbutik gives tilladelse til etablering af en dagligvarebutik. Dette betyder, at uagtet anvendelsesmulighederne i en lokalplan, så kan der først etableres en dagligvarebutik i et aflastningsområde, når der etableres en udvalgsvarerbutik.

Inden for rammeområde 1 E 4 er der mulighed for at etablere kontor i tilknytning til produktionsvirksomheder. Der er et ønske om, at der også er mulighed for at etablere liberalt erhverv uden tilknytning til anden virksomhed inden for rammeområdet.

Aflastningsområdet på den vestlige side af Holstebrovej ønskes udvidet. Idag afgrænses området mod syd af rammeområde 2 E 4. Inden for dette rammeområde kan der etableres virksomheder med et stort transportbehov i miljøklasse 4 til 6. Det ønskes at ændre den fremtidige anvendelse, så rammeområdet bliver en del af aflastningsområdet. Det betyder, at der fremadrettet ikke kan etableres nye forhold for hverken eksisterende eller fremtidige virksomheder, som strider mod anvendelsesbestemmelserne i aflastningsområdet.

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Bilag

Bilag 1- Redegørelse for aflastningsområde i Struer by

Bilag 2 - Rammeområde 1 C 9

Bilag 3 - Rammeområde 2 C 3 og 2 E 4

Punkt 156: Igangsætning af kommuneplantillæg nr. 5 - centerområde i Hvidbjerg (TMK - ØKEB)

01.02.05-P16-3-20

Resume

Nyt projekt for en dagligvarebutik i Hvidbjerg forudsætter en ændring af bebyggelsesprocenten i eksisterende kommuneplanramme 8 C 2.

Administrationen indstiller,

at kommuneplantillæg nr. 5 igangsættes.

Sagsfremstilling

Teknik-, miljø- og klimaudvalget (13. august 2020, pkt. 99) igangsatte udarbejdelse af lokalplanforslag for ny dagligvarebutik ved Bredgade i Hvidbjerg. I forbindelse med opstart på udarbejdelsen er flere forhold drøftet. Det ønskede projekt forudsætter en bebyggelsesprocent på minimum 66.

Lokalplanforslaget skal udarbejdes for et område, som er omfattet af kommuneplanramme 8 C 2 (bilag 1). Anvendelse som dagligvarebutik er i overensstemmelse med kommuneplanrammen. Kommuneplanrammen fastsætter en bebyggelsesprocent på 60. Den fastsatte bebyggelsesprocent betyder, at det ønskede projekt ikke kan realiseres.

Administrationen anbefaler, at der udarbejdes et kommuneplantillæg, som ændrer bebyggelsesprocenten i rammeområde 8 C 2 til 75.

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Bilag

Bilag 1 - Rammeområde 8 C 2

Punkt 157: Igangsætning af kommuneplantillæg nr. 3 - biogasanlæg ved Ausumgaard (TMK - ØKEB)

01.02.05-P16-1-19

Resume

Udvidelse af biogasanlægget ved Ausumgaard betyder, at anlægget bliver en risikovirksomhed. Lokalplanlægning for risikovirksomhed forudsætter udpegning og retningslinjer for virksomheder med særlige beliggenhedskrav.

Administrationen indstiller,

at kommuneplantillæg nr. 3 igangsættes.

Sagsfremstilling

Forslag til lokalplan for udvidelse af biogasanlægget ved Ausumgaard er under udarbejdelse. I gennem udarbejdelsesprocessen er projektet blevet nærmere afklaret. Afklaringen har medført, at biogasanlægget karakteriseres som en risikovirksomhed, hvilket betyder, at der i Kommuneplan 2020 skal indarbejdes udpegning og retningslinjer for virksomheder med særlige beliggenhedskrav. En risikovirksomhed er en virksomhed med særlige beliggenhedskrav, fordi der kan forekomme farlige stoffer i sådanne mængder, at de udgør en risiko for omgivelserne, hvis der opstår et større uheld. Mængderne er bestemt i risikobekendtgørelsen. Der vil blive udarbejdet en redegørelse for retningslinjerne, som blandt andet vil indeholde forholdet til anden planlægning, herunder grundvandsinteresser, Natura 2000 og Bilag IV-arter.

Herudover vil kommuneplantillægget indeholde en mindre ændring i den geografiske afgrænsning af rammeområde 5 E 5 for området til biogasanlægget (bilag 1).

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Bilag

Bilag 1 - rammeområde 5 E 5

Punkt 158: Orientering: Kvartalsvise oversigter over sagsbehandlingstider for bygge-, miljø- og landbrugssager (TMK)

02.00.00-P05-1-18

Sagsfremstilling

Vedlagt ses den kvartalsvise oversigt over sagsbehandlingstider for bygge-, miljø- og landbrugssager.

Beslutning

Orientering taget til efterretning.

Bilag

Opgørelse af sagsbehandlingstider 3. kvartal 2020

Punkt 159: Orientering (TMK)

00.22.04-G01-3-19

Beslutning

Orientering om møde vedr. lastbilparkering på Orkidevej. Der gennemføres ikke P forbud.

Møde med autocamperrådet.

Trafiktælling ved Hjerm.

Åbningstider på genbrugspladser for erhverv.

Punkt 160: Lukket: Orientering (TMK)

00.22.04-G01-3-19

Punkt 161: Underskriftsside (TMK)

00.22.04-G01-3-19

Beslutning

-