

REFERAT Teknik-, miljø- og klimaudvalget d. 07-03-2019

Mødedato Torsdag d. 07. marts 2019 kl. 14:00

Mødested mødelokale 3

Indholdsfortegnelse

Regnskab 2018 - Teknik-, miljø- og klimaudvalget (TMK).....	3
Frigivelse af midler til skadestureregistrering (TMK).....	5
Gadelys på boligforeningsområde (TMK).....	6
Vedligeholdelsesplan for kommunale bygninger 2019 (TMK).....	8
Orientering (TMK).....	11
Lukket: Orientering (TMK).....	12
Rottebekæmpelse - Handleplan 2019 - 2021 (TMK).....	13
Lukket: Forhandling med virksomhed.....	15
Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 341 - vindmøller ved Lyngs og tilhørende kommuneplantillæg n Havnebad (TMK).....	16 19
Evaluerings af lokale servicemål for sagsbehandlingstider (TMK).....	21
Forslag om udarbejdelse af en naturstrategi for Struer Kommune (TMK).....	24
Kommunernes Internationale Miljøorganisation KIMO - udpegning af repræsentant (TMK).....	26
Ansøgning om støtte til udviklingsplan for Venø og Venø Havn (TMK - ØKEB - BY).....	27
Ambitionsniveau for energi- og bæredygtighedsplan (TMK).....	28
Underskriftsside (TMK).....	30

Punkt 29: Regnskab 2018 - Teknik-, miljø- og klimaudvalget (TMK)

00.32.00-S55-1-19

Resume

Regnskab 2018 for teknik-, miljø- og klimaudvalget er nu udarbejdet.

Administrationen indstiller,

at regnskabet godkendes.

Sagsfremstilling

Regnskabsresultatet for udvalgets områder ser i hovedtræk således ud (hele 1.000 kr.):

	Oprindelig budget	Korrigeret budget	Regnskab	Afvigelse til korrigeret budget	Genbevilling 2018 til 2019
Teknik-, miljø- og klimaudvalget	76.564	74.695	73.889	806	-297
Boliger og byudvikling	34.292	29.822	31.968	-2.146	-1.892
Veje og grønne områder	22.667	24.512	21.792	2.720	975
Kollektiv trafik og havne	10.563	10.681	10.606	76	74
Genbrug/affald	728	728	813	-85	0
Øvrige miljøudgifter	1.948	2.586	2.237	349	546
Beredskab	6.365	6.365	6.474	-108	0

Af væsentlige større afvigelser kan nævnes følgende:

Boliger og byudvikling

Merforbrug relateres primært til ejendomsservice. Afvikling af underskud forventes gennemført over en årrække.

Veje og grønne områder

Det mindre forbrug skyldes opsparing til nye investeringer (maskiner, køretøjer mv.), og niveauet for genbevilling er meget ens.

Øvrige miljøudgifter

Området dækker bl.a. over projekter i forskellige stadier, men alle projekter er fuldt finansieret og forventes at ende med et nul, når de afsluttes.

Rottebekæmpelse, merforbrug på 139.000 kr. som primært skyldes et øget antal anmeldelser. merforbruget udlignes i efterfølgende år, da området er omfattet af "hvile-i-sig-selv"-princippet.

"5%-reglen" vedrørende overførsel af overskud på centerniveau er ikke udmøntet i ovenstående tal.

Genbevilling i 2019 af uforbrugte 2018 bevillinger

Genbevilling for udvalget for både 2018-2019 og 2017-2018 kan ses nedenfor:

	Genbevilling 2018 til 2019	Genbevilling 2017 til 2018
Teknik-, miljø- og klimaudvalget	-297	173
Boliger og byudvikling	-1.892	-1.910
Veje og grønne områder	975	1.075
Kollektiv trafik og havne	74	67
Genbrug/affald	0	0
Øvrige miljøudgifter	546	941
Beredskab	0	0

Økonomi sender en sag direkte til økonomi-, erhvervs- og bosætningsudvalget og byrådet med anmodning om genbevilling fra 2018 til 2019 omfattende alle udvalg.

Beslutning

Regnskab 2018 godkendes.

Per Jakobsen deltog ikke i behandling af punktet.

Bilag

Bilag 1, TMK regnskab 2018

Punkt 30: Frigivelse af midler til skadestuerregistrering (TMK)

05.13.00-G01-14-18

Administrationen indstiller,

at der frigives 45.000 kr. fra puljen "Trafiksikkerhedsprojekter", som er frigivet til teknik-, miljø og klimaudvalget.

Sagsfremstilling

Struer Kommune har indgået aftale om registrering af skadeforekomster i forbindelse med trafikuheld i Region Midtjylland.

Aftalen er indgået mellem akutafdelingen på Hospitalsenheden Vest i Herning, skadestuen på regionshospitalet i Viborg, Midt- og Vestjyllands politi og kommunerne hjemmehørende i Region Midtjylland.

Aftalen omhandler indsamling af informationer på skadestuerne samt efterfølgende registrering og bearbejdning af data om tilskadekommende som følge af færdselsuheld.

Omkostningerne deles ligeligt mellem de 9 omfattede kommunale parter og politiet og første afregning, som forfalder nu, er fra aftalens indgåelse og til nu - en periode på næsten to år.

Økonomi

Økonomi kan oplyse, at udgiften på 45.000 kr. kan finansieres af afsatte midler til trafiksikkerhedsprojekter.

Beslutning

Vedtaget som indstillet.

Per Jakobsen deltog ikke i behandling af punktet.

Punkt 31: Gadelys på boligforeningsområde (TMK)

05.02.12-P20-1-16

Resume

I forbindelse med budgetforliget for 2015 blev det besluttet, at eludgifter til gadelys i boligforeningsområder skulle betales af boligforeningerne.

Gadelysene frakobles det offentlige gadelysnet, og der opsættes særskilte målere. Udgifter fra frakobling og målere betales af Struer Kommune.

Besparelsen på eludgifterne er realiseret i nuværende og fremtidige budgettet.

Administrationen indstiller,

at beslutningen ændres til: afregning med boligforeningerne foretages efter beregnet forbrug

Sagsfremstilling

En frakobling af gadelyset på boligforeningsområder vil udløse en eller flere tilslutningsafgifter for de forskellige områder.

Dertil kommer opsættelse af målerskabe og montering. I nogle områder vil det også være nødvendig med ny kableføring for, at kunne skille det private gadelys fra det offentlige.

Områderne står overfor udskiftning af armaturer til LED-armaturer.

Det betyder, at udgiften til el falder til 45% af det oprindelige.

Som på alle andre private fællesveje skal de forskellige boligforeninger betale for denne anlægsinvestering.

Eludgiften vil gå fra ca. 108.000 kr. til ca. 52.000 kr. Adskillelsen vil beløbe sig til ca. 650.000 kr. Den markant mindre eludgift medfører, at omkostningerne ved adskillelsen bliver forholdsvis alt for stor.

Det vil tage ca. 12 års elbesparelse at finansiere adskillelsen.

Teknik-, miljø- og klimaudvalget indstiller (28. november 2018, pkt. 157),

at beslutningen tilbagerulles, men at den oprindelige besparelse fastholdes.

Økonomi-, erhvervs- og bosætningsudvalget, (12. december 2018, pkt. 229)

Teknik-, og miljø- og klimaudvalget bedes genbehandle sagen.

Genbehandling

Efter en forhandling med boligforeningerne er der opnået en aftale om, at boligforeningerne betaler for strømforbrug efter et beregnet forbrug.

Beregningen foretages ud fra, hvor mange gadelys, der er, og hvor kraftig lyskilden er - det ganges op med forsyningens vurderede brændtid pr. år.

Beslutning

Vedtaget som indstillet.

Per Jakobsen deltog ikke i behandling af punktet.

Bilag

Gadelys boligforeningsveje.doc

Punkt 32: Vedligeholdelsesplan for kommunale bygninger 2019 (TMK)

82.07.00-G01-2-16

Resume

Teknisk Drift og Anlæg gennemgår de kommunale bygninger én gang årligt for vurdering af behov for istandsættelse.

Ud fra konstateret tilstand i bygningsmassen udarbejdes/revideres en 10 års vedligeholdelsesplan for alle de kommunale bygninger.

Det samlede budget til bygningsvedligeholdelse fordeles på bygningerne efter, hvor det trænger mest.

Der tages i fordelingen hensyn til brugen og fremtidige planer for bygninger.

Eksempel på brug af bygninger, så prioriteres højere standard på børneinstitutioner end f.eks. sognegårde.

Eksempel på fremtidsplaner, så indgår fremtidsplaner for bygningen således, at der ikke renoveres en bygning, som skal tages ud af drift eller som står overfor en større ombygning.

Administrationen indstiller,

at vedligeholdelsesplanen godkendes.

Sagsfremstilling

Vedligeholdelsesplanen er et øjebliksbillede baseret på det synlige og de erfaringer, der er med bygningerne.

I bygningsgennemgangen, som ligger til grund for vedligeholdelsesplanen, deltager servicelederne og byggeteknikere fra Teknisk Drift og Anlæg.

Enkelte steder deltager lederen på institutionerne også.

Det samlede budget fordeles efter, hvor der trænger mest til istandsættelse.

Budgettet er således ikke opdelt i puljer til skoler, administrationsbygninger osv.

Der tages hensyn til brugerne i den bygningsmæssige standard, der tilstræbes for den enkelte bygning.

Der er højere standard for vedligeholdelse i en børneinstitution end der er f.eks. for sognegårde.

I vedligeholdelsesplanen er der taget højde for:

- alle de vedligeholdelser, der kan planlægges udvendig og indvendig
- akutte vedligeholdelser, som opstår pludseligt
- vedligeholdelse af de tekniske installationer
- løbende udskiftning af IT-kabling
- omforandringer af udearealer, grønne områder

Vedligeholdelsesplanen laves for alle kommunens bygninger, men de selvejende institutioner har deres eget budget og blandes ikke sammen med kommunens øvrige bygninger.

Bygningsvedligeholdelse i takstfinansierede institutioner finansieres over taksten.

Det samme gør sig gældende for boliger som udlejes, f.eks. på plejecentre, hvor boligdelen holdes ude af kommunens budget til bygningsvedligeholdelse.

Bygningsvedligeholdelse i boliger som lejes ud, bliver finansieret over den husleje, som lejerne indbetaler og blandes ikke sammen med kommunens budget til bygningsvedligeholdelse.

Vedligeholdelsesplanens punkter er en vurdering af udgifterne ud fra det kendte.

Der kommer ofte ændringer i udgifterne når der "åbner" en bygning for at renovere, hvis der er tale om mer-/mindreudgifter, vil det få indflydelse på resten af årets projekter, som skal tilpasses for at få årets samlede budget til at passe.

Derfor vil det endelige forbrug afvige fra det i vedligeholdelsesplanen afsatte beløb.

Budgettet er en samlet pulje, men udgifterne konteres på de enkelte bygninger/institutioner. så ved årets afslutning afspejler regnskabet, hvad hver enkel bygning/institution har kostet at vedligeholde.

Budget til vedligeholdelse og drift af bygninger er i 2019 på 11.476.000 kr. og skal fordeles på 132.468 m² opvarmede bygninger, i alt 86 svarende til 63 kr./m²

Uopvarmede kældre og udehuse er ikke medregnet, men dækkes også af vedligeholdelsesbudgettet.

Fordelingen er i 2019

Planlagt vedligeholdelse 60% af budgettet (6.886.000 kr.)

- Klimaskærmen (tag, vinduer og døre, facader) ca. 29 % af budgettet til planlagt vedligeholdelse, 1.997.000 kr. svarende til 15 kr./m²
- Indvendig vedligeholdelse ca. 71 % af budgettet til planlagt vedligeholdelse
- Udearealer 0% af budgettet til planlagt vedligeholdelse

Akut vedligeholdelse og grønne områder ca. 26 % af budgettet

Tekniske installationer og faste serviceaftaler 7 % af budgettet

Det betyder at vi i 2019 har afsat 15 kr./m² til klimaskærmen.

Aktuelle vedligeholdelsesplaner i 2019

Merforbrug i 2018 som skal trækkes fra budgettet i 2019 2.500.000 kr.

Sidste afdrag på bygningsvedligeholdelse på Limfjordsskolen 2.250.000 kr. (brugt i forbindelse med totalrenoveringen af skolen)

Bygningsvedligeholdelse på Vestbyens Dagtilbud 1.600.000 kr. (bruges i forbindelse med til- og ombygning af institutionen)

Reparation og maling af Thyholm Børnehus 250.000 kr.

Maling af 3 daginstitutioner 300.000 kr. (Mariehønen, Lindegården og Fuglereden)

Vedligeholdelsesplanen afspejler ikke det aktuelle vedligeholdelsefterslæb.

Vedligeholdelsesplanen er en fordelingsplan for det budget, der er til rådighed.

Beslutning

Vedligeholdelsesplan godkendes som indstillet.

Per Jakobsen deltog ikke i behandling af punktet.

Bilag

Budget 2019 (20.02.19)

Punkt 33: Orientering (TMK)

00.22.04-G01-6-18

Sagsfremstilling

- Brandforhold på plejecentre
- Henvendelse om nærvedsulykke (j.nr. 05.13.00-G01-2-19)
- Asp Købmand, Langhøjvej 10A
- Kommende møde i teknik-, miljø- og klimaudvalget evt. på Venø

Beslutning

Mødet i juni afholdes på Venø. Inkludere præsentation af færge, Venø Fishfarm, Udviklingsplan for havn, naturprojekt.

Orientering om ny affaldshåndtering til udvalget på kommende møde.

Borgermøde om Vindmøller på Hedevej

Projekt ved Oddesund

Godkendelse af muslingeopdræt. Godkendt af fiskeristyrelsen.

Per Jakobsen deltog ikke i behandling af punktet

Punkt 34: Lukket: Orientering (TMK)

00.22.04-G01-6-18

Punkt 35: Rottebekæmpelse - Handleplan 2019 - 2021 (TMK)

09.13.01-P15-1-18

Administrationen indstiller,

at Struer Kommune tillader privat bekæmpelse af rotter på egen erhvervsejendom,

at handleplan for rottebekæmpelse 2019-2021 i Struer Kommune godkendes.

Sagsfremstilling

Miljøministeriet har i 2018 vedtaget ny 'Bekendtgørelse om forebyggelse og bekæmpelse af rotter', hvilken bl.a. indebærer, at Struer Kommune skal udarbejde en handleplan for rottebekæmpelse, som skal revideres hvert 3. år.

Den nye bekendtgørelse har betydning for opgaveløsningen og dermed også indflydelse på handleplanen.

Væsentlige ændringer:

- Nye krav til bekæmpelse i weekender og helligdage - indendørs i beboelse og fødevarevirksomheder, hvor rotters tilstedeværelse udgør en særlig sundhedsmæssig risiko.
- Mulighed for privat bekæmpelse på visse type virksomheder, jf. Rottebekendtgørelsens § 6, stk. 4. I det efterfølgende kaldet R1 og R2 autorisation:
 - R1 - Autorisation giver tilladelse til erhvervsmæssig forebyggelse og bekæmpelse af rotter samt etablering af sikringsordning i overensstemmelse med Miljøstyrelsens retningslinier. R1 er sikringsfirmaer.
 - R2 - Autorisation giver tilladelse til bekæmpelse af rotter på egen erhvervsejendom og kun ved brug af visse bekæmpelsesmidler. R2 er en person med egen landbrug-/erhvervsejendom.
- Tilsynspligtige ejendomme - erhvervsejendomme med dyrehold, primærproduktion af fødevarer og foder til dyr, opbevaring af foderstoffer til dyr eller opbevaring af planteprodukter, som efterfølgende anvendes til produktion af fødevarer til mennesker. På disse ejendomme skal der føres tilsyn 1 gang årligt i perioden fra oktober til og med februar.
- Inden udgang af 2021 skal der etableres rottespærre i kloakledninger ved:
 - Alle kommunale institutioner (skole, plejehjem, daginstitutioner)
 - Private institutioner (skoler, plejehjem, daginstitutioner)
 - Byggemodninger

Struer Kommunes nuværende kontrakt vedr. rottebekæmpelse udløber pr. 31.12.2019, og på den baggrund skal opgaven i udbud ultimo 2019.

Administrationen forventer en væsentlig forhøjelse af omkostninger til rottebekæmpelse. Det skyldes bl.a. krav om weekendbetjening, etablering og servicering af rottespærre,

tilsyn på tilsynspligtige ejendomme samt en forventning om øget antal anmeldelser.

Den kommunale rottebekæmpelse er gebyrfinansieret og opkræves for samtlige ejendomme i Struer Kommune - den fastsættes i forhold til forventede udgifter.

Beslutning

Det tillades at der må foretages privat bekæmpelse på egen erhvervsejendom som indstillet.

Handleplan for rottebekæmpelse 2019-2021 godkendes.

Per Jakobsen deltog ikke i behandling af punktet

Bilag

Handleplan Rottebekæmpelse 2019-2021

Punkt 36: Lukket: Forhandling med virksomhed

09.02.15-P20-1-18

Punkt 37: Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 341 - vindmøller ved Lyngs og tilhørende kommuneplantillæg nr. 12 (TMK - ØKEB - BY)

01.02.20-P16-2-11

Resume

Forslag til kommuneplantillæg nr. 12 og lokalplan nr. 341 - vindmøller ved Lyngs har været i offentlig høring i 14 uger fra den 5. juli 2018 til den 12. oktober 2018. Der blev den 20. august 2018 afholdt et borgermøde i Midtpunkt på Thyholm.

Administrationen indstiller,

- at forslag til kommuneplantillæg nr. 12 og lokalplan nr. 341 endelig vedtages,
- at den sammenfattende redegørelse indarbejdet som en del af miljørapporten vedtages,
- at udkast til VVM-tilladelse godkendes,
- at administrationen bemyndiges til at meddele VVM-tilladelse med mindre, at svar i forbindelse med partshøringen efter forvaltningsloven vurderes at give anledning til ny politisk behandling.

Sagsfremstilling

Byrådet vedtog (den 26. juni 2018, pk. 85), at forslag til kommuneplantillæg nr. 12 og lokalplan nr. 341 skulle sendes i offentlig høring i 14 uger.

Kommuneplan tillæg, lokalplan og miljøvurdering kan ses i bilag 1-3.

Der er i høringsperioden indkommet to høringssvar.

Det ene høringssvar er fra to høringsparter i lokalområdet. De har stillet spørgsmål til projektet vedr. visualiseringer og støj samt anmodet om, at en artikel vedr. støj fra vindmøller fremlægges for byrådet. Høringssvar og artiklen kan ses i bilag 4 og 5.

Administrationens bemærkninger:

Der er fremsendt henvisninger til de relevante visualiseringer i miljøvurderingen og støjkort. Artiklen er fra 2011 og omtaler udarbejdelsen af den daværende bekendtgørelse om støj fra vindmøller. Siden er bekendtgørelsen blevet udarbejdet og vedtaget. Der er i februar 2019 kommet en ny bekendtgørelse om støj fra vindmøller. Administrationen administrerer ud fra den til enhver tid gældende bekendtgørelse om støj fra vindmøller.

Der er indkommet et høringssvar fra Danmarks Naturfredningsforening jf. bilag 6.

Administrationens bemærkninger:

Vindmøllerne ved Lyngs placeres udenfor Natura 2000-området. Afstanden til nærmeste Natura 2000-område er ca 140 meter. Miljøvurderingen behandler konsekvenserne for Natura 2000-området, og på den baggrund vurderer administrationen, at opsætningen ikke vil medføre påvirkninger på området.

I visualiseringerne i miljøvurderingen fremgår det, hvordan vindmøllerne vil fremstå i forhold til kystlandskabet. Administrationen vurderer ud fra visualiseringerne, at møllerne vil være markante i landskabet, men at de ikke direkte vil

blive opfattet som stående i kystlandskabet. Hermed vurderes placeringen ikke at være problematisk i forhold til de hensyn, der skal varetages i beskyttelsen af de landskabelige værdier.

Høringssvarene og administrationens bemærkninger fremgår af skemaet i bilag 7

Administrationen har på baggrund af de indkommende høringssvar ikke fundet anledning til at foretage ændringer i lokalplanen eller kommuneplantillægget.

Helbredsundersøgelse

Der er på nuværende tidspunkt offentliggjort fire artikler fra helbredsundersøgelsen fra Kræftens Bekæmpelse. Det er i et svar til Borgmester Niels Viggo Lynghøj oplyst, at der udkommer yderligere to artikler, og at Kræftens Bekæmpelse ikke er bekendt med, hvornår de udkommer, dog at de forventes offentliggjort inden sommeren 2019 og formodentligt væsentligt inden.

Artikel 3 og 4 er vedlagt som bilag 8 og 9.

Artikel 3 er om vindmøllestøj og indløsning af recepter på medicin til behandling af forhøjet blodtryk. I et notat fra Sundhedsstyrelsen, er der uddraget følgende konklusion fra undersøgelsen: Forskerne bag undersøgelsen konkluderer, at delundersøgelsen samlet set ikke finder en sammenhæng mellem langtids udsættelse for natlig udendørs eller indendørs vindmøllestøj og indløsning af recepter på blodtryksmedicin, hvilket er i overensstemmelse med den sparsomme litteratur på området. Der fandtes imidlertid svage indikationer på en sammenhæng blandt deltagere over 65 år, hvorfor der er behov for yderligere undersøgelser. Notat fra Sundhedsstyrelsen er vedlagt som bilag 10

Artikel 4 er om vindmøllestøj og graviditet, der er undersøgt fødselstidspunkt og fødselsvægt. I et notat fra Sundhedsstyrelsen, er der uddraget følgende konklusion fra undersøgelsen: Undersøgelsen viste ingen sammenhæng mellem den gennemsnitlige udsættelse for vindmøllestøj under graviditeten og de tre undersøgte fødselsudfald. Selv om undersøgelsen omfattede alle graviditeter i Danmark siden 1983, så var der imidlertid kun meget få kvinder, der var eksponeret for vindmøllestøj over 42 dB eller over 15 dB indendørs lavfrekvent støj. Forskerne bag undersøgelsen konkluderer, at delundersøgelsen ikke støtter en sammenhæng mellem udsættelse for vindmøllestøj under graviditeten og negative fødselsudfald. Imidlertid bør resultaterne tolkes med forsigtighed, da der kun var meget få gravide, der var eksponeret for høje niveauer af vindmøllestøj. Det er derfor nødvendigt, at resultaterne reproduceres i andre populationer, før der kan drages en endelig konklusion. Notat fra Sundhedsstyrelsen er vedlagt som bilag 11.

Der er efter høringsfristen indkommet en mail fra en nabo, som henviser til et svar fra Kræftens Bekæmpelse vedr. helbredsundersøgelsen. Henvendelsen kan ses i bilag 12. Henvendelsen indgår ikke i behandlingen af høringssvar.

Bekendtgørelse om støj fra vindmøller

Efter en EU-dom omkring den vallonske vindmøllebekendtgørelse blev der rejst spørgsmål til den danske vindmøllebekendtgørelse. Miljø- og Fødevarerministeriet valgte efterfølgende at udarbejde en ny bekendtgørelse om støj fra vindmøller og lade denne miljøvurdere. Bekendtgørelsen har været i høring i sommeren 2018 og er trådt i kraft pr 13. februar 2019. Bekendtgørelsen kan ses i bilag 13.

Videre forløb

Såfremt byrådet vedtager kommuneplantillæg nr. 12 og lokalplan nr. 341 vil administrationen udsende udkast til VVM-tilladelsen (bilag 14) i høring ved de berørte parter. Efter høringen vil administrationen behandle afgørelsen om VVM-tilladelse med mindre, at svar i forbindelse med partshøringen efter forvaltningsloven vurderes at give anledning til ny politisk behandling.

Beslutning

Udvalget besluttede at sagen oversendes til byrådets behandling.

Per Jakobsen deltog ikke i behandling af punktet.

Bilag

Bilag 1 - Kommuneplantillæg nr 12 2

Bilag 2 - Lokalplan 341

Bilag 3 - VVM Lyngs

Bilag 4 - Høringssvar fra Møllegade 27

Bilag 5 - Artikel om støj fra vindmøller

Bilag 6 - Høringssvar fra DN Struer

Bilag 7 - Høringssvar Skema

Bilag 8 - Helbredsundersøgelse artikel 3

Bilag 9 - Helbredsundersøgelse artikel 4

Bilag 10 - Notat Sundhedsstyrelsen artikel 3

Bilag 11 - Notat Sundhedsstyrelsen artikel 4

Bilag 12 - Svar fra Kræftens Bekæmpelse vedr. helbredsundersøgelse

Bilag 13 - Bek om støj fra vindmøller februar 2019

Bilag 14 - Udkast VVM-tilladelse

Bilag 15 - Sammenfattende redegørelse

Punkt 38: Havnebad (TMK)

04.08.00-P05-1-18

Resume

På baggrund af politisk ønske om vurdering af muligheden for at etablere et havnebad i Holstebro-Struer Havn, har administrationen i 2018 iværksat udtagning af badevandsprøver i havnen. Der har været udtaget badevandsprøver ved tre lokationer, for at få en indikation af vandkvaliteten. Der var én overskridelse.

Administrationen indstiller,

at der fortsættes med forundersøgelser ifm. evt. etablering af havnebad med placering 1.

Sagsfremstilling

Der er i 2018 udtaget badevandsprøver tre steder i Holstebro-Struer Havn (punkt 1, 2 og 3) for at få en indikation af vandkvaliteten. Dette er gjort for at undersøge om, der er mulighed for at etablere et havnebad. Se placering og analyser på bilag.

I 2018 var der overskridelser i juni i prøvetagningspunkt (3). Det betyder, at hvis der var etableret et havnebad, skulle der skiltes med badning frarådes/badning forbudt. Der er flere regnvandsudløb i området, hvor der er risiko for forurening med spildevand. Udløbet tæt på prøvetagningspunkt (3) har et stort opland fra byen på ca. 50 ha, hvoraf de 20 ha er befæstet. Desuden benytter træbåde området, og det er tæt på vendeplads for de store skibe, der kommer til industrihavnen. Af disse årsager anbefales det ikke at placere et havnebad ved punkt (3).

Ifølge havnefogeden vil mange områder i havnen være udelukket som anvendelse til havnebad pga. store skibe og lystbåde. Havnefogedens anbefaling er, at et evt. havnebad etableres ved punkt (1) eller punkt (2) i området ved den nye kabelbane. Havnefogeden gør opmærksom på, at bunden varierer meget i området fra ½ meter til 5 meters dybde, og bunden bør oprensnes, da der kan være trærodder, gamle cykler og andre genstande på bunden. En placering ved punkt (2) betyder, at havnebadet vil blive lidt gemt væk, set fra landsiden. Derfor vil det være administrationens anbefaling, at der arbejdes videre med placering (1).

For at en badestation kan godkendes/klassificeres skal der foreligge mindst 16 prøver indenfor badesæsonen (1. juni-31. august), og efterfølgende skal der min. udtages 4 prøver pr. år. Der skal desuden udarbejdes en badevandsprofil før 1. april. Det anbefales, at der i 2019 udtages badevandsprøver, spildevandsprøver i tre udløb og sedimentprøver. Udtagning af spildevandsprøver i udløb vil dog kun være et øjebliksbillede, og erfaringer fra beredskabet siger, at der et par gange hvert år er problemer med oliefilm/spildevand i udløbet nordvest for placering 1. Der er her et meget stort opland fra byen på 180 ha, hvoraf de 30 ha er befæstet.

Administrationen anbefaler, at det diskuteres, om der skal arbejdes videre med etablering af et havnebad. Hvis der skal arbejdes videre med projektet, nedsættes en administrativ arbejdsgruppe, der kommer med et oplæg til formål med et havnebad, hvem målgruppen skal være, hvilke interessenter der skal inddrages, hvilke faciliteter (på land og i vand) der skal være – herunder toilet/bruser og omklædning samt økonomi.

Der er i 2018 udover det sædvanlige analyseprogram for badevand brugt 13.000 kr. på badevandsanalyser på de 3 lokaliteter i Holstebro-Struer Havn.

I 2019 vil der være brug for følgende:

	Kr. eks. moms
Indledende risikoanalyse/badevandsprofil	10.000
Badevandsanalyse til klassifikation (20 stk.)	20.000
Spildevandsanalyse (3 stk.)	7.000
Sedimentanalyse (3 stk.)	9.000

Ialt

46.000

Beløbet finansieres fra badevandskontoen, hvorved der forventes en overskridelse på 46.000 kr.

Beslutning

Vedtaget som indstillet.

Per Jakobsen deltog ikke i behandling af punktet.

Bilag

Bilag - Badevandsprøver og placering

Punkt 39: Evaluering af lokale servicemål for sagsbehandlingstider (TMK)

09.00.00-A50-1-17

Resume

Teknik-, Miljø- og Klimaudvalget er for hvert kvartal blevet orienteret om status på sagsbehandlingstider for byggesager, landbrugssager og virksomhedssager. Det blev ved fastsættelse af de lokale servicemål besluttet at servicemålene skulle evalueres i starten af 2019.

Administrationen indstiller,

at sagsbehandlingstiden for 2018 drøftes med henblik på fastsættelse af fremtidige sagsbehandlingstider,

at forslag til nye lokale servicemål godkendes.

Sagsfremstilling

Struer Kommune lægger stor vægt på at skabe gode rammer for udvikling af erhvervs- og boligbyggeriet i hele kommunen. Struer Kommune er serviceorienteret og i god dialog med private investorer for at sikre realiseringen af projekter på den bedst mulige måde.

Med udgangen af 2018 har KL evalueret Servicemålsaftalen (bilag 1), der er indgået mellem KL og Regeringen i 2015, om reduktion af sagsbehandlingstiden for erhvervsrettede myndighedsopgaver i kommunerne.

Aftalen omfatter miljøgodkendelse af virksomheder, husdyrbrug samt byggetilladelser.

KL konkluderer i deres evaluering, at servicemålene i gennemsnit overholdes på landsplan. Det konkluderes samtidig, at servicemålsaftalen på landsplan har haft en positiv effekt på sagsbehandlingstiderne, effekten er dog ikke entydig, da andre tiltag i kommunerne ligledes har haft indflydelse.

Der har været et samarbejde på tværs af organisationen i forhold til opfyldelse af servicemålene og med henblik på forøgelse af erhvervstilfredsheden med Struer Kommune.

Center for Plan og Miljø har haft stort fokus på at opfylde servicemålene, og i bilag 2 ses, at servicemålene er overholdt inden for næsten alle kategorier i 2018, samt at de især på byggesagsområdet er væsentligt forbedret siden 2017.

Der har været stort fokus på erhvervstilfredsheden i Struer Kommune i forhold til myndighedsarbejdet - helt i tråd med KL's konklusion over virksomhedernes prioriteringer i samarbejdet med kommunerne. Det ledelsesmæssige fokus på opgaven er styrket, og der er arbejdet med at styrke dialogen med ansøgerne. Samlet set har aftalen således løftet kommunens indsats.

Der er fortsat brug for en indsats og fokus på den service, Struer Kommune leverer, for at vi kan indfri de høje ambitioner.

Det er vurderingen, at Servicemålsaftalen mellem Regeringen og KL har haft en gavnlig effekt på såvel kvalitet som sagsbehandlingstid i Miljø- og Byggesagsbehandlingen i Struer Kommune.

Forbedringerne er skabt gennem bl.a. stærkt fokus på bedre erhvervsservice. I alle sagerne er der en procesansvarlig sagsbehandler, der koordinerer sagsbehandlingen samt svar og træffer afgørelser i sagen. Ligeledes foretages der nu forhåndsdialog i langt flere sager end tidligere, hvilket er til gevinst for både ansøger og myndighed.

Servicemål og sagsbehandlingstider, Byggesager

Servicemålaftalen sætter konkrete mål for kommunernes sagsbehandlingstid på bl.a. byggesager. Servicemålene opgøres som nettosagsbehandlingstider i kalenderdage fra det tidspunkt, hvor ansøgningen kan visiteres til egentlig sagsbehandling, til der træffes afgørelse i sagen.

I Struer Kommune vurderes det, at sager, der er omfattet af servicemålene, udgør 40% af den samlede sagsportefølje, som byggesagsgruppen varetager. De resterende ca. 60% omhandler bl.a. nedrivninger, lovliggørelsessager, udstykningssager, forespørgsler, kondemneringssager m.m.

I 1. halvår 2018 er de byggesager, der er omfattet af servicemålene, fordelt således:

Kategori 1: Simple konstruktioner, 26,9%

Kategori 2: Enfamiliehuse, 35,6%

Kategori 3: Industri- og lagerbygninger, 13,5%

Kategori 4: Etagebyggeri, Erhverv, 19,2%

Kategori 5: Etagebyggeri, Bolig, 4,8%

Struer Kommune har udført en statistisk beregning for sagsbehandlingstiderne for byggeansøgninger, der er omfattet af servicemålene. I bilag 2 vises bl.a. den gennemsnitlige nettosagsbehandlingstid målt i dage samt op mod nabokommuner og landsgennemsnittet.

Ved nettosagsbehandlingstider forstås perioden fra der er modtaget fyldestgørende projekt til udstedt byggetilladelse. En ansøgning kan godt være modtaget på et tidligere tidspunkt, men det er først, når borgeren har reageret på kommunens mangelskrivelse og fremsendt de fornødne fyldestgørende dokumenter til kommunen, at en egentlig byggesagsbehandling kan påbegyndes.

Miljø og landbrugssager

På grund af de få sager på dette område kan det være svært at foretage en sammenligning med andre kommuner. Sagsbehandlingen på områderne er veltilrettelagt og udføres i et godt sammenspil med ansøger/virksomhed.

Afrapportering

Center for Plan og Miljø udarbejder en kvartalsvis afrapportering om udviklingen på byggesagsområdet til Teknik-, Miljø- og Klimaudvalget.

Det videre arbejde

Der arbejdes på en løbende måling af tilfredsheden blandt parterne i et antal afsluttede miljø- og byggesager, som kan være en vigtig indikator i den fortsatte udvikling og forbedring af erhvervsservicen.

Administrationens vurdering af de lokale servicemål

Det vurderes, at der ved et forsat fokus på især byggesagerne er mulighed for at reducere byggesagsbehandlingstiden yderligere på enkelte områder, det foreslås derfor, at servicemålet for simple konstruktioner og enfamiliehuse nedsættes til 25 dage i stedet for de nuværende 30 dage. De resterende sagsbehandlingstider vurderes ikke muligt at reducere på nuværende tidspunkt, men der arbejdes konstant på at finde nye løsningsmodeller, som kan øge tilfredsheden, kvaliteten og hastigheden.

Servicemål

	Servicemål	Lokale servicemål 2018	Opgørelse fra 2018	Forslag til nye servicemål
Simple konstruktioner	40	30	20	25
Enfamiliehuse	40	30	25	25

Industri- og lagerbygninger	50	50	54	50
Etagebyggeri, Erhverv	55	50	49	50
Etagebyggeri, Bolig	60	50	30	50
Bilag I virksomheder	200	200	108	200
Bilag II virksomheder	130	130	-	130
Små husdyrbrug §16b	90	80	62	80
Store husdyrbrug §16a	inden for rimelig frist	130	92	130

Beslutning

Forslag til nye servicemål godkendes som indstillet.

Per Jakobsen deltog ikke i behandling af punktet.

Bilag

Bilag 1: KL servicemålsstatistik 2018

Bilag 2: Servicemålstatistik 1. jan. - 31. dec. 2018

Punkt 40: Forslag om udarbejdelse af en naturstrategi for Struer Kommune (TMK)

01.05.08-P22-1-19

Resume

I Struer Kommune er vi tæt på mennesker, teknologi og natur, og derfor ønskes der udarbejdet en strategi for udviklingen af naturen i kommunen. En naturstrategi vil kunne sikre en endnu mere varieret og righoldig natur med plads til udvikling og oplevelse for både borgere og turister.

Administrationen indstiller,

at proces for udarbejdelse af en strategi for udviklingen af naturen i Struer Kommune igangsættes.

Sagsfremstilling

Der har gennem de seneste år været en øget fokus på naturen i Struer Kommune, og som konsekvens heraf foreslår administrationen, at der igangsættes en proces hen imod vedtagelse af en naturstrategi for Struer Kommune.

En naturstrategi vil kunne synliggøre kommunens naturværdier og præcisere ønsker og mål for kommunens naturforvaltningsarbejde, herunder borgernes anvendelse af naturen. I Struer Kommune er vi ”Tæt på mennesker, teknologi og natur” og en naturstrategi vil kunne sikre en endnu mere varieret og righoldig natur med plads til udvikling og oplevelse for både borgere og turister.

Det er et mål, at naturstrategien skal bidrage til, at vi opnår en øget lokal forankring og et øget fællesskab omkring naturen i kommunen. Naturpleje og adgang til naturen skal tilrettelægges ud fra kommunens ønske om øget bosætning, og det er meningen, at kommunens borgere og virksomheder skal tænkes ind som en vigtig del af naturindsatsen. En kommende naturstrategi skal være med til at sikre en større kvalitet i forbindelse med udvælgelsen og kvalificering af naturprojekter.

Naturstrategiens målgruppe er kommunalpolitikere, kommunens forvaltninger, landbruget, borgere, Det Grønne Råd i Struer Kommune, organisationer og andre med interesse for beskyttelse, benyttelse og udvikling af naturen i Struer Kommune.

Som hovedtemaer for en naturstrategi foreslås:

- Naturen på land - vores overdrev, heder, enge, moser og skove er vigtige naturelementer, men kan vi gøre mere for den biologiske mangfoldighed, friluftslivet og de landskabelige værdier?
- Vandløb og søer - hvordan udvikler vi naturværdierne til glæde for borgere, turister samt dyre- og plantelivet?
- Fjordene og kystvandene - hvor ligger balancen imellem de landskabelige værdier, naturværdierne og den rekreative udnyttelse?

Derudover bør der i en naturstrategi være fokus på:

- Bedre natur
- Mere natur
- Mere sammenhængende natur
- Oplevelse og benyttelse af naturen
- Særligt fokus på de i kommunen forekommende sjældne eller truede arter

Struer Kommune vil i 2019 igangsætte arbejdet med kommuneplansrevisionen. Timingen for udarbejdelse af en naturstrategi er derfor optimal, da der i kommuneplanen skal planlægges for natur og som noget nyt for et ”Grønt Danmarkskort”. Naturstrategien vil således have stor synergieffekt med andre planer – kommuneplan, vandområdeplaner og Natura 2000-planer.

Ressourceforbruget til udarbejdelse af en naturstrategi afholdes indenfor eksisterende bemandingsramme.

Det videre arbejde med at implementere naturstrategien forventes at ske indenfor de eksisterende økonomiske rammer.

Beslutning

Vedtaget som indstillet.

Per Jakobsen deltog ikke i behandling af punktet.

Bilag

Naturstrategi kommissorium

Punkt 41: Kommunernes Internationale Miljøorganisation KIMO - udpegning af repræsentant (TMK)

09.00.00-A00-2-18

Administrationen indstiller,

at der udpeges en repræsentant til KIMO for 2019.

Sagsfremstilling

Udvalget har besluttet (7. februar 2019, pkt. 22) at være medlem af KIMO for 2019 som et prøvemedlemsskab. I den forbindelse skal udvalget tage stilling til, hvem der skal udpeges som repræsentant fra Struer Kommune.

Der er planlagt følgende i 2019:

- 23. - 25. maj - Naturmøde, Hirtshals – KIMO har et informationstelt og lancerer Kystlotteriet 2019
- 17. juni - Bestyrelsesmøde nr. 2 hos Esbjerg kommune (oplæg – SKI aftaler om bæredygtigt indkøb)
- 13. september - Bestyrelsesmøde nr. 3 hos Slagelse kommune
- 4. - 6. oktober - KIMO International konference og årsmøde i Velsen, Holland
- 6. december - Bestyrelsesmøde nr. 4 – evt. hos Søværnets Kommando, Karup (dialogmøde om havmiljøberedskab)

En repræsentant fra Struer kommune er velkommen til at deltage som observatør til KIMO's bestyrelsesmøder.

Beslutning

Marianne Bredal deltager som repræsentant med Flemming Odde som suppleant.

Per Jakobsen deltog ikke i behandling af punktet.

Punkt 42: Ansøgning om støtte til udviklingsplan for Venø og Venø Havn (TMK - ØKEB - BY)

01.00.00-P16-1-19

Resume

Venøboen har udarbejdet en udviklingsplan for Venø - "Venø i fortsat udvikling" og på den baggrund iværksat udarbejdelse af en udviklingsplan for Venø Havn som et centralt udviklingsområde for øen. Venøboen søger om støtte til udviklingen af havnen med et samlet budget på 12,320 mio. kr., hvoraf Struer Kommune søges om 2,6 mio. kr. med 0,2 mio. kr. i 2019 til fundraising og detailprojektering og efterfølgende 0,8 mio. kr. i hvert af årene 2020, 2021 og 2022.

Administrationen indstiller,

- at der bevilges 0,2 mio. kr. fra udvalgets anlægspulje til fundraising og detailprojektering,
- at ansøgning om støtte på resterende 2,4 mio. kr. indgår i årets budgetforhandlinger.

Sagsfremstilling

Venøboen har udarbejdet en udviklingsplan for Venø - "Venø i fortsat udvikling" i samarbejde med Realdania, Struer Kommune og med støtte fra en lang række lokale partnere. Udviklingsplanen peger på 3 udviklingsområder, hvoraf det ene område er havnbåndet med havnet som fyrtårnet. Som opfølgning på udviklingsplanen for Venø er der lavet en udviklingsplan for Venø Havn, da havnen er hel central for Venøs udvikling. Udviklingsplanen omhandler dels en opgradering af selve havneanlægget med moler og gangbroer, dels en udvikling af faciliteterne på havneområdet. Udviklingsplanen for havnen er faseopdelt med fundraising og detailprojektering i 2019 og efterfølgende implementering over 3 år.

Økonomi

Økonomi kan oplyse, at de 200.000 kr. til fundraising og detailprojektering kan finansieres af udvalgets anlægspulje under forudsætning af, at byrådet i marts 2019 godkender genbevillingssagen.

Beslutning

Vedtaget som indstillet.

Per Jakobsen deltog ikke i behandling af punktet.

Bilag

Bilag 1 - Udviklingsplan Venø Havn 2025.pdf

Bilag 2 - Visionsprojekt.pdf

Bilag 3 - Ansøgning til teknikudvalg.pdf

Bilag 4 - Venø fortsat i udvikling.pdf

Punkt 43: Ambitionsniveau for energi- og bæredygtighedsplan (TMK)

88.00.00-P15-1-18

Resume

Plan og Miljø har påbegyndt arbejdet med udarbejdelse af en ny energi- og bæredygtighedsplan. I den forbindelse er det essentielt, at administrationen kender ambitionsniveauet samt den politiske retning, bl.a. i forhold til, hvilke af FN's verdensmål Struer Kommune ønsker at lægge særligt vægt på.

Administrationen indstiller,

at ambitionsniveauet og den politiske retning for energi- og bæredygtighedsområdet drøftes.

Sagsfremstilling

Plan og Miljø har igangsat udarbejdelsen af en ny energi- og bæredygtighedsplan, samt revision af spildevandsplan og klimatilpasningsplan. For at nå i mål med planerne er der indgået et samarbejde med rådgivningsvirksomheden Niras.

Struer Kommunes eksisterende energi- og bæredygtighedsplan udløb tilbage i 2016. Plan og Miljø har vurderet, at der skal udarbejdes en helt ny plan, da den nuværende plan er mangelfuld i forhold til de forventede fremtidige klimaudfordringer. Derudover er det et ønske, at der fastsættes et konkret ambitionsniveau, så borgere og virksomheder ved, hvad de kan forvente af kommunen, samt at kommunen i højere grad har mulighed for at følge op på de målsætninger, der fastsættes. Endvidere er det vigtigt, at den nye energi- og bæredygtighedsplan udarbejdes i samspil med spildevandsplanen og klimatilpasningsplanen, men også kommuneplanen, så der opleves en tydelig synergi imellem dem, og så de fremstår ensartet i forhold til design. Den eksisterende energi- og bæredygtighedsplan er vedlagt som bilag.

Administrationen har således behov for, at der fra politisk hold bliver fastsat ambitionsniveau for energi- og bæredygtighedsområdet samt udvalgt en politisk retning i forhold til FN's verdensmål. De 17 verdensmål for bæredygtig udvikling er således rammesættende for, hvilke emner der udvælges og fokuseres på i Struer Kommunes nye energi- og bæredygtighedsplan. Ved at der fra kommunens side samlet set fokuseres på udvalgte delmål, skabes der sammenhæng på tværs af initiativer i de øvrige planer, men ikke mindst i kommunens tiltag generelt.

I den netop vedtaget planstrategi er der udvalgt følgende syv verdensmål; Mål 6 - Rent vand og sanitet, Mål 8 - Anstændige jobs og økonomisk vækst, Mål 11 - Bæredygtige byer og lokalsamfund, Mål 12 - Ansvarligt forbrug og produktion, Mål 13 - Klimainsats, Mål 15 - Livet på landet og Mål 17 - Partnerskaber for handling.

Læs mere om de 17 verdensmål samt 169 delmål på www.verdensmaalene.dk.

Med udgangspunkt i teknik-, miljø- og klimaudvalgets ambitioner udarbejdes visioner, som kan udmøntes i konkrete målsætninger og handlinger i energi- og bæredygtighedsplanen.

I forbindelse med dette dagsordenspunkt holder rådgivningsvirksomheden Niras et oplæg i forhold mulige veje, som Struer Kommune kan gå – oplægget er udarbejdet med indspark fra administrationen.

Program

1. Kort præsentation af FNs Verdensmål for Bæredygtig Udvikling
2. Oplæg til mål, som kan danne grundlag for energi- og bæredygtighedsplanen

3. Drøftelse og prioritering af valgte mål
4. Opsamling
5. Ambitionsniveau.

Beslutning

Udvalget drøftede arbejdet med en energi- og bæredygtighedsplan.

Per Jakobsen deltog ikke i behandling af punktet.

Bilag

Energi og bæredygtighed - handleplan.pdf

Punkt 44: Underskriftsside (TMK)

00.22.04-G01-6-18

Beslutning

-