

REFERAT Økonomi-, erhvervs- og bosætningsudvalg d. 14-09-2022

Mødedato Onsdag d. 14. september 2022 kl. 08:00

Mødested byrådssalen

Indholdsfortegnelse

Første behandling af budget 2023-2026 (ØKEB - BY).....	3
Orientering: Status på finansielle risici (ØKEB).....	5
Orientering: Status Erhvervsplaymaker (ØKEB).....	6
Orientering: Udvikling af Struer Havn (ØKEB).....	7
'Helios og The Receiver'. Ansøgning til Realdania og Ny Carlsbergfondets kampagne 'Stedet Tæll	8
Orientering: Status for uddannelsesinitiativet - videregående uddannelser til Struer (ØKEB).....	11
Orientering (ØKEB).....	13
Lukket: Orientering og dialog (ØKEB).....	14
Underskriftsside (ØKEB).....	15

Punkt 163: Første behandling af budget 2023-2026 (ØKEB - BY)

00.30.00-S55-1-22

Administrationen indstiller,

- at budgetforslag 2023-2026 videresendes til byrådets 1. behandling den 20. september 2022.
- at budgetforslag 2023-2026 sendes i høring fra den 15.09.2022 til den 26.09.2022.
- at eventuelle ændringsforslag til budget 2023-2026 er administrationen i hænde den 28. september 2022 kl. 10.00.

Sagsfremstilling

Regeringen og KL indgik den 8. juni 2022 aftale om kommunernes økonomi for 2023, hvorefter byrådet den 21. juni 2022 holdt budgettemadag og den 25.-26. august 2022 afholdt budgetseminar. Administrationen har til byrådets budgettemadag/-seminar fremsendt oplæg der indeholder Økonomiaftalens elementer, samt en række prioriteringsforslag og temaer på drift og anlæg, som danner grundlaget til budgetforslag 2023, samt overslagsårene 2024, 2025 og 2026.

Budgetforslag 2023-2026 sendes i høring fra den 15.09.2022 til den 26.09.2022 hos bestyrelser i skoler og dagtilbud, handicap- og ældreråd, hovedMED og Center-MED og faglige organisationer. Frist for indsendelse af høringssvar er den 26. september kl. 12.00. Indkomne høringssvar medtages til anden behandling af budget 2023-2026.

Det foreslås at eventuelle ændringsforslag til budget 2023-2026 er administrationen i hænde den 28. september 2022 kl. 10.00, således at de kan medtages til 2. behandlingen.

Vedlagt er følgende materiale:

- Aftale om budget 2023 mellem Venstre, Socialdemokratiet, Socialistisk Folkeparti og Radikale Venstre
- Budgetforslag 2023-2026, samlet hæfte
- Resultatopgørelse for budget 2023-2026,
- Prioriteringsforslag på drift og balance (som er indarbejdet i budgetforslaget),
- Investeringsoversigt 2023-2026 (anlæg),
- Takstoversigt 2023,
- Tekniske ændringer 2023-2026.

De specielle budgetbemærkninger opdelt pr. fagudvalg vil være tilgængelig på www.struer.dk inden 2. behandling i udvalget den 5. oktober 2022.

Økonomi

Økonomi kan oplyse, at følgende forudsætninger er indarbejdet i resultatopgørelsen til første behandling af budget 2023-2026:

- Statsgaranteret udskrivningsgrundlag i 2023, samt KL's skøn for statsgarantien i årene 2024-2026.
- Uændret skatteprocent og uændrede grundskyldspromiller.
- Bevillingsmæssig tilpasning vedrørende "lov- og cirkulæreprogrammet".
- Demografiske tilpasninger i henhold til kommunens demografimodeller.
- Tilpasning af budgetrammerne "udgifter uden overførsel" og "brugerbetalt område".
- Tilpasning af lån, renter, afdrag og deponering, samt øvrige balanceforskydninger.

Takster 2023

Der er vedlagt takstoversigt for 2023, hvortil administrationen kan oplyse, at nogle takster stadig er foreløbige. Endelig takstoversigt for 2023 vil blive fremsendt til 2. behandling af budget 2023-2026.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Aftale om budget 2023

Budgetforslag 2023-2026, samlet hæfte

Resultatopgørelse for budget 2023-2026

Prioriteringsforslag på drift og balance

Investeringsoversigt 2023-2026 (anlæg)

Takstoversigt 2023

Tekniske ændringer 2023-2026

Punkt 164: Orientering: Status på finansielle risici (ØKEB)

00.32.14-S00-1-19

Administrationen indstiller,

To gange årligt (marts og september) udarbejdes der en rapport vedr. kommunens finansielle risici. Vedlagte rapport er udarbejdet af Lundgreen's Capital i samarbejde med Økonomi.

Der er fortsat fokus på kommunens finansielle aktiver i tæt samarbejde med kapitalforvalter og kommunens finansielle rådgiver Lundgreen's Capital.

Der er realiseret et negativt afkast på -17.400 tkr. pr. 30.06.2022, hvilket svarer til en forrentning på -8,65%. Alle aktivklasser har givet negativt afkast pr. 30.06.2022.

De finansielle markeder er fortsat kraftigt påvirket af inflation og den geopolitiske situation med Ruslands invasion af Ukraine.

Den seneste modtagne afkastrapport fra kapitalforvalteren viser, at afkastet pr. 01.09.2022 udgør et negativt afkast på -8,38%.

Beslutning

Til efterretning.

Bilag

Struer Kommune - Finansiell status - 1 halvår 2022 FINAL

Punkt 165: Orientering: Status Erhvervsplaymaker (ØKEB)

24.10.00-G01-1-22

Resume

Orientering vedr. erhvervsplaymaker funktion, indsatskatalog og erfaringer

Sagsfremstilling

Økonomi-, erhvervs- og bosætningsudvalget blev februar 2022 orienteret om et større analysearbejde, som kortlagde og udpegede initiativ områder til forbedring af den generelle erhvervsservice i Struer Kommune. Et væsentligt initiativ heri var ansættelsen af en Erhvervsplaymaker.

Erhvervsplaymakeren har nu været ansat siden medio maj 2022 og præsenterer i vedlagte bilag, status for implementering af konkrete foreslåede tiltag i indsatskataloget samt fremlægger foreløbige erfaringer som er med til at forme stillingen som Erhvervsplaymaker i Struer Kommune

Implementeringen af de konkrete tiltag i indsatskataloget, er for enkelte delelementer tidsmæssigt komplekst, idet det for at opnå egentlig effekt, skal introduceres gennem ledelsesmæssig forankring i organisationen.

Søren Smedegaard Rasmussen deltager i sagens behandling.

Beslutning fra Direktionen, (29. august 2022, pkt. 76)

Orientering til efterretning.

I september måned gives en orientering til økonomi-, erhvervs- og bosætningsudvalget.

Beslutning

Til efterretning.

Bilag

Erhvervsplaymaker indsats status Aug 2022

Erhvervsservice implementering

Punkt 166: Orientering: Udvikling af Struer Havn (ØKEB)

00.22.04-A00-1-22

Sagsfremstilling

Struer Kommune har igangsat et ambitiøst byudviklingsprojekt med en langsigtet transformation af det tidligere erhvervsområde på Struer Havn. Området skal udvikles til en unik og levende bydel, som kobler sig på Struer Midtby, hvormed forbindelsen mellem by, havn og fjord styrkes.

Visionerne for Struer Havn er beskrevet i Byen til Fjorden – Udviklingsplan for Struer Havn (2020), som rammesætter og konkretiserer den langsigtede omdannelse af havneområdet til Struers nye bydel. Udviklingsplanen beskriver hvorledes den nye bydel på havnen vil skabe plads og rum til et levende og rigt liv for havnens aktører, kommende beboere og byens borgere. Med fokus på tilgængelighed, særlige byrum og bebyggelse i høj kvalitet, vil bydelen skabe ramme om fællesskaber og fritidsliv, hvor nye boliger blander sig med eksisterende kultur- og erhvervsformål.

Udviklingsplanen for Struer Havn blev politisk godkendt i 2020.

Udvikling af havneområdet går nu ind i en ny fase – fra formulering af visioner og udviklingsplaner til konkret strategisk by- og havneudvikling – herunder realisering af etape 1, transformationen af Gammel Havn.

Til at stå i spidsen for denne opgave er arkitekt Helle Baker netop tiltrådt som programleder for udvikling af Struer Havn.

På mødet vil programlederen præsentere hovedpunkterne i procesplanen for udvikling af Struer Havn.

Udvalget vil desuden blive præsenteret for de indledende overvejelser om, hvorledes en strategisk kommunikationsindsats vil bidrage til at skabe synlighed omkring transformationen af Struer Havn.

Afslutningsvist vil udvalget blive orienteret om status på konkrete og aktuelle udviklingsprojekter på havnen.

Der vil desuden være en kort introduktion til den kommende studietur for byrådet den 26.-27- oktober, hvor vi besøger fire havnebyer – Middelfart, Svendborg, Fredericia og Vejle – som på forskellig vis og gennem en årrække, har arbejdet strategisk med udvikling af de bynære havneområder.

Helle Baker og Rune Asmussen deltager på mødet.

Beslutning

Til efterretning.

Bilag

Udviklingsplan Struer Havn

ØKEB 14092022 Udvikling af Struer Havn Præsentation

Punkt 167: 'Helios og The Receiver'. Ansøgning til Realdania og Ny Carlsbergfondets kampagne 'Stedet Tæller X' (ØKEB)

00.13.00-Ø40-1-22

Resume

Stedet Tæller X er en ny kampagne fra Realdania og Ny Carlsbergfondet. Kampagnen skal bidrage til at styrke steders lokale potentiale – med kunst og arkitektur som løftestang.

Ambitionen er at realisere op til 15 fysiske projekter, som vil blive udviklet i tæt samarbejde med nyetablerede tegnestuer og kunstnere.

En ansøgning til Stedet Tæller X tænkes at omfatte et projekt, som supplerer lydkunstværket The Receiver – et projekt med fokus på indløsning af siloens arkitektoniske muligheder gennem etablering af et nyt markant trappeanlæg. Mao. en kobling af arkitektur og kunst som tilfører nye oplevelseslag til den lydmæssige.

Administrationen indstiller,

- at der indsendes en ansøgning om prækvalifikation til kampagnen Stedet Tæller X. Ansøgningen tager afsæt i Helios og The Receiver projektet.
- at den kommunale medfinansiering, ved tilsagn om realiseringsstøtte fra Realdania og Ny Carlsbergfondet, sker ved anvendelse af havneudviklingsmidler.

Sagsfremstilling

I forbindelse med afholdelse af lydkunstbiennalen Struer Tracks 2019 blev lydkunstværket The Receiver installeret i DLG-siloen på Struer Havn.

Mens Struer Tracks og The Receiver projektet har haft lydkunstnerisk sigte på at udfolde 'lyden af Struer' inviterer kampagnen Stedet Tæller X i bredere forstand til at indløse og forstærke de stedbundne potentialer gennem koblingen af arkitektur og kunst.

Hovedgrebet i en ansøgning til Stedet Tæller X vil således fokusere på at skabe et arkitektonisk og kunstnerisk projekt, som tager afsæt i og bringer nye dimensioner til det oprindelige lydkunstneriske Receiver projekt. Projektet tænkes konkret at indløse det arkitektoniske potentiale i siloen med etablering af et nyt og markant trappeanlæg.

Samlet set vil det såkaldte 'Helios og The Receiver' projekt understøtte visionerne og udviklingsplanen Byen til Fjorden med transformation af den tidligere erhvervshavn til en ny unik bydel i Struer med både boliger, erhverv, kultur og nye byrum.

Projektet vil udgøre et muligt og markant åbningstræk for udviklingen af erhvervshavnen, og dermed supplere et andet åbningstræk i området, etablering af Fredes Samling. De to projekter vil på forskellig vis understøtte det eksisterende kultur- og industrimiljø på havnen. For at tiltrække investorer og udviklere er det vigtigt, at kommunen går foran med investeringer, der kan sætte havnen på landkortet og sikre, at området hele tiden er spændende og attraktivt.

Projektet vil kunne samle og forenkle ideerne og planerne for siloen i et konkret projekt.

Tidsplan og proces

Realdania og Ny Carlsbergfondet har tilrettelagt den overordnede tidsplan og proces således:

- 23. SEPT 2022. ANSØGNINGSFRIST TIL PRÆKVALIFICERING
- NOV. 2022. SVAR PÅ ANSØGNING OM PRÆKVALIFIKATION
- DEC. 2022 – FEB. 2023. PROJEKTUDVIKLING
- JANUAR – MARTS 2023. UDARBEJDELSE AF ANSØGNING TIL REALISERINGSSTØTTE
- MARTS 2023. FRIST FOR ANSØGNING OM REALISERINGSSTØTTE
- SOMMER 2023. SVAR PÅ ANSØGNING OM REALISERINGSSTØTTE
- EFTERÅR 2023 – FORÅR 2024. ARKITEKTKONKURRENCE
- SOMMER 2024 - REALISERING

Økonomi

Ansøgning om prækvalifikation skal indeholde et økonomisk overslag for projektet, som baseres på gennemsnitlige erfaringstal fra omdannelse af siloer. Det økonomiske overslag er en mindre opgave, der udarbejdes af en teknisk rådgiver.

Projektøkonomien kvalificeres i projektudviklingsforløbet, og danner derefter grundlag for ansøgning om realiseringsstøtte.

For at komme i betragtning til at modtage realiseringsstøtte fra Realdania og Ny Carlsbergfondet, er det vigtigt, at projektet kan realiseres og har en bæredygtig anlægs- og driftsøkonomi.

Tildeling af realiseringsstøtte fra Realdania og Ny Carlsbergfondet udgør maks. 50 % af den samlede projektøkonomi. Forventet puljestørrelse er 3-5 mio. kr. Således kan en ansøgning om realiseringsstøtte maksimalt være på 5 mio. kr.

Den kommunale medfinansiering udgør dermed min 50 %. Medgået tid kan ikke medregnes. Øvrig fondsstøtte kan indregnes – dog med overvejende kommunal medfinansiering.

Den kommunale finansiering forventes således at andrage 3-4 mio. kr.

Forvende budgetår er (2023), 2024, 2025, (2026). Den kommunale finansiering kan indgå i som en del af havneudviklingen da projektet som nævnt kan udgøre et flot og synligt åbningstræk.

Supplerende fondsansøgninger, som del af den kommunale medfinansiering, udarbejdes i 2023 – 2024.

Beslutning

Der indsendes ikke en ansøgning.

Bilag

Bilag 1 - Helios og The Receiver_Ansøgning til Stedet Tæller X

Punkt 168: Orientering: Status for uddannelsesinitiativet - videregående uddannelser til Struer (ØKEB)

00.16.00-A00-4-22

Resume

Struer Kommune har i samarbejde med en række interessenter fra det lokale erhvervsliv igennem en længere periode arbejdet på at tiltrække videregående uddannelser relateret til lyd til området. Dels ved at konsolidere og udbygge eksisterende samarbejder, dels ved at indgå nye aftaler med uddannelsesinstitutioner i hele Danmark.

Uddannelsesinstitutionerne er interesserede i et samarbejde om at etablere en uddannelseshub i Struer, med udgangspunkt i områdets styrkeposition inden for lyd. Danske Universiteter har således eksplicit peget på Struer som lokation for et af de foreslåede residential colleges eller regionale uddannelseskollegier i deres Indspil til Sektorplan 2030, og der er allerede blevet udviklet og afholdt konkrete tilbud om uddannelsesforløb til de studerende i samarbejde med flere universiteter.

Erhvervslivet bakker op om initiativet, da det kan være med til at styrke konkurrenceevnen, såvel som den regionale forsyning af arbejdskraft. De studerende vil i Struer komme helt tæt på erhvervet, som blandt andet rummer et internationalt, erhvervsrettet og kommercielt udviklingsmiljø i Sound Hub Denmark, den nationale erhvervsklynge Danish Sound Cluster, større virksomheder som Bang & Olufsen og Samsung-Harman, samt et økosystem af virksomheder omkring design, elektronik, mekanik, softwareudvikling og materialeforarbejdning

Hvis satsning på videregående uddannelser skal blive til noget, kræver det etablering af et attraktivt uddannelsesmiljø i tilknytning til hertil. Det handler om faciliteter til brug for undervisning og etablering af boliger til de forskellige typer af studerende og personale, som det vil tiltrække.

Derfor arbejdes der blandt andet på, at man fra statslig side, i en politisk aftale om udflytning af videregående uddannelser og i den ny sektorplan (2030), understøtter placeringen af videregående uddannelser, herunder placeringen af et regionalt uddannelseskollegium i Struer, og at det bliver muligt for byer uden eksisterende campus eller uddannelsesmiljø at søge om økonomisk støtte til etablering og opstart af nye uddannelsesaktiviteter også hvor der ikke nødvendigvis er tale om etablering af hele, nye uddannelsesudbud, men hvor aktiviteterne placeres på en lokalitet på grund af en særlig erhvervsmæssig profil.

Administrationen indstiller,

at orienteringen drøftes og tages til efterretning.

Sagsfremstilling

På et udvalgsmøde i 2021 (april) blev der på baggrund af anbefalinger fra en analyse besluttet at igangsætte en fokuseret indsats omkring tiltrækning og etablering af videregående uddannelser til Struer.

Det var således vurderingen, at der var gode muligheder for både tiltrækning og etablering af uddannelser relateret til områdets erhvervsmæssige styrkeposition omkring lyd.

En reel videregående uddannelse i Struer vil skabe stor værdi for kommunen og være en 'game changer' i forhold til bosætning og fremtidig vækst - samt ambitionen om at være et nationalt og internationalt centrum for iværksættere, virksomheder, uddannelsesinstitutioner og andre der arbejder med lyd.

Det var ligeledes vurderingen, at indsatsen med at skabe grundlaget for en lyduddannelse i Struer kræver en stor investering - i form af dedikerede ressourcer og opbakning - lokalt, regionalt og nationalt - og tager tid.

Af samme grund, blev der ansat en projektleder til at arbejde med indsatsen og til at knytte partnerskaber både med uddannelsesinstitutioner og erhvervslivet.

Der er indtil videre prioriterede dedikerede midler til indsatsen til og med 2023.

Projektleder for uddannelsesinitiativet Katrine Prassé Frausig præsenterer udvalget for en status for arbejdet med at etablere og tiltrække videregående uddannelser til Struer.

Beslutning

Udsat til næste møde.

Bilag

Folder - uddannelsesinitiativet Struer

Punkt 169: Orientering (ØKEB)

00.22.00-G01-5-21

Beslutning

-

Punkt 170: Lukket: Orientering og dialog (ØKEB)

00.22.00-G01-5-21

Punkt 171: Underskriftsside (ØKEB)

00.22.00-G01-5-21

Beslutning

-